

Sulęcin, dnia 11.04.2023r.

WYJAŚNIENIE nr 1

treści SWZ

DZ.272.4.2023.KGry

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane:

Modernizacja budynku biblioteki pedagogicznej na potrzeby Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Sulęcinie

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1 - Warunki płatności zaproponowane w projekcie umowy ograniczają realizację zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania i są niezgodne z zasadą proporcjonalności. Prowadzą do uprzywilejowania Wykonawców z dużym potencjałem finansowym i wyeliminowania mniejszych Wykonawców, którzy co prawda posiadają potencjał techniczny i doświadczenie umożliwiające realizację zadania ale nie posiadają środków finansowych w wysokości pozwalającej na skredytowanie zamówienia. Brak możliwości etapowego rozliczania realizacji umowy prowadzi do sytuacji w której to Wykonawca będzie ponosił koszty robót. Zamawiający kształtując w taki sposób warunki finansowania zadania w sposób nadmierny i nieuzasadniony przerzuca odpowiedzialność finansową za realizację zamówienia na Wykonawcę, generując niepotrzebne koszty związane z zapewnieniem przez niego finansowania zamówienia. Przypomnieć należy, iż pandemia COVID-19 oraz skutki wojny w Ukrainie znacznie pogorszyły sytuację i możliwości finansowe wielu Wykonawców.

Niekorzystne, niczym nieuzasadnione zasady rozliczania zamówienia uniemożliwiają wzięcie udziału w postępowaniu większej liczbie Wykonawców, zawężając ich krąg tylko do tych z dużym potencjałem finansowym. W konsekwencji czego zaproponowane przez nich ceny mogą być rażąco wysokie i przewyższyć kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia a to może skutkować unieważnieniem postępowania.

Czy w związku z powyższym Zamawiający zmieni sposób rozliczeń finansowych za realizację zadania, umożliwiając fakturowanie wykonanych robót nie częściej niż raz w miesiącu w wysokości zgodnej ze stanem zaawansowania robót?

Wyjaśnienie: Nie, ponieważ te zapisy umowy wynikają ze wstępnej promesy dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

(podpis Przewodniczącego Komisji Przetargowej)