



Chmielno, 12.04.2024 r.

RZP-II.271.8.2024

Do Wykonawców

**Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) na modernizację infrastruktury wodnej i kanalizacyjnej na terenie gminy Chmielno dofinansowaną z Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605) zwanej dalej ustawą informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęło następujące zapytanie od Wykonawcy dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia zwanej dalej SWZ, na które udziela się odpowiedzi w trybie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp:

**Pismo z dnia 12.04.2024 r.**

Pytania dotyczące części 1

**Pyt. 1** Wnosimy o zmianę zapisów projektu umowy, o którym mowa w § 10 ust 1 ppkt 1-2) na proponowane:

1) **0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu dokumentacji projektowej wraz z ostatecznym pozwoleniem na budowę, lecz nie więcej niż 10 % wartości zamówienia.**

2) **za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej, błędów lub braków w dokumentacji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy - za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 10 % wartości zamówienia.**

Wnosimy o zmianę zapisu projektu umowy, o którym mowa w § 10 ust 1 ppkt 4) na proponowany:

4) **za nieterminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 10 % wartości zamówienia.**

Kary w zaproponowanej przez Zamawiającego wysokości są karami wygórowanymi, wysoki poziom kar umownych zmusi Wykonawcę do uwzględnienia tego elementu ryzyka przy wycenie usług dla Zamawiającego, co znajdzie wyraz w podwyższeniu ceny. Z tych względów zwracamy się o rozważenie czy kary umowne w wysokości zaproponowanej w ww. pytaniu, nie będą chronić Zamawiającego w dostatecznym stopniu.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody. Jednakże, biorąc pod uwagę argumentację Wykonawcy, Zamawiający zmniejszył wysokość kar umownych ww. zakresie. Poprawiony załącznik 4a został załączony do SWZ. Zmiany wskazano kolorem zielonym.

**Pyt. 2** Część 1 obejmuje dwa etapy realizacji, a właściwie trzy. Etap I (wykonanie dokumentacji projektowej) podlega innemu ubezpieczeniu (OC projektanta) niż wykonanie robót (OC działalności). Czy Zamawiający w § 4 ust.3 pkt. 29 miał na myśli oba wymienione ubezpieczenia?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia zarówno prac projektowych jak i budowlanych. Dokument potwierdzający ubezpieczenie projektanta powinien zostać okazany Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy. Zamawiający nie wymaga przedstawienia ubezpieczenia na roboty budowlane. Polisa ubezpieczeniowa w zakresie robót budowlanych powinna zostać okazana Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania placu budowy. Poprawiony załącznik 4a został załączony do SWZ. Zmiany wskazano kolorem zielonym.

**Pyt. 3** Czy Zamawiający wymaga polisy dedykowanej do tego kontraktu, czy akceptuje tzw. polisy obrotowe (czyli obejmujące całą działalność)?

**Odpowiedź:** Zamawiający akceptuje tzw. polisy obrotowe.

**Pyt. 4** Czy Zamawiający akceptuje okazywanie się polisami OC z 12-miesięcznym okresem ubezpieczenia?

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę. W przypadku wygaśnięcia polisy w trakcie trwania umowy Wykonawca przed upływem terminu ważności polisy powinien okazać Zamawiającemu polisę na kolejny okres ubezpieczenia wraz z dowodem zapłaty.

**Pyt. 5** Ubezpieczenie budowy rozpoczyna się w dniu rozpoczęcia robót. Zakładamy, że nastąpi to w II połowie 2025 r., czyli po zakończeniu i zatwierdzeniu projektu. Towarzystwa ubezpieczeniowe nie wystawiają umowy ubezpieczenia z okresem ubezpieczenia rozpoczynającym się za kilkanaście miesięcy, więc wymóg okazania się taką polisą w dniu podpisania umowy jest nierealny. Sugerujemy, aby ten wymóg znalazł się w pkt.4 tego paragrafu, który wymaga okazania harmonogramu rzeczowo – finansowego.

**Odpowiedź:** Polisa ubezpieczeniowa w zakresie robót budowlanych powinna zostać okazana Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania placu budowy. Poprawiony załącznik 4a został załączony do SWZ. Zmiany wskazano kolorem zielonym.

Modyfikacja Specyfikacji Warunków Zamówienia została przedstawiona w odrębnym dokumencie.