

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

RZ.271.48.2023

**PRZEBUDOWA DROGI DOJAZDOWEJ DO BUDYNKÓW PRZY UL. WOLNOŚCI NR 117 i 119
W JELENIEJ GÓRZE**

I. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie drogi wewnętrznej, prowadzącej do budynków przy ul. Wolności nr 117 i 119 w Jeleniej Górze, posadowionej na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 796/2 (obręb 0020, AM-10), 205/2, 197/6 (obręb 0040, AM-2).
2. Zamówienie realizowane jest w ramach zadania budżetowe pn.: „Przebudowa budynku byłej szkoły dla dzieci niepełnosprawnych przy ul. Wolności 117 w Jeleniej Górze i jego adaptacja na potrzeby żłobka”.
3. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną przez Projektowanie Kosztorysowanie oraz Nadzór w Zakresie Robót Drogowych Stanisław Kurpiel, ul. Wrzosowa 11A, 58-500 Jelenia Góra.
4. Zakres rzeczowy zadania obejmuje m.in.:

1) Branża drogowa:

W ramach branży drogowej należy:

- a) wykonać rozbiórkę istniejącej nawierzchni oraz elementów ulicy (kostkę kamienną z rozbiórki należy oczyścić, posortować i wywieźć na składowisko Zamawiającego);
- b) wykonać korytowanie pod projektowane warstwy konstrukcji nawierzchni wraz z usunięciem korzeni;
- c) wykonać stabilizację gruntu cementem;
- d) wykonać podbudowę z kruszywa łamanego stabilizowaną mechanicznie;
- e) ułożyć krawężniki betonowe najazdowe na ławie betonowej z oporem;
- f) ułożyć obrzeża betonowe na ławie betonowej z oporem;
- g) wykonać warstwę wiążącą nawierzchni z betonu asfaltowego;
- h) wykonać skropienie międzywarstwowe emulsją asfaltową;
- i) wykonać warstwę ścieralną nawierzchni z betonu asfaltowego;
- j) powstałe tereny zielone obsiać trawą.

Poszczególne warstwy konstrukcji:

NAWIERZCHNIA JEZDNI	
Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S	5 cm
Skropienie międzywarstwowe emulsją asfaltową	0,2kg/m ²
Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W	6 cm
Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie	20 cm
Grunt stabilizowany cementem RM = 2,5 MPa	15 cm

NAWIERZCHNIA ZJAZDÓW	
Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S	5 cm
Skropienie międzywarstwowe emulsją asfaltową	0,2kg/m ²
Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W	6 cm
Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie	20 cm
Grunt stabilizowany cementem RM = 2,5 MPa	15 cm

NAWIERZCHNIA CHODNIKÓW	
Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S	5 cm
Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie	10 cm
Grunt stabilizowany cementem RM = 2,5 MPa	1) m

2) Odwodnienie:

Odwodnienie nawierzchni należy wykonać za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych do istniejących wpustów (zastosować studzienki ściekowe betonowe h=2,00, DN400 z osadnikiem), które wymagają przebudowy wraz z przykanalikami (rury z PVC, DN 160).

3) Urządzenia obce:

W ciągu ulicy zlokalizowane są urządzenia obce: sieć wodociągowa, sanitarna, elektroenergetyczna, telekomunikacyjna i ciepłownicza.

Włazy studni oraz kapy podlegają regulacji wysokościowej:

- a) regulacja pionowa studzienek dla włązów kanałowych – ok. 6 szt,
- b) regulacja pionowa zaworów – ok. 8 szt.,
- c) regulacja pionowa zaworów wraz z wymianą na nowe – ok. 4 szt.

UWAGA: Podane ilości urządzeń do regulacji są szacowane.

Na wlocie przebudowywanego odcinka ulicy, pod warstwami konstrukcji należy wbudować rurę grubościenną przepustową HDPE 160/9,1mm o długości około 10m w celu przeprowadzenia przyłącza teletechnicznego do przebudowywanego budynku.

4) Organizacja ruchu na czas wykonywanych robót:

Wykonawca w ramach zamówienia opracuje, zatwierdzi oraz wprowadzi projekt czasowej zmiany organizacji ruchu na okres wykonywania robót budowlanych. Po zakończeniu zamówienia Wykonawca zdemontuje i/lub usunie tymczasowe oznakowanie pionowe i poziome.

5) Organizacja ruchu:

W ramach zadania należy wprowadzić organizację ruchu zgodną z załączonym Projektem stałej organizacji ruchu stanowiącym załącznik do OPZ.

II. Informacje ogólne:

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełen zakres robót, który konieczny jest z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia.
W przypadku braku wymienienia powyżej jakiejś czynności, która jest konieczna do prawidłowego wykonania zadania podstawą do odbioru będą stosowane przepisy oraz obowiązująca technologia robót w danym systemie. Elementy wymienione w pkt. I stanowią orientacyjne zestawienie robót budowlanych niezbędnych do wykonania, jedynie w celu określenia skali przedsięwzięcia.
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtową ustaloną w oparciu o dokumentację projektową oraz SWZ, w tym Opis przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności obejmuje koszt:
 - a) czynności związanych z robotami przygotowawczymi, które Wykonawca musi wykonać własnym staraniem,
 - b) urządzenia terenu budowy,
 - c) wykonania robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową,
 - d) opracowania projektu organizacji ruchu na czas trwania robót i uzyskanie jego zatwierdzenia przez właściwy organ oraz wprowadzenia czasowej zmiany organizacji ruchu wg zatwierzonego projektu oraz jej likwidacji po zakończeniu prac,
 - e) wprowadzenia stałej organizacji ruchu na podstawie udostępnionego projektu stałej organizacji ruchu,
 - f) uporządkowania terenu po wykonaniu robót,
 - g) sporządzenia 2 egzemplarzy kompletnej dokumentacji odbiorowej, na którą składa się: dokumentacja powykonawcza w tym protokoły odbioru robót, inwentaryzacja geodezyjna, certyfikaty, atesty dotyczące wbudowanych materiałów oraz zamontowanych urządzeń i wyrobów, wyniki prób i badań, dokumenty poświadczające sposób zagospodarowania odpadów oraz inne nie wymienione dokumenty istotne dla prawidłowego procesu zakończenia budowy oraz użytkowania przedmiotu zamówienia,
 - h) właściwego zagospodarowania odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.),
 - i) wszelkie inne niewyszczególnione w SWZ ani w załącznikach koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Zgodnie z art. 101 ust. 4 u.p.z.p ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonej dokumentacji projektowej przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych – Zamawiający

dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazu „lub równoważne”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w opisywanym przez Zamawiającego przedmiocie zamówienia, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.

5. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - prowadzenia prac w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery,
 - zapewnienia odpowiedniego personelu posiadającego wymagane uprawnienia do kierowania i/lub wykonywania robót budowlanych lub czynności.
6. Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru robót dokumentów potwierdzających prawidłowe zagospodarowanie, powstałych podczas realizacji inwestycji, odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U.2022 poz. 699 z późn. zm.).
7. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób realizujących przedmiot zamówienia na podstawie stosunku pracy:
 - 1) Zamawiający wymaga, aby czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych, w szczególności związane z wykonywaniem:
 - a) robót przygotowawczych i rozbiórkowych,
 - b) robót ziemnych,
 - c) robót związanych z podbudową,
 - d) robót nawierzchniowych, odwodnieniowych i wykończeniowych,
 - e) prac związanych z uporządkowaniem terenu po zakończeniu prac,
 - f) prac związanych z wdrożeniem tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót oraz jej likwidacją po zakończeniu prac, wykonaniem i utrzymaniem oznakowania zabezpieczającego,
 - g) prac związanych z wdrożeniem stałej organizacji ruchubyły wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.)
 - 2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1) czynności.
 - 3) W celu weryfikacji zatrudnienia Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) innych dokumentów,zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
 - 4) W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia lub w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę – Zamawiający naliczy karę w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek.
 - 5) W przypadku nieprzedłożenia w wyznaczonych przez Zamawiającego terminach, dokumentów/ oświadczeń o których mowa w pkt 3), dotyczących weryfikacji zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - Zamawiający naliczy karę w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na złożenie przedmiotowych dokumentów/oświadczeń.
 - 6) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

8. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji, najpóźniej do siedmiu (7) dni od zawarcia umowy, Harmonogram rzeczowo-finansowy, Zbiorcze Zestawienie Kosztów wg wzoru poniżej.
 Harmonogram, o którym mowa powyżej będzie podlegał aktualizacji w trakcie procesu inwestycyjnego.
 Wszelkie zmiany w zakresie Harmonogramu Wykonawca obowiązany jest zgłaszać niezwłocznie do Zamawiającego w formie pisemnej, nie później jednak niż w terminie do 5 dni od daty zaistnienia okoliczności będącej podstawą zgłaszanej zmiany.

Zbiorcze Zestawienie Kosztów

Lp.	Nazwa elementu/ działu	Wartość PLN netto	Wartość PLN brutto
1	2	3	4
1	Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe		
2	Podbudowy		
3	Elementy ulic		
4	Nawierzchnia		
5	Odwodnienie		
6	Roboty towarzyszące i sieciowe		
7	Stała organizacja ruchu		
RAZEM:			

Załączniki:

- 1) Dokumentacja projektowa opracowana przez Projektowanie Kosztorysowanie oraz Nadzór w Zakresie Robót Drogowych Stanisław Kurpiel, ul. Wrzosowa 11A, 58-500 Jelenia Góra,
- 2) STWIORB.