

**PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23**

Z-II.5142.20.2023.MR

DECYZJA

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, ust. 3, ust. 5, ust. 8, art. 37c, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tj. – Dz. U. z 2022 r. poz. 840) § § 13 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, 3 i 5 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (tj. – Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 i art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *kodeks postępowania administracyjnego* (tj. – Dz. U. z 2023 r. poz. 775, zwany dalej *k.p.a.*), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 października 2023 r., uzupełnionego pismem w dniu 8 stycznia 2024 r., złożonego przez Gminę Szczuczyn, ul. Plac 1000-Lecia 23, 19 – 230 Szczuczyn, w sprawie dotyczącej wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na *przebudowie drogi gminnej we wsi Bzury, gm. Szczuczyn*, przy zabytku: założenie dworsko – parkowe w Bzurach, na części działek o nr geod. 206/1, 206/2 i 125, obręb Bzury, gm. Szczuczyn, zgodnie z przedłożoną dokumentacją techniczną, autorstwa mgr inż. Bogdana Kuczyńskiego, datowaną na 6 sierpnia 2015 r.

1. pozwalam

**Gminie Szczuczyn
ul. Plac 1000-Lecia 23, 19 – 230 Szczuczyn**

na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie drogi gminnej we wsi Bzury, gm. Szczuczyn, przy zabytku: założenie dworsko – parkowe w Bzurach, na części działek o nr geod. 206/1, 206/2 i 125, obręb Bzury, gm. Szczuczyn, zgodnie z przedłożoną dokumentacją techniczną, autorstwa mgr inż. Bogdana Kuczyńskiego, datowaną na 6 sierpnia 2015 r.

pod warunkami polegającymi na obowiązku:

1. **kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania**, o których mowa w art. 37c ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*;
2. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby wymienionej w punkcie 1:
 - 2.1. imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w punkcie 1,
 - 2.2. dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ww. ustawy,
 - 2.3. oświadczenia osoby, o której mowa w punkcie 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;
3. **zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;**
4. **niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;**
5. podjęcia innych działań, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, t.j.:

- 5.1. w przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych robót budowlanych na przedmioty lub obiekty mogące być zabytkami, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić zabytek, zabezpieczyć odkrycie i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku (art. 32 ust. 1 ustawy o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*).

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2027 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

2. umarzam postępowanie administracyjne

w części sprawy dotyczącej przebudowy drogi gminnej we wsi Bzury, gm. Szczuczyn, na części działek o nr geod. 206/1, 206/2 i 125, obręb Bzury, gm. Szczuczyn (nie objętych ochroną konserwatorską), zgodnie z przedłożoną dokumentacją techniczną, autorstwa mgr inż. Bogdana Kuczyńskiego, datowaną na 6 sierpnia 2015 r.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 16 października 2023 r., uzupełnionym pismem w dniu 8 stycznia 2024 r., Gmina Szczuczyn, ul. Plac 1000-Lecia 23, 19 – 230 Szczuczyn, zwróciła się w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na *przebudowie drogi gminnej we wsi Bzury, gm. Szczuczyn*, przy zabytku: założenie dworsko – parkowe w Bzurach, na części działek o nr geod. 206/1, 206/2 i 125, obręb Bzury, gm. Szczuczyn, zgodnie z ww. dokumentacją techniczną.

W związku z art. 10 § 2 *k.p.a.*, w myśl którego organy administracji publicznej mogą odstąpić od zasady określonej w § 1 tylko w przypadkach, gdy załatwienie sprawy nie cierpi zwłoki ze względu na niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego albo ze względu na groźącą niepowetowaną szkodę materialną, po rozpatrzeniu wniosku Strony postępowania z dnia 8 stycznia 2024 r., odstąpiono od zastosowania art. 10 § 1 *k.p.a.*

Po przeanalizowaniu akt sprawy ustalono, co następuje.

Kompetencje Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku do zajęcia stanowiska w niniejszej sprawie wynikają z faktu, że część inwestycji na działkach o nr geod. 206/1, 206/2 i 125 realizowana będzie na terenie założenia dworsko – parkowego w Bzurach, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łomży, z dnia 21 lipca 1981 r., l.dz. KL. WKZ-5340/64/81. Uzasadnienie tej decyzji stanowi, że „park podworski w Bzurach jest pozostałością założenia dworsko – parkowego z końca XIX w. Pow. 5,8 ha. Na całość założenia składają się: elementy wodne: cztery stawy przedzielone groblą, sadzawka, skupiny drzew i krzewów, sad, w pół jego fragmencie ogródek warzywny, dwór, budynek gosp., obora, świnia, spichlerz. Na drzewostan składają się min.: klon jawor, lipa szerokolistna, dąb szypułkowy, świerk pospolity, jesion wyniosły, grusza”.

Planowane roboty budowlane polegać będą na przebudowie trzech odcinków drogi gminnej we wsi Bzury, poprzez rozbiórkę elementów istniejących dróg, remoncie istniejącego przepustu pod drogą, wykonaniu podbudowy z kruszywa naturalnego i łamanego oraz wykonaniu nowej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego wraz uzupełnieniem poboczy żwirem.

Po przeanalizowaniu akt sprawy stwierdzono, że planowane roboty budowlane, przy uwzględnieniu wszystkich warunków zawartych w sentencji niniejszej decyzji, są dopuszczalne z konserwatorskiego punktu widzenia. Projektowana przebudowa drogi gminnej realizowana będzie w istniejącej sieci dróg oraz nie przewiduje zamiaru usunięcia istniejącego drzewostanu, w związku z czym inwestycja nie naruszy substancji zabytkowej założenia dworsko-parkowego w Bzurach.

odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków”.

Z art. 104 *k.p.a.* wynika, że organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty.

Art. 105 § 1 *kodeksu postępowania administracyjnego* stanowi, że gdy z jakichkolwiek przyczyn postępowanie stało się bezprzedmiotowe, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Jednocześnie organ poucza, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. dokumentacja techniczna: „przebudowa drogi gminnej we wsi Bzury”, oprac. mgr inż. B. Kuczyński, Grajewo 06.08.2015 r. – 1 szt.

DECYZJA STAŁA SIĘ
OSTATECZNA I PRAWOMOCNA
dnia 2024-01-08
data 10.01.2024 podpis
INSPEKTOR
Ochrony Zabytków
Marcin Roszko

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Agnieszka Witek
Kierownik II Wydziału
Inspekcji Zabytków

Otrzymuje:

1. Gmina Szczuczyn

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Grajewie

PWKZ – a/a

Sprawę prowadzi: Marcin Roszko, insp. ochrony zabytków WUOZ w Białymstoku, tel. 85 741 23 32, w. 50

UWAGA:

1. uzyskanie pozwolenia Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami *Prawa budowlanego* (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);
2. uzyskanie pozwolenia Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, nie zwalnia z obowiązku uzyskania zezwolenia

Stwierdzono tym samym, że ww. roboty budowlane nie stoją w sprzeczności z przepisami przytoczonej na wstępie ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

Jednocześnie z uwagi na charakter prac i wartości zabytkowego założenia dworsko-parkowego w Bzurach, pomimo wskazania braku kolizji inwestycyjnej z istniejącym drzewostanem, tut. Organ wskazuje, że roboty budowlane w obrębie istniejącego drzewostanu powinny być wykonywane w sposób nie powodujący jego uszczerbku.

Wydanie pozwolenia w części sprawy dotyczącej przebudowy drogi gminnej we wsi Bzury, na części działek o nr geod. 206/1, 206/2 i 125, zlokalizowanych poza terenem objętym ochroną konserwatorską, nie leży w kompetencji Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku. Po przeanalizowaniu sprawy, organ ustalił, że część realizowanej inwestycji objętej wnioskiem, prowadzona będzie poza terenem wpisanego do rejestru zabytków założenia dworsko-parkowego w Bzurach. W związku z powyższym Podlaski WKZ nie ma podstawy prawnej do wydania decyzji administracyjnej w oparciu o art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tj. – Dz. U. z 2022 r. poz. 840) w zakresie części inwestycji, nie objętej formą ochrony konserwatorskiej.

Warunkowy charakter niniejszego pozwolenia reguluje Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* oraz art. 36 ust. 3 ww. ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*, który stanowi, że pozwolenia, o których mowa w ust. 1 mogą określać warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Art. 4 ust. 2 ww. ustawy stanowi, że ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu m.in.: zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków.

Z przepisu art. 36 ust. 1 pkt. 1, ust. 5 ww. ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* wynika, że pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Pozwolenie na podstawie ww. przepisu wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej, posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

Art. 36a ust. 2 ww. ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* stanowi, że „osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna występująca z wnioskiem o pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru jest obowiązana zapewnić kierowanie tymi robotami oraz wykonywanie nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c”

Art. 37c ww. ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* stanowi, że „robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury”.

Art. 37g ww. ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* stanowi, że „udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych na Listę Skarbów Dziedzictwa, albo w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub innych zabytkach zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2, oraz badaniach archeologicznych lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące

na usunięcie drzew lub krzewów określonych przepisami ustawy o *ochronie przyrody* (art. 83a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody*).

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: sekretariat@wuoz.bialystok.pl.

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: iod@wuoz.bialystok.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce RODO.

