**Załącznik nr 2**

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

Umowa Nr ........

Zawarta w dniu ................... 2022 roku w Koronowie

pomiędzy:

**Zamawiającym:**

Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o. o. z siedzibą w Koronowie przy ulicy Al. Wolności 4, 86-010 Koronowo

Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Nr KRS 0000671235, NIP 554-031-40-29, REGON 3669199000,

kapitał zakładowy 28 091 496,00 zł

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu –

a

**Wykonawcą:**

Nazwa firmy ..............................................................................................................................

Siedziba firmy ...........................................................................................................................

Nr telefonu ................................................ Nr fax .................................................

NIP .........................................  
reprezentowanym przez: ................................................................

W rezultacie przeprowadzonego postępowania w trybie zapytania ofertowego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 130 000,00 zł. została zawarta umowa następującej treści.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem oferty jest: wykonanie analiz wody dla potrzeb Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o. o. w zakresie:

**Badania ścieków, próby średniodobowe wraz z poborem i transportem:**

Oczyszczalnia Ścieków Koronowo – 48 próbek (24 próby – ścieki surowe, 24 próby – ścieki oczyszczone)

Oczyszczalnia Ścieków Wiskitno – 16 próbek (8 prób - ścieki surowe, 8 prób – ścieki oczysczone).

**Badania wody pitnej Miasto i Gmina Koronowo**:

Badania kontrolne wody pitnej wraz z poborem i transportem – 130 próbek

Badania przeglądowe wody pitnej wraz z poborem i transportem – 32 próbki

**Badanie wód popłucznych** wraz z poborem i transportem SUW Koronowo ul. Tucholska i SUW Gminne **-** 204 próby

**Badanie wód opadowych i roztopowych –** 36 próbek.

1. Strony w czasie trwania umowy dopuszczają możliwość zmiany ilości próbek [(+) lub (-)] 10 % w zależności od bieżących potrzeb, przy zachowaniu cen jednostkowych, określonych w załączniku nr 1 do umowy za kwotę nie większą niż maksymalna wartość umowy brutto (wartość finansowania zamówienia). Maksymalna wartość umowy brutto wynosi ……………………………………………………(słownie……………………………….zł)
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy własnym zakresie, zgodnie z umową, z zasadami współczesnej wiedzy oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami i zasadami sztuki.
3. W celu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca samodzielnie pobiera próbki wody i próbki ścieków.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie umowy, w szczególności Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody lub straty jakie poniesie Zamawiający w przypadku ujawnienia przez inny podmiot lub organ, że przedstawione wyniki z badań nie odpowiadają stanowi rzeczywistemu.

**§ 2**

Częstotliwość, miejsce i termin pobrania próbek wody i ścieków będą każdorazowo uzgadniane telefonicznie i potwierdzone e-mailem pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do przesłania drogą pocztową oraz elektroniczną, w terminie 30 dni od pobrania próbek, wyników prac w postaci sprawozdań z badań w jednym egzemplarzu.
2. Wykonawca zapewni ochronę wyników badań. Informacje na temat wyników badań będą przekazywane tylko osobom upoważnionym przez Zamawiającego.
3. Osobami wyznaczonymi przez strony do ustalania terminów i szczegółów poboru próbek są:

- ze strony Zamawiającego - …………………………

- ze strony Wykonawcy - …………………………

**§ 4**

1. Cena jednostkowa przedmiotu umowy nie ulegnie zmianie w trakcie obowiązywania umowy.
2. Strony postanawiają, że zapłata za dostarczone wyniki badań nastąpi na podstawie sprawozdań z badań i faktury wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od dostarczenia sprawozdań z badań i prawidłowo wystawionej faktury, jednak nie krótszym niż 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Zapłata następować będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

**§ 5**

* + 1. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo do naliczania kar umownych.
    2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 7 dnia od dnia otrzymania noty obciążeniowej w tej sprawie, albo kara umowna zostanie potrącona z wynagrodzenia wykonawcy, z zastrzeżeniem że wybór sposobu dochodzenia kart umownej zależy od zamawiającego.
    3. Wykonawca wyraża zgodę na bezpośrednie potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, poprzez zmniejszenie zapłaty za fakturę lub faktury, oraz zrzeka się wszystkich roszczeń (w tym przyszłych) wobec Zamawiającego z tytułu nałożenia powyższych kar.
    4. W przypadku gdy Wykonawca nie pobierze próbek w terminie określonym w §2 lub nie doręczy sprawozdań o których mowa w §3 ust. 1 w terminie Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 5% wartości brutto zleconej usługi za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
    5. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego lub odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie naprawić szkodę, jaką poniesie Zamawiający w związku z rozwiązaniem umowy lub odstąpieniem od umowy.
    6. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy, jeżeli Wykonawca dwukrotnie nie pobiera próbek w terminie, mimo pisemnego dodatkowego wezwania.
    7. Rozwiązanie umowy przez Wykonawcę w trakcie jej wykonywania z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego skutkować będzie prawem Zamawiającego w naliczeniu kary umownej w wysokości 10% wysokości niezrealizowanej części zamówienia.
    8. Niezależnie od naliczonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość uzyskanej kary umownej.
    9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wysokości wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 1ust. 2.
    10. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokrywają szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§ 6**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości  
   o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, w szczególności, gdy:

1)   wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub przedsiębiorstwo Wykonawcy zostało zbyte lub wniesione do Spółki prawa handlowego,

2)   gdy zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży  
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

3. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w razie zwłoki Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia za dwa kolejne okresy płatności. Do skuteczności rozwiązania umowy konieczne jest uprzednie pisemne wezwanie Zamawiającego do zapłaty zaległych należności z wyznaczeniem 30-dniowego terminu płatności.

4. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wymaga zgody obu stron, z zachowaniem formy pisemnej w formie aneksu.

5. Zamawiający dopuszcza możliwości zmian w umowie w przypadku:

1. Zmiany ustawowej stawki podatku VAT. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, stawka ta ulega zmianie, przy czym cena (wynagrodzenie Wykonawcy) oferowana brutto pozostaje bez zmian;
2. W przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia – w takim przypadku nastąpi dostosowanie zapisów umowy, stosowanie do wprowadzanego zakresu zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
3. Zmiany nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych – w takim przypadku nastąpi uaktualnienie zapisów umowy w drodze aneksu;
4. Zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy – w takim przypadku nastąpi uaktualnienie zapisów umowy w drodze aneksu;
5. Istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia – w takim przypadku nastąpi uaktualnienie zapisów umowy w drodze aneksu;
6. Wystąpienie omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy – w takim przypadku nastąpi uaktualnienie zapisów umowy w drodze aneksu

**§ 7**

Wykonawca nie może przelać wierzytelności z tytułu wynagrodzenia bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 8**

**Rozstrzyganie sporów i obowiązujące prawo**

1. Spory wynikłe z realizacji umowy rozstrzyga Sąd wg właściwości Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Strony przez okres wykonywania umowy zobowiązują się informować o każdej zmianie adresu siedziby i numeru telefonu i faksu. Pismo wysłane na ostatni znany adres jest skutecznie doręczone.

**§9**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy, tj. od................ do ...............
2. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
3. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki:

* + - 1. Formularz ofertowy Wykonawcy
      2. Opis Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 3 do zaproszenia)

**ZAMAWIAJĄCY:** **WYKONAWCA:**