# Umowa

# nr SA.270.7.28.2023

zawarta w dniu …...09.2023 r. w Toruniu pomiędzy:

Skarbem Państwa - Nadleśnictwem Toruń, z siedzibą w Toruniu (87-100) przy ul. Polnej 34/38, NIP: 879-018-04-13, reprezentowanym przez Nadleśniczego – Bogusława Kashynę, zwanym dalej „Inwestorem”,

a

……………………………..prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą …………………………………………… z siedzibą w …………………………………….. przy
ul. ……………………………….., wpisaną do CEIDG posiadającą numer NIP ………………………………., REGON ……………………………….., zwanego w treści umowy „Wykonawcą,”:

Zgodnie z zarządzeniem nr 29/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Toruń z dnia 4 lipca 2022 roku w sprawie wprowadzenia do wykorzystania w Nadleśnictwie Toruń zasad zamawiania dostaw, usług i robót budowlanych przez Nadleśnictwo Toruń o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2023 poz. 1605) oraz powołania stałego zespołu
do przygotowania zapytań ofertowych, dokonywania oceny ofert i pozycji wyboru najkorzystniejszej oferty, została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

**Inwestor zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:**

Dostawę i montaż dwóch bram segmentowych z silnikiem przemysłowym, bramy w kolorze ral 7016 Montaż w budynku nr inwent. 108-00250 na terenie Nadleśnictwa Toruń

Podstawowe elementy techniczne bram:

Brama segmentowa G-1 warsztat pierwszy

* 3540\*3400 Sprężyna na 25 tys cykli nadproże 300 1cm wał z przodu bramy Kolor 7016 ral
* Automatyka wraz z listwą optyczną oraz sterowanie z konsoli możliwość rozbudowy o piloty i fotokomórki
* Wykonanie konstrukcji stalowej z profila 100/1000 malowane proszkowe w kolorze ral 7016 z montażem i podporami
* Panel szklony

Brama segmentowa G-1 warsztat pierwszy

* 3800\*3700 Sprężyna na 25 tys cykli nadproże 300 1 cm wał z przodu bramy Kolor 7016 ral
* Automatyka wraz z listwą optyczną oraz sterowanie z konsoli możliwość rozbudowy o piloty i fotokomórki
* Wykonanie konstrukcji stalowej z profila 100/1000 malowane proszkowe w kolorze ral 7016 z montażem i podporami
* Panel szklony

-kolor ral 7016

- przepuszczalność powietrza 4 [klasa] PN-EN-13241

-wodoszczelność 3 [klasa] PN-EN 13241

-odporność na przeciążenie wiatrem 3 [klasa] PN-EN 13241

-współczynnik przenikania ciepła 1,2 [W/m^2k] PN-EN 13241

-wskaźnik izolacyjności akustycznej [Rw] 23 [dB] PN-EN ISO 10140, pn-EN ISO 717

1. **Zakres robót obejmuje:**

Demontaż starych bram

Przygotowanie powierzchni

Przywiezienie nowych bram wraz z montażem

**Podstawowe elementy techniczne bram:**

- przepuszczalność powietrza 4 [klasa] PN-EN-13241

-wodoszczelność 3 [klasa] PN-EN 13241

-odporność na przeciążenie wiatrem 3 [klasa] PN-EN 13241

-współczynnik przenikania ciepła 1,2 [W/m^2k] PN-EN 13241

-wskaźnik izolacyjności akustycznej [Rw] 23 [dB] PN-EN ISO 10140, pn-EN ISO 717

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie
z przepisami oraz z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością.
Użyte materiały powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowanych w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682).

3. Wykonawca oświadcza, że ma niezbędne środki, sprzęt oraz wystarczającą liczbę pracowników do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, a tj.:

**-**

§ 2

Przyjęte do wykonania prace Wykonawca zobowiązuje się wykonać w okresie od dnia podpisania umowy do dnia ………...2023 r.

§ 3

1. Inwestor przekaże wykonawcy teren budowy w terminie do 3 dni od podpisania nn. Umowy.
2. Inwestor zapewnia nieodpłatnie źródło poboru energii elektrycznej i wody.

§ 4

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru robót, sporządzonego
z udziałem przedstawicieli Inwestora i Wykonawcy.

2. O terminie odbioru Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Inwestora w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, co najmniej na 3 dni robocze przed planowanym terminem odbioru robót.

3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze wad przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia, nie później niż w terminie 7 dni.

§ 5

1. Wykonawca udziela 24 miesięcy rękojmi jakości wykonanych robót.

2. W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi wad w przedmiocie umowy Inwestor niezwłocznie powiadomi o tym Wykonawcę, a ten zobowiązuje się w terminie uzgodnionym z Inwestorem do ich bezwzględnego i bezpłatnego usunięcia.

3. Okres rękojmi liczy się od dnia bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.

4. Zgłoszone przez Inwestora wady powinny być usunięte niezwłocznie przez Wykonawcę, nie później niż w terminie 7 dni.

5. W przypadku nieusunięcia wad przedmiotu umowy w ww. terminie, Inwestor uprawniony jest do zastępczego usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają w kwocie:

**Dostawa i montaż oraz dostarczenie dwóch bramy segmentowych z silnikiem przemysłowym, brama w kolorze ral 7016. Montaż w budynku nr inwent. 108-00250 na terenie Nadleśnictwa Toruń**

**………………………………….. zł** (słownie: …………………………………), powiększonej o należny podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%, razem w kwocie **…………………** **zł** (słownie: …………………………………………………..).

2. Podstawą płatności będzie przedłożona przez Wykonawcę prawidłowo wystawiona faktura wraz z załączonym do niej zaakceptowanym przez strony protokołem odbioru robót.

3. Termin płatności faktury ustala się na 7 dni od dnia otrzymania faktury, z zastrzeżeniem ust.

§ 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

* 1. Wykonawca zapłaci kary umowne Inwestorowi:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca
w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 niniejszej umowy,

1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
2. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub powstałych w okresie
gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego
w § 6 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia od dnia wyznaczonego na usunięcie
wad,
3. za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 10 dni – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa
w § 6 umowy, za każdy dzień przerwy, począwszy od dnia pierwszego przerwy,
4. jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 umowy, za każdy przypadek,
5. jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Inwestora – w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 umowy.
	1. Inwestor zapłaci wykonawcy karę umowną:

 za zwłokę w przekazaniu placu budowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto
 określonego w § 6 niniejszej umowy .

* 1. Strony ustalają, iż służy im prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych

§ 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Inwestor może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Ponadto Inwestor ma prawo odstąpić od umowy w przypadku gdy zwłoka Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy przekracza 7 dni licząc od terminu określonego § 2 umowy lub gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z zawartą umową.
3. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie, w terminie 30 dni od daty dowiedzenia się o przyczynach do odstąpienia.

§ 9

Wszelkie spory zaistniałe w związku z realizacja niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo Sąd dla miejsca siedziby Inwestora

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności

§ 11

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

 **Inwestor: Wykonawca**

………………………………………

(Nadleśniczy Nadleśnictwa Toruń)

Załączniki do umowy:

1. klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO