



## OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU Z PRZEPISAMI

Zgodnie ze znowelizowanym Prawem Budowlanym (Dz. U. z 2019 poz. 1186 wraz z późn. zmianami) oświadczam, że **projekt budowlany przyłącza wodociągowego** do/przez działki nr 13/3; 13/2; 34/5; 172; 170/4; w miejscowości Nadróż został **wykonany** spełniając wymagania ustawy Prawo Budowlane, obowiązujące przepisy oraz zasady wiedzy technicznej.

mgr inż. Jakub Drozdowski  
upr.bud.WAM/ 0144 /PBS/21

## **SPIS ZAWARTOŚCI TECZKI**

1.	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	4
1.1.	PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	4
1.2.	PODSTAWA OPRACOWANIA	4
2.	PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE	5
2.1.	UWAGI WSTĘPNE	5
2.2.	PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA TECHNICZNE	5
2.3.	WYKONYWANIE WYKOPÓW, UKŁADANIE RUR	5
2.4.	ODBIÓR TECHNICZNY	6
3.	Szczegółowe wytyczne wykonania robót	7
4.	UWAGI KOŃCOWE	7
5.	Plan zagospodarowania terenu rys. 1	9
6.	ZAŁĄCZNIKI	10
	Spis załączników	11
6.1.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	12
6.2.	KOPIA ZAŚWIADCZENIA CZŁONKOSTWA PIIB ORAZ DECYZJI NADANIA UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	13
6.3.	WARUNKI TECHNICZNE	16
6.4.	PROTOKÓŁ ZUDP	18
6.5.	STANOWISKO WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW	21

### **CZĘŚĆ RYSUNKOWA ZAŁĄCZNIKÓW**

SCHEMAT MONTAŻOWY WEZŁÓW	RYS. 2	
SCHEMAT OBRUKOWANIA SKRZYNKI I UŁOŻENIA RURY	RYS. 3	
SCHEMAT ZABUDOWY HYDRANTU NADZIEMNEGO	RYS. 4	
ZABUDOWA WODOMIERZA	RYS. 5	

## 1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

### PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany przyłącza wodociągowego do/przez działki 13/3; 13/2; 34/5; 172; 170/4

Inwestorem jest: Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego  
im. Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrożu

W opracowaniu przedstawiono niezbędne dane opisowe i rysunkowe (graficzne) do wykonania przyłącza wodociągowego. Opracowanie obejmuje projekt techniczny przyłącza wodociągowego od miejsca wpięcia w sieć wodociągową do wodomierza znajdującego się w budynku za pierwszą ścianą zewnętrzną. Opracowanie obejmuje również określenie zasad montażu oraz odbioru przyłącza.

*Niniejszy projekt budowlany zawiera jedynie podstawowe rozwiązania z w/w zakresu. Wszelkie zmiany w stosunku do niniejszego projektu w trakcie realizacji instalacji muszą zostać zaakceptowane przez Inwestora, Projektanta i Zarządcę sieci. Realizacja niezgodna z projektem zwalnia Projektanta z odpowiedzialności za projektowaną i realizowaną instalację oraz przenosi tę odpowiedzialność na Wykonawcę.*

#### Stan istniejący

Działka nr 172 posiada przyłącze elektroenergetyczne, kanalizacyjne i teletechniczne. Działka jest zabudowana i od strony frontowej ogrodzona.

**Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu** – Projektuje się przyłącze wodociągowe. Woda do działki będzie doprowadzona z sieci wodociągowej dn160 znajdującej się w działce inwestora nr 13/3

#### Zestawienia Powierzchni według danych z geoportalu:

1. powierzchnia zabudowy istniejących obiektów -nd
2. powierzchnia zabudowy projektowanych obiektów budowlanych -nd
3. powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników -brak takich powierzchni -nd
4. powierzchnia biologicznie czynna –

N	0,08
RIIIb	5,50
RIVa	4,07
RIVb	0,29

dr	0,13
----	------

N	0,0400
RIIIb	1,6700
RIVa	1,2000
RIVb	0,3300

dr	0,6100
----	--------

Bi	2,3200
----	--------

5. Pow. działki – 16,24 [ha]

#### Dane informujące czy teren na którym projektowany jest obiekt budowlany wpisany jest do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie MPZP

Teren niniejszej inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie MPZP. Planowana inwestycja realizowana będzie na terenie zespołu dworsko-parkowego z folwarkiem w Nadrożu ujętego w wojewódzkiej oraz gminnej ewidencji zabytków.

#### Obszar oddziaływania

Stwierdzam, że obszar oddziaływania projektowanej infrastruktury nie wkracza poza działki objętą inwestycją i nie oddziałuje negatywnie na sąsiednie działki.

#### Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Roboty ziemne nie spowodują zmiany stosunków wodnych na działkach sąsiednich. Nie będzie oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie zgodnie z par. 11 ust. 2 pkt 11 Rozporządzenia Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

### PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę sporządzenia opracowania stanowią:

- ↳ zlecenie Inwestora;
- ↳ mapa zasadnicza terenu w skali 1:500;
- ↳ podkłady architektoniczno-budowlane;
- ↳ uzgodnienia lokalizacyjne z inwestorem;
- ↳ warunki na włączenie do sieci wodociągowej wydane przez Gestora Sieci.;
- ↳ normy, przepisy, literatura fachowa oraz wytyczne projektowania przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.

Obowiązujące akty prawne, a w szczególności:

- ↳ Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r. (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami);
- ↳ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2019 poz. 1186 wraz z /późn. zmianami).

Wytyczne wykonania opracowane przez COBRTI INSTAL, a w szczególności:

- ↳ S. Płuciennik, J. Wilbik: „Wymagania techniczne Cobrti Instal. Zeszyt 3. Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych.” Warszawa, wrzesień 2001 r.
- ↳ S. Płuciennik, J. Wilbik: „Wymagania techniczne Cobrti Instal. Zeszyt 9. Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych.” Warszawa, sierpień 2003 r.

## 2. PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE

### UWAGI WSTĘPNE

Tematem opracowania projektowego jest uzbrojenie terenu w infrastrukturę wodociągową. Zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej projektowane przyłącze wodociągowe do działki będzie wykonane w nawiązaniu do sieci wodociągowej znajdującej się w działce nr 172.

Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej za pomocą trójnika żeliwnego z zasuwą kołnierzową odcinającą – węzeł W1. Przyłącze wodociągowe wykorzystywane będzie do celów ppoż. i- bytowo-gospodarczych. Nowa instalacja wodociągowa zwiększy bezpieczeństwo w dostawie wody, zwiększy i poprawi jakość przepływu dostarczanej wody. Lokalizacja i przebieg projektowanych przewodów wg. rysunku zagospodarowania terenu.

Pomiar zużycia wody realizowany będzie poprzez wodomierz zlokalizowany w budynku, za pierwszą ścianą zewnętrzną.

### PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

Przyłącze wykonać z rur **PVC 160x6,2 PN10 lub PEHD PE100 160x9.5 PN10 SDR17 i PE100 63\*3,8 SDR17, PN 10**. Przewody PE łączyć poprzez zgrzewanie lub za pomocą kształtek zaciskowych. Przewody PCV łączyć kielichowo na wcisk. Materiał PE i PCV użyty do budowy przyłącza musi posiadać atest zezwalający na montaż w instalacjach wody pitnej. Przyłącze zakończyć hydrantem nadziemnym(według PZT)

- Długość projektowanego przyłącza wodociągowego wynosi :
- PVC 160x6,2 PN10 lub PEHD PE100 160x9.5 PN10 SDR17 – 267mb
  - PE100 PN10 SDR 17  $\Phi$ 40x2,4mm.-ok. 19,00mb
- uzbrojenie:
- węzły montażowe
  - hydranty nadziemne

Uwaga: przy przejściu pod drogą powiatową oznaczoną nr ewid. - 13/2 zastosować rurę ochronną, przewodową na całej szerokości jezdni i pobocza. Ten odcinek należy wykonać metodą bez wykopową. A rurę układać na **płozach centrujących**.

### Prowadzenie przewodów:

Przewody należy układać w gotowym wykopie na głębokość ok. 1,60 m p.p.t. licząc od dna wykopu do terenu. Na ułożonym w wykopie przewodzie nie należy zasypywać połączeń rur do czasu wykonania próby ciśnieniowej. Pozostała część przewodów winna zostać zasypana do wys. 20 cm ponad wierzch rury gruntem sykim bez zawartości kamieni pochodzących z wykopu. Próby ciśnieniowe wykonać na ciśnienie 10,0 bar. Wykopy pod przyłącze należy wykonać:

- mechanicznie przy użyciu sprzętu koparkowego
- w miejscach kolizji odkrywkę wykonać ręcznie

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z przepisami normy branżowej PN-B- 10736 „Roboty ziemne”. Wykopy otwarte pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne. Warunki techniczne wykonania.

Na zasuwach zamontować teleskopową obudowę do zasuw i skrzynkę uliczną (wg DIN 4056, min Ø157, h≥270mm, sztywne). Zasuw oznakować tabliczką umieszczoną na betonowym słupku lub w widocznym miejscu np. na ogrodzeniu lub elewacji budynku. Skrzynkę zabezpieczyć – obrukować lub obetonować. Wodomierz DN40, montować w zestawie wodomierzowym (2\*redukcja DN50/40, 2\*zawór ocynkowany tradycyjny DN50). Wraz z zestawem wodomierzowym projektuje się zawór zwrotny antyskażeniowy z kurkiem spustowym DN50” z możliwością poboru próbek wody w celu zbadania jej jakości. Wodomierz montować w pozycji horyzontalnej – z tarczą licznika do góry. Wodomierz powinien być przystosowany do odczytu drogą radiową.

## WYKONYWANIE WYKOPÓW, UKŁADANIE RUR

Zalecenia ogólne:

- ☞ przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych należy zapoznać się z uwagami i zaleceniami jednostek uzgadniających projekt budowlany;
- ☞ **podczas wykonywania wykopów ustalić za pomocą przekopów próbnych rzeczywiste zagłębienia uzbrojenia i zwrócić szczególną uwagę na istniejącą infrastrukturę;**
- ☞ roboty ziemne należy wykonać zgodnie z przepisami zawartymi w normie PN-83/8836-02 „Roboty ziemne – wykopy otwarte pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne. Warunki wykonania.”;
- ☞ **całość prac wykonać zgodnie z niniejszym projektem oraz wytycznymi opracowanymi przez COBRTI Instal, wytycznymi opracowanymi przez producenta systemu oraz dostępną wiedzą techniczną.**
- ☞ roboty ziemne prowadzić w 80% mechanicznie i w 20% ręcznie z zabezpieczeniem ścian wykopów zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP w tym zakresie (np. ściany zabezpieczyć przed obsypywaniem się ziemi poprzez szalowanie i rozparcie; szalunek wykonać z desek i bali drewnianych lub wyprasek stalowych i śrub rozpierających);
- ☞ przy montażu rur zwrócić uwagę na to, aby nie były wewnątrz zanieczyszczone piaskiem itp.;
- ☞ 30 cm nad górą rury należy ułożyć taśmę ostrzegawczą koloru niebieskiego, stanowiącą zabezpieczenie przed uszkodzeniem mechanicznym;
- ☞ na rurociągu należy ułożyć drut miedziany w osłonie tworzywowej, o przekroju min.1mm<sup>2</sup>. Drut ten należy wyprowadzić po drążku zasuw i umieścić przy nim w skrzynce ulicznej;
- ☞ przed zamontowaniem wodomierza należy przeprowadzić płukanie przyłącza wodociągowego przez 30 minut na maksymalny wydatek punktów czerpalnych;
- ☞ przyłącze w stanie odkrytym zgłosić do odbioru technicznego.

Do montażu rur z tworzyw sztucznych mogą być stosowane wykopy ciągle wąsko-przestrzenne, o ścianach pionowych odeskowanych i rozpartych oraz o ścianach skarpowanych bez obudowy. Wybór rodzaju wykopu i zabezpieczenia ścian zależy od głębokości wykopu, organizacji placu budowy i warunków hydrogeologicznych.

Podczas układania w gruncie rur z tworzyw sztucznych należy przestrzegać następujących zasad:

- ☞ podczas transportu i składowania na placu budowy rur z tworzyw sztucznych nie należy: rzucać, wlec, narażać na uszkodzenia mechaniczne i nie wystawiać wpływ promieniowania słonecznego przez dłuższy czas;
- ☞ podczas wykonywania wykopu nie naruszać spójności gruntu rodzimego, na którym będzie układana podsypka;
- ☞ prac ziemnych nie wolno wykonywać gdy materiał (obsypka, zasyp) jest zmrożony,
- ☞ zachować spadki zgodne z rysunkiem;
- ☞ podsypkę piaskową (gr. 15 cm) wykonać oraz rury układać tak, aby podparcie rurociągu było jednakowe na całej jego długości;
- ☞ obsypkę wykonać na wysokość 30 cm powyżej górnej ścianki rurociągu;
- ☞ obsypkę wykonywać z piasku lub żwiru o granulacji do 20 mm, zagęszczając ją warstwami o grubości do 10 cm, do uzyskania zagęszczenia wynoszącego 0,98 zmodyfikowanego Proctora (jeżeli wymagania drogowe nie określają inaczej). Jeżeli ponad rurociągiem będzie odbywał się ruch kołowy zastosować pełną wymianę gruntu;
- ☞ grunt stanowiący nadmiar należy odwieźć na wysyp wskazany przez inwestora lub starannie rozplantować w uzgodnionym miejscu.

Zasyp rurociągów składa się z dwóch warstw:

- warstwy ochronnej rury – tzw. obsypki;
- warstwy wypełniającej do powierzchni terenu lub wymaganej rzędnej.

Zasyp rurociągów przeprowadza się w trzech etapach. Etap I to wykonanie warstwy ochronnej rury z wyłączeniem odcinków na złączach, etap II – po próbie szczelności złącz rur wykonanie warstwy ochronnej w miejscach połączeń i warstwy redystrybucji obciążeń, etap III to zasyp wykopu gruntem sypkim warstwami z jednoczesnym zagęszczeniem i rozbiórka umocnień i rozpór ścian wykopów.

### ODBIÓR TECHNICZNY

W czasie odbioru należy przedłożyć niniejszy projekt. Odbioru dokonuje pracownik gminy i polega on na:

- ↳ sprawdzeniu dokumentacji,
- ↳ kontroli zgodności wykonania instalacji z projektem,
- ↳ kontroli jakości wykonania oraz próbie szczelności przyłącza.

**Uwaga:** Wykonane przyłącze należy poddać próbie szczelności na ciśnienie robocze w ciągu 30 minut. Przed oddaniem do eksploatacji przeprowadzić płukanie przez 30 minut przy maksymalnym przepływie (przez wszystkie punkty poboru wody).

### 3. SZCZEGÓŁOWE WYTYPY WYKONANIA ROBÓT

1. Przed przystąpieniem do prac należy z 7 dniowym wyprzedzeniem powiadomić zainteresowane instytucje.
2. Zalecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie trasy i późniejszą jej inwentaryzację.
3. Przed przystąpieniem do prac należy wykonać poprzeczne wykopy w celu dokładnej lokalizacji istniejącego uzbrojenia.
4. Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem wykonać zgodnie z PN pod nadzorem zainteresowanych instytucji.
5. Wykonanie przyłącza wodociągowego podlega odbiorowi przez UG.
6. Inwestor dokona zgłoszenia zamiaru budowy zgodnie z Prawem Budowlanym w Starostwie Powiatowym lub u gestora sieci art.29a.

### 4. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie prace budowlano-montażowe i odbiory wykonać zgodnie z zasadami BHP wg obowiązujących norm i przepisów oraz warunków technicznych wynikających ze stosownych przepisów, jak również wymogów producentów lub dostawców poszczególnych urządzeń. Przed przystąpieniem do prac montażowych należy zapoznać się dokładnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, z DTR urządzeń oraz wytycznymi producentów. Należy sprawdzić zgodność zamówionych i zakupionych elementów i urządzeń z zawartymi w specyfikacji dokumentacji technicznej. Należy zwrócić uwagę na kompletność dostaw, czy nie mają uszkodzeń. Po wykonaniu prac należy sprawdzić ich kompletność oraz czy zostały wykonane zgodnie z projektem oraz obowiązującymi przepisami, a także czy możliwa jest obsługa wszystkich urządzeń w celu konserwacji i ewentualnej naprawy.

Obowiązkiem Wykonawcy jest dostarczenie wymaganych, aktualnych atestów (dopuszczeń, certyfikatów) wszystkich zastosowanych materiałów i urządzeń, które nie podlegają obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć odpowiednią deklarację dostawcy, zgodności tych wyrobów z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania, oraz wymaganiami określonymi właściwymi przepisami.

Przed przystąpieniem do robót Inwestor jest zobowiązany wystąpić do gminy.

O terminie przystąpienia do budowy proj. przyłącza należy **powiadomić pisemnie z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem**.

Montaż przyłącza należy zlecić wyspecjalizowanej firmie.

Wykonawca lub Inwestor z 7dniowym wyprzedzeniem winien umówić się na odbiór w stanie odkrytym z pracownikiem gestora sieci.

Załącznikiem do protokołu odbioru jest: geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza.

Podczas montażu należy przestrzegać następujących przepisów:

- ↳ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dziennik Ustaw 02.75.690 z dnia 15 czerwca 2002 r. wraz z ewentualnymi późniejszymi zmianami);

- ↳ S. Płuciennik, J. Wilbik: „Wymagania techniczne Cobot Instal. Zeszyt 3. Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych.” Warszawa, wrzesień 2001 r.
- ↳ S. Płuciennik, J. Wilbik: „Wymagania techniczne Cobot Instal. Zeszyt 9. Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych.” Warszawa, sierpień 2003 r.
- ↳ Oprócz w/w należy przestrzegać lokalnych wymagań i przepisów miejscowego zarządcy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

**Rozwiązania zawarte w niniejszym projekcie są obowiązujące. Wszelkie zmiany w projekcie wynikające np. podmiiany urządzeń, zaistnienia problemów technicznych czy niejasności, należy uzgodnić z projektantem w ramach realizacji nadzoru autorskiego. Realizacja niezgodna z projektem zwalnia projektanta z odpowiedzialności za projektowany i realizowany obiekt oraz przenosi tę odpowiedzialność na wykonawcę.**



**Plan zagospodarowania terenu rys. 1\_**

**ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

nazwa inwestycji: **Projekt przyłącza wodociągowego  
do celów przeciwpożarowych.**

kategoria obiektu: **XXVI – sieci**

**DANE INWESTYCJI:**

adres inwestycji: Gmina Rogowo, miejscowość NADRÓŻ  
nr działki ewid.: 13/3; 13/2; 34/5; 172; 170/4  
obręb: 0013  
jednostka ewid.: 041203\_2.0013

**DANE INWESTORA:**

Inwestor: Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im.  
Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrózu  
adres: Gmina Rogowo, miejscowość NADRÓŻ

stadium: załączniki projektu budowlanego  
branża: Branża sanitarna  
data opracowania: Kwiecień 2024 r.

BRANŻA SANITARNA			
PROJEKTANT :		PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:	
<b>mgr inż. Jakub Drozdowski</b> upr. nr: WAM/0144/PBS/21 w specjalności instalacyjnej do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.			
Data:	Podpis:	Data:	Podpis:
04.2024 r.			

**SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	12
KOPIA ZAŚWIADCZENIA CZŁONKOSTWA PIIB ORAZ DECYZJI NADANIA UPRAWNIĘĆ BUDOWLANYCH	13
WARUNKI TECHNICZNE	16
PROTOKÓŁ ZUDP	18

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA ZAŁĄCZNIKÓW**

SCHEMAT MONTAŻOWY WEZŁÓW RYS. 2	
SCHEMAT OBRUKOWANIA SKRZYNKI I UŁOŻENIA RURY RYS. 3	
SCHEMAT ZABUDOWY HYDRANTU NADZIEMNEGO RYS. 4	
ZABUDOWA WODOMIERZA RYS. 5	

### **6.1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 20 ust. 1 pkt. 1b, Dz. U. nr 207/2003 r. poz. 2016 z późniejszymi zmianami) powinien być wykonany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. (Dz. U. nr 120/2003 r. poz. 1126). Zgodnie z wytycznymi, zakres prac przy realizacji projektu przyłącza nie wymaga wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

*Nie zwalnia to wszakże wykonawcy z obowiązku prowadzenia wszystkich prac budowlano-montażowych zgodnie z wytycznymi niniejszego opracowania, zasadami BHP, obowiązującymi normami oraz warunkami technicznymi wynikającymi ze stosownych przepisów, jak również wymogów producentów lub dostawców poszczególnych urządzeń.*

## 6.2. KOPIA ZAŚWIADCZENIA CZŁONKOSTWA PIIB ORAZ DECYZJI NADANIA UPRAWNIENI BUDOWLANYCH



**WARMIŃSKO-MAZURSKA**  
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM.OKK.U.38.21.202.20

Olsztyn, dnia 30 czerwca 2021 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), art. 12 ust. 2 i ust.3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit.b i art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan JAKUB BARTOSZ DROZDOWSKI**

magister inżynier inżynierii środowiska  
ur. dnia 03 kwietnia 1991 r. w Rypinie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

Nr ewid. WAM/ 0144 /PBS/21

**DO PROJEKTOWANIA  
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.

2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrezygnować z prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



**Skład orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

1. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

2. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

3. dr inż. Zenon Drabowicz

**Pan Jakub Bartosz Drozdowski upoważniony jest:**

- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.
- III.** Na podstawie art. 15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane uprawnienia niniejsze uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

**Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

1. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

2. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

3. dr inż. Zenon Drabowicz

Otrzymuje:

- 1. Pan Jakub Bartosz Drozdowski  
87-500 Rypin, ul. Sommera 8/14
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**WAM-SCI-FFG-B41 \***

Pan Jakub Bartosz Drozdowski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0038/19

adres zamieszkania ul. Sommera 8 / 14, 87-500 Rypin

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-06 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





## 6.3 WARUNKI TECHNICZNE

**Wójt Gminy Rogowo**  
Rogowo 51, 87-515 Rogowo  
pow. tyński  
woj. kujawsko-pomorskie

Rogowo, 2024-04-09

Og.7013.2.17.2024

**Zespół Szkół Centrum Kształcenia  
Rolniczego im. Ziemi Dobrzyńskiej  
w Nadrożu  
Nadróż 1  
87-515 Rogowo**

**Dotyczy: budowy przyłącza wodociągowego**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 3.04.2024 r., /data wpływu do urzędu/ wyraża się zgodę na budowę przyłącza wodociągowego do nieruchomości oznaczonych numerem 172 w obrębie ewidencyjnym **Nadróż** pod następującymi warunkami:

### **1. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej.**

- 1.1. Miejsce i rodzaj wcinki: istniejący wodociąg DN 160, wcinka obejmą wraz z zaworem odcinającym i skrzynką wodociągową, którą należy umocnić betonem lub obrukować.
- 1.2. Rodzaj przyłącza: rura PE-HD min Ø 32, minimalna głębokość układania rur 1,50 m, oznakować zgodnie z PN.
- 1.3. Zasypkę wykopów dokonać gruntem piaszczystym warstwami wraz z jego zagęszczeniem.
- 1.4. Zabezpieczenia i pomiar poboru wody: zainstalować wodomierz Ø 20 mm. lokalizować go za pierwszą ścianą zewnętrzną budynku, piwnicy lub w studziencie wodomierzowej, w miejscu suchym, umożliwiającym dostęp dla osób sprawujących nadzór i konserwację, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia.
- 1.5. Przed i za wodomierzem należy zamontować zawory odcinające i należy utrzymywać ich sprawność techniczną.
- 1.6. Za zestawem wodomierzowym zainstalować stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci, zgodnie z wymaganiami dla przepływów zwrotnych, określonymi w Polskiej Normie dotyczącej zabezpieczenia przed przepływem zwrotnym.
- 1.7. Nie dopuszcza się podłączania dwóch układów instalacji wodociągowych tj. sieci wodociągowej z układem hydroforowym z własnego ujęcia (studnie lokalne).
- 1.8. zaprojektować na sieci wodociągowej hydrant ppoż. wraz z odcięciem umożliwiającym odłączanie od sieci



## 2. Wytyczne organizacyjne.

- 2.1. Na powyższe roboty należy opracować dokumentację projektową, którą należy uzgodnić z Urzędem Gminy w Rogowie oraz 1 egzemplarz dostarczyć do Urzędu Gminy w Rogowie.
- 2.2. Dodać do dokumentacji projektowej pisemną zgodę właścicieli gruntów, przez które przebiegać będzie trasa przyłącza wodociągowego - zaczynając od zaworu odcinającego na sieci wodociągowej .
- 2.3. Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy uzgodnić istniejące uzbrojenie podziemne z instytucjami eksploatującymi te urządzenia.
- 2.4. Rozpoczęcie robót zgłosić do Urzędu Gminy w Rogowie oraz umożliwić przeprowadzenie kontroli. Roboty montażowe przy wcięciu do sieci wodociągowej inwestor powinien wykonać we własnym zakresie pod nadzorem pracownika obsługi sieci wodociągowej Urzędu Gminy w Rogowie.
- 2.5. W miejscach skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym oraz przy wcinkach roboty ziemne wykonywać tylko ręcznie.
- 2.6. W przypadku przejścia pod drogą przyłączyć wykonać w rurze osłonowej. Prace uzgodnić z zarządcą drogi.
- 2.7. Teren doprowadzić do stanu pierwotnego.
- 2.8. Po dokonaniu robót montażowych przed zasypaniem należy wykonać inwentaryzację geodezyjną i jeden egzemplarz dostarczyć do Urzędu Gminy w Rogowie.
- 2.9. Wykonać badanie mikrobiologiczne wody z wynik dostarczyć do Urzędu Gminy w Rogowie.
- 2.10. Wykonane przyłącze zgłosić do odbioru, a przed rozpoczęciem korzystania z urządzeń należy zawrzeć umowę na dostawę wody /Kto bez uprzedniego zawarcia umowy pobiera wodę z urządzeń wodociągowych, podlega karze grzywny do 5000 zł/.
- 2.11. Warunki techniczne ważne są przez okres 2 lat od daty wydania.

Otrzymują:

1. Adresat

2. A/a

Z up. Wójta  
  
mgr Andrzej Chojnacki  
Rd. Gmina Rogowo, 24, Powiat Rogoński

Znak sprawy: GIK.6630.77.2024

z dnia 2024-04-17

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej: w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rypinie  
zakończoney w dniu 2024-04-17

Wnioskodawca: Drozdowski Nadzór i Projektowanie Instalacji Sanitarnych Jakub Drozdowski zór i Projektowanie Instalacji Sanit

Sposób przeprowadzenia narady: za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej

Opis przedmiotu narady: przyłącze wodociągowe

Lokalizacja: Nadróż

Przewodniczący narady: mgr inż. Karol Baliński - Geodeta w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości

Lp	Nazwa Instytucji	Stanowisko uczestnika	Imię, nazwisko uzgadniającego Data
1	Gmina Wąpielsk		
2	Gmina Rogowo		
3	Gmina Skrwilno		
4	Gmina Młasta Rypin		
5	Gmina Rypin		
6	ENERGA- Operator SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Rypinie	2. Istniejące kable elektroenergetyczne wkreślono orientacyjnie. Celem dokładnego ustalenia trasy kabli należy wykonać ręczne przekopy próbne. 3. Prace ziemne prowadzone w pobliżu istniejących kabli elektroenergetycznych wykonywać ręcznie	Wiesław Tuchalski  2024-04-11 10:42:03

Strona: 2

łopata. 4. Wszystkie uszkodzenia istniejących kabli elektroenergetycznych z racji prowadzenia robót należy usunąć kosztem i staraniem wykonawcy lub inwestora.		
7	Przedsiębiorstwo Komunalne "KOMES" Sp. z o.o.	nie dotyczy
		Tomasz Kadziński  2024-04-12 08:25:47
8	Zarząd Dróg Powiatowych w Rypinie	Należy uzyskać decyzję lokalizacji urządzeń obcych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w ZDP w Rypinie.
		Małgorzata Marcinkowska  2024-04-10 14:39:49
9	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział zakład Gazowniczy w Bydgoszczy	Nie dotyczy, brak sieci gazowej we wskazanym zakresie.
		Karol Latanowicz  2024-04-12 13:08:44
10	ENERGA - Operator S.A. Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Brodnicy	
11	PERN S.A.	brak uwag
		Paweł Puro  2024-04-17 08:05:39
12	Gmina Brzuze	
13	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.	
14	Orange Polska S.A.	


 Signed by /  
 Podpisano przez:

Karol Baliński

 Date / Data:  
 2024-04-17  
 13:33

**Uzgodnienie ZUDP - plan zagospodarowania terenu - rys. 1\_**

## 6.5 STANOWISKO WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW

**Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu**  
**Delegatura we Włocławku**  
ul. ŁĘGSKA 42 \* 87-800 WŁOCŁAWEK \* TEL./FAX. [054] 2315522

Włocławek, 27 maja 2024 r.

WUOZ.DW.WZN.5183.4.31.2024.JD

**Pan Radosław Wiśniewski Dyrektor**  
**Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego**  
**im. Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrożu**

*Dotyczy: pisma Pana Radosława Wiśniewskiego Dyrektora Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrożu z dnia 21.05.2024 r. (wpłynęło w dniu 22.05.2024 r.) w sprawie uzyskania pozwolenia na planowaną inwestycję polegającą na budowie przyłącza wodociągowego do celów przeciwpożarowych na terenie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrożu na wskazanych działkach nr 13/3, 13/2, 34/5, 172, 170/4 obręb 0013 Nadroże, gmina Rogowo.*

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu – Delegatura we Włocławku w nawiązaniu do ww. pisma informuje, że planowana inwestycja realizowana będzie na terenie zespołu dworsko-parkowego z folwarkiem w Nadrożu ujętego w wojewódzkiej oraz gminnej ewidencji zabytków, który podlega ochronie na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b”, „c”, art. 7 ust. 4, art. 22 ust. 2 i ust. 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).

Zgodnie ze złożonym pismem i dołączonym projektem zagospodarowania terenu inwestycja polegać ma na wykonaniu przyłącza wodociągowego do miejsca wpięcia w sieć wodociągową do wodomierza sprzężonego znajdującego się na budynku dydaktycznego przyszkolnej oficyny na terenie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrożu.

Zakres i sposób prowadzenia ww. inwestycji zawarto w przedłożonym projekcie:

„PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU; DROZDOWSKI NADZÓR I PROJEKTOWANIE INSTALACJI SANITARNYCH JAKUB DROZDOWSKI UL. SOMMERA 8/14 87-500 RYPIN TEL. KOM: +48 698 648 656 E-MAIL:KUBA.DROZDOWSKI@WP.PL; NAZWA INWESTYCJI:PROJEKT PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH; KATEGORIA PROJEKTU: XXVI – SIECI; DANE INWESTYCJI: ADRES INWESTYCJI GMINA ROGOWO, MIEJSCOWOŚĆ NADROŻE, NR DZIAŁKI EWID.: 13/3, 13/2, 34/5, 172, 170/4, OBRĘB: 0013, JEDNOSTKA EWID.: 041203\_2.0013; DANE INWESTORA: INWESTOR: ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO IM. ZIEMI DOBRZYŃSKIEJ W NADROŻU GMINA ROGOWO, MIEJSCOWOŚĆ NADROŻE; STUDIUM: PZT, BRANŻA: BRANŻA SANITARNA; DATA OPRACOWANIA: KWIECIEŃ 2024 R., PROJEKTANT MGR INŻ. JAKUB DROZDOWSKI.”

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją należy stwierdzić, że powyższa inwestycja jest ze stanowiska konserwatorskiego dopuszczalna.

Mając powyższe na uwadze Delegatura WUOZ we Włocławku stwierdza, że ze stanowiska konserwatorskiego opiniuje pozytywnie zmierzenie inwestycyjne polegające na budowie przyłącza wodociągowego do celów przeciwpożarowych na terenie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrożu na wskazanych działkach nr 13/3, 13/2, 34/5, 172, 170/4 obręb 0013 Nadroże, gmina Rogowo.

KIEROWNIK DELEGATURY  
  
mgr. Ewa Renata Kowalska

**Otrzymują:**

1. Pan Radosław Wiśniewski Dyrektor  
Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrożu
2. WUOZ.DW.WZN. – aa