



PROJEKT TECHNICZNY

Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa zjazdu z drogi publicznej ul. Rybackiej (dz. 99, 120/2 obr. Siemianice) do projektowanej drogi wewnętrznej na terenie działki o nr 120/3 obręb Siemianice .

Kategoria obiektu budowlanego: IV, XXV, XXVI;

Adres obiektu budowlanego: 76-200 Siemianice, gmina Słupsk;

Nr działek / obręby: Obręb 23, gmina Słupsk
Działki nr 99, 120/2 – budowa zjazdu

Inwestor: Gmina Słupsk
ul. Sportowa 34
76-200 Słupsk

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ	PODPIS
Projektant	mgr inż. Hubert Żurek	upr. nr ZAP/0263/PBD/21 specjalność - drogowa	

Kwiecień 2022r.

I. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE	3
I. OPIS TECHNICZNY	8
1. DANE WYJŚCIOWE.....	8
2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	8
3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	8
4. STAN PROJEKTOWY	9
4.1. Układ komunikacyjny.	9
4.2. Konstrukcje nawierzchni.....	10
4.3. Odwodnienie	11
4.4. Zestawienie powierzchni utwardzonych	11
4.5. Elementy do rozbiórki.....	11
4.6. Organizacja ruchu	11
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.	12
Rys. nr 1 - Orientacja	skala 1:25 000
Rys nr 2 - Plan zagospodarowania terenu	skala 1:500
Rys nr 3 - Przekroje normalne	skala 1:50
Rys nr 4 - Przekroje konstrukcyjne	skala 1:20

I. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

1. Decyzja na lokalizację zjazdu
2. Uzgodnienie projektu zjazdu

Jezierzyce, dn.16.05.2022r.

ZGK/DR/ 56 /2022

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 29 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2021r., poz. 1376)
- art. 104, art.107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, 1491, 2052)
- uchwały nr XXII/236/2012 Rady Gminy Słupsk z dnia 11 grudnia 2012r. w sprawie powierzenia spółce Zakład Gospodarki Komunalnej w Jezierzycach sp. z o.o. wykonywania zadań własnych gminy oraz upoważnienia w tym zakresie Prezesa Zarządu Spółki do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej.

Po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 10.05.2022r. przez Pana Huberta Żurek, zam. Kaliska 8, 83-300 Kartuzy, działającego w imieniu Inwestora Gminy Słupsk, ul. Sportowa 34, 76-200 Słupsk, w sprawie uzgodnienia lokalizacji zjazdu publicznego z dz nr 99, 120/2 do działki 120/3 obr. Siemianice, gmina Słupsk

ZEZWALAM

na lokalizację zjazdu publicznego z dz nr 99, 120/2 do działki 120/3 obr. Siemianice, gmina Słupsk na niżej podanych warunkach:

1. Lokalizacja zjazdu zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu stanowiącym integralną część decyzji.

2. Parametry zjazdu publicznego zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430):

Zjazd indywidualny powinien spełniać następujące wymagania:

1) szerokość całkowita, mierzona prostopadłe do osi zjazdu, nie mniejsza niż 5,00 m, w tym:

a) szerokość jezdni, bez uwzględnienia wyokrągłeń, o których mowa w pkt 2 – nie mniejsza niż 3,50 m i nie większa niż szerokość jezdni na drodze, mierzona prostopadłe do osi jezdni w miejscu jej przecięcia z osią zjazdu,

b) szerokość obustronnych poboczy – nie mniejsza niż 0,75 m każde;

2) przecięcie krawędzi jezdni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5,00 m, wyłącznie dla projektowanych relacji skrzyżnych;

3) pochylenie podłużne zjazdu dostosowane do ukształtowania elementów drogi, które ten zjazd przecina, jednak nie większe niż 5,0%;

4) nawierzchnia:

a) jezdni – twarda ulepszona,

b) poboczy – co najmniej gruntowa ulepszona;

5) połączenie zjazdu z drogą wykonane zgodnie z § 113 ust. 1, 3–5, 9 i 10.

4. Zarządca drogi zgodnie z art.29 ust.3 pkt. 1 i 2 poucza o obowiązku:

1) przed rozpoczęciem robót budowlanych:

a) dokonania czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,

b) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym;

2) uzgodnienia z zarządcą drogi projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego zjazdu – o ile projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlanego jest wymagany.

5. Zarządca drogi zobowiązuje Inwestora przed dokonaniem czynności, o których mowa w pkt.4, o przedłożenie poniższych dokumentów celem uzgodnienia, tj. :

1) plan sytuacyjny (w skali 1:500) z naniesioną lokalizacją i geometrią zjazdu wraz z parametrami technicznymi, sporządzony w oparciu o aktualne normy i wytyczne w tym zakresie;

2) plan sytuacyjny z przedstawieniem widoczności na zjeździe;

3) przekroje konstrukcyjne zjazdu;

- 4) opis technologii powadzenia robót;
- 5) rozwiązanie odwodnienia zjazdu uzgodnione z zarządcą drogi przy zapewnieniu prawidłowego odpływu wód opadowych i roztopowych z nawierzchni ulicy. Wody opadowe z terenu wewnętrznego nie mogą być odprowadzone w teren pasa drogowego i odwrotnie.
5. Roboty przy budowie zjazdu będą wykonywane bez wstrzymywania ruchu na drodze gminnej.
6. Termin i szczegóły realizacji robót ustalić z zarządcą drogi.
7. Koszt budowy lub przebudowy nawierzchni i urządzeń drogowych znajdujących się w pasie drogowym, spowodowane budowa zjazdu ponosi Inwestor.
8. W przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia, przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.
9. Zezwolenie niniejsze wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od daty jego wydania zjazd nie zostanie wybudowany zgodnie z art. 29 ust. 5 ustawy o drogach publicznych.
10. Niniejsza decyzja nie jest jednoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego celem wykonania robót. O wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym, zgodnie z art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i ust. 3 ww. ustawy o drogach publicznych, należy wystąpić 30 dni przed planowanym zajęciem pasa drogowego z wnioskiem do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Jezierzycach sp. z o.o. ul. Kolejowa 5, 76-200 Jezierzycy, załączając dokumenty wymagane Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 14810 oraz z 2016r. poz. 1264) łącznie z projektem oznakowania i zabezpieczenia robót, zatwierdzonym przez Starostwo powiatowe w Słupsku.
12. Za wybudowanie zjazdu o parametrach innych niż określone w zezwoleniu zarządcy drogi, zarządca drogi wymierza, w drodze decyzji administracyjnej, karę pieniężną w wysokości 10-krotności opłaty ustalanej zgodnie z art. 10 ustawy o drogach publicznych.
13. Zezwolenie niniejsze wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od daty jego wydania zjazd nie zostanie wybudowany.
14. Niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej w wysokości 82,00 zł płatna na konto Gminy Słupsk Nr 52 1600 0003 1852 7858 2000 0001 w tytule podać "Decyzja - zezwolenie na lokalizację zjazdu ZGK/DR/49/2022 lub w kasie urzędu - część III ust. 44 pkt 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923.) pod rygorem postępowania egzekucyjnego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art 107§ 4 odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości interes strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Strony mogą w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał powyższą decyzję, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez strony, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

Mapa sytuacyjno- wysokościowa z lokalizacją zjazdu.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Wójt Gminy Słupsk
3. a/a

z up. WÓJTA
Andrzej Cyranowicz
PREZES ZARZĄDU
Zakładu Gospodarki Komunalnej
w Jezierzycach Sp. z o.o.

76-200 Słupsk, ul. Mickiewicza
tel/fax : 59 842 39 99

Zakres aktualizacji mapy

Zakres aktualizacji mapy

Układ współrzędnych 2000 strefa 6/18

Układ odniesienia wysokości PL-EVRF2007-NH

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

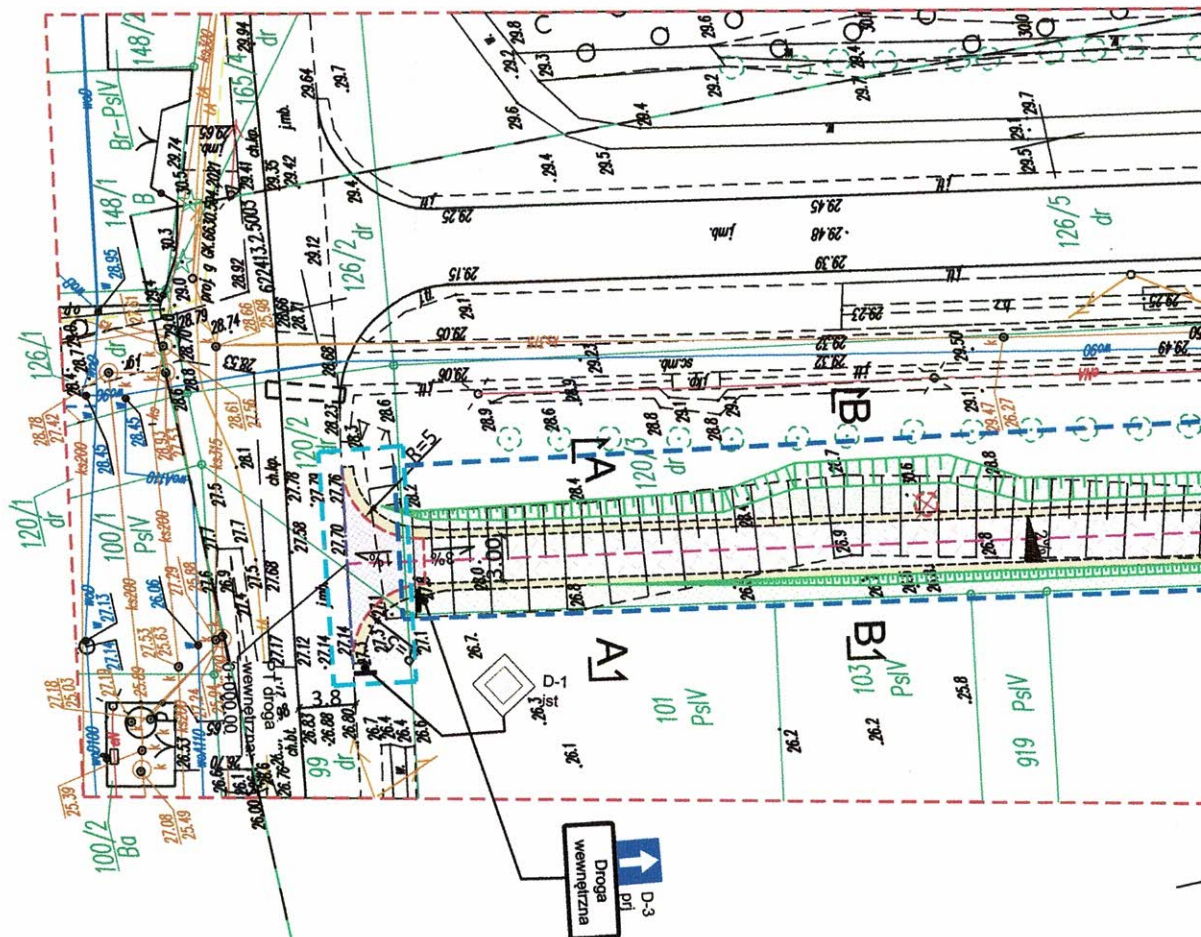
Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych

6041350.00

6438550.00



Zakład Gospodarki Rolnej
w Jezierzycach Sp. z o.o.

Załącznik Nr 1 do sprawy

264102/56/2022

z dnia 16.05.2022

Wójt Gminy Słupsk

Załącznik Nr 1 do sprawy

264102/56/2022

z dnia 16.05.2022

Jezierzyce, dn. 16.05.2022r.

ZGK/PK/80/2022

Dotyczy : uzgodnienia projektu budowlanego zjazdu z drogi gminnej nr 119149G zlokalizowanej na działce nr 99, 120/2 do działki 120/3 w m. Siemianice

W odpowiedzi na przedłożony do uzgodnienia projekt budowlany budowy zjazdu z drogi gminnej nr 119149G zlokalizowanej na działce nr 99, 120/2 do działki nr 120/3 w m. Siemianice, Zakład Gospodarki Komunalnej w Jezierzycach Sp. z o.o. uzgadnia pozytywnie pod względem technicznym projekt budowlany budowy zjazdu z drogi gminnej nr 119149G zlokalizowanej na działce nr 99, 120/2 do działki nr 120/3 w m. Siemianice bez uwag.

z up. WÓJTA
Andrzej Cyranowicz
PREZES ZARZĄDU
Zakładu Gospodarki Komunalnej
w Jezierzycach Sp. z o.o.

I. OPIS TECHNICZNY

Budowa zjazdu z drogi publicznej ul. Rybackiej (dz. 99, 120/2 obr. Siemianice) do projektowanej drogi wewnętrznej na terenie działki o nr 120/3 obręb Siemianice.

1. DANE WYJŚCIOWE

- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 obejmująca obszar opracowania.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- Prawo o ruchu drogowym,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach – Załączniki nr 1-4,
- Wytyczne Inwestora,
- Wizja lokalna.

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest budowa zjazdu z drogi gminnej ul. Rybackiej zlokalizowanej na działkach o nr 99, 120/2 obręb Siemianice do projektowanej drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce 120/3 obręb Siemianice.

3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

DANE OGÓLNE

W stanie istniejącym droga gminna tj. ul. Rybacka znajduje się na terenie zabudowanym. Droga gminna, na omawianym odcinku, jest drogą jednojezdniową dwupasową o przeciwnych kierunkach o łącznej szerokości $\approx 3,8\text{m}$.

Obszar na którym planuje się budowę zjazdu oraz drogę wewnętrzną, jest teren niezagospodarowanym.



Zdjęcie nr 1 Teren inwestycji.

Inwestycja nie koliduje z uzbrojeniem podziemnym.

Obszar inwestycji nie jest objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

4. STAN PROJEKTOWY

4.1. Układ komunikacyjny.

Założenia techniczne.

Dla projektowanego zjazdu przyjęto następujące parametry techniczne:

Zjazd:

- Zjazd indywidualny,
- Szerokość jezdni: 3,0 m,
- Krawędzie ścięte skosem o proporcji $n:m$, gdzie $n=m=1,5$ m
- obustronne pobocza gruntowe: 0,75 m
- nawierzchnia zjazdu: kostka betonowa 10x20 cm,
- nawierzchnia poboczy: mieszanka optymalna

Zjazd pełni funkcje dojazdu do projektowanej drogi wewnętrznej, która obsługiwać ma nieruchomości prywatne.

W miejscu styku z krawędzią nawierzchni asfaltowej drogi gminnej, zostanie wybudowany krawężnik najazdowy, wystający 2 cm ponad nawierzchnię jezdni. Zjazd zaprojektowano ze spadkiem 1% od granicy pasa drogowego w stronę jezdni. Droga wewnętrzna zostanie wykonana ze spadkiem przeciwnym.

4.2. Konstrukcje nawierzchni

Wykopy powinny być wykonane w takim okresie, aby po ich zakończeniu można było przystąpić do wykonania warstw konstrukcyjnych.

Grunt rodzimy należy chronić przed zawilgoceniem i nawodnieniem. W przypadku gdy grunt ulegnie nawodnieniu, należy go usunąć i zastąpić gruntem przydatnym do budowy.

Podłoże gruntowe powinno być oczyszczone ze wszelkich zanieczyszczeń.

Bezpośrednio po profilowaniu podłoża przystąpić do jego zagęszczenia.

Połączenie istniejącej drogi gminnej z projektowanym krawężnikiem najazdowym należy wypełnić masą zalewową.

Konstrukcja zjazdów			
1.	Kostka betonowa 10x20	8cm	Warstwa ścieralna
2.	Podsypka cementowo-piaskowa	3cm	Podsypka
3.	KŁSM 0/31.5, C50/30	15cm	Podbudowa zasadnicza
4.	Stabilizacja kruszywa cementem $R_m=2,5\text{MPa}$	15cm	Podbudowa pomocnicza
	Podłoże gruntowe		

Konstrukcja pobocza			
1.	Mieszanka optymalna	10cm	Warstwa ścieralna
	Podłoże gruntowe		

Grubość warstw podano po zagęszczeniu.

W czasie wykonywania wyżej wymienionych robót należy zabezpieczyć teren budowy oraz po wykonanych robotach, teren pasa drogowego przywrócić do stanu istniejącego (do stanu przed rozpoczęciem prac budowlanych).

4.3. Odwodnienie

Odprowadzenie wód powierzchniowych z projektowanego układu drogowego poprzez odpowiednio zaprojektowane spadki poprzeczne i podłużne odbywać się będzie na działce drogowej zgodnie ze stanem istniejącym. Budowa zjazdu nie wpływa na istniejące stosunki wodne oraz nie koliduje z urządzeniami odwadniającymi pas drogowy.

4.4. Zestawienie powierzchni utwardzonych

Powierzchnia terenów utwardzonych:

- nawierzchnia zjazdu z kostki betonowej: 22 m²,
- pobocze gruntowe: 9 m²,

4.5. Elementy do rozbiórki

- Zdjęcie ziemi urodzajnej.

4.6. Organizacja ruchu

Projektowany zjazd nie koliduje z istniejącą organizacją ruchu. Nie jest wymagane zatwierdzenie nowej stałej organizacji ruchu w związku z realizacją inwestycji.

W ciągu ul. Rybackiej brak jest oznakowania poziomego.

Opracował:

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

Rys. nr 1	- Orientacja	skala 1:25 000
Rys nr 2	- Plan zagospodarowania terenu	skala 1:500
Rys nr 3	- Przekroje normalne	skala 1:50
Rys nr 4	- Przekroje konstrukcyjne	skala 1:20