



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Budowa pętli autobusowej przy ul. Wspólnej i ul. Piotrowskiej w Szczytnikach, gm. Kórnik”.

Szczegółowo zakres zamówienia opisuje dokumentacja projektowa opracowana przez:
Przedsiębiorstwo Projektowo – Usługowe „System A” Antoni Przybylski,
ul. Świętokrzyska 20, 62-200 Gniezno

I. Szczegółowy zakres zamówienia.

Zakres zamówienia obejmuje budowę pętli autobusowej przy ul. Wspólnej i ul. Piotrowskiej w Szczytnikach, gm. Kórnik wraz z budową linii oświetlenia i chodnika oraz przebudową drogi.

II. Zakres rzeczowy opracowania:

1. Stan istniejący:

Część działki nr 95/1, która jest objęta opracowaniem obecnie stanowi tereny oznaczone jako Ps i PsV. Znajdują się na niej: dwie wiaty przystankowe autobusowe oraz jedna wiata rowerowa, droga manewrowa pętli autobusowej z tłucznia kamiennego, chodniki z kostki betonowej oraz zieleń ozdobna i tablica informacyjna. Na pozostałej części działki nr 95/1, która nie jest objęta opracowaniem znajduje się budynek OSP.

Działka nr 95/1 zlokalizowana jest na połączeniu drogi wewnętrznej – ul. Piotrowskiej (działka drogowa nr 87 i 461/1) i drogi gminnej – ul. Wspólnej (działka drogowa nr 103). Drogi gminne posiadają jezdnie o nawierzchni asfaltowej oraz chodniki z kostki betonowej i zjazdy na działki przyległe do pasa drogowego. W obrębie połączenia dróg są zlokalizowane dwa przejścia dla pieszych (przez ul. Piotrowską oraz przez ul. Wspólną). Droga posiada oświetlenie uliczne. Oprawy oświetleniowe zamontowane na istniejących słupach energetycznych.

2. Stan projektowany:

Zakres opracowania określają granice działek o numerach ewidencyjnych 87, 95/1, 103, 459/1, 461/1, obręb ewid. nr 0022 Szczytniki, gmina Kórnik.

III. Zamówienie obejmuje następujące etapy prac:

1. Prace przygotowawcze:

Wykonanie robót terenowych przygotowawczych tj. opracowanie i wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu, prace rozbiórkowe oraz wycinka kolidującej zieleni niskiej (krzewów), montaż tablicy informacyjnej budowy, prace geodezyjne, ziemne, ogólnobudowlane, porządkowe, wprowadzenie stałej organizacji ruchu i prace odbiorowe.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zlokalizować w terenie przebieg urządzeń podziemnych. Roboty ziemne w ich rejonie należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Przed rozpoczęciem prac budowlanych- należy poinformować gestorów wszystkich sieci.

2. Roboty rozbiórkowe:

- 1.1. przed rozpoczęciem robót budowlanych należy usunąć kolidujące z inwestycją krzewy wskazane w projekcie zieleni;
- 1.2. rozbiórka istniejących chodników, zjazdów i nawierzchni tłuczniowej pętli autobusowej;
- 1.3. rozbiórka istniejącej bramy (do ponownego montażu) oraz ogrodzenia przy budynku OSP, elementy małej architektury (tablica inf, ławki, kosze);
- 1.4. rozbiórka istniejących dwóch wiat przystankowych.

Wywóz zebranej nawierzchni z tłucznia (o grubości 15 cm) w miejsce wskazane przez Zamawiającego w odległości do 5,0km.

3. Prace ogólnobudowlane:

3.1 Projektowana budowa polegać będzie na wykonaniu poniższych robót budowlanych:

Zaprojektowano: pętlę autobusową składającą się z: jezdni manewrowej, dwóch zjazdów zwykłych (po jednym z ul. Piotrowskiej i z ul. Wspólnej), chodników / peronów, wiat przystankowych,•

- jezdni manewrowa pętli autobusowej z kostki betonowej o szerokości 8,0 m z poszerzeniami na łukach,



- dwa zjazdy zwykłe na pętlę autobusową z łukami na przecięciach krawędzi jezdni o promieniach $R_{min} = 9,0m$ dla relacji przewidzianych do skomunikowania,
- chodniki / perony z kostki betonowej o szerokościach min. 2,0m (chodnik lokalnie zwężony do szerokości 1,50m przy istniejącym słupie elektroenergetycznym),
- przekrój poprzeczny jezdni manewrowej oraz chodników / peronów o pochyleniu jednostronnym 2%,
- pobocza utwardzone kostką granitową surowolupaną 9/11cm o szerokości min. 0,75 m,
- przebudowa zjazdu zwykłego przy budynku OSP ze skosami 1,5m : 1,5m o szerokości 4,0 m wraz z przestawieniem istniejącej bramy,
- dwie wiaty przystankowe zlokalizowane min. 2,50 od krawędzi jezdni,
- oświetlenie pętli autobusowej oraz doświetlenie projektowanego i istniejących przejść dla pieszych przez ul. Wspólną i przez ul. Piotrowską,
- wbudowanie płytek ostrzegawczych przed istniejącymi przejściami dla pieszych oraz wzdłuż peronu przy jezdni autobusowej,
- ustawienie elementów małej architektury: ławki, kosze na śmieci, tablica informacyjna,
- posadzenie zieleni – drzewa, krzewy itp.,
- przebudowa istniejącej drogi w zakresie budowy i przebudowy chodników i poboczy.

Konstrukcja jezdni manewrowej

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 10 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- podbudowa zasadnicza z chudego betonu klasy C8/10 gr. 20cm
- mieszanka związana cementem klasy C3/4 gr. 20 cm
- wymiana nasypu niekontrolowanego na piasek średnioziarnisty
łączna grubość konstrukcji: **53cm**

Konstrukcja zjazdu na teren OSP

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mech. gr. 20 cm
- mieszanka związana cementem klasy C1,5/2 gr. 15 cm

Konstrukcja chodników / peronu

- warstwa ścieralna z kostki betonowej pełnej gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- mieszanka związana cementem klasy C1,5/2 gr. 15 cm
- podsypka piaskowa

Ograniczenie jezdni manewrowej:

- krawężniki przystankowe autobusowe na ławach betonowych z oporem,
- krawężniki betonowe 20x22 cm i 20x30cm na ławie betonowej z oporem,

Ograniczenie chodników:

- obrzeża betonowe 8x30 cm na ławie betonowej z oporem.

Ograniczenie zjazdów:

- opornik betonowy 12x25 cm na ławie betonowej z oporem.

Szczegółowa specyfikację konstrukcyjną i materiałową wskazano w projekcie.

4. Prace instalacyjne:

Na rozpatrywanym terenie zlokalizowane są następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa,



- sieć gazowa,
- sieć elektroenergetyczna,
- sieć telekomunikacyjna,
- oświetlenie uliczne.

Dokonano uzgodnień z właścicielami (zarządcami) w/w sieci uzbrojenia terenu. Podczas prowadzenia robót budowlanych należy przestrzegać zapisów zawartych w uzgodnieniach oraz warunkach technicznych. Wykopy należy prowadzić pod nadzorem służb eksploatujących czynne instalacje. W zbliżeniu do istniejących sieci wykopy należy wykonywać ręcznie.

Na istniejące kable elektroenergetyczne i telekomunikacyjne należy założyć dwudzielne rury osłonowe fi110mm lub fi160mm w miejscach krzyżowania się z jezdnią.

W trakcie prowadzenia robót ziemnych istniejące kable elektroenergetyczne i telekomunikacyjne należy zabezpieczyć przed zerwaniem lub przemieszczeniem przez podwieszenie i zabezpieczenie dwudzielnymi rurami osłonowymi fi110mm.

Istniejące włazy studzienek, skrzynek od zasuw należy wyregulować do rzędnej projektowanej. W przypadku zlokalizowania krawężnika nad wodociągiem należy go ułożyć na lekkiej ławie betonowej z chudego betonu.

4.1 Odwodnienie:

Wody opadowe z projektowanych nawierzchni będą odprowadzane powierzchniowo poprzez zastosowanie odpowiednich pochyłości poprzecznych i podłużnych w pobocza oraz tereny nieutwardzone (tereny zielone) zlokalizowane w granicach działek należących do Inwestora.

4.2 Branża elektryczna:

Zaprojektowano oświetlenie pętli autobusowej oraz doświetlenie jednego projektowanego i dwóch istniejących przejść dla pieszych poprzez lampy wyposażone w oprawy typu LED.

- a) Usunięcie kolizji elektroenergetycznych z infrastrukturą techniczną ENEA Operator Sp. z o.o. poprzez jej zabezpieczenie i regulację wysokościową - zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi numer KOL/OD5/ZM4/8/2024 z dnia 29.01.2024 r.
- b) Przyłącze do projektowanej instalacji oświetlenia zostanie wykonane na podstawie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o. nr 23021/2023/OD5/ZR4 z dnia 16.05.2023 przez ENEA Operator na podstawie Umowy o przyłączenie do sieci nr 3021/2023/OD5/ZR4. Inwestor wykona WLZ kablem typu YAKY 4x35 ze złącza ZKP do projektowanej szafy SO zasilającej projektowaną instalację oświetlenia.
 - 7 słupów z ośmioma oprawami LED o mocy 40W każda,
 - szafa SO zasilająca instalację oświetlenia wykonać w drugiej klasie ochronności. Z szafy SO wyprowadzić linie kablowe 1 faz.

5. Prace porządkowe:

Po zakończeniu prac należy uporządkować teren do stanu umożliwiającego użytkowanie obiektu - doprowadzić do stanu pierwotnego (odtworzenie nawierzchni utwardzonych i trawiastych).

6. Prace odbiorowe

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu do dnia zgłoszenia gotowości do odbioru technicznego i przekazania do użytkowania kompletu dokumentacji powykonawcza w 2 egz., inwentaryzacji geodezyjnej w 4 egz. potwierdzonej w Starostwie Powiatowym, niezbędne pomiary i protokoły m.in. stopnia zagęszczenia gruntu i nośności podbudowy wraz ze skutecznym dokonaniem zgłoszenia zakończenia budowy w PINB dla powiatu poznańskiego.

IV. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1.1 wytyczenia przebiegu niwelety drogi i zjazdów do posesji oraz zgłoszenia ich do odbioru przez Inspektora nadzoru,
 - 1.2 zapewnienia kierowania robotami przez osoby posiadające uprawnienia w specjalności drogowej oraz elektrycznej,



- 1.3 zebrania wszystkich aprobat technicznych i atestów zastosowanych materiałów i elementów wykończeniowych oraz **uzyskania akceptacji Inspektora nadzoru i Inwestora na ich zastosowanie przed wbudowaniem**, poprzez złożenie wniosku materiałowego podpisanego przez kierownika budowy,
- 1.4 zgłaszania do odbioru wszystkich robót zanikających,
- 1.5 uczestnictwa w cyklicznych naradach budowy (częstotliwość oraz terminy wyznaczy Inwestor),
- 1.6 utylizacji we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich materiałów po demontażu,
- 1.7 zabezpieczenia terenu budowy przed osobami postronnymi, prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi BHP i specyfikacjami technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.
- 1.8 dołączenia do każdego protokołu odbioru częściowego tabeli kosztorysowej z zaawansowaniem robót oraz wszelkich dokumentów wymaganych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego (nie rzadziej niż raz na dwa miesiące).
- 1.9 Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu rzeczowo – terminowo-finansowego robót. Harmonogram zostanie uzgodniony i zatwierdzony przez Zamawiającego. Zamawiający może wymagać od Wykonawcy aktualizacji harmonogramu na każdym etapie prac.
- 1.10 Wykonawca przed zgłoszeniem do gotowości do odbioru powinien zgłosić wprowadzenie stałej organizacji ruchu Zarządcy drogi, a podpisanie protokołu odbioru inwestycji możliwy będzie dopiero po potwierdzeniu poprawności wprowadzenia SOR przez Zarządcę drogi.
- 1.11 poinformowania wszystkich operatorów sieci o przystąpieniu do prac budowlanych, a po zakończeniu budowy - odpowiednich służb o wprowadzeniu stałej organizacji ruchu,
- 1.12 utrzymywania w czystości kół pojazdów wyjeżdżających z placu budowy na ulicę oraz utrzymania w czystości dróg publicznych, po których będzie odbywał się ruch pojazdów budowy i transportujących materiały, wykonania inwentaryzacji i przeglądu stanu zerowego dróg przeznaczonych do transportu oraz ustalenia z odpowiednimi zarządcami sposobu korzystania z uzgodnionych dróg, w przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych administratorów i zarządców za zniszczenie dróg i ulic przez transport budowy Wykonawca jest zobowiązany do ich naprawy na własny koszt, który nie będzie podlegał odrębnej zapłacie i nie jest wliczony w cenę kontraktową,
- 1.13 wykonania we własnym zakresie dokumentacji fotograficznej oraz inwentaryzacji przyległego terenu celem oddalenia ewentualnych roszczeń właścicieli, dotyczących uszkodzeń spowodowanych przeprowadzonymi robotami - jeżeli Wykonawca nie dopełni tego warunku, w przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych właścicieli nieruchomości, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy uszkodzeń na własny koszt; w przypadku ewentualnych uzasadnionych roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego usuwania, w sposób docelowy, uszkodzeń i awarii spowodowanych przez Wykonawcę, co nie podlega odrębnej zapłacie i nie jest wliczone w cenę kontraktową.

V. Termin wykonania:

- rozpoczęcie robót w terminie 14 dni od przekazania placu budowy,
- zakończenie robót w terminie **5 miesięcy** od dnia podpisania umowy (wraz ze skutecznym dokonaniem zgłoszenia zakończenia budowy w PINB dla powiatu poznańskiego).

Uwaga

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz kosztorysem ofertowym. Zobowiązuje się oferenta do dokonania sprawdzenia zakresu przedmiotu zamówienia poprzez zapoznanie się z dokumentacją i zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

W cenie ryczałtowej mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszelkie inne koszty towarzyszące wykonaniu jak np.: koszty zaplecza budowy, tymczasowej organizacji ruchu, zajęcie pasa drogowego, obsługi geodezyjnej, koszty transportu, dokumentacji powykonawczej, koszty odbiorów i uruchomienia,



odszkodowania itp. Pozycje, dla których nie zostaną określone ceny jednostkowe uważać się będzie, że zostały ujęte w wartości całkowitej podanej w ofercie.

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty projektowania poniesie wykonawca. W przypadku wystąpienia w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe, bez względu na występowanie w dokumentacji lub specyfikacjach technicznych zapisów sprzecznych w tym zakresie.

VI. Załączniki:

1. Projekt budowlany
2. Projekt techniczny
3. Projekt wykonawczy- branża drogowa
4. Projekt wykonawczy- branża elektryczna
5. Projekt stałej organizacji ruchu
6. Projekt zieleni
7. STWOiR- branża drogowa
8. STWOiR- branża elektryczna
9. Opinia geotechniczna
10. Decyzja nr AB.6740.10.63.2024.VIII
11. Kosztorys ślepy.

Kierownik Wydziału Inwestycji

Grzybowska
Jolanta Grzybowska

Sporządziła:
Dąbrówka Stein

