

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.:

Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie gminy Piecki.

Budowa, przebudowa i rozbudowa sieci wodno-kanalizacyjnych na terenie gminy Piecki to zadanie mające na celu zwiększanie stopnia skanalizowania obszaru oraz zapewnienie wysokiej jakości usług polegających na dostarczaniu uzdatnionej wody do jak największej liczby obiektów mieszkalnych w tym zabudowy rolniczej. Zadanie pozwoli osiągnąć efekt niwelujący zanieczyszczenie środowiska ściekami komunalnymi w obszarach niewyposażonych w system kanalizacyjny oraz dostawę wody pitnej i użytkowej do obszarów dotychczas niezwdociągowanych. Działania są pożądane społecznie i zakładają poprawę jakości życia na obszarze gminy poprzez zapewnienie podstawowych mediów niezbędnych do codziennego funkcjonowania gospodarstw domowych, prowadzonej działalności rolniczej i gospodarczej.

Zamawiający dokonał podziału zamówienia na dwie części:

Część I – obejmującą zadania:

1) Zadanie 1 - Budowa sieci wodociągowej do stacji w miejscowości Bieńki.

Zadanie polega na budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami od sieci wodociągowej relacji Dłużec Ganty do miejscowości Bieńki (końcowy punkt - Stacja Wodna PTTK).

Główne parametry zadania:

- sieć wodociągowa z rur PE100 SDR17 PN10 RC Ø110mm – 111,60m;
- sieć wodociągowa z rur PE100 SDR17 PN10 Ø110mm – 1480,24m;
- sieć wodociągowa z rur PE100 SDR17 PN10 Ø90mm – 4,30m;
- sieć wodociągowa z rur PE100 SDR17 PN10 Ø63mm – 21,70m;
- hydranty nadziemne Ø80mm - 3kpl.

Szczegółowy zakres prac określony jest w Dokumentacji projektowej składającej się z :

- Projektu Zagospodarowania Terenu – *Budowa sieci wodociągowej do stacji w miejscowości Bieńki, Gmina Piecki* zatwierdzonego decyzją Starosty Mrągowskiego Nr 107/2023/Pki -zał. nr 11 do SWZ;
- Załącznika do projektu budowlanego – *Budowa sieci wodociągowej do stacji w miejscowości Bieńki, Gmina Piecki*- zał. nr 12 do SWZ;
- Projektu Technicznego - *Budowa sieci wodociągowej do stacji w miejscowości Bieńki, Gmina Piecki* - zał. nr 13 do SWZ;
- Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót - *Budowa sieci wodociągowej do stacji w miejscowości Bieńki, Gmina Piecki* - zał. nr 14 do SWZ
- Przedmiaru Robót - *Budowa sieci wodociągowej do stacji w miejscowości Bieńki, Gmina Piecki* - zał. nr 15 do SWZ

Inwestycja realizowana będzie na podstawie Pozwolenia na budowę wydanego przez Starostę Mrągowskiego z dnia 05.05.2023 r. NR107/2023/Pki - zał. nr 16 do SWZ.

W celu ułatwienia sporządzenia przez Wykonawcę oferty do SWZ dołączony został kosztorys (zerowy) w formacie ATH - zał. nr 17 do SWZ.

2) Zadanie 2 - Budowa sieci wodociągowej – kolonia Goleń (bud. Nr:1,2,3,4) + kolonia Machary (bud. Nr:63,64).

Zadanie polega na budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami do zabudowy kolonijnej miejscowości Goleń i miejscowości Machary.

Główne parametry zadania:

- sieć wodociągowa z rur PE100 SDR17 PN10 Ø110mm – 2396,50m;
- sieć wodociągowa z rur PE100 SDR17 PN10 Ø90mm – 24,10m;
- sieć wodociągowa z rur PE100 SDR17 PN10 Ø50mm – 21,7m;
- sieć wodociągowa z rur PE100 SDR17 PN10 Ø40mm – 76,00m;
- sieć wodociągowa z rur PE100 SDR17 PN10 Ø32mm – 88,50m;
- hydranty nadziemne Ø80mm - 5kpl.

Szczegółowy zakres prac określony jest w Dokumentacji projektowej składającej się z :

- Projektu Zagospodarowania Terenu – *Budowa sieci wodociągowej – kolonia Goleń (bud. Nr:1,2,3,4) + kolonia Machary (bud. Nr:63,64), Gm. Piecki* zatwierdzonego decyzją Starosty Mrągowskiego Nr 48/2023/Pki -zał. nr 18 do SWZ;
- Załącznika do projektu budowlanego – *Budowa sieci wodociągowej – kolonia Goleń (bud. Nr:1,2,3,4) + kolonia Machary (bud. Nr:63,64), Gm. Piecki* - zał. nr 19 do SWZ;
- Projektu Technicznego - *Budowa sieci wodociągowej – kolonia Goleń (bud. Nr:1,2,3,4) + kolonia Machary (bud. Nr:63,64), Gm. Piecki* - zał. nr 20 do SWZ;
- Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót - *Budowa sieci wodociągowej – kolonia Goleń (bud. Nr:1,2,3,4) + kolonia Machary (bud. Nr:63,64), Gm. Piecki* - zał. nr 21 do SWZ
- Przedmiaru Robót - *Budowa sieci wodociągowej – kolonia Goleń (bud. Nr:1,2,3,4) + kolonia Machary (bud. Nr:63,64), Gm. Piecki* - zał. nr 22 do SWZ

Inwestycja realizowana będzie na podstawie Pozwolenia na budowę wydanego przez Starostę Mrągowskiego z dnia 22.02.2023 r. NR 48/2023/Pki - zał. nr 23 do SWZ.

W celu ułatwienia sporządzenia przez Wykonawcę oferty do SWZ dołączony został kosztorys (zerowy) w formacie ATH - zał. nr 24 do SWZ.

Ze względu na występujące braki wody na terenach kolonii Goleń Wykonawca realizujący Część I zobowiązany jest do realizacji Zadania 2 - *Budowa sieci wodociągowej – kolonia Goleń (bud. Nr:1,2,3,4) + kolonia Machary (bud. Nr:63,64)* w pierwszej kolejności, co musi uwzględnić w Harmonogramie.

3) Zadanie 3 - Budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej dla uzbrojenia działek budowlanych w miejscowości Piecki - etap II.

Zadanie polega na budowie sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej na terenach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w m. Piecki. Jest to kolejny II etap realizacji prac - zakres objęty zamówieniem został oznaczony na zał. nr 28 do SWZ. Na wykonane już odcinki poprzedni inwestor uzyskał pozwolenie na użytkowanie. Ponieważ projektowana jest sieć kanalizacji sanitarnej położonych na zachód od terenów objętych niniejszym zadaniem (również objętych MPZP) zaistniała konieczność wykonania wg. projektu zamiennego kanalizacji na odcinku oznaczonym jako S9-S18.

Główne parametry zadania:

- sieć kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC N Ø200 – 327,10m;
- studnie kanalizacyjne z kręgów betonowych Ø1200 – 12szt;
- sieć wodociągowa z rur PE100 SDR11 Ø110 – 630,34m;
- studnie rewizyjne z kręgów betonowych Ø2000 – 1szt
- hydranty przeciwpożarowe nadziemne Ø80 – 1kpl.

Szczegółowy zakres prac określony jest w Dokumentacji projektowej składającej się z :

- *Projektu budowlanego sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej wraz z przyłączami dla uzbrojenia działek budowlanych w miejscowości Piecki Gmina Piecki, Powiat Mrągowo – zgłoszenie AB.6743.6.167.2021 z dnia 23.09.2021 r. - zał. nr 25 do SWZ;*

- Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót - Branża sanitarna - zał. nr 26 do SWZ,
- Przedmiaru Robót - zał. nr 27 do SWZ;
- PZT - zakres objęty zamówieniem - zał. nr 28 do SWZ;
- PZT - projektu zamiennego dla odc. S9 - S18 - zał. nr 29 do SWZ;
- Profilu zamiennego - zał. nr 30 do SWZ;

Inwestycja realizowana będzie na podstawie zgłoszenia AB.6743.6.167.2021 z dnia 23.09.2021 r. - zaświadczenie o braku sprzeciwu z dnia 13.10.2021 r. (procedura przenoszenia zgłoszenia na rzecz Gminy Piecki w toku) - zał. nr 31 do SWZ.

Zamawiający informuje że:

- odcinek S9-S16-S17-S18 (wg. *Projektu budowlanego...*) realizowany będzie wg. Projektu zamiennego, w którym oznaczony jest on jako S6-S5-S4-S3,
- dodatkowo odcinek S6 - S3 wydłużony został o odcinki S3-S2 i S2-S1,
- w Przedmiarze robót uwzględniono wyżej wymienione zmiany,
- odcinek (wg. nowych oznaczeń S6-S1) będzie mógł być realizowany przez Wykonawcę po spełnieniu przez Zamawiającego wymogów określonych w przepisach Prawa budowlanego.

W celu ułatwienia sporządzenia przez Wykonawcę oferty do SWZ dołączony został kosztorys (zerowy) w formacie ATH - zał. nr 32 do SWZ.

4) Zadanie 4 - Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej na dz. nr ewid. 14/1, 3083/8 obr. Krutyń.

Zadanie polega na budowie sieci wod-kan w miejscowości Krutyń w kierunku działki nr 14/1.

Główne parametry zadania:

- sieć wodociągowa z rur PE100 RC SDR17 SN8 Ø90mm - 131,0m;
- przyłącze wodociągowa z rur PE100 RC SDR17 SN8 Ø40mm - 3,0m;
- studnia wodomierzowa - 1,0szt
- sieć kanalizacji tłocznej z rur PE100 RC SDR17 Ø63mm - 123,0m;
- przepompownia ścieków z PP - 1 szt. ,

Szczegółowy zakres prac określony jest w Dokumentacji projektowej składającej się z :

- *Projektu Zagospodarowania Terenu - Projektu Architektoniczno-Budowlanego Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej do dz. 14/1 w miejscowości Krutyń* - zgłoszenie AB.6743.6.25.2023 z dnia 20.03.2023 r. - zał. nr 33 do SWZ;
- Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót - *Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej* - zał. nr 34 do SWZ
- Przedmiaru Robót - zał. nr 35 do SWZ;

Inwestycja realizowana będzie na podstawie zgłoszenia AB.6743.6.25.2023 z dnia 20.03.2023 r. - zaświadczenie o braku sprzeciwu z dnia 05.04.2023 r. - zał. nr 36 do SWZ.

W celu ułatwienia sporządzenia przez Wykonawcę oferty do SWZ dołączony został kosztorys (zerowy) w formacie ATH - zał. nr 37 do SWZ.

Część II – obejmującą zadania:

1) Zadanie 1 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w miejscowości Dobry Lasek na działce nr ewid. 152/2 obr. Nawiady, dz. nr ewid. 287 obr. Cierzpięty, oraz na dz. nr ewid. 88/1, 118/20 obr. Dobry Lasek.

Zadanie polega na budowie kanalizacji sanitarnej tłocznej od istniejącej sieci relacji Cierzpięty – Piecki do miejscowości Dobry Lasek wraz z budową przepompowni sieciowej w rejonie terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Główne parametry zadania:

- sieć kanalizacji tłocznej z rur PE100 SDR17 PN10 Ø90mm – 1465,80m;
- przepompownia sieciowa PS1;

Szczegółowy zakres prac określony jest w Dokumentacji projektowej składającej się z :

- Projektu Zagospodarowania Terenu - *Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w miejscowości Dobry Lasek, Gm. Piecki, Działki nr ewidencyjny 152/2 obr. 0016 Nawiady, 287 obręb 0004 Cierzpięty, 81/1, 118/20 obręb 0006 Dobry Lasek* – zatwierdzonego decyzją Starosty Mrągowskiego Nr 139/2024/Pki -zał. nr 38 do SWZ ;
- Załączników do Projektu Budowlanego - *Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w miejscowości Dobry Lasek, Gm. Piecki, Działki nr ewidencyjny 152/2 obr. 0016 Nawiady, 287 obręb 0004 Cierzpięty, 81/1, 118/20 obręb 0006 Dobry Lasek*, -zał. nr 39 do SWZ
- Projektu Technicznego - *Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w miejscowości Dobry Lasek, Gm. Piecki, Działki nr ewidencyjny 152/2 obr. 0016 Nawiady, 287 obręb 0004 Cierzpięty, 81/1, 118/20 obręb 0006 Dobry Lasek* -zał. nr 40 do SWZ
- Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót - *Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w miejscowości Dobry Lasek, Gm. Piecki*, -zał. nr 41 do SWZ
- Przedmiaru Robót -zał. nr 42 do SWZ;

Inwestycja realizowana będzie na podstawie Pozwolenia na budowę wydanego przez Starostę Mrągowskiego z dnia 06.05.2024 r. NR 139/2024/Pki (procedura przenoszenia decyzji na rzecz Gminy Piecki w toku) -zał. nr 43 do SWZ. .

W celu ułatwienia sporządzenia przez Wykonawcę oferty do SWZ dołączony został kosztorys (zerowy) w formacie ATH -zał. nr 44 do SWZ.

Zamawiający informuje , iż z racji realizacji inwestycji przez Gminę Piecki nie będą pobierane opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych na czas prowadzenia robót oraz opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego wynikające z Decyzji Wójta Gminy: Nr 21/2023, Dec. Nr 22/2023, Dec. Nr 23/2023 .

2) Zadanie 2 - Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w m. Dobry Lasek na dz. nr ewid. 88/1, 107/13, 107/31, 110/2, 118/5, 118/18, 118/20, 118/24, 118/39 obr. Dobry Lasek.

Zadanie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci wodociągowej na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Dobry Lasek..

Główne parametry zadania:

- przyłącza kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC-U SN8 Ø160 – 173,30m;
- sieć kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC-U SN8 Ø200 – 1056,30m;
- studnie kanalizacyjne z tworzywa sztucznego Ø400mm – 34 kpl.;
- studnie kanalizacyjne żelbetowe Ø1000mm – 2 kpl.;
- studnie kanalizacyjne żelbetowe Ø1200mm – 3 kpl.;
- przyłącza wodociągowe PE100 SDR17 PN10 Ø40mm – 188,00m;
- sieć wodociągowa z rur PE100 SDR17 PN10 Ø90mm – 15,20m;

- sieć wodociągowa z rur PE100 SDR17 PN10 Ø110mm – 1382,70m;
- hydranty przeciwpożarowe nadziemne Ø80 – 5kpl.

Szczegółowy zakres prac określony jest w Dokumentacji projektowej składającej się z :

- Projektu Zagospodarowania Terenu - *Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Dobry Lasek, Gm. Piecki , Działki nr ewidencyjne: 88/1, 107/13, 107/31, 110/2, 118/5, 118/18, 118/20, 118/24, 118/39 obręb 0006 Dobry Lasek – zatwierdzonego decyzją Starosty Mrągowskiego Nr 143/2024/Pki -zał. nr 45 do SWZ ;*
- Załączników do Projektu Budowlanego - *Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Dobry Lasek, Gm. Piecki , Działki nr ewidencyjne: 88/1, 107/13, 107/31, 110/2, 118/5, 118/18, 118/20, 118/24, 118/39 obręb 0006 Dobry Lasek, -zał. nr 46 do SWZ*
- Projektu Technicznego - *Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Dobry Lasek, Gm. Piecki , Działki nr ewidencyjne: 88/1, 107/13, 107/31, 110/2, 118/5, 118/18, 118/20, 118/24, 118/39 obręb 0006 Dobry Lasek -zał. nr 47 do SWZ*
- Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót - *Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Dobry Lasek, Gm. Piecki , -zał. nr 48 do SWZ*
- Przedmiaru Robót -zał. nr 49 do SWZ;

Inwestycja realizowana będzie na podstawie Pozwolenia na budowę wydanego przez Starostę Mrągowskiego z dnia 08.05.2024 r. NR 143/2024/Pki (procedura przenoszenia decyzji na rzecz Gminy Piecki w toku) -zał. nr 50 do SWZ. .

W celu ułatwienia sporządzenia przez Wykonawcę oferty do SWZ dołączony został kosztorys (zerowy) w formacie ATH -zał. nr 51 do SWZ.

Zamawiający informuje , iż z racji realizacji inwestycji przez Gminę Piecki nie będą pobierane opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych na czas prowadzenia robót oraz opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego wynikające z Decyzji Wójta Gminy Nr 23/2023 .

3) Zadanie 3 - Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w m. Dobry Lasek na dz. nr ewid. 88/1, 107/9, 107/13, 107/30, 107/31, 110/2, 118/5, 118/15, 118/20, 118/24, 118/27, 118/29, 118/30, 118/31, 118/34, 118/38, 118/39, 118/41, 118/45, 118/46, 118/47, 118/52, 118/53, 118/56, 118/71, 118/84, 118/93 obr. Dobry Lasek.

Zadanie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci wodociągowej na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Dobry Lasek..

Główne parametry zadania:

- przyłącza kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC-U SN8 Ø160 – 352,80m;
- sieć kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC-U SN8 Ø200 – 1449,30m;
- studnie kanalizacyjne z tworzywa sztucznego Ø400mm – 44 kpl.;
- studnie kanalizacyjne żelbetowe Ø1000mm – 2 kpl.;
- sieć kanalizacji tłocznej PE100 SDR17 PN10 Ø50mm – 329,40m.;
- przepompownia sieciowa PS Ø1200 – 1 kpl.;
- przyłącza wodociągowe PE100 SDR17 PN10 Ø40mm –365,10m;
- sieć wodociągowa z rur PE100 SDR17 PN10 Ø90mm – 6,00m;
- sieć wodociągowa z rur PE100 SDR17 PN10 Ø110mm – 1482,50m;
- hydranty przeciwpożarowe nadziemne Ø80 – 8kpl.

Szczegółowy zakres prac określony jest w Dokumentacji projektowej składającej się z :

- Projektu Zagospodarowania Terenu - *Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Dobry Lasek, Gm. Piecki , Działki nr ewidencyjne: 88/1, 107/9, 107/13, 107/30, 107/31, 110/2, 118/5, 118/15, 118/20, 118/24, 118/27, 118/29, 118/30, 118/31, 118/34, 118/38, 118/39, 118/41, 118/45, 118/46, 118/47, 118/52, 118/53, 118/56, 118/71, 118/84, 118/93 obręb 0006 Dobry Lasek – zatwierdzonego decyzją Starosty Mrągowskiego Nr 172/2024/Pki -zał. nr 52 do SWZ ;*
- Załączników do Projektu Budowlanego - *Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Dobry Lasek, Gm. Piecki , Działki nr ewidencyjne: 88/1, 107/9, 107/13, 107/30, 107/31, 110/2, 118/5, 118/15, 118/20, 118/24, 118/27, 118/29, 118/30, 118/31, 118/34, 118/38, 118/39, 118/41, 118/45, 118/46, 118/47, 118/52, 118/53, 118/56, 118/71, 118/84, 118/93 obręb 0006 Dobry Lasek, -zał. nr 53 do SWZ*
- Projektu Technicznego - *Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Dobry Lasek, Gm. Piecki , Działki nr ewidencyjne: 88/1, 88/1, 107/9, 107/13, 107/30, 107/31, 110/2, 118/5, 118/15, 118/20, 118/24, 118/27, 118/29, 118/30, 118/31, 118/34, 118/38, 118/39, 118/41, 118/45, 118/46, 118/47, 118/52, 118/53, 118/56, 118/71, 118/84, 118/93 obręb 0006 Dobry Lasek -zał. nr 54 do SWZ*
- Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót - *Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Dobry Lasek, Gm. Piecki , -zał. nr 55 do SWZ*
- Przedmiaru Robót -zał. nr 56 do SWZ;

Inwestycja realizowana będzie na podstawie Pozwolenia na budowę wydanego przez Starostę Mrągowskiego z dnia 22.05.2024 r. NR 172/2024/Pki (procedura przenoszenia decyzji na rzecz Gminy Piecki w toku) -zał. nr 57 do SWZ. .

W celu ułatwienia sporządzenia przez Wykonawcę oferty do SWZ dołączony został kosztorys (zerowy) w formacie ATH -zał. nr 58 do SWZ.

Zamawiający informuje:

- ***iż z racji realizacji inwestycji przez Gminę Piecki nie będą pobierane opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych na czas prowadzenia robót oraz opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego wynikające z Decyzji Wójta Gminy Nr 23/2023 .***
- ***w zakresie przepompowni ścieków obowiązują zapisy zawarte w Projekcie Technicznym.***