

DWIESO s.c. J.G. Sowiński
USŁUGI GEODEZYJNE
Zgorzeła, ul. Postępu 198
05-515 Mysiadło
tel. 606 726 102, 604 886 544
NIP: 123-124-09-57

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500
PL-ETRF 2000, PL-EVRF2007-NH
GEK.6640.6934.2021

powiat: piaseczyński
jednostka ewidencyjna: 141804_5 Piaseczno - obszar wiejski
obręb nr: 0038
obręb: Wólka Kozodawska
działka: 267
sekcja: mapa numeryczna

Mapa uzupełniona pomiarem sytuacyjno-wysokościowym w oznaczonych granicach kolorem czerwonym zastrzeżę się jednocześnie, że na obszarze objętym tym zakresem może występować dodatkowe ukształtowanie podziemne o którego istnieniu nie uzyskano informacji w instytucjach branżowych i nie dają się wykryć aparaturą.
Brak obciążenia terenu inwestycji skutecznymi gruntowymi, zgodnie z Ustawą z dn. 17 maja 1998r. z późniejszymi zmianami.
Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dn. 18 sierpnia 2020r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Piaseczno, dn 14.10.2021r.
Nr 294/21

WYKONAWCA:

GEODETA UPRAWNIONY
Jowita Sowińska
NR UPR. 19199

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GEK.6640. 6934. 2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA PIASECZYŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	DWIESO s.c. J.G. Sowiński Usługi Geodezyjne
Numer i data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GEK.6640. 6934. 2021. 1 z dnia 2021-10-29
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY Jowita Sowińska NR UPR. 19199

LEGENDA

- granica własności działki nr ewid. 267 - obr. 0038 Wólka Kozodawska
- granica opracowania
- linia rozgraniczająca gminnej drogi publicznej - ul. Herbacianej Róży
- linia rozgraniczająca jednostki planistycznej 18NU określonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr 628/LII/1998 z dnia 20.05.1998r. Rady Miejskiej w Piasecznie
- zarys odległości pomiędzy istniejącymi i projektowanymi budynkami zlokalizowanymi na terenie inwestycji i działkach sąsiednich
- wydzielona powierzchnia działki nr ewid. 267 na potrzeby odrębnego użytkownika terenu (telekomunikacja)
- istniejące, adaptowane bez zmian obiekty i urządzenia oczyszczalni ścieków w Wólce Kozodawskiej
- projektowana przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku obsługi technicznej oczyszczalni ścieków w Wólce Kozodawskiej, budynek parterowy, niepodpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym, wzniesiony w konstrukcji murowanej tradycyjnej z zewnętrzną okładziną izolacji cieplnej, dach wielospadowy o spadkach połaci dachowych 30st. kryty blachą dachówkową
- część istniejąca budynku obsługi technicznej oczyszczalni ścieków w Wólce Kozodawskiej podlegająca przebudowie
- projektowana rozbudowa budynku obsługi technicznej oczyszczalni ścieków w Wólce Kozodawskiej, rozbudowa parterowa w obrębie istniejących elementów konstrukcji stropu i dachu
- projektowany budynek gospodarczo-techniczny dla samochodów specjalistycznych oczyszczalni ścieków w Wólce Kozodawskiej, budynek parterowy, niepodpiwniczony wzniesiony w konstrukcji murowanej tradycyjnej z zewnętrzną okładziną izolacji cieplnej, dach dwuspadowy o spadkach połaci dachowych 20st., kryty blachą dachówkową
- projektowana przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku pomocniczego oczyszczalni ścieków w Wólce Kozodawskiej, na potrzeby agregatu prądowłczego i rozdzielni elektrycznej, budynek parterowy, niepodpiwniczony, wzniesiony w konstrukcji murowanej tradycyjnej z zewnętrzną okładziną izolacji cieplnej, dach jednospadowy kryty blachą trapezową
- lokalizacja wejść do objętych opracowaniem budynków oczyszczalni ścieków w Wólce Kozodawskiej
- lokalizacja bram garażowych do projektowanego budynku gospodarczo-garażowego oczyszczalni ścieków w Wólce Kozodawskiej
- projektowane schody zewnętrzne do budynku obsługi technicznej oczyszczalni ścieków w Wólce Kozodawskiej
- istniejące, adaptowane bez zmian dojścia (chodniki) o nawierzchni szczelnej z kostki betonowej
- istniejące dojścia (chodniki) przewidziane do rozbiórki
- projektowane dojścia (chodniki) o nawierzchni szczelnej z kostki betonowej
- istniejąca, adaptowana bez zmian lokalizacja utwardzonego zjazdu publicznego z gminnej drogi dojazdowej - ul. Herbacianej Róży
- istniejący, adaptowany bez zmian układ komunikacji wewnętrznej o nawierzchni szczelnej z kostki betonowej
- lokalizacja miejsc postojowych dla samochodów osobowych o wymiarach 2,50 x 5,00m
- projektowane miejsce na odpadki na terenie utwardzonym z kostki betonowej
- tereny biologicznie czynne - trawniki
- istniejąca, adaptowana bez zmian zieleń wysoka, drzewa iglaste i liściaste
- istniejące drzewa iglaste przewidziane do wycinki z uwagi na kolizję z planowaną zabudową
- istniejące, adaptowane bez zmian nasypy ziemne wokół urządzeń - zbiorników oczyszczalni ścieków w Wólce Kozodawskiej
- istniejące, adaptowane bez zmian schody terenowe
- istniejące, adaptowane bez zmian ogrodzenie terenu oczyszczalni ścieków w Wólce Kozodawskiej
- istniejące, elementy infrastruktury technicznej przewidziane do demontażu
- projektowane przyłącze wody
- istniejąca, adaptowana bez zmian instalacja wody z urządzeniami
- lokalizacja istniejących hydrantów zewnętrznych
- istniejąca, adaptowana bez zmian sieć i instalacja kanalizacji sanitarnej z urządzeniami
- projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej z urządzeniami
- istniejąca, adaptowana bez zmian sieć i instalacja kanalizacji deszczowej z urządzeniami i wpustami drogowymi
- projektowana instalacja kanalizacji deszczowej z wprowadzeniami do istniejących studzienek rewizyjnych
- istniejące, adaptowane bez zmian złącze kablowo-pomiarowe PGE Dystrybucja SA
- istniejąca, adaptowana bez zmian słupowa stacja transformatorowa
- istniejące, adaptowane bez zmian WLZ energii elektrycznej
- istniejące, adaptowane bez zmian oświetlenie terenu oczyszczalni ścieków w Wólce Kozodawskiej
- projektowana WLZ energii elektrycznej
- projektowana rura osłonowa DVK Ø75
- granica obszaru oddziaływania inwestycji obejmująca działkę nr ewid. 267 - obr. 0038 Wólka Kozodawska

TEN RYSUNEK JEST OBJEKT WŁASNOŚCI AUTORSKIM FIRMY INSTALAND ANDRZEJ BIAŁECKI, BEZ PISEMNEJ ZGODY NIE MOŻE BYĆ REPRODUKOWANY W CAŁOŚCI PRZY WYKORZYSTANIU DO PRAC BUDOWLANYCH

INSTALAND Andrzej Białecki 02-784 Warszawa, ul. Jana Cybisa 6 m 46	Branża: OPRACOWANIE WIELOBRANŻOWE
	Faza: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Temat: PROJEKT PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU OBSŁUGI TECHNICZNEJ, PRZEBUDOWY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU Z PRZEZNACZENIEM NA AGREGAT PRĄDOWŁCZY I ROZDZIELNI ELEKTRYCZNĄ BUDOWY BUDYNKU GOSPODARCZO-GARAŻOWEGO WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W ZAKRESIE: INSTALACJI WODY, KANALIZACJI SANITARNEJ, KANALIZACJI DESZCZOWEJ I WLZ ENERGII ELEKTRYCZNEJ ORAZ NAWIERZCHNI UTWARDZONYCH NA TERENIE OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W WÓLCIE KOZODAWSKIEJ

Inwestor: PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W PIASECZNI Sp. z o.o. 05-500 PIASECZNO, ul. ŻEROMSKIEGO 39

Lokalizacja: 05-502 WÓŁKA KOZODAWSKA, ul. HERBACIANEJ RÓŻY 6 działka nr ewid. 267 obręb 0038 WÓŁKA KOZODAWSKA, jednostka ewid. 141804_5

Zakres: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektował: mgr inż. arch. Agnieszka Siuda nr upr. 17/R-32/L.OIA/08 branża architektura w specjalności architektonicznej	
Sprawdził: mgr inż. arch. Zofia Tomczak nr upr. 4/R-29/L.OIA/03 branża architektura w specjalności architektonicznej	
Projektował: mgr inż. Andrzej Białecki nr upr. SI-523/85 i WI-357/82 branża sanitarna w specjalności instalacyjno-inżyniernej w zakresie instalacji i sieci sanitarnych	
Sprawdził: mgr inż. Agnieszka Białecka nr upr. MAZ-0403/PWCS/09 branża sanitarna w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	
Projektował: mgr inż. Marcin Dytrych nr upr. 6564/MMI branża elektryczna w specjalności instalacyjno-inżyniernej w zakresie instalacji elektrycznych	
Data: 03.2022	Skala: 1:500

Rys. nr: Z-1