



Bl.271.10.2023

Wąsosz, 14.08.2023 r.

### **WYJAŚNIENIA I ZMINA TREŚCI SWZ**

Dotyczy postępowania prowadzonego o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.  
**USTALENIE PRZEBIEGU GRANIC W RAMACH BUDOWY SIECI TRASY ROWEROWEJ –**  
**TRASA MIEDZIANA W RAMACH „DOLNOŚLĄSKIEJ CYKLOSTRADY”**

Zgodnie z art. 135 ustawy Prawo zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710 ze zm.) Zamawiający w odpowiedzi na pytania dotyczące treści SWZ udziela następujących wyjaśnień i jednocześnie działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza zmiany SWZ.

#### **Pytanie 1:**

W związku z odpowiedzią Zamawiającego z dnia 11.08.2023 r., jeśli Zamawiający nie ma wiedzy "czy w trakcie realizacji zadania nie zajdzie okoliczność ustalenia (rozgraniczenia gruntu) w trybie przywołanego na wstępie Rozporządzenia", należy więc przywołać w SWZ Rozporządzenie Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz.U. 1995 nr 45 poz. 453), a nie Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości.

#### **Odpowiedź:**

W ramach przedmiotowego zadania przeprowadzanie czynności ustalenia granic należy dokonać w trybie i na zasadach określonych w treści Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. 2021, poz. 1390), w przypadku potencjalnego sporu granicznego czynności należy przeprowadzić w trybie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (Dz. U. 1995 nr 45 poz. 453), jednakże Wykonawca w takich przypadkach jest zobowiązany uprzednio powiadomić Zamawiającego.

Rozdział III pkt. 1 SWZ oraz §1 ust. 2 załącznika nr 4 do SWZ jest:

„Przedmiotem zamówienia jest ustalenie przebiegu granic około 135 punktów granicznych.

W ramach czynności objętych zamówieniem należy wykonać w szczególności:

- analizę materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny
- wykonanie pomiarów terenowych,
- przeprowadzenie czynności ustalenia granic w trybie i na zasadach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów

nieruchomości, Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. 2021 poz. 1390).

- sporządzenie dokumentacji w postaci protokół i szkiców granicznych,
- opracowanie wyników ustalenia przebiegu granic i ich przedstawienie,
- rezultat wykonanych prac i opracowaną dokumentację należy skompletować w postaci operatu technicznego i przekazać do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Czynności należy dokonać w obszarze wskazanym przez Zamawiającego w załączniku do niniejszego postępowania.”

Zostaje zmienione na:

„Przedmiotem zamówienia jest ustalenie przebiegu granic około 135 punktów granicznych.

W ramach czynności objętych zamówieniem należy wykonać w szczególności:

- analizę materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny
- wykonanie pomiarów terenowych,
- przeprowadzenie czynności ustalenia granic w trybie i na zasadach określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. 2021, poz. 1390).
- sporządzenie dokumentacji w postaci protokół i szkiców granicznych,
- opracowanie wyników ustalenia przebiegu granic i ich przedstawienie,
- rezultat wykonanych prac i opracowaną dokumentację należy skompletować w postaci operatu technicznego i przekazać do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Czynności należy dokonać w obszarze wskazanym przez Zamawiającego w załączniku do niniejszego postępowania.”

Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.

**BURMISTRZ WĄSOSZA**  
**Paweł Niedźwiedź**