

Sporządzenie dokumentacji projektowo - kosztorysowych dla trzech odrębnych inwestycji w zakresie rozbudowy gospodarki wodno – kanalizacyjnej na terenie gminy Wielka Nieszawka

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowo - kosztorysowych dla trzech odrębnych inwestycji, związanych z gospodarką wodno – kanalizacyjną na terenie gminy Wielka Nieszawka, polegających na:

- 1. Modernizacja sieci wodociągowej przy ul. Toruńskiej w Małej Nieszawce**
- 2. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Srebrnej w Wielkiej Nieszawce**
- 3. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Oliwkowej w Wielkiej Nieszawce.**

CZĘŚĆ 1. Dokumentacja projektowo - kosztorysowa wraz z przygotowaniem i pozyskaniem niezbędnych dokumentów przewidzianych obowiązującymi przepisami prawa do realizacji inwestycji związanej z **Modernizacją sieci wodociągowej przy ul. Toruńskiej w Małej Nieszawce.**

Główne założenia projektowe:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji związanej z modernizacją istniejącej sieci wodociągowej, biegnącej po południowej stronie ulicy Toruńskiej w Małej Nieszawce (droga wojewódzka nr 273), która polegać będzie na wymianie istniejących rur azbestocementowych na rury PE-HD PN 10 dn. 160mm, od nr 125 do ul. Poziomkowej - na długości ok. 2000 m. W dokumentacji należy uwzględnić odtworzenie istniejącej nawierzchni chodnika z kostki betonowej na warunkach zarządcy drogi wojewódzkiej oraz Gminy Wielka Nieszawka. Planowany przebieg przedstawiono w załączniku graficznym nr 1.

CZĘŚĆ 2. Dokumentacja projektowo - kosztorysowa wraz z przygotowaniem i pozyskaniem niezbędnych dokumentów przewidzianych obowiązującymi przepisami prawa do realizacji inwestycji związanej z **Budową sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Srebrnej w Wielkiej Nieszawce.**

Główne założenia projektowe:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji związanej z budową sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Srebrnej w Wielkiej Nieszawce, na działkach oznaczonych geodezyjnie nr 334/26, oraz fragmencie dz. nr 338 i 334/31 obręb 0005 Wielka Nieszawka (własność gruntu – Gmina Wielka Nieszawka).

Łączna długość projektowanej sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej – ok. 130 mb.

Planowane włączenie projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej – do istniejącej sieci zlokalizowanej w początkowym odcinku ul. Srebrnej. Planowany przebieg przedstawiono w załączniku graficznym nr 2.

CZĘŚĆ 3. Dokumentacja projektowo - kosztorysowa wraz z przygotowaniem i pozyskaniem niezbędnych dokumentów przewidzianych obowiązującymi przepisami prawa do realizacji inwestycji związanej z **Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Oliwkowej w Wielkiej Nieszawce.**

Główne założenia projektowe:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji związanej z budową sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Oliwkowej w Wielkiej Nieszawce, na działkach oznaczonych geodezyjnie nr 358/11, 358/14, 358/23, 363/62, 363/60, 358/16 obręb 0005 Wielka Nieszawka (własność gruntu – Gmina Wielka Nieszawka).

Łączna długość projektowanej sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej – ok. 720 mb.

Planowane włączenie projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej – do istniejącej sieci zlokalizowanej w ul. Wierzbowej w Wielkiej Nieszawce.

Planowany przebieg przedstawiono w załączniku graficznym nr 3.

Szczegółowy opis prac dla wszystkich części zamówienia:

- dokumentacja projektowa winna obejmować wszystkie branże, wchodzące w skład inwestycji, w razie konieczności, zgód właściwych organów na prowadzenie robót. Zamawiający dopuszcza modyfikacje/korekty w projekcie docelowym z uwagi na możliwość zaistnienia problemów nieprzewidzianych na etapie opracowania wstępnej koncepcji;
- po stronie wykonawcy znajduje się obowiązek opracowania materiałów do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego/warunków zabudowy wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji lokalizacyjnej (jeżeli będzie taka wymagana);
- po stronie wykonawcy znajduje się obowiązek opracowania materiałów do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, w tym Karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz Raportu o oddziaływaniu na środowisko, złożenie wniosku i uzyskanie prawomocnej decyzji środowiskowej (jeżeli będzie taka wymagana);
- opracowanie operatu wodno-prawnego wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia wodno-prawnego (jeżeli będzie taka wymagana);
- sporządzenie aktualnej mapy do celów projektowych wraz z dodatkowymi pomiarami,
- uzyskanie informacji terenowo-prawnej;
- wykonanie badań oraz opracowanie dokumentacji hydrogeologicznej w niezbędnym zakresie;
- w razie zaistnienia konieczności, opracowanie planów, rysunków lub innych dokumentów dla wszystkich branż umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania, z uwzględnieniem wymagań obowiązujących ustaw i rozporządzeń, a także koncepcji;
- uzyskania wszelkich decyzji, opinii i pozwoleń, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej – projekt budowlany i wykonawczy oraz uzyskanie decyzji, opinii, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń wynikających z zakresu projektu dla każdej z branż;
- sporządzenie kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót i tabeli elementów skalonych;
- uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę i/lub zgłoszenia robót od właściwego organu, pozwalających na realizację inwestycji, zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane;

- opracowanie Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót, sporządzonych w oparciu o aktualny standard Ogólnych Specyfikacji Technicznych;
- opracowanie, uzyskanie wymaganych opinii i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót przez Zarządzającego ruchem, zgodnie zobowiązującymi przepisami;
- wykonanie inwentaryzacji zieleni i uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew;
- przekazanie praw autorskich majątkowych do sporządzonej dokumentacji projektowej;
- uzgodnienie dokumentacji z Zamawiającym przed złożeniem wniosku o wydanie niezbędnych pozwoleń lub zezwoleń wymaganych prawem budowlanym;
- dostarczenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji łącznie z niezbędnymi pozwoleniami wymaganymi prawem budowlanym;
- wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań i dokonywanie niezbędnych poprawek wynikających z błędów projektowych i kosztorysowych w terminach umożliwiających Zamawiającemu sprawne przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowane roboty budowlane.
- Wszelkie opłaty i koszty związane z uzyskaniem wymaganych decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA MOŻLIWOŚĆ ZŁOŻENIA OFERT CZĘŚCIOWYCH, NA POSZCZEGÓLNE ZADANIA OKREŚLONE POWYŻEJ.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację projektową protokołem zdawczym odbiorczym z załączonym oświadczeniem, że dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Wykonawca wykona dokumentację projektową w zakresie i formie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w ilości egzemplarzy umożliwiających uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych oraz prowadzenie i nadzorowanie inwestycji, przy czym z chwilą uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę ewentualnie uprawomocnienia się zgłoszenia przekaze Zamawiającemu po 2 egz. (komplety) projektu budowlanego i 5 egz. (kompletów) projektu wykonawczego w wersji papierowej i po 2 egz. (komplety) kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy, przedmiar robót i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz 1 egz. (komplet) w wersji elektronicznej (PDF i w pliku otwartym).

Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego udzielania odpowiedzi Zamawiającemu na ewentualne zapytania wykonawców, jakie powstaną podczas składania ofert w przetargach na wykonanie robót będących przedmiotem dokumentacji projektowej z dostarczeniem rysunków uzupełniających.

Wykonawca będzie zobowiązany w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem, uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

Termin wykonania zamówienia:

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został realizowany w terminie od podpisania umowy do dnia :

W zakresie projektu polegającego na **Modernizacji sieci wodociągowej przy ul. Toruńskiej w Małej Nieszawce.**

Do dnia 31.10.2025 r.

W zakresie projektu polegającego na **Budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Srebrnej w Wielkiej Nieszawce**

Do dnia 31.07.2025 r.

W zakresie projektu polegającego na **Budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Oliwkowej w Wielkiej Nieszawce**

Do dnia 30.09.2025 r.

Załącznik graficzny nr 1:

Modernizacja sieci wodociągowej przy ul. Toruńskiej w Małej Nieszawce



Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Srebrnej w Wielkiej Nieszawce



Wielka Nieszawka, Wielka Nieszawka

