

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45410000-4 Tynkowanie  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja istniejących pomieszczeń przedszkola przy Szkole Podstawowej im. Orła Białego w Powierciu , Powiercie 3 , 62-6-00 Koło  
ADRES INWESTYCJI : Powiercie 3 , 62-600 Koło , dz nr 896  
INWESTOR : Gmina Koło  
ADRES INWESTORA : ul. Sienkiewicza 23, 62-600 Koło  
WYKONAWCA ROBÓT : Wyloniony w przetargu  
BRANŻA : budowlana ,sanitarna,elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Wojciech Sienkiewicz (budowlana ,sanitarna,elektryczna )  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Wojciech Sienkiewicz (budowlana ,sanitarna,elektryczna )  
DATA OPRACOWANIA : 01.03.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
01.03.2022

Data zatwierdzenia

1. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest przygotowanie projektu modernizacji istniejących pomieszczeń przedszkola przy Szkole Podstawowej im. Orła Białego w Powierciu 3, na działce o numerze ewidencyjnym 896, obręb ewidencyjny 0018 Powiercie, jednostka ewidencyjna 300907\_2 Koło.

Zakres robót obejmuje:

- ~ rozbiórkę ścian działowych i wzniesienie nowych z dostosowaniem toalet do obecnie obowiązujących warunków technicznych
  - ~ wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w części objętej opracowaniem
  - ~ częściowe ocieplenie ścian zewnętrznych budynku styropianem gr.12cm o  $\lambda = 0,031 \text{ W/(mK)}$
  - ~ montaż podwieszanych sufitów akustycznych na piętrze w pomieszczeniach objętych opracowaniem
  - ~ remont pomieszczeń sal lekcyjnych, korytarzy (szpachlowanie i malowanie, wymiana okładzin podłogowych) w części objętej opracowaniem,
  - ~ remont schodów zewnętrznych przed wejściem do budynku oraz remont daszków nad wejściem do budynku od strony elewacji południowo - zachodniej (wejście do zaplecza kuchennego),
  - ~ remont ścian oporowych przy wejściu do piwnicy,
  - ~ remont wewnętrznej klatki schodowej przy sali gimnastycznej,
  - ~ częściową wymianę instalacji c.o. w budynku (wymiana instalacji i grzejników)
- Szczegółowy zakres przedstawiono w dziale II. PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH.
- ~ częściową wymianę instalacji elektrycznej w budynku (gniazda, oświetlenie)
- Szczegółowy zakres przedstawiono w dziale III. PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH.

Zakres planowanych prac nie obejmuje przebudowy przegród zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych, stąd zgodnie z art. 29, ust.

4 pkt 1 lit.a i c ustawy Prawo budowlane, na roboty budowlane ujęte w niniejszym opracowaniu, nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Wycena kosztorysowa modernizacji istniejących pomieszczeń przedszkola przy Szkole Podstawowej im. Orła Białego w Powierciu , Powiercie 3 , 62-600 Koło sporządzona w oparciu o aktualne przepisy i stawki</b>					
<b>1</b>	<b>45110000-1</b>	<b>Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
d.1	0819-15				
		81,5	m <sup>2</sup>	81,500	
				RAZEM	81,500
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-05				
		81,5	m <sup>2</sup>	81,500	
				RAZEM	81,500
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - okien i drzwi	szt		
d.1	0354-04				
		32	szt	32,000	
				RAZEM	32,000
4	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	0348-03				
		81,5	m <sup>2</sup>	81,500	
				RAZEM	81,500
5	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-09				
		12,25	m <sup>3</sup>	12,250	
				RAZEM	12,250
6	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-10				
		Krotność = 5			
		12,25	m <sup>3</sup>	12,250	
				RAZEM	12,250
7	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku- parapety zewnętrzne okien	m <sup>2</sup>		
d.1	0535-08				
		11,55	m <sup>2</sup>	11,550	
				RAZEM	11,550
8	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06				
		27,5	m	27,500	
				RAZEM	27,500
9	KNR 4-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta w uchwytych mocowanych w kanałach	m		
d.1	1140-03				
		27,5	m	27,500	
				RAZEM	27,500
10	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	0303-02				
		3,6	m <sup>2</sup>	3,600	
				RAZEM	3,600
11	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m <sup>3</sup>		
d.1	0329-03				
		0,9	m <sup>3</sup>	0,900	
				RAZEM	0,900
12	KNR 4-01	Uzupełnienie sklepiń płaskich Kleina - wciągnięcie i ułożenie belek stalowych- przez analogię strunobetonowych	m		
d.1	0317-05				
		4,8	m	4,800	
				RAZEM	4,800
13	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach - zeszkrobanie starej farby ze ścian i sufitów	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-02				
		168,5	m <sup>2</sup>	168,500	
				RAZEM	168,500
<b>2</b>	<b>45262500-6</b>	<b>Roboty murarskie i murowe</b>			
14	NNRNKB	(z.VIII) Ścianki działowe o grubości 12 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyciągiem	m <sup>2</sup>		
d.2	202 0190a-04				
		41,5	m <sup>2</sup>	41,500	
				RAZEM	41,500
<b>3</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Tynkowanie</b>			
15	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>		
d.3	0803-01				
		83	m <sup>2</sup>	83,000	
				RAZEM	83,000
16	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.3	0101-01				
		83	m <sup>2</sup>	83,000	
				RAZEM	83,000
17	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x30 cm	m <sup>2</sup>		
d.3	0204-05				
		83	m <sup>2</sup>	83,000	
				RAZEM	83,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 468,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 468,500	
				RAZEM	468,500
19 d.3	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 325	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 325,000	
				RAZEM	325,000
<b>4 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie</b>					
20 d.4	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem 793,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 793,500	
				RAZEM	793,500
21 d.4	KNR AT-23 0301-05	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 25x35 cm 36	m m	 36,000	
				RAZEM	36,000
22 d.4	KNR AT-23 0303-02	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej grubowarstwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 30 cm 36	m m	 36,000	
				RAZEM	36,000
23 d.4	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm- wejście , spocznik i podest , korytarze i łazienki 107,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 107,500	
				RAZEM	107,500
24 d.4	KNR 2 1206-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej 254	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 254,000	
				RAZEM	254,000
25 d.4	KNR 2 1206-07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych 254	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 254,000	
				RAZEM	254,000
26 d.4	KNR 2 1206-05	Listwy do posadzek przysienne z polichlorku winylu zgrzewane 127	m m	 127,000	
				RAZEM	127,000
<b>5 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie</b>					
27 d.5	KNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych z podcięciem wentylacyjnym i ościeżnicą regulowaną 23,2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 23,200	
				RAZEM	23,200
28 d.5	KNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych akustyczne o wsp mniejszym od 32 dB z ościeżnicą regulowaną 6,2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,200	
				RAZEM	6,200
29 d.5	NNRNB 202 1025-05	(z.IV) Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW- p.poż 3,16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,160	
				RAZEM	3,160
30 d.5	NNRNB 202 1025-05	(z.IV) Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW 7,36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,360	
				RAZEM	7,360
31 d.5	NNRNB 202 1025-03	(z.IV) Okna o pow.do 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW z nawiewnikami 45,4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 45,400	
				RAZEM	45,400
32 d.5	NNRNB 202 2143-01	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 20 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym- parapety wewnętrzne 45,4	m m	 45,400	
				RAZEM	45,400
<b>6 45320000-6 Roboty izolacyjne</b>					
33 d.6	KNR 2-01 0310-01	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu I-II)-pod izolację termiczną ścian fundamentowych 36,48	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 36,480	
				RAZEM	36,480
34 d.6	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian XPS o wsp 0.034 W/mK gr 8 cm 57,32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 57,320	
				RAZEM	57,320
35 d.6	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 57,32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 57,320	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR 2-02 d.6 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>	RAZEM	57,320
		57,32	m <sup>2</sup>	57,320	
				RAZEM	57,320
37	KNR-W 3 d.6 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m <sup>2</sup>		
		57,32	m <sup>2</sup>	57,320	
				RAZEM	57,320
38	KNR 2-01 d.6 0320-0101	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. I-II; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m <sup>3</sup>		
		36,48	m <sup>3</sup>	36,480	
				RAZEM	36,480
39	KNR 0-23 d.6 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -- zamocowanie listwyokołowej	m		
		70,57	m	70,570	
				RAZEM	70,570
40	KNR 0-23 d.6 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr 12 cm o wsp 0,031 W/mK	m <sup>2</sup>		
		391,01	m <sup>2</sup>	391,010	
				RAZEM	391,010
41	KNR 0-23 d.6 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		391,01	m <sup>2</sup>	391,010	
				RAZEM	391,010
42	KNR 0-23 d.6 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy-mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		2000	szt.	2000,000	
				RAZEM	2000,000
43	KNR 0-23 d.6 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - - przyklejenie płyt styro-pianowych do ościeży	m <sup>2</sup>		
		19,2	m <sup>2</sup>	19,200	
				RAZEM	19,200
44	KNR 0-23 d.6 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
		19,2	m <sup>2</sup>	19,200	
				RAZEM	19,200
45	KNR 0-23 d.6 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - - ochrona narożników wy-pukłych kątownikiem metalowym	m		
		180	m	180,000	
				RAZEM	180,000
46	KNR 0-23 d.6 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - kolorowy w masie	m <sup>2</sup>		
		400,2	m <sup>2</sup>	400,200	
				RAZEM	400,200
47	KNR 0-23 d.6 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralneg DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - tynk kolorowy w masie	m <sup>2</sup>		
		400,2	m <sup>2</sup>	400,200	
				RAZEM	400,200
<b>7</b>	<b>45450000-6</b>	<b>Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe</b>			
48	NNRNKB d.7 202 2702-01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 cm	m <sup>2</sup>		
		324,72	m <sup>2</sup>	324,720	
				RAZEM	324,720
49	KNR-W 2-02 d.7 1029-05	Ścianki ustępowe systemowe 2 drzwiowe	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
50	KNR-W 2-02 d.7 1029-05	Ścianki ustępowe systemowe trzydrzwiowe kompletne pomalowane i z drzwia-mi oraz systemem montażu	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000