

PPH KRAJAN Sp. z o.o.

Dane firmy:
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
NIP 555 000 60 45
REGON 002524440

Dane kontaktowe:
tel.: 52 388 10 10
kom.: 502 483 721
e-mail: pphkraj@wp.pl
http://www.pphkraj.pl

Adres do korespondencji:
ul. Broniewskiego 2
89-400 Sępólno Krajeńskie



Rodzaj opracowania	INWENTARYZACJA BUDOWLANA		Egz.: I	
			Tom: I	
Nazwa obiektu	BUDYNEK SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY KATEGORIA OBIEKTU – IX			
Lokalizacja	POWIERCIE 3 DZ. NR 896 OBRĘB EWID. NR 0018 POWIERCIE JEDN. EWID. 300907_2 KOŁO			
Branża	ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA			
Inwestor	GMINA KOŁO UL. SIENKIEWICZA 23 62-600 KOŁO			
Projektanci				
Specjalność	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis
Konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz	KUP/0109/PWOK/08	04.2021r	
Konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Gabriela Szpojda	KUP/0049/PWBKb/21	04.2021r	
Kierownik Pracowni	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz			
Nr umowy		Data opracowania		Faza
SZ.271.1.18.2021		04.2021r.		IB



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOLNO-
PRZEDSZKOLNEGO, POWIERCIE 3, DZ. NR 896, OBRĘB 0018
POWIERCIE, JEDN. EWID. 300907_2 KOŁO

Str. 2

SPIS TREŚCI

I.OPIS TECHNICZNY.....	3
1.Podstawa opracowania	3
2.Cel i zakres opracowania	3
3.Istniejący stan zagospodarowania działki.....	3
3.1. Lokalizacja.....	3
3.2. Ukształtowanie i ogólny stan terenu	3
3.3. Obiekty budowlane i infrastruktura techniczna	3
4. Opis stanu istniejącego obiektu	3
4.1. Układ przestrzenny i forma architektoniczna	3
4.2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu	3
4.3. Charakterystyczne parametry obiektu	6
4.4. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe	7
4.5. Dokumentacja fotograficzna.....	7
II.CZĘŚĆ RYSUNKOWA	11
Rys. nr 1Z Plan sytuacyjny skala: 1:500.....	12
 Rys. nr 1I Rzut piwnicy inwentaryzacja skala: 1:100.....	13
Rys. nr 2I Rzut parteru inwentaryzacja skala: 1:100.....	14
Rys. nr 3I Rzut I piętra inwentaryzacja skala: 1:100.....	15
Rys. nr 4I Przekrój I-I inwentaryzacja skala: 1:50.....	16
Rys. nr 5I Przekrój II-II inwentaryzacja skala: 1:50.....	17
Rys. nr 6I Przekrój III-III inwentaryzacja skala: 1:50.....	18
Rys. nr 7I Przekrój IV-IV inwentaryzacja skala: 1:50	19
Rys. nr 8I Rzut dachu inwentaryzacja skala: 1:150	20
Rys. nr 9I Elewacje inwentaryzacja skala: 1:150.....	21



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO, POWIERCIE 3, DZ. NR 896, OBRĘB 0018 POWIERCIE, JEDN. EWID. 300907_2 KOŁO

Str. 3

I. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Inwentaryzację wykonano w oparciu o:

- umowę z Inwestorem,
- informacje uzyskane od Inwestora i użytkowników,
- wyniki oględzin i pomiarów budynku,
- mapę do celów projektowych.

2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest przygotowanie inwentaryzacji budynku szkolnego z oddziałami przedszkolnymi, Powiercie 3, dz. nr 896 Powiercie, obręb 0018 Powiercie, jedn. ewid. 300907_2 Koło.

Opracowanie swym zakresem obejmuje inwentaryzację architektoniczno-budowlaną. Inwentaryzacja stanowić będzie podstawę do wykonania projektu rozbudowy budynku.

3. Istniejący stan zagospodarowania działki

3.1. Lokalizacja

Przedmiotowy budynek znajduje się na działce nr 896 Powiercie, obręb 0018 Powiercie, jedn. ewid. 300907_2 Koło. W bezpośrednim otoczeniu działki znajdują się:

- od strony północnej: dz. nr 180/1 – działka drogowa,
- od strony południowej: dz. nr 897 – boisko szkolne,
- od strony wschodniej: dz. nr 838 – grunty orne,
- od strony zachodniej: dz. nr 166/2 – grunty orne.

3.2. Ukształtowanie i ogólny stan terenu

Teren ze spadkiem. Rzędne terenu wahają się od 98,05 m n.p.m. do 96,70 m n.p.m. Powierzchnia działki nr 896 wynosi: 12746 m². Obszar działki stanowią tereny Bi (inne tereny zabudowane) oraz RIVb i RV (grunty orne). Teren działki jest obecnie użytkowany.

3.3. Obiekty budowlane i infrastruktura techniczna

Na działce nr 896 znajduje się istniejąca zabudowa składająca się z: budynku kompleksu szkolno-przedszkolnego o powierzchni zabudowy ok. 2033,60 m², kotłowni o powierzchni zabudowy ok. 112,82 m², terenów utwardzonych oraz terenów zielonych. Obsługa komunikacyjna działki odbywa się poprzez istniejący zjazd z działki drogowej nr 180/1. Budynek szkolny posiada przyłącze wodne, przyłącze kanalizacji sanitarnej, przyłącze elektroenergetyczne, przyłącze gazowe oraz telekomunikacyjne. Na terenie działki przebiega także kanalizacja deszczowa. Zaopatrzenie w wodę odbywa się z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe odprowadzane są do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.

4. Opis stanu istniejącego obiektu

4.1. Układ przestrzenny i forma architektoniczna

Budynek w kształcie litery U, składający się z części o zróżnicowanych wysokościach. Większa część obiektu jest 2-kondygnacyjna (parter + piętro). Od strony północno-zachodniej znajduje się parterowa dobudówka (wiatrołap i szatnie), a w części pięterowej także częściowe podpiwniczenie. Budynek przekryty stropodachami wielospadowymi. Maksymalna wysokość budynku wynosi ok 11,72m. Budynek zaliczany jest do budynków niskich. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej - murowanej. Elewacje budynku wykończone tynkiem cementowo-wapiennym w kolorze kremowym. Dach pokryty papą.

4.2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Budynek stanowi siedzibę szkoły podstawowej im. Orła Białego oraz publicznego przedszkola w Powierciu. Główne wejście do części szkolnej znajduje się od strony północno-zachodniej. Natomiast wejście do przedszkola znajduje się od strony wschodnio-północnej segmentu sportowego. Oddziały przedszkole znajdują się na I piętrze, w pobliżu sali sportowej. Pozostała część budynku wykorzystywana jest na potrzeby szkolne. Bezpośrednio do budynku szkolno-przedszkolnego, od strony południowo-wschodniej, przylega kotłownia gazowa obsługująca cały kompleks.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO, POWIERCIE 3, DZ. NR 896, OBRĘB 0018 POWIERCIE, JEDN. EWID. 300907_2 KOŁO

Str. 4

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

PIWNICA

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa [m²] = Powierzchnia podłogi [m²]
0.1	Pomieszczenie gospodarcze	38,71
0.2	Pomieszczenie gospodarcze	16,96
0.3	Pomieszczenie socjalne	15,55
0.4	WC personelu	7,30
0.5	WC personelu	4,48
0.6	Magazyn	5,34
0.7	Magazyn	5,34
0.8	Magazyn	6,19
0.9	Magazyn	11,25
0.10	Korytarz	4,11
0.11	Klatka schodowa	14,75
0.12	Magazyn	8,29
0.13	Magazyn	3,91
0.14	Magazyn	4,14
0.15	Przygotownia	22,46
0.16	Obieralnia	8,23
0.17	Magazyn	8,78
0.18	Magazyn	6,96
0.19	Korytarz	16,59
0.20	Wiatrołap	2,22
SUMA		211,56

PARTER

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa [m²] = Powierzchnia podłogi [m²]
1.1	Wiatrołap	8,41
1.2	Klatka schodowa	7,63
1.3	Pomieszczenie gospodarcze	6,66
1.4	Korytarz	65,61
1.5	Sala gimnastyczna	298,89
1.6	Zaplecze sportowe	17,71
1.7	Szatnia męska	20,01
1.8	WC męskie	18,46
1.9	WC damskie	16,44
1.10	Pomieszczenie gospodarcze	1,96
1.11	Szatnia damska	22,25
1.12	Sala gimnastyki korekcyjnej	37,95
1.13	Korytarz	52,31
1.14	Jadalnia	56,22
1.15	Zmywalnia	6,61
1.16	Pomieszczenie na odpady	2,60
1.17	Wiatrołap	5,81
1.18	Kuchnia	42,76
1.19	Przygotownia	21,44
1.20	Wydawalnia	10,88
1.21	Magazyn	10,88
1.22	Klatka schodowa	14,75
1.23	Korytarz	4,65
1.24	Magazyn	6,42
1.25	Magazyn	9,85
1.26	Boks szatniowy	5,68



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOLNO-
PRZEDSZKOLNEGO, POWIERCIE 3, DZ. NR 896, OBRĘB 0018
POWIERCIE, JEDN. EWID. 300907_2 KOŁO

Str. 5

1.27	Boks szatniowy	5,68
1.28	Boks szatniowy	5,68
1.29	Boks szatniowy	6,35
1.30	Boks szatniowy	6,35
1.31	Boks szatniowy	6,35
1.32	Boks szatniowy	6,35
1.33	Boks szatniowy	6,35
1.34	Boks szatniowy	6,35
1.35	Boks szatniowy	6,35
1.36	Boks szatniowy	6,35
1.37	Boks szatniowy	6,35
1.38	Boks szatniowy	7,45
1.39	Boks szatniowy	5,30
1.40	Portiernia	8,89
1.41	Wiatrołap	10,56
1.42	Zaplecze sali	15,67
1.43	Sala lekcyjna	65,38
1.44	Zaplecze sali	16,24
1.45	Klatka schodowa	13,82
1.46	Pomieszczenie gospodarcze	13,13
1.47	Wiatrołap	8,17
1.48	Zaplecze sali	15,84
1.49	Sala lekcyjna	56,22
1.50	Zaplecze sali	16,24
1.51	Sala lekcyjna	56,68
1.52	Korytarz	175,45
1.53	WC damskie	16,42
1.54	WC personelu	2,88
1.55	WC męskie	13,23
1.56	Sala lekcyjna	36,28
1.57	Biblioteka	53,00
1.58	Biblioteka	37,37
1.59	WC personelu	4,17
1.60	Sala lekcyjna	22,95
1.61	Sala lekcyjna	54,30
1.62	Korytarz	48,69
1.63	Sala lekcyjna	37,20
1.64	Pomieszczenie socjalne	16,20
1.65	Wiatrołap	6,90
1.66	Pomieszczenie gospodarcze	6,18
1.67	Korytarz	4,35
1.68	WC męskie	12,70
1.69	Sala lekcyjna	38,34
SUMA		1737,45

I PIĘTRO

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa [m ²] = Powierzchnia podłogi [m ²]
2.1	Klatka schodowa	32,10
2.2	Korytarz	47,12
2.3	Sala przedszkolna	39,16
2.4	WC dzieci	8,32
2.5	WC personelu	5,91
2.6	Pomieszczenie socjalne	21,82



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO, POWIERCIE 3, DZ. NR 896, OBRĘB 0018 POWIERCIE, JEDN. EWID. 300907_2 KOŁO

Str. 6

2.7	Gabinet	22,25
2.8	Sala przedszkolna	41,91
2.9	Korytarz	14,72
2.10	Korytarz	18,99
2.11	Sala przedszkolna	38,07
2.12	Sala przedszkolna	76,35
2.13	Sala lekcyjna	57,02
2.14	Sala lekcyjna	25,92
2.15	Pomieszczenie gospodarcze	2,40
2.16	Archiwum	29,77
2.17	Zaplecze sali	15,67
2.18	Sala lekcyjna	65,38
2.19	Gabinet pielęgniarstwa	16,24
2.20	Klatka schodowa	28,80
2.21	Sala lekcyjna	54,80
2.22	Sala lekcyjna	44,35
2.23	Gabinet dyrektora	25,52
2.24	Sekretariat	17,51
2.25	WC damskie	16,42
2.26	WC personelu	5,47
2.27	WC męskie	10,60
2.28	Korytarz	353,46
2.29	Pokój nauczycielski	27,52
2.30	Sala lekcyjna	34,50
2.31	Gabinet pedagoga	19,50
2.32	Zaplecze sali	15,90
2.33	Sala lekcyjna	37,08
2.34	Klatka schodowa	24,03
2.35	Pomieszczenie gospodarcze	6,00
2.36	Sala lekcyjna	37,74
2.37	Przedsionek	6,16
2.38	Pomieszczenie gospodarcze	1,09
2.39	Pomieszczenie gospodarcze	1,56
2.40	WC damskie	8,58
SUMA		1355,71

4.3. Charakterystyczne parametry obiektu

Parametr	Budynek szkolno-przedszkolny
Długość max	83,05 m
Szerokość max	48,78 m
Powierzchnia podłogi	3304,72 m ²
Powierzchnia użytkowa	3304,72 m ²
Powierzchnia zabudowy	2033,60 m ²
Maksymalna wysokość budynku	11,72 m
Kubatura brutto	ok. 17296,75 m ³
Poziom +/- 0,00	ok 98,37 m n.p.m
Liczba kondygnacji nadziemnych	2
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba lokali mieszkalnych	0
Liczba lokali użytkowych	1



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO, POWIERCIE 3, DZ. NR 896, OBRĘB 0018 POWIERCIE, JEDN. EWID. 300907_2 KOŁO

Str. 7

4.4. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej.

- Fundamenty

Ławy fundamentowe żelbetowe.

- Ściany

Ściany w głównej części edukacyjnej budynku z betonu komórkowego (ściany zewnętrzne trójwarstwowe). Ściany w segmencie sportowym z bloczków betonowych. Ściany w najstarszej części szkoły z cegły ceramicznej pełnej.

- Stropy

Stropy w postaci płyt kanałowych.

- Stropodach

Stropodach w głównej części edukacyjnej: wentylowany dwudzielny. Konstrukcja nośna stropu w postaci płyt kanałowych. Konstrukcja pod pokrycie: płyty korytkowe oparte na ścianach ażurowych. Pokrycie stanowi papa.

Stropodach w segmencie sportowym: pełny. Konstrukcja pod pokrycie: płyty korytkowe. Nad salą sportową płyty korytkowe oparte na dźwigarach stalowych, natomiast nad salami przedszkolnymi płyty oparte na ścianach nośnych i podciągach. Pokrycie stanowi papa.

Stropodach w najstarszej części szkoły: wentylowany dwudzielny. Konstrukcja nośna stropu w postaci płyt kanałowych. Konstrukcję pod pokrycie stanowi więźba drewniana. Pokrycie w postaci papy na deskowaniu..

- Kominy

Kominy murowane z cegły ceramicznej pełnej.

- Stolarka

Stolarka okienna PVC. Stolarka drzwiowa zewnętrzna PVC. Stolarka drzwiowa wewnętrzna drewnopodobna.

- Posadzka

Posadzka betonowa, pokryta lastrico, wykładzinami PVC lub płytkami ceramicznymi – w zależności od przeznaczenia pomieszczenia.

- Tynki i okładziny

Tynki zewnętrzne i wewnętrzne cementowo-wapienne. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych okładzina ścienna z płytek ceramicznych.

- Parapety zewnętrzne i wewnętrzne

Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej. Parapety wewnętrzne z lastrico.

- Rynny i rury spustowe

Rynny i rury spustowe z blachy powlekanej.

- Instalacje

Budynek posiada wewnętrzne instalacje: elektryczne, telekomunikacyjne, wodno-kanalizacyjne, centralnego ogrzewania (zasilanie z kotłowni gazowej), wentylacja budynku grawitacyjna. Budynek wyposażony jest także w instalację odgromową.

4.5. Dokumentacja fotograficzna



Zdj. 1. Widok z lotu ptaka



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOLNO-
PRZEDSZKOLNEGO, POWIERCIE 3, DZ. NR 896, OBRĘB 0018
POWIERCIE, JEDN. EWID. 300907_2 KOŁO

Str. 8



Zdj. 2. Elewacja północno-zachodnia



Zdj. 3. Elewacja północno-zachodnia



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOLNO-
PRZEDSZKOLNEGO, POWIERCIE 3, DZ. NR 896, OBRĘB 0018
POWIERCIE, JEDN. EWID. 300907_2 KOŁO

Str. 9



Zdj. 4. Elewacja wschodnio-północna (frontowa)



Zdj. 5. Elewacja południowo-wschodnia



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO, POWIERCIE 3, DZ. NR 896, OBRĘB 0018 POWIERCIE, JEDN. EWID. 300907_2 KOŁO

Str. 10



Zdj. 6. Elewacja wschodnio-północna (segment sportowy)



Zdj. 7. Elewacja zachodnio-południowa (segment sportowy)

Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej
mgr inż. Gabriela Szpojda
Upr. Nr KUP/0049/PWBKb/21

/ podpis /

Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr. Nr KUP/0109/PWOK/08

/ podpis /



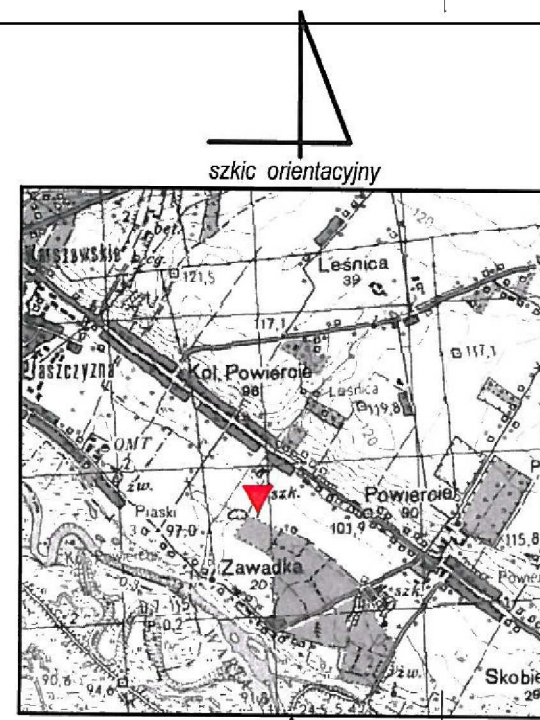
P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 483 721

TEMAT: INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOLNO-
PRZEDSZKOLNEGO, POWIERCIE 3, DZ. NR 896, OBRĘB 0018
POWIERCIE, JEDN. EWID. 300907_2 KOŁO

Str. 11

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1 : 500

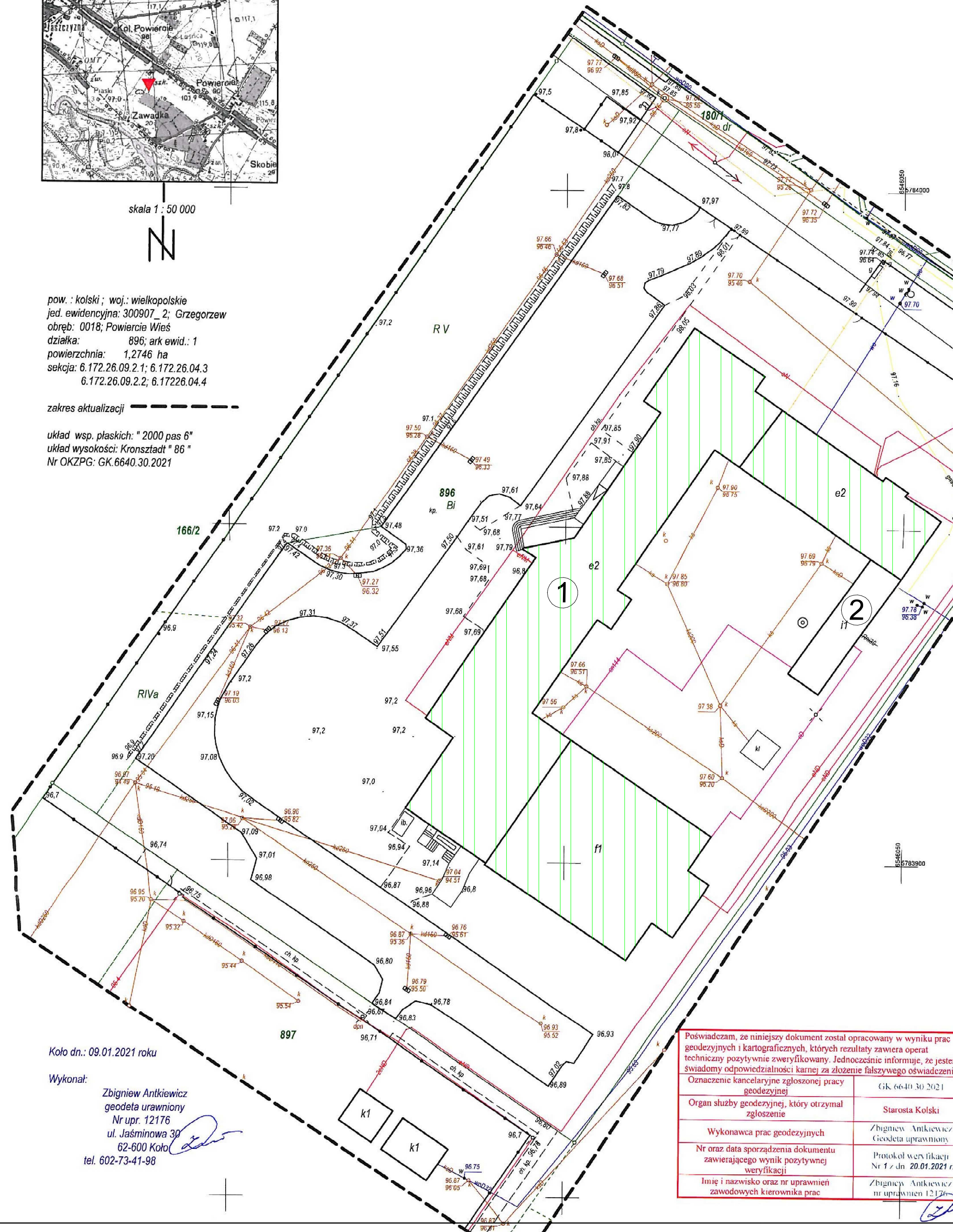


skala 1 : 50 000

pow. : kolski ; woj. : wielkopolskie
jed. ewidencyjna: 300907_2; Grzegorzew
obręb: 0018; Powiercie Wś
działka: 896; ark ewid.: 1
powierzchnia: 1,2746 ha
sekcja: 6.172.26.09.2.1; 6.172.26.04.3
6.172.26.09.2.2; 6.17226.04.4

zakres aktualizacji

układ wsp. płaskich: " 2000 pas 6"
układ wysokości: Kronsztadt " 86 "
Nr OKZPG: GK.6640.30.2021



Koło dn.: 09.01.2021 roku

Wykonał:

Zbigniew Antkiewicz
geodeta urawniony
Nr upr. 12176
ul. Jaśminowa 30
62-600 Koło
tel. 602-73-41-98

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej	GK.6640.30.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Kolski
Wykonawca prac geodezyjnych	Zbigniew Antkiewicz/ Geodeta urawniony
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr 1 z dn. 20.01.2021 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Zbigniew Antkiewicz/ nr uprawnień 12176

OPIS OBIEKTÓW:

- 1 BUDYNEK SZKOLNO - PRZEDSZKOLNY
- 2 BUDYNEK KOTŁOWNI GAZOWEJ

LEGENDA:

BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM

Plan sytuacyjny
skala 1:500

INWENTARYZACJA BUDOWLANA



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: pphkraj@wp.pl
t.k. 502 483 721 www: www.pphkraj.pl

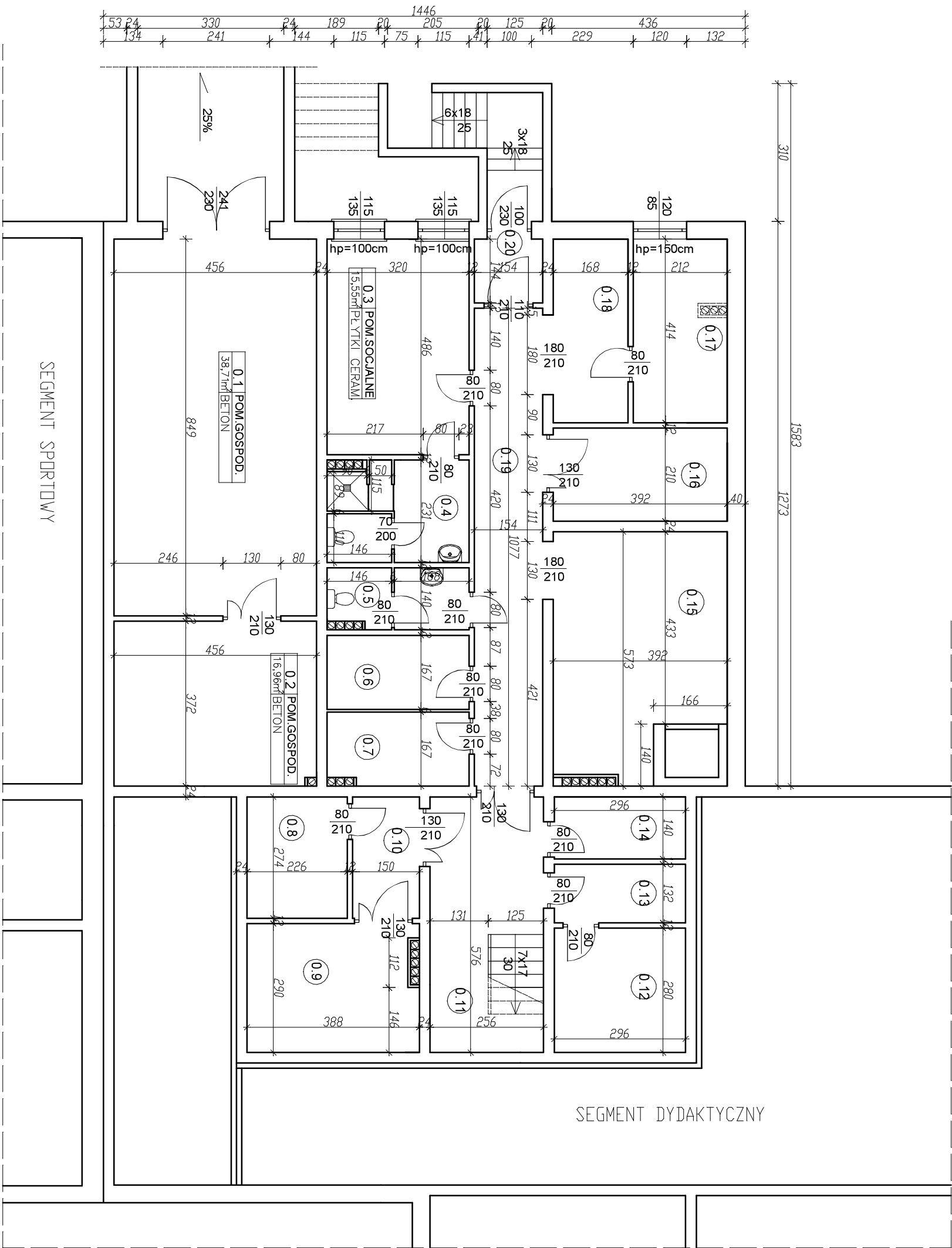
INWESTOR: GMINA KOŁO
UL. SIENKIEWICZA 23
62-800 KOŁO

OBIEKT: BUDYNEK SZKOLNO - PRZEDSZKOLNY

LOKALIZACJA: POWIERCIE 3, DZ. NR 896

TYTUŁ RYS.: PLAN SYTUACYJNY

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Wojciech Sienkiewicz Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08		PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Gabriela Szpota Upr.Nr KUP/0049/PWBK/21	
SKALA 1:500	NR. PROJ. 1/2021	NR. RYS. 17	DATA 04.2021



B I L A N S P O W I E R Z C H N I			
PIWNICA			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UZYTEK.
0.1	Pomieszczenie gospodarcze	BETON	38,71
0.2	Pomieszczenie gospodarcze	BETON	16,96
0.3	Pomieszczenie socjalne	PEŁYTKI CERAM.	15,55
0.4	WC personele	PEŁYTKI CERAM.	7,30
0.5	WC personele	PEŁYTKI CERAM.	4,48
0.6	Magazyn	PEŁYTKI CERAM.	5,34
0.7	Magazyn	PEŁYTKI CERAM.	5,34
0.8	Magazyn	PEŁYTKI CERAM.	6,19
0.9	Magazyn	PEŁYTKI CERAM.	11,25
0.10	Korytarz	PEŁYTKI CERAM.	4,11
0.11	Klatka schodowa	PEŁYTKI CERAM.	14,75
0.12	Magazyn	PEŁYTKI CERAM.	8,29
0.13	Magazyn	PEŁYTKI CERAM.	3,91
0.14	Magazyn	PEŁYTKI CERAM.	4,14
0.15	Przygotownia	PEŁYTKI CERAM.	22,46
0.16	Obieralnia	PEŁYTKI CERAM.	8,23
0.17	Magazyn	PEŁYTKI CERAM.	8,78
0.18	Magazyn	PEŁYTKI CERAM.	6,96
0.19	Korytarz	PEŁYTKI CERAM.	16,59
0.20	Wiatrołap	PEŁYTKI CERAM.	2,22
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			211,56

Rzut piwnicy inwentaryzacja

skala 1:100

STATUS: INWENTARYZACJA BUDOWLANA

KRAJAN
PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
f.k. 502 483 721
email: pphkraj@wp.pl
www: www.pphkraj.pl

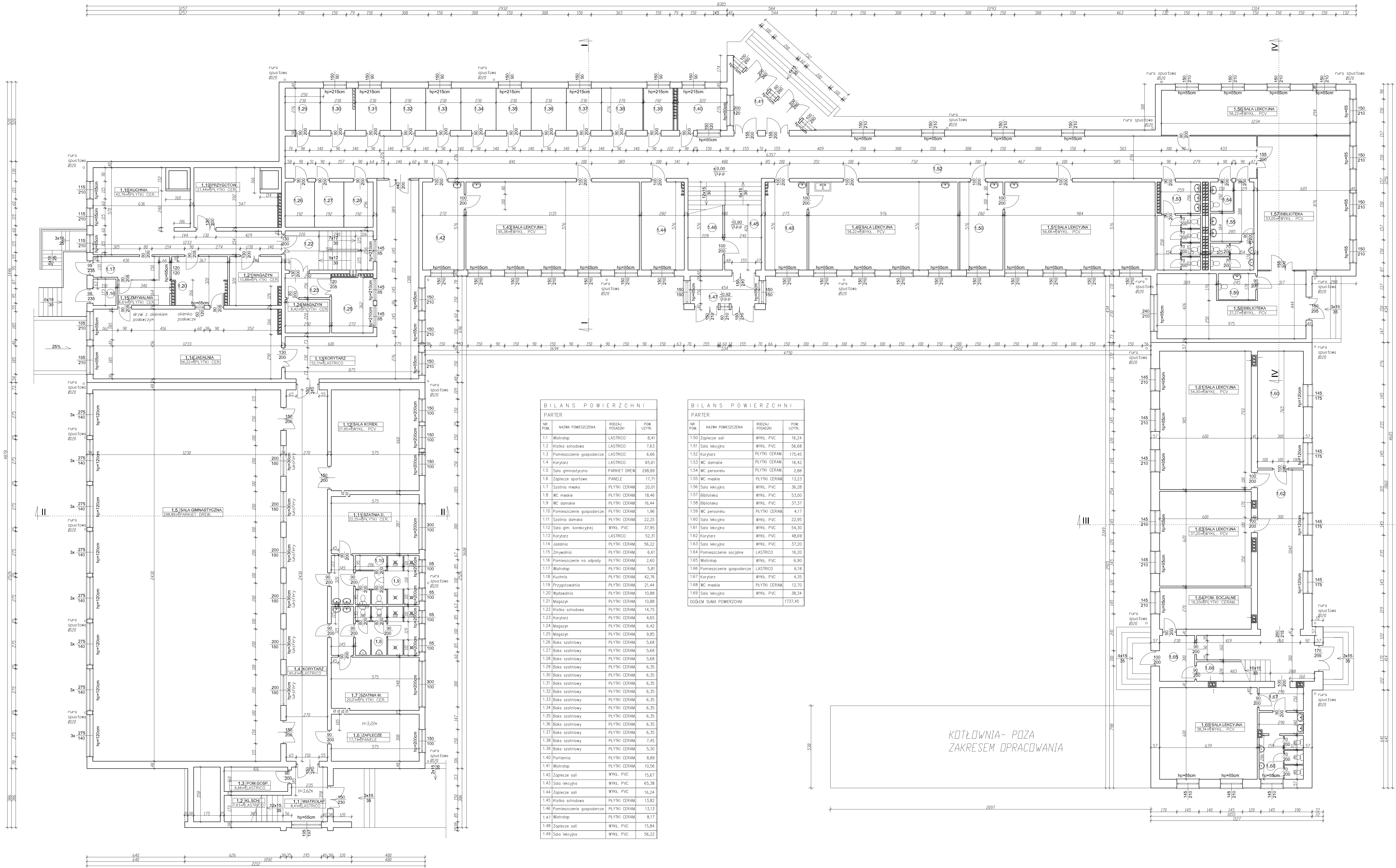
INWESTOR: GMINA KOŁO
UL. SIENKIEWICZA 23
62-600 KOŁO

OBIEKT: BUDYNEK SZKOLNO - PRZEDSZKOLNY

LOKALIZACJA: POWIERSCIE 3, DZ. NR 896

TYTUŁ RYS.: RZUT PIWNICY INWENTARYZACJA

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Wojciech Sienkiewicz Up. Nr. KUP.0108/PWOK.08				PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Gabriela Szopka Up. Nr. KUP.0049/PWBKb.21			
SKALA 1:100		NR. PROJ. 1/2021	NR. RYS. II	DATA 04.2021			



BILANS POWIERZCHNI			
PARTER			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POM. UZYTEK.
1.1	Wiatrołap	LASTRICO	8,41
1.2	Kłotka schodowa	LASTRICO	7,63
1.3	Pomieszczenie gospodarcze	LASTRICO	6,66
1.4	Korytarz	LASTRICO	65,61
1.5	Sala gimnastyczna	PARKIET DREW.	298,89
1.6	Zaplecze sportowe	PANELE	17,71
1.7	Szafnia męska	PLYTKI CERAM.	20,01
1.8	WC męskie	PLYTKI CERAM.	18,46
1.9	WC damskie	PLYTKI CERAM.	16,44
1.10	Pomieszczenie gospodarcze	PLYTKI CERAM.	1,96
1.11	Szafnia damska	PLYTKI CERAM.	22,25
1.12	Sala gim. korekcyjnej	WYKL. PVC	37,95
1.13	Korytarz	LASTRICO	52,31
1.14	Jadalnia	PLYTKI CERAM.	56,22
1.15	Zmywalnia	PLYTKI CERAM.	6,61
1.16	Pomieszczenie na odpady	PLYTKI CERAM.	2,60
1.17	Wiatrołap	PLYTKI CERAM.	5,81
1.18	Kuchnia	PLYTKI CERAM.	42,76
1.19	Przygotowania	PLYTKI CERAM.	21,44
1.20	Wydawnictwo	PLYTKI CERAM.	10,88
1.21	Magazyn	PLYTKI CERAM.	10,88
1.22	Kłotka schodowa	PLYTKI CERAM.	14,75
1.23	Korytarz	PLYTKI CERAM.	4,65
1.24	Magazyn	PLYTKI CERAM.	6,42
1.25	Magazyn	PLYTKI CERAM.	9,85
1.26	Boks szkolny	PLYTKI CERAM.	5,68
1.27	Boks szkolny	PLYTKI CERAM.	5,68
1.28	Boks szkolny	PLYTKI CERAM.	5,68
1.29	Boks szkolny	PLYTKI CERAM.	6,35
1.30	Boks szkolny	PLYTKI CERAM.	6,35
1.31	Boks szkolny	PLYTKI CERAM.	6,35
1.32	Boks szkolny	PLYTKI CERAM.	6,35
1.33	Boks szkolny	PLYTKI CERAM.	6,35
1.34	Boks szkolny	PLYTKI CERAM.	6,35
1.35	Boks szkolny	PLYTKI CERAM.	6,35
1.36	Boks szkolny	PLYTKI CERAM.	6,35
1.37	Boks szkolny	PLYTKI CERAM.	6,35
1.38	Boks szkolny	PLYTKI CERAM.	7,45
1.39	Boks szkolny	PLYTKI CERAM.	5,30
1.40	Portiernia	PLYTKI CERAM.	8,89
1.41	Wiatrołap	PLYTKI CERAM.	10,56
1.42	Zaplecze sali	WYKL. PVC	15,67
1.43	Sala lekcyjna	WYKL. PVC	65,38
1.44	Zaplecze sali	WYKL. PVC	16,24
1.45	Kłotka schodowa	PLYTKI CERAM.	13,62
1.46	Pomieszczenie gospodarcze	PLYTKI CERAM.	13,13
1.47	Wiatrołap	PLYTKI CERAM.	8,17
1.48	Zaplecze sali	WYKL. PVC	15,84
1.49	Sala lekcyjna	WYKL. PVC	56,22

BILANS POWIERZCHNI			
PARTER			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POM. UZYTEK.
1.50	Zaplecze sali	WYKL. PVC	16,24
1.51	Sala lekcyjna	WYKL. PVC	56,68
1.52	Korytarz	PLYTKI CERAM.	175,45
1.53	WC damskie	PLYTKI CERAM.	16,42
1.54	WC personelu	PLYTKI CERAM.	2,88
1.55	WC męskie	PLYTKI CERAM.	13,23
1.56	Sala lekcyjna	WYKL. PVC	36,28
1.57	Biblioteka	WYKL. PVC	53,00
1.58	Biblioteka	WYKL. PVC	37,37
1.59	WC personelu	PLYTKI CERAM.	4,17
1.60	Sala lekcyjna	WYKL. PVC	22,95
1.61	Sala lekcyjna	WYKL. PVC	54,30
1.62	Korytarz	WYKL. PVC	48,69
1.63	Sala lekcyjna	WYKL. PVC	37,20
1.64	Pomieszczenie socjalne	LASTRICO	16,20
1.65	Wiatrołap	WYKL. PVC	6,90
1.66	Pomieszczenie gospodarcze	LASTRICO	6,18
1.67	Korytarz	WYKL. PVC	4,35
1.68	WC męskie	PLYTKI CERAM.	12,70
1.69	Sala lekcyjna	WYKL. PVC	38,34
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			1737,45

Rzut parteru inwentaryzacja skala 1:100

STATUS: INWENTARYZACJA BUDOWLANA



KRAJAN
PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
ul. ŚMIEKOWICZA 23
62-400 Śmigłowo Krajskie
t. 502 356 02 30 e-mail: pphkraj@wp.pl
t. k. 502 483 721 www: www.pphkraj.pl

INWESTOR: GMINA KOŁO
UL. ŚMIEKOWICZA 23
62-400 KOŁO

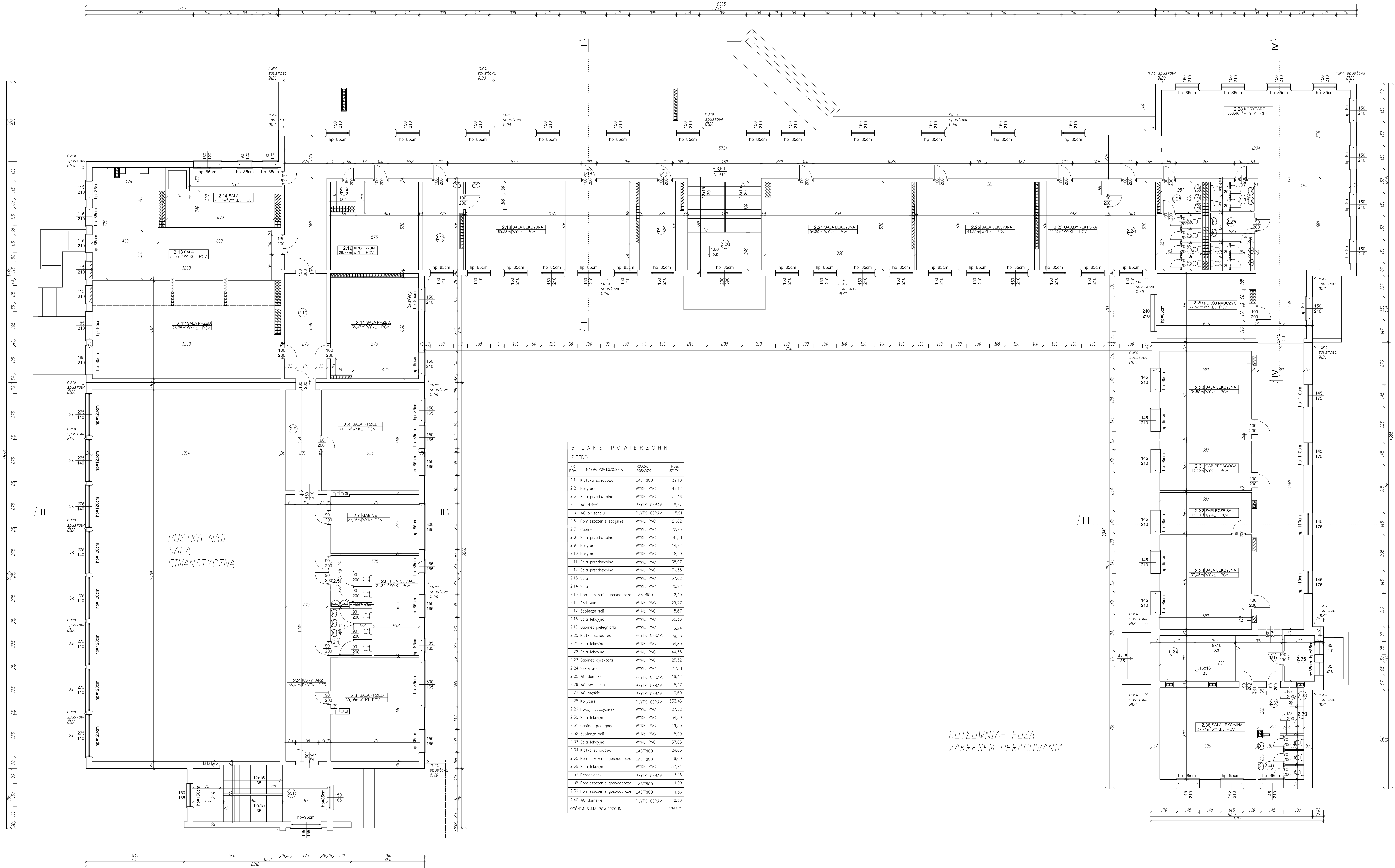
OBIEKT: BUDYNEK SZKOLNO - PRZEDSZKOLNY

LOKALIZACJA: POWIERCIE 3, OZ. NR 896

TYTUŁ RYS.: RZUT PARTERU INWENTARYZACJA

PROJEKTOWAŁ: KONTROLOWAŁ: BUDOWAŁ:
mgr inż. Włodzisław Tomaszewski mgr inż. Grzegorz Szymon mgr inż. Grzegorz Szymon
t. 502 356 02 30 e-mail: pphkraj@wp.pl t. k. 502 483 721 www: www.pphkraj.pl

SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA
1:100	12/21	21	04/2021



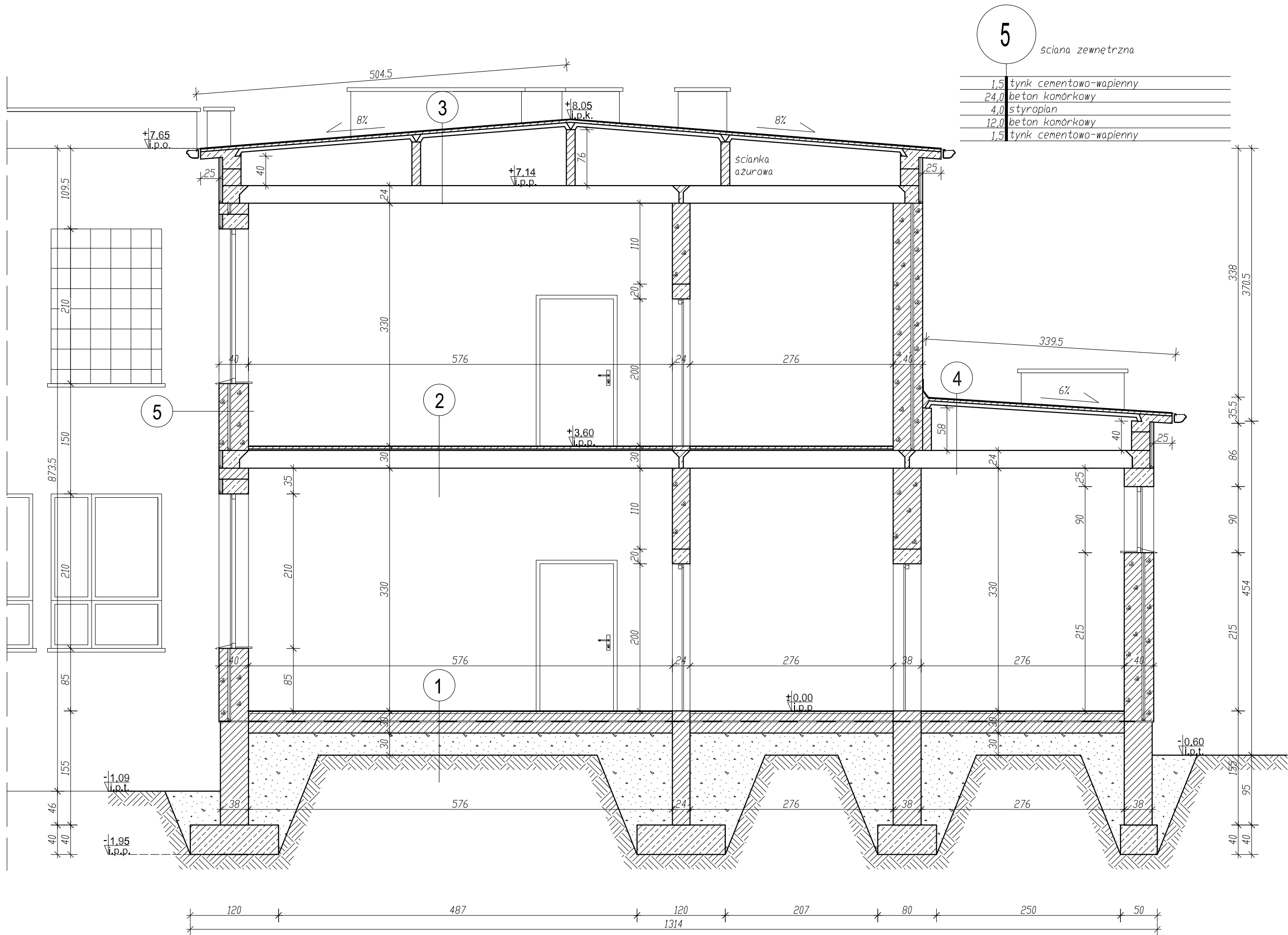
BILANS POWIERZCHNI				
PIĘTRO				
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZI	POW. LITRK.	
2.1	Klatka schodowa	LASTRICO	32,10	
2.2	Korytarz	WYKL. PVC	47,12	
2.3	Sala przedszkolna	WYKL. PVC	39,16	
2.4	WC dzieci	PLYTKI CERAM.	6,32	
2.5	WC personelu	PLYTKI CERAM.	5,91	
2.6	Pomieszczenie socjalne	WYKL. PVC	21,82	
2.7	Gabinet	WYKL. PVC	22,25	
2.8	Sala przedszkolna	WYKL. PVC	41,91	
2.9	Korytarz	WYKL. PVC	14,72	
2.10	Korytarz	WYKL. PVC	18,99	
2.11	Sala przedszkolna	WYKL. PVC	38,07	
2.12	Sala przedszkolna	WYKL. PVC	76,35	
2.13	Sala	WYKL. PVC	57,02	
2.14	Sala	WYKL. PVC	25,92	
2.15	Pomieszczenie gospodarcze	LASTRICO	2,40	
2.16	Archiwum	WYKL. PVC	29,77	
2.17	Zaplecze sali	WYKL. PVC	15,67	
2.18	Sala lekcyjna	WYKL. PVC	65,38	
2.19	Gabinet pielęgniki	WYKL. PVC	16,24	
2.20	Klatka schodowa	PLYTKI CERAM.	28,80	
2.21	Sala lekcyjna	WYKL. PVC	54,80	
2.22	Sala lekcyjna	WYKL. PVC	44,35	
2.23	Gabinet dyrektora	WYKL. PVC	25,52	
2.24	Sekretariat	WYKL. PVC	17,51	
2.25	WC damskie	PLYTKI CERAM.	16,42	
2.26	WC personelu	PLYTKI CERAM.	5,47	
2.27	WC męskie	PLYTKI CERAM.	10,60	
2.28	Korytarz	PLYTKI CERAM.	353,46	
2.29	Pokój nauczycielski	WYKL. PVC	27,52	
2.30	Sala lekcyjna	WYKL. PVC	34,50	
2.31	Gabinet pedagoga	WYKL. PVC	19,50	
2.32	Zaplecze sali	WYKL. PVC	15,90	
2.33	Sala lekcyjna	WYKL. PVC	37,08	
2.34	Klatka schodowa	LASTRICO	24,03	
2.35	Pomieszczenie gospodarcze	LASTRICO	6,00	
2.36	Sala lekcyjna	WYKL. PVC	37,74	
2.37	Przedślonok	PLYTKI CERAM.	6,16	
2.38	Pomieszczenie gospodarcze	LASTRICO	1,09	
2.39	Pomieszczenie gospodarcze	LASTRICO	1,56	
2.40	WC damskie	PLYTKI CERAM.	8,58	
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			1355,71	

Rzut I piętra inwentaryzacja skala 1:100

STATUS: INWENTARYZACJA BUDOWLANA

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wólność 35
85-400 Sępólno Krajeńskie
t. 52 385 92 30 e-mail: p.krajan@wp.pl
t.k. 502 483 721 www: www.pkrain.pl

INWESTOR:	GMINA KOŁO UL. SIENKIEWICZA 23 62-600 KOŁO		
OBIEKT:	BUDYNEK SZKOŁNO - PRZEDSZKOLNY		
LOKALIZACJA:	POWIERCIE 3, DZ. NR 996		
TYTUŁ RYS:	RZUT I PIĘTRA INWENTARYZACJA		
PRZEDKONTROLUJĄCY I WYKONAWCA: mgr inż. Wojciech Świdziński UWAGA! NIE DO WYKONANIA PRAC			
PRZEDKONTROLUJĄCY I WYKONAWCA: mgr inż. Gabriela Szczęsna UWAGA! NIE DO WYKONANIA PRAC			
SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA
1:100	1/2021	31	04/2021



5	ściana zewnętrzna
1,5	tynek cementowo-wapienny
24,0	beton komórkowy
4,0	styropian
12,0	beton komórkowy
1,5	tynek cementowo-wapienny

1	plyta posadzki (wykończenie wykładzina PCV)
3,0	podkład cementowy
10,0	podkład betonowy B10
2	xpapa asfaltowa
15,0	beton B7,5
30,0	podsyпка piaskowa

2	strop nad parterem (wykończenie wykładzina PCV)
3,5	podkład cementowy
2,0	styropian
24,0	plyta kanałowa

3	strop nad piętnem
1x	papa wierzchniego krycia
2x	papa podkładowa
3,5	podkład cementowy
10,0	plyta korytkowa
40,0-76,0	puszka powietrzna
24,0	plyta kanałowa

4	strop nad przybudówką
dachówka bitumiczna	
1x	papa podkładowa
3,5	podkład cementowy
10,0	plyta korytkowa
40,0-58,0	puszka powietrzna
24,0	plyta kanałowa

Przekrój I-I inwentaryzacja skala 1:50

STATUS: INWENTARYZACJA BUDOWLANA



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: pphkrajana@wp.pl
www: www.pphkrajana.pl

INWESTOR: GMINA KOŁO
UL. SIENKIEWICZA 23
62-600 KOŁO

OBIEKT: BUDYNEK SZKOLNO - PRZEDSZKOLNY

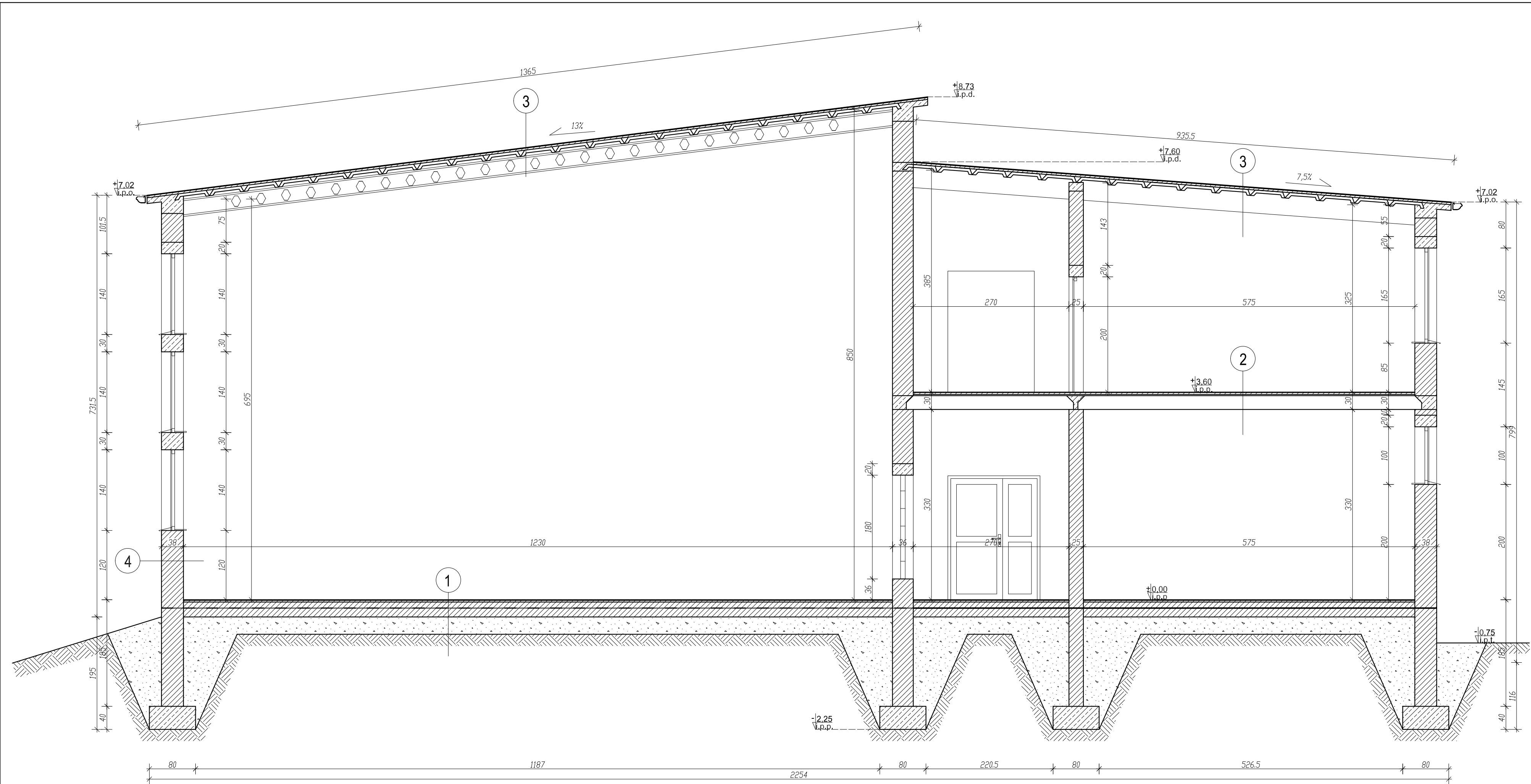
LOKALIZACJA: POWIERCIE 3, DZ. NR 896

TYTUŁ RYS.: PRZEKRÓJ I-I INWENTARYZACJA

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY:
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr.Nr KUP/0109/PWOK/008

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY:
mgr inż. Gabriela Szpolda
Upr.Nr KUP/0049/PWBKb/21

SKALA 1:50 NR. PROJ. 1/2021 NR. RYS. 41 DATA: 04.2021



- 1

plyta posadzki
(wykończenie parkiet drewniany)

3,0 podkład cementowy

10,0 podkład betonowy B10

2x papa asfaltowa

15,0 beton B7,5

30,0 podsypka piaskowa
- 2

strop nad parterem
(wykończenie wykładzina PCV)

3,5 podkład cementowy

2,0 styropian

24,0 płyta kanałowa
- 3

stropodach

1x papa wierzchniego krycia

2x papa podkładowa

3,5 podkład cementowy

10,0 płyta korytkowa
- 4

ściana zewnętrzna

1,5 tynk cementowo-wapienny

38,0 błoczek betonowy

1,5 tynk cementowo-wapienny

Przekrój II-II inwentaryzacja
skala 1:50

STATUS: INWENTARYZACJA BUDOWLANA



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721

email: pphkrajan@wp.pl
www: www.pphkrajan.pl

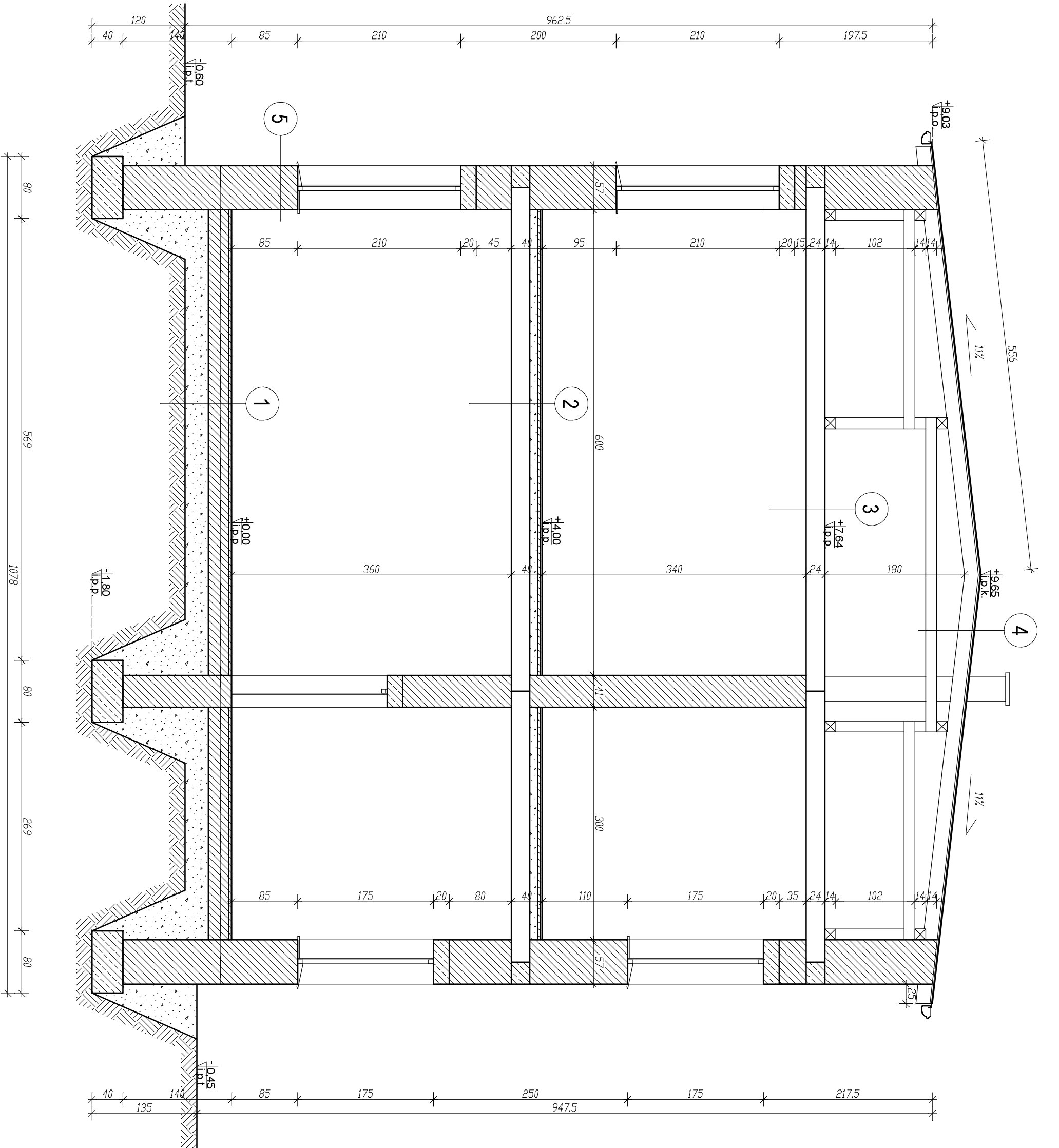
INWESTOR: GMINA KOŁO
UL. SIENKIEWICZA 23
62-600 KOŁO

OBIEKT: BUDYNEK SZKOLNO - PRZEDSZKOLNY

LOKALIZACJA: POWIERCIE 3, DZ. NR 896

TYTUŁ RYS.: PRZEKRÓJ II-II INWENTARYZACJA

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Wojciech Sienkiewicz Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08		PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Gabriela Szpolda Upr.Nr KUP/0049/PWBKb/21	
SKALA 1:50	NR. PROJ. 1/2021	NR. RYS. 51	DATA: 04.2021



1	plyta posadzki (wykończenie wykładzina PCV)
3,0	podkład cementowy
10,0	podkład betonowy B10
2	izolacja asfaltowa
15,0	beton B7,5
30,0	podsyпка płaskowa

2	strop nad parterem (wykończenie wykładzina PCV)
4,0	podkład cementowy
10,0	żużel
24,0	strop żelbetowy


3	strop nad piętem
24,0	strop żelbetowy

4	dach
1	izolacja wierzchniego krycia
2,0	izolacja podłogowa
18,0	krakel

5	ściana zewnętrzna
2,5	tylnik cementowo-wapienny
52,0	cegła (25+2+25cm)
2,5	tylnik cementowo-wapienny

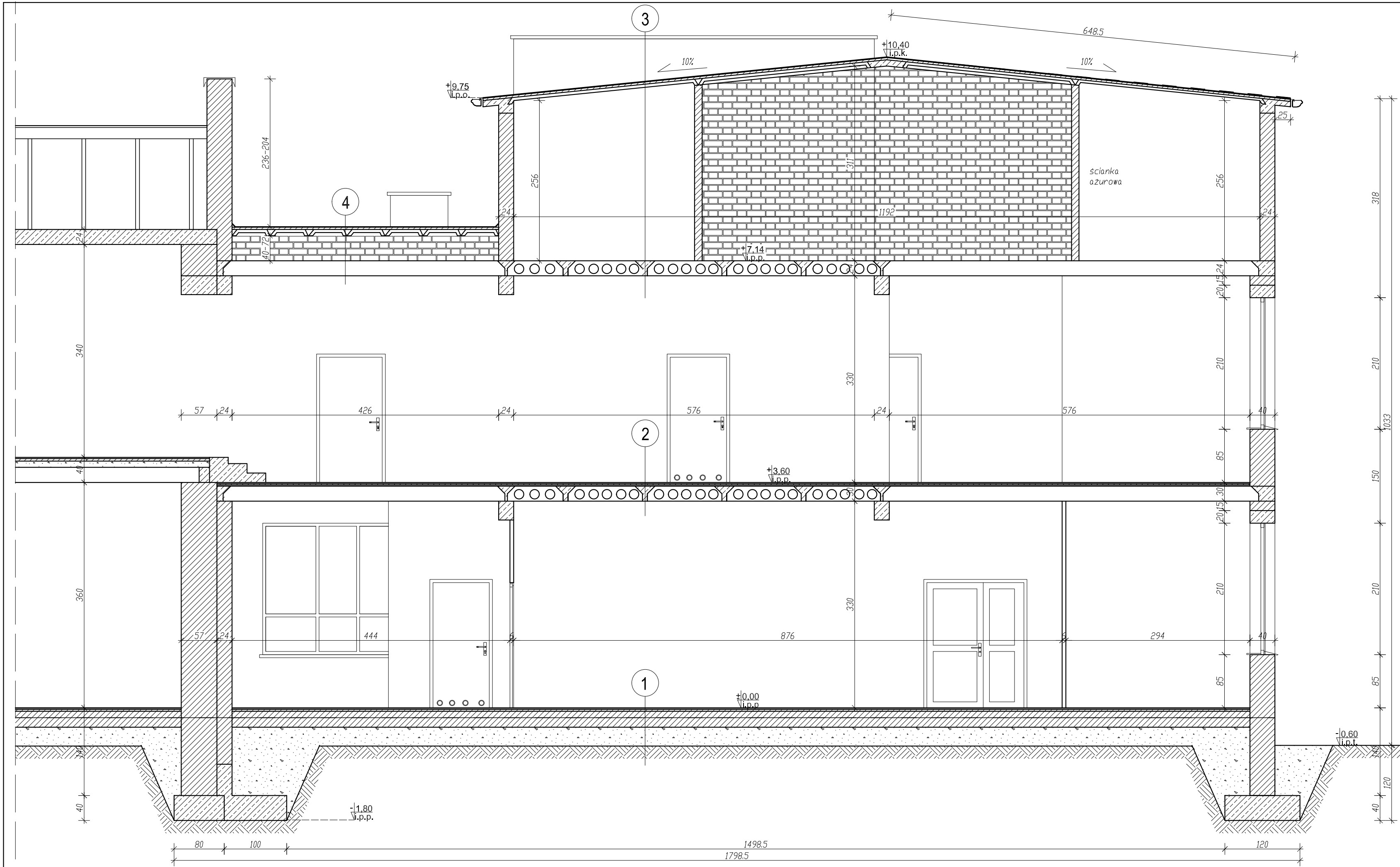
Przekrój III-III inventaryzacja skala 1:50

STATUS:	INWENTARYZACJA BUDOWLANA
---------	--------------------------



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
f.k. 502 483 721
email: pphkraj@wp.pl
www: www.pphkraj.pl

INWESTOR:	GMINA KOŁO UL. SIENKIEWICZA 23 62-600 KOŁO		
OBIEKT:	BUDYNEK SZKOLNO - PRZEDSZKOLNY		
LOKALIZACJA:	POWIERCIE 3, DZ. NR 896		
TYTUŁ RYS.:	PRZEMÓJ III/III INWENTARYZACJA		
PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Wojciech Siemkiewicz Upi.Nr. KUP.0109/PWOK/08			
PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Gabriela Szopka Upi.Nr. KUP.0049/PWBKb/21			
SKALA	1:50	NR. PROJ.	1/2021
		NR. RYS.	61
		DATA	04.2021



1	plyta posadzki (wykończenie wykładzina PCV)
2,0	lastrico
3,0	podkład cementowy
10,0	podkład betonowy B10
2x	papa asfaltowa
15,0	beton B7,5
30,0	podsyпка płaskowa

2	strop nad parterem (wykończenie płytki ceramiczne)
2,0	podkład cementowy
2,0	styropian
24,0	plyta kanałowa

3	strop nad piętrem
1x	papa wierzchniego krycia
2x	papa podkładowa
3,5	podkład cementowy
10,0	plyta korytkowa
251,0-311,0	puszta powietrzna
24,0	plyta kanałowa

4	strop nad łącznikiem
1x	papa wierzchniego krycia
2x	papa podkładowa
3,5	podkład cementowy
10,0	plyta korytkowa
40,0-72,0	puszta powietrzna
24,0	plyta kanałowa

Przekrój IV-IV inwentaryzacja
skala 1:50

STATUS:

INWENTARYZACJA BUDOWLANA



KRAJAN

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE

KRAJAN Sp. z o.o.

Wiśniewa 18

89-400 Sępólno Krajeńskie

t. 052 388 10 10

t.k. 502 483 721

email: pphkrajan@wp.pl

www: www.pphkrajan.pl

INWESTOR:

GMINA KOŁO
UL. SIENKIEWICZA 23
62-600 KOŁO

OBIEKT:

BUDYNEK SZKOLNO - PRZEDSZKOLNY

LOKALIZACJA:

POWIERCIE 3, DZ. NR 896

TYTUŁ RYS.:

PRZEKRÓJ IV-IV INWENTARYZACJA

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY:
mgr inż. Wojciech Stankiewicz
Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08

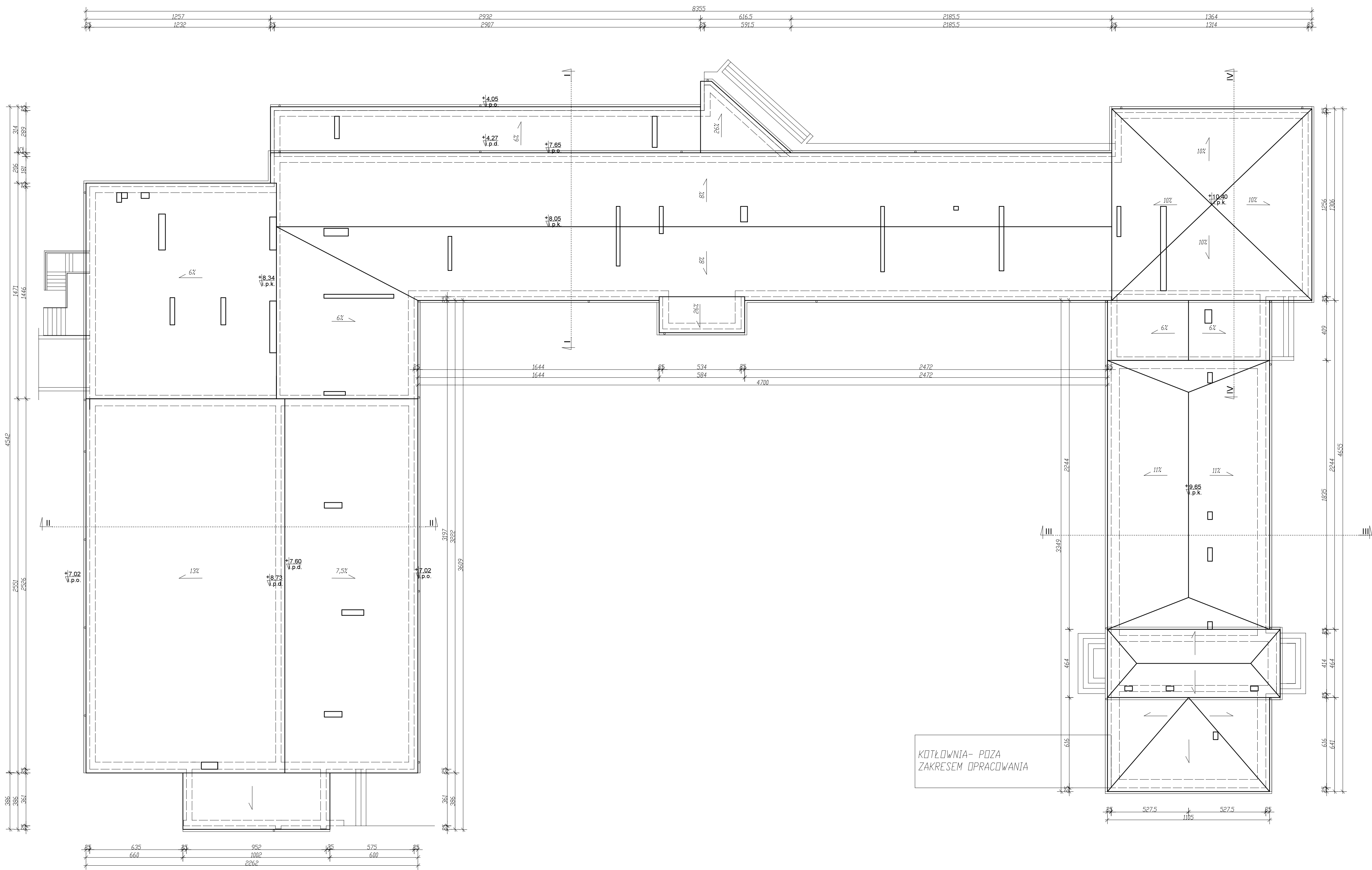
PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY:
mgr inż. Gabriela Szpolda
Upr.Nr KUP/0049/PWBKb/21

SKALA
1:50

NR. PROJ.
1/2021

NR. RYS.
71

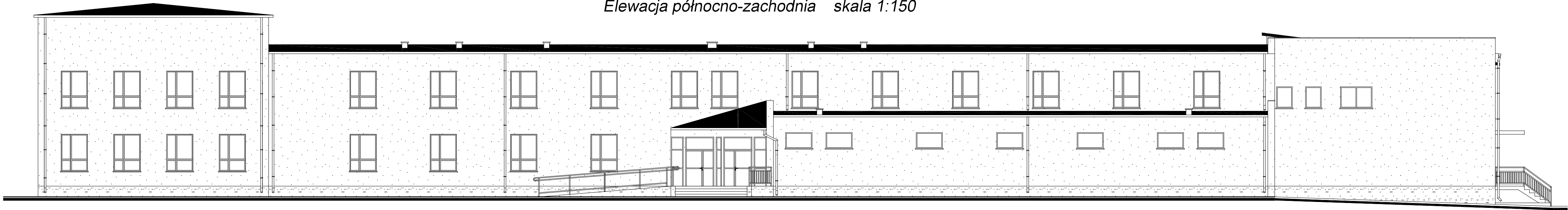
DATA:
04.2021



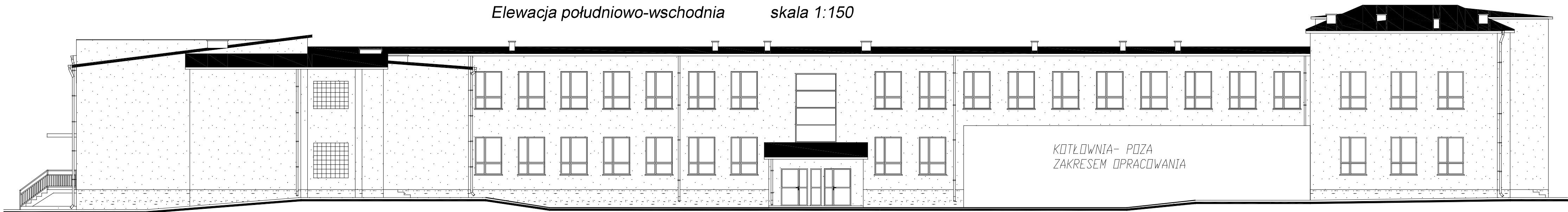
Rzut dachu inwentaryzacja skala 1:150

STATUS		INWENTARYZACJA BUDOWLANA	
INWESTOR		GMINA KOŁO UL. SIEMKIEWICZA 23 62-800 KOŁO	
LOKALIZACJA		POWIERDZIE 3, DZ. NR 896	
TYTUŁ RYS.		RZUT DACHU INWENTARYZACJA	
PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY mgr inż. Wiesław Świątkiewicz ul. nr KUP10108/PW1008		PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY mgr inż. Sławomir Szwed ul. nr KUP10108/PW1008	
SKALA 1:150	NR. PROJ. V/2021	NR. RYS. 81	DATA 04.2021

Elewacja północno-zachodnia skala 1:150



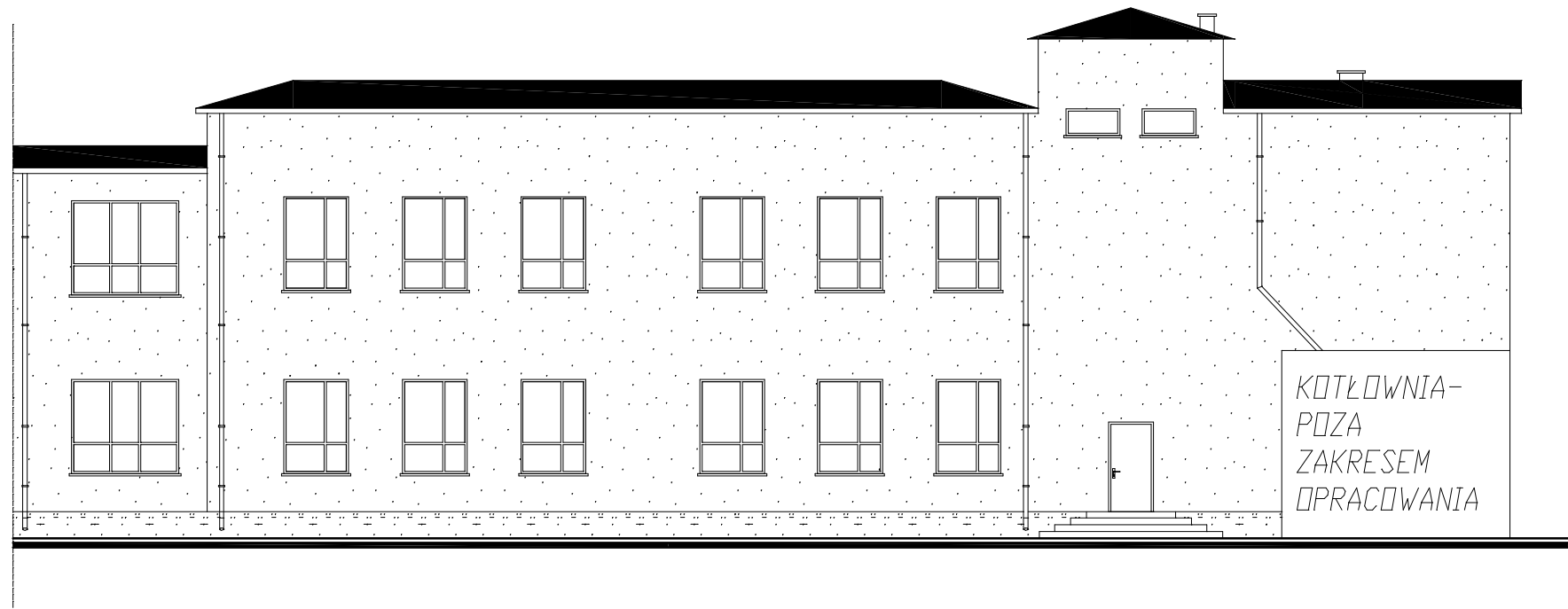
Elewacja południowo-wschodnia skala 1:150



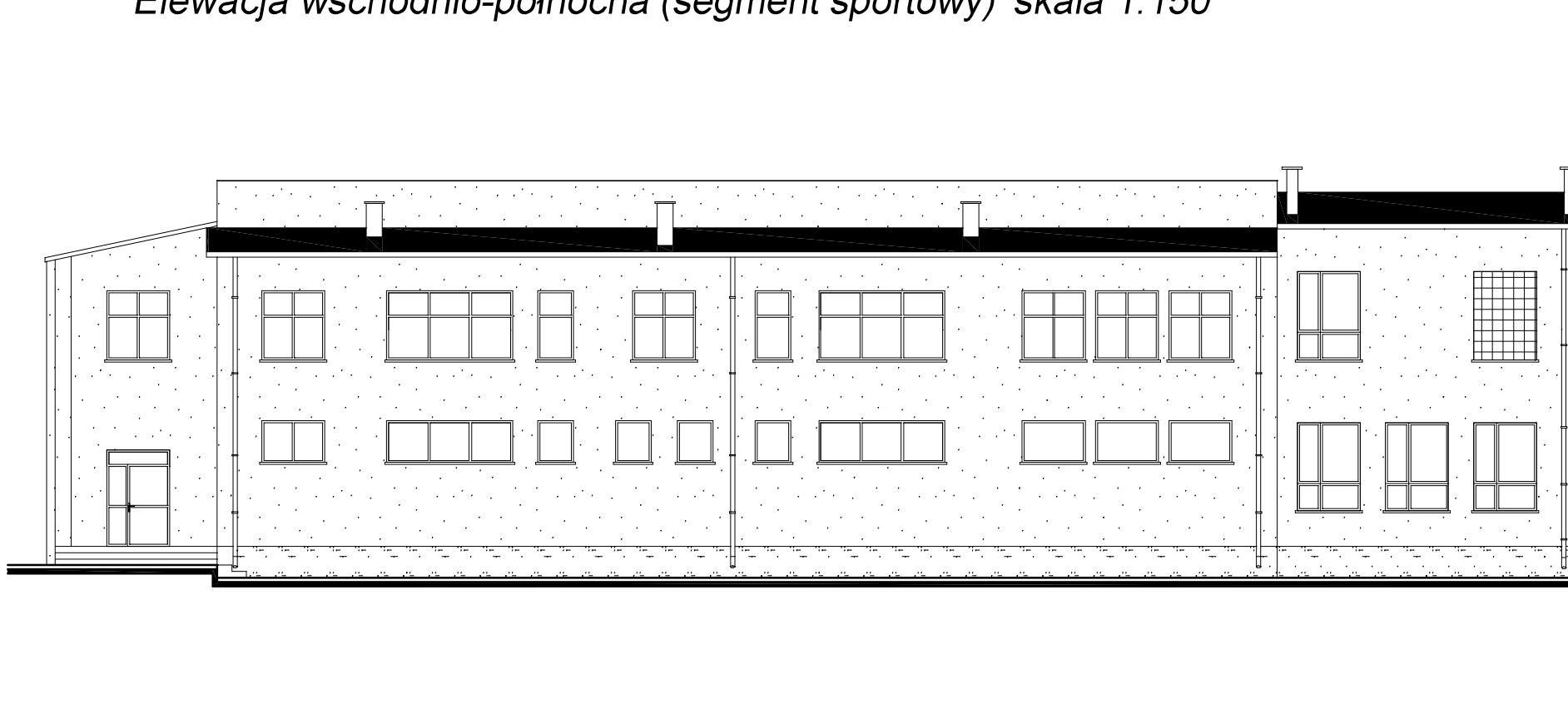
Elewacja zachodnio-południowa (segment sportowy) skala 1:150



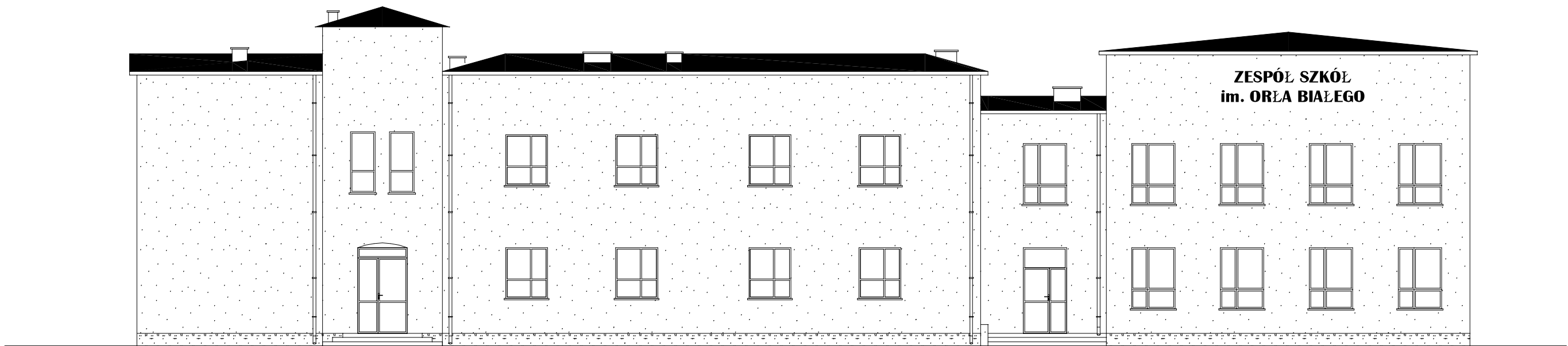
Elewacja zachodnio-południowa (stara szkoła) skala 1:150



Elewacja wschodnio-północna (segment sportowy) skala 1:150



Elewacja wschodnio-północna (frontowa) skala 1:150



Elewacje inwentaryzacja
skala 1:150

STATUS: INWENTARYZACJA, BUDOWLANA			
<div><div><div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE KRAJAN Sp. z o.o. Wiśniewa 18 69-400 Świdno Krajężskie t. 502 388 10 10 t.k. 502 483 721 email: pphkrajan@wp.pl www: www.pphkrajan.pl</div></div></div></div>			
INWESTOR: GMINA KOŁO UL. SIENKIEWICZA 23 62-800 KOŁO			
OBIEKT: BUDYNEK SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY			
LOKALIZACJA: POWIERCIE 3, DZ. NR 896			
TYTUŁ RYS.: ELEWACJE INWENTARYZACJA			
PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Wiesław Świątkiewicz ul. Rybnicka 10/10 62-800 Świdno		PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Sławomir Szewczyk ul. Rybnicka 10/10 62-800 Świdno	
SKALA: 1:150	NR. PROJ.: V/2021	NR. RYS.: 91	DATA: 04.2021