

UMOWA nr WIM 272 2020

W dniu 2020r. w Bydgoszczy pomiędzy:

Miastem Bydgoszcz, z siedzibą przy ulicy Jezuickiej 1, posiadającym nr NIP 953-10-11-83, zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta:

- Zastępcę Prezydenta – Michała Sztybla
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta - Piotra Tomaszewskiego

a

..... z siedzibą,
posiadającą NIP: oraz REGON:, zwaną dalej
„**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

-

w rezultacie wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oznaczonego nr sprawy WZP.271.5.2020.E w trybie przetargu nieograniczonego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: *Rewitalizacja kompleksu Astoria na cele sportowo-rekreacyjne wraz z budową 50-metrowego basenu (krytego) (w zakresie części I), *Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 1, ul. Plac Wolności 9 w Bydgoszczy (w zakresie części II-IV), została zawarta umowa (zwana dalej „*umową*”) o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest dostawa sprzętu i urządzeń sportowych w zakresie części i na warunkach określonych w: umowie, specyfikacji istotnych warunków zamówienia (*dalej w treści umowy siwz*) wraz z załącznikami oraz ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, iż będące przedmiotem umowy wyposażenie (*sprzęt sportowy*) jest fabrycznie nowe, wyprodukowane nie wcześniej niż w 2019r. i spełnia wszystkie parametry techniczne określone w załączniku nr do siwz.
3. Określony w ust. 1 przedmiot umowy obejmuje m. in.:
 - 1) dostawę kompletnego wyposażenia wraz z niezbędnym osprzętem, materiałami i okablowaniem,
 - 2) montaż – dotyczy elementów wymagających montażu,
 - 3) przeprowadzenie szkolenia z zakresu obsługi, użytkowania i konserwacji sprzętu/urządzeń,
 - 4) dostarczenie instrukcji obsługi, użytkowania i konserwacji poszczególnych elementów wyposażenia w języku polskim,
 - 5) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów stanowiących dowód należytego wykonania przedmiotu umowy (*m. in.: atesty, karty gwarancyjne, protokoły badań i sprawdzeń, instrukcje eksploatacji i konserwacji*) w języku polskim,
 - 6) serwis sprzętu/urządzeń w okresie gwarancji.
4. Do obowiązków Wykonawcy, oprócz określonych w innych postanowieniach umowy, należy ścisła współpraca z Zamawiającym i Użytkownikiem (*Bydgoskie Obiekty Sportowe*).
5. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy własnym transportem, na własny koszt i ryzyko przypadkowej jego utraty i uszkodzenia. Miejsce dostawy: *Kompleks Astoria, ul. Królowej Jadwigi 23, Bydgoszcz * I Liceum Ogólnokształcącego im. C.K. Norwida w Bydgoszczy, Plac Wolności 9.
6. Wykonawca oświadcza, że prace związane z realizacją przedmiotu umowy będą prowadzone zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi, niniejszą Umową, siwz oraz ofertą Wykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem i wiedzą techniczną oraz odpowiednimi uprawnieniami, umożliwiającymi wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

8. Wykonawca zapewni wykwalifikowaną kadrę techniczną posiadającą odpowiednie uprawnienia i doświadczenie do realizacji przedmiotu umowy, a także siłę roboczą, materiały i sprzęt.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy *siłami własnymi *przy pomocy podwykonawcyw zakresie
10. *Zmiana podwykonawcy nie stanowi zmiany umowy, ale wymagana jest zgoda *Zamawiającego na zmianę podwykonawcy.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

§ 2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin wykonania zamówienia *do **20.10.2020r.** (nie wcześniej niż 15.09.2020r.) w zakresie części I, ***8 tygodni od daty zawarcia umowy** w zakresie części II-IV, z dopuszczeniem zmiany ww. terminów z uwagi na wystąpienie:
 - 1) zdarzeń nadzwyczajnych w postaci zaburzeń życia zbiorowego (*np. zamieszki krajowe/uliczne, wprowadzenie stanu epidemii lub zagrożenia epidemiologicznego*),
 - 2) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego lub innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia przed upływem terminu umownego stosownego wniosku o jego zmianę, przedstawiając okoliczności faktyczne uzasadniające zmianę terminu umownego.
3. Konkretny terminy dostawy poszczególnych elementów przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym i Użytkownikiem.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za przedmiot umowy w kwocie zł (*brutto*) słownie: złotych ustalonej na podstawie wybranej przez Zamawiającego oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej wyczerpuje całkowicie zobowiązania Zamawiającego na rzecz Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy, w tym z udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady.

§ 4

ROZLICZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Płatność wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy będzie dokonana w oparciu o fakturę końcową.
2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej będzie stanowił protokół odbioru końcowego podpisany przez Zamawiającego zgodnie z § 5 niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 będzie płatne w terminie 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego przez jego bank.

§ 5

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu niezwłocznie po wykonaniu wszystkich obowiązków wynikających z umowy i siwz.
2. Zamawiający przystąpi do czynności odbiorowych w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
3. Warunkiem odbioru jest dostarczenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt. 3 i 4 umowy.

4. Jeżeli podczas czynności odbiorowych Zamawiający nie stwierdzi wad, dokona obioru przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i Użytkownika. Od daty odbioru wskazanej w protokole odbioru rozpocznie się okres obowiązywania rękojmi i gwarancji, o których mowa w § 6.
5. W sytuacji, o której mowa w ust. 4, zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego w terminie określonym w § 2 ust. 1 uznaje się za wykonanie przedmiotu umowy w terminie.
6. Jeżeli podczas czynności odbiorowych Zamawiający stwierdzi wady przedmiotu umowy, może odmówić obioru przedmiotu umowy wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad. Po ich usunięciu Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o tej okoliczności, a Zamawiający ponownie przystąpi do czynności odbiorowych. Zamawiający po stwierdzeniu usunięcia wad dokona obioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w ust. 4.
7. Jeżeli w sytuacji, o której mowa w ust. 6 zgłoszone wady nie miały charakteru wad istotnych, zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego w terminie określonym § 2 ust. 1 uznaje się za wykonanie przedmiotu umowy w terminie, co nie wyklucza możliwości nałożenia na Wykonawcę kar umownych, gdy wystąpi przypadek, o którym mowa w § 7 ust. 2 pkt 1 lit. b Jeżeli zgłoszone wady miały charakter wad istotnych, termin wykonania przedmiotu umowy liczony będzie do dnia zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o usunięciu wad stwierdzonych podczas czynności odbiorowych.
8. Podpisanie protokołu odbioru przez Zamawiającego bez uwag i zastrzeżeń nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości.

§ 6

RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI

(termin rękojmi za wady zostanie wpisany po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego, na podstawie oferty Wykonawcy)

1. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne *(w tym za wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy ze względu na cel oznaczony w umowie)* i prawne na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa oraz niniejszej umowie.
2. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi miesięcy i liczy się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Zamawiający lub Użytkownik przedmiotu umowy, w razie stwierdzenia wad wydanego przedmiotu umowy (podczas jego użytkowania/eksploatacji) w okresie rękojmi/gwarancji, obowiązany jest do zawiadomienia Wykonawcy o wykrytej czy ujawnionej wadzie, niezwłocznie po jej stwierdzeniu.
4. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnej wymiany rzeczy lub usunięcia wady, w tym poprzez naprawę.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad, usterek, za które odpowiada w ramach rękojmi lub na podstawie gwarancji jakości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie obowiązków wynikających z rękojmi lub gwarancji, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i usterek podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający zachowuje przy tym prawo do kar umownych określonych w niniejszej umowie.
7. Uprawnienia z tytułu rękojmi są niezależne od uprawnień wynikających z gwarancji i na odwrót, Zamawiający może więc dokonać swobodnego wyboru, czy skorzysta z rękojmi czy z gwarancji.
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres odpowiadający okresowi udzielonej rękojmi za wady przedmiotu umowy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Do realizacji uprawnień z gwarancji jakości odpowiednie zastosowanie mają postanowienia niniejszego paragrafu.

§ 7 KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego ogółem (§ 3 ust. 1) za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego ogółem (§ 3 ust. 1) za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego ogółem (§ 3 ust. 1) za każdy dzień zwłoki,
 - d) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego ogółem (§ 3 ust. 1),
 - e) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego ogółem (§ 3 ust. 1).
 - 2) Kary, o których mowa w pkt. 1 lit. a-e będą: potrącone z wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 1) albo wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.
 - 3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego ogółem (§ 3 ust.1) za każdy dzień nieuzasadnionej zwłoki w odbiorze.
3. Łączna wysokość kar umownych należnych każdej ze stron umowy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, za wyjątkiem kary wymienionej w ust. 2 pkt 1 lit. c, której wysokość nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego ogółem (§ 3 ust. 1) niezależnie od wysokości wcześniej naliczonych kar umownych.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8 PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Jako przedstawiciele w zakresie wykonywania obowiązków umownych:
 - 1) Zamawiający wyznacza:
 - a)
 - b)
 - c)
 - 2) Wykonawca wyznacza:
2. Wyżej wymienione osoby są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji oraz podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy, których podjęcie jest konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym do podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Każda ze Stron ma prawo do zmiany osoby wskazanej w ust. 2, zawiadamiając o powyższym drugą Stronę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9 ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWNYCH

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień zawartej umowy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiana postanowień umowy może nastąpić:
 - 1) w zakresie zmian przewidzianych w ogłoszeniu o zamówieniu lub siwz,
 - 2) gdy wystąpią okoliczności, o których mowa w art. 144 ust. 1 prawa zamówień publicznych.
3. Zmiany umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem ich nieważności.

§ 10
ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W okolicznościach jak wyżej Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.

§ 11
ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, Wykonawca zaś może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i udzielenia dodatkowego 7-dniowego terminu – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 60 dni od bezskutecznego upływu udzielonego terminu,
 - 3) Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnionej przyczyny i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i udzielenia dodatkowego 7-dniowego terminu – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 60 dni od bezskutecznego upływu udzielonego terminu,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty prawidłowo wystawionej i doręczonej wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych faktury obejmującej należne wynagrodzenie mimo pisemnego wezwania i udzielenia dodatkowego terminu 1 miesiąca licząc od jego doręczenia oraz bezskutecznego jego upływu – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu udzielonego terminu,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w ust.1 pkt 1.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie zapisy siwz i załączników do siwz oraz właściwe przepisy obowiązującego prawa, w szczególności: ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, Kodeksu pracy, ustawy o odpadach.
2. W przypadku powstania sporu na tle wykonania umowy strony dążyć będą do ugodowego jego rozstrzygnięcia, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
3. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu – sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA