

## PYTANIA I ODPOWIEDZI DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA



**ZAMAWIAJĄCY:**  
**Gmina Pelplin**  
**Plac Grunwaldzki 4**  
**83-130 Pelplin**  
**NIP: 593-10-05-137**  
**REGON: 191675333**  
Nr konta bankowego: 62 8342 0009 2000 0358 2000 0004  
**Strona internetowa zamawiającego: [www.bip.pelplin.pl](http://www.bip.pelplin.pl)**

Pelplin, dnia 08.04.2025 r.

Postępowanie prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji

**„Przebudowa układu drogowego na terenie Osiedla Wielorodzinnego w Sołectwie Rajkowy, gmina Pelplin”**

Na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytanie do SWZ:

1. Proszę o doprecyzowanie materiału dla przyłączy wodociągowych. Przyłącza powinny zostać wykonane z PE100 SDR11 PN16 DN40, czy PE100 SDR17 PN10 DN40?

Należy wykonać z PE100 SDR11 PN16 DN40.

2. Proszę o udostępnienie dokumentacji geotechnicznej wraz z odwiertami.

Załączono dokumentację geologiczną.

3. Proszę o doprecyzowanie, czy klasa betonu dla studzienek betonowych DN500 powinna być zgodnie z projektem C40/50, czy C35/45 zgodnie z SST dla branży sanitarnej?

Zgodnie z projektem klasa betonu dla studzienek betonowych DN500 C40/50.

4. Proszę o sprecyzowanie, czy studnie DN1200 powinny zostać wykonane z betonu, czy z żelbetu?

Studni należy przyjąć jako betonowe DN1200.

5. Proszę o podanie parametrów (wysokość, szerokość) dla bramy/furtki w ogrodzeniu przy zbiorniku retencyjnym.

Furtka o wymiarach 1,0x1,5m.

6. Zwracam się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o udostępnienie wzoru loga EPWiK wjazdu dla kanalizacji deszczowej,

Zapis umieszczony omyłkowo.

7. Zwracam się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o udostępnienie węzłów dla sieci wodociągowej.

Załączono schemata węzłów.

8. Zgodnie z SST D-04.04.02b kruszywo do warstwy podbudowy 0/31,5mm ma posiadać podwyższoną kategorię przekruszenia ziaren C90/3 ( zawartość do 3% ziaren okrągłych ).

Na rynku dostępne są również tańsze materiały o mniejszym przekruszeniu ziaren C50/30. Prosimy o

potwierdzenie, że do warstwy podbudowy należy zastosować kruszywo łamane 0/31,5 o kategorii przekruszenia C90/3.

**Zamawiający potwierdza.**

9. Zgodnie z Opisem Technicznym wzmocnienie podłoża dla ruchu KR2 ma zapewnić uzyskanie nośności min. 100MPa na warstwie stabilizacji. Zgodnie z Katalogiem Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych nośność 100MPa jest wymagana dla konstrukcji dla ruchu ciężkiego KR3-4. Dla ruchu KR2 wymagana jest nośność min. 80MPa. Prosimy o informację czy Wykonawca ma doprowadzić podłoże do nośności min. 80MPa jak dla ruchu KR2 czy do nośności min. 100MPa jak dla ruchu KR3-4?

**Wykonać zgodnie z Opisem Technicznym**

10. Zgodnie z dokumentacją projektową przewidziano wzmocnienie podłoża poprzez 1 warstwę stabilizacji o grubości 20cm. Prosimy o informację dla jakiej kategorii nośności podłoża (G1/G2/G3/G4) zaprojektowano wzmocnienie podłoża.

**Podłoże należy doprowadzić do grupy nośności G1**

11. Zgodnie z dokumentacją projektową do warstwy wzmocnienia podłoża należy zastosować grunt stabilizowany cementem klasy C3/4. SST D-04.04.01 pkt. 2.7 dotycząca powyższej warstwy wskazuje na zastosowanie gruntu stabilizowanego cementem klasy Rm1,5-2,5MPa. Czy Wykonawca może zastosować zgodnie z SST D-04.04.01 do warstwy ulepszanego podłoża grunt stabilizowany cementem klasy Rm1,5-2,5MPa?

**Wykonać zgodnie z Opisem Technicznym.**

12. Zgodnie z SST D-05.03.05a pkt. 1.3 wskazano na zastosowanie do warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego mieszankę typu AC11S dla ruchu KR3-4 ( pogrubienie ). Wg Opisu Technicznego powyższe drogi posiadają konstrukcje dla ruchu lekkiego KR2. Prosimy o jednoznaczną informację czy mieszanka AC11S na warstwę ścieralną ma spełniać parametry dla ruchu KR2 czy dla ruchu KR3-4?

**Warstwa ścieralna ma spełniać parametry dla ruchu KR2**

13. Zgodnie z dokumentacją projektową do warstwy podbudowy o grubości 8cm przewidziano zastosowanie betonu asfaltowego typu AC16P. Z kolei SST D-05.03.05b wskazuje na zastosowanie mieszanki betonu asfaltowego typu AC16W jak dla warstwy wiążącej. Prosimy o jednoznaczne określenie rodzaju mieszanki mineralno-asfaltowej do warstwy o grubości 8cm – AC16P czy AC16W?

**Należy stosować mieszankę AC16W.**

14. Zgodnie z SST D-05.03.05b pkt. 1.3 wskazano na zastosowanie do warstwy wiążącej z betonu asfaltowego mieszankę typu AC16W dla ruchu KR3-4 ( pogrubienie ). Wg Opisu Technicznego powyższe drogi posiadają konstrukcje dla ruchu lekkiego KR2. Prosimy o jednoznaczną informację czy mieszanka AC16W na warstwę wiążącą ma spełniać parametry dla ruchu KR2 czy dla ruchu KR3-4?

**Warstwa wiążąca ma spełniać parametry dla ruchu KR2**

15. Zgodnie z zapisami SWZ dla niniejszego postępowania:

Ust. IV, pkt. 1.1 „Zamawiający informuje, że na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia w trakcie uzyskiwania jest decyzja zezwalająca na realizację inwestycji drogowej (ZRIID).

Zamawiający zastrzega sobie prawo możliwości do odstąpienia od podpisanej umowy z Wykonawcą, w przypadku nie uzyskania ww. decyzji ZRiD dla przedmiotowego zadania w terminie do dnia 30.04.2025 r. W związku z powyższym, Wykonawca będzie mógł rozpocząć realizację prac związanych z przedmiotem zamówienia dopiero po zezwoleniu Zamawiającego na rozpoczęcie realizacji prac.”

Oraz ust. VII „Wykonanie zamówienia: do dnia 20.06.2025 r.”

Z powyższych zapisów wynika, iż w zależności od daty uzyskania decyzji ZRiD dla niniejszego zamówienia, czas realizacji robót może być ograniczony do zaledwie 7 tygodni. Z uwagi na stosunkowo krótki czas realizacji zadania, wnosimy o zmianę zapisów we wzorze umowy w następujących zakresach:

- par.3 ust.6 proponujemy: „Wykonawca, Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, którą zamierza zawrzeć, a której przedmiotem są roboty budowlane na 3 dni przed planowanym przystąpieniem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do wykonywania robót,(...)”
- par.3, ust. 8 proponujemy: „Jeżeli Zamawiający w terminie 3 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy lub jej zmiany z Podwykonawcą, o której mowa w ust. 6, nie zgłosi do niej pisemnych zastrzeżeń lub sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował przedłożony projekt umowy”.

Zamawiający pozostawia zapisy w pierwotnym brzmieniu.

16. W związku z rozbieżnością pomiędzy zapisami SWZ a kosztorysem ofertowym oraz rysunkami projektowymi udostępnionymi przez Inwestora, wnosimy o potwierdzenie, że w zakresie podstawowym niniejszego zamówienia Wykonawca winien ująć w ofercie koszty wykonania robót branży drogowej zgodnie z rysunkiem „Plan Sytuacyjny rys.nr. 2\_1\_DR” z wyłączeniem parkingów wzdłuż działek drogowych nr 130/3, 130/12 oraz 130/95. Czyli należy ująć koszt wykonania dojść do klatek schodowych, placów parkingowych: pomiędzy budynkami nr 5 i nr 7 oraz przy ul. Klonowej pomiędzy budynkami nr 4 i nr 6; a także dwa miejsca na pojemniki na nieczystości.

Powyższe elementy, t.: dojścia do klatek, place parkingowe oraz miejsca na pojemniki nie są ujęte w kosztorysie ofertowym zakresu podstawowego robót oraz na rysunku „ETAP I – ZAKRES ROBÓT”.

Place parkingowe oraz miejsca na pojemniki ujęto na rysunku „ETAP III – ZAKRES ROBÓT” (brak ilości w kosztorysie ofertowym).

Prosimy o korektę kosztorysu ofertowego zgodnie z ilością robót dla zakresu podstawowego.

W zakresie podstawowym Wykonawca winien ująć w ofercie koszty wykonania robót branży drogowej zgodnie z rysunkiem - 00645 Pelplin Rajkowy dr ETAP1 ref 2\_1\_PZT.

Zamawiający doprecyzowuje, że zakres drogowy nie obejmuje wykonania miejsc postojowych wzdłuż dróg oraz parkingów zlokalizowanych pomiędzy budynkami 4 i 6 oraz pomiędzy budynkami nr 5 i 7. W wycenie należy ująć dojście do klatki tylko do budynku nr 3. Zakres nie obejmuje wykonania miejsc na pojemniki.

17. Wnosimy o uzupełnienie udostępnionej przez Zamawiającego dokumentacji o rysunek zawierający przekrój poprzeczny przez odcinek drogi projektowany wzdłuż budynku nr 11 do budynku nr 6.

Rysunek przekroju poprzecznych zostało już udostępniony w postępowaniu przetargowym - (PRZEKRÓJ NORMALNY km 0+164-0+194).

18. Czy w ramach niniejszego zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do zakupu i wbudowania 2 szt. wiat na nieczystości ujętych na rys. nr 2\_1\_DR Plan Sytuacyjny ?

Zamówienie nie obejmuje zakupu i wbudowania wiat na nieczystości. Zakres prac i elementów do wykonania w ramach zamówienia podstawowego zgodnie z rysunkiem - 00645 Pelplin Rajkowy dr ETAP1 ref 2\_1\_PZT

19. Zgodnie z zapisami SWZ, Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień dodatkowych (Zakres dodatkowy nr 1 oraz Zakres dodatkowy nr 2), których dokumentację i kosztorysy zamieszczono wraz z dokumentacją projektową na zakres podstawowy. Prosimy o potwierdzenie, że w przedmiotowym postępowaniu wycenie i złożeniu w formularzu ofertowym podlega wyłącznie zakres podstawowy Etapu I, bez zakresów dodatkowych nr 1 i 2, które to zakresy będą podlegały złożeniu w formie osobnej oferty przez wyłonionego w postępowaniu Wykonawcę.

**Potwierdzamy, że w przedmiotowym postępowaniu wycenie i złożeniu w formularzu ofertowym podlega wyłącznie zakres podstawowy dla Etapu I, bez zakresów dodatkowych nr 1 i 2.**

Graficznie zakres robót podlegających wycenie w zakresie podstawowym przedstawia rysunek: 00645 Pelplin Rajkowy dr ETAP1 ref 2\_1\_PZT zlokalizowany w Zał. 8 - OPZ dla zamówienia podstawowego\ Dokumentacja do zamówienia\TOM I DR i przedstawiony jest w formie przedmiarów: 00645\_Pelplin

Rajkowy\_przedmiar\_drogowa\_ref\_etap I, 00645\_Pelplin Rajkowy\_przedmiar\_deszczowa\_ref, 00645\_Pelplin Rajkowy\_przedmiar\_kolizje EN\_TP\_etap I, 00645\_Pelplin Rajkowy\_przedmiar\_oswietlenia\_etap I.

20. Proszę o załączenie badań geologicznych wraz z otworami geotechnicznymi - brak w materiałach.

Załączono dokumentację z badań geologicznych.

21. Proszę o zamieszczenie schematów węzłów wodociągowych.

W załączeniu schemat - 00645 Pelplin Rajkowy węzły\_ref W 4.1.

22. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności: W przedmiarze mamy rurę osłonową PE DN 160 w ilości 93,5m, z profilu wychodzi że należy ułożyć: 47,5m . Proszę o potwierdzenie, że należy przyjąć ilość z profilu.

Należy przyjąć ilość podaną w przedmiarze. Profil nie uwzględnia rur osłonowych na istniejącym wodociągu.

23. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności: W przedmiarze mamy rurę osłonową PE DN 90 w ilości 58,5m, z profilu wychodzi że należy ułożyć: 50m . Proszę o potwierdzenie, że należy przyjąć ilość z profilu.

Należy przyjąć ilość podaną w przedmiarze. Profil nie uwzględnia rur osłonowych na istniejącym wodociągu.

24. Na przekroju zbiornika widać, że należy wykonać barierkę. Proszę o wskazanie miejsc wykonania barierek oraz podanie jej ilości.

Lokalizacja barier określona została w PZT. Ilość zgodnie z przedmiarem branży sanitarnej.

25. Czy w ramach przedmiotu zamówienia są garaże do rozbiórki? Jeżeli tak proszę o załączenie zdjęć.

Nie. Garaże zostały zdemontowane we własnym zakresie.

26. Czy wykonawcy będzie naliczana opłata z tytułu zajęcia pasa drogowego?

Nie będzie naliczana opłata za zajęcie pasa drogowego.

27. Czy Zamawiający uzna za spełniony warunek w przypadku, gdy wykonawca wykaże dwie oddzielne roboty budowlane, tj: jedną polegającą na wykonaniu drogi o nawierzchni bitumicznej o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m2 oraz drugą polegającą na wykonaniu kanalizacji deszczowej na długości nie krótszej niż na 1000 m2 drogi?

Warunek udziału w postępowaniu pozostaje bez zmian.

28. Zwracam się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o doprecyzowanie, czy studnie DN1200 powinny zostać wyposażone w pierścień odciążający, czy w zwężkę?

Prosimy o podanie wysokości dla wjazdu żeliwno-betonowego dla studni.

Studnie DN1200 powinny zostać wyposażone w zwężkę

29. Dokumentacja przetargowa jest niespójna w zakresie kategorii ruchu dla której należy zaprojektować mieszanki mineralno-asfaltowe na warstwę wiążącą z AC 16 W i ścieralną z AC 11 S. W opisie technicznym dla projektowanych mieszanek mineralno-asfaltowych podano kategorię ruchu KR 2 natomiast w załączonych STWWIOR wskazano kategorię ruchu KR 3-4. Prosimy o wyjaśnienie i doprecyzowanie kategorii ruchu dla projektowanych mieszanek mineralno-asfaltowych czy należy przyjąć KR 1-2 czy KR 3-4?

Warstwa ścieralna i wiążąca mają spełniać parametry dla ruchu KR2.