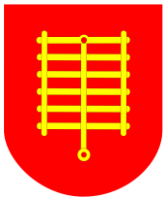



Inwestor		 <p>Gmina Jaraczewo ul. Jarocińska 1 63-233 Jaraczewo Tel. +48 62 747 31 02 e-mail: ug@jaraczewo.eu</p>		
Jednostka projektowa		 <p>PRACOWNIA PROJEKTOWA Przemysław Gęściak ul. Kurpiowska 2, 63-200 Jarocin tel. +48 664-727-685 e-mail: p.gesciak@gmail.com http://projekty-nadzory.com.pl</p>		
Nazwa opracowania		PROJEKT BUDOWLANY		
Elementy projektu budowlanego		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Nazwa zamierzenia budowlanego		Budowa wewnętrznej drogi dojazdowej na dz. ewid. nr 221 obręb Brzostów, gm. Jaraczewo		
Adres obiektu budowlanego		województwo: wielkopolskie, powiat: jarociński, gmina: Jaraczewo, m. Brzostów		
Kategoria obiektu budowlanego		IV, XXV		
Identyfikator działek ewidencyjnych		300601_5.0002.AR_1.221		
Autorzy opracowania:				
Stanowisko, zakres opracowania i specjalność	Imię i nazwisko	Nr uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Projektant br. drogowa spec. inżynierska drogowa	mgr inż. Przemysław Gęściak	WKP/0353/PWOD/17	26.05.2023	
Sprawdzający br. drogowa spec. inżynierska drogowa	mgr inż. Wojciech Ekman	WKP/0348/POOD/17	26.05.2023	

Nr egzemplarza: **1/5**

Nr arch. **009-02/2023**

SPIS TREŚCI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

I. CZĘŚĆ FORMALNO PRAWNA	4
1. Oświadczenie	4
2. Kopie uprawnień i zaświadczeń	5
II. CZĘŚĆ OPISOWA	11
1. Przedmiot opracowania	11
2. Inwestor	11
3. Jednostka projektowa	11
4. Lokalizacja inwestycji	11
5. Podstawa opracowania	11
6. Istniejący stan zagospodarowania terenu	11
7. Projektowane zagospodarowanie terenu	11
7.1. Podstawowy zakres opracowania	11
7.2. Sposób dostępu do drogi publicznej	12
7.3. Istniejąca zieleń i roboty wykończeniowe	12
8. Zestawienie projektowanych powierzchni	12
9. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów wynikających z aktów prawa miejscowego	12
10. Informacje dot. ochrony w odniesieniu do zabytków	12
11. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego	12
12. Wpływ przedsięwzięcia na środowisko	12
13. Warunki ochrony przeciwpożarowej	13
14. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	13
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	14
1. Plan orientacyjny, rys. 1.0	14
2. Plan sytuacyjny, rys. 2.1	15

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY:

IV. CZĘŚĆ FORMALNO PRAWNA	17
1. Oświadczenie	17
V. CZĘŚĆ OPISOWA	18
1. Opinia geotechniczna	18
2. Parametry projektowanego obiektu	18
2.1. Podstawowe parametry techniczne	18
2.2. Projektowane konstrukcje nawierzchni	18
2.3. Przekrój normalny	19
2.4. Przekrój podłużny	19
2.5. Odwodnienie i zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych	19
2.6. Roboty uzupełniające	19
2.7. Kolizje	19
2.8. Organizacja ruchu	20
3. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku	20

4.	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego.....	20
5.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne	20
6.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty	20
6.1.	Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.....	20
6.2.	Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych	20
6.3.	Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	20
6.4.	Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń	20
6.5.	Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:	20
7.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku.....	20
8.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę w stosunku do budynku.....	21
9.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	21
10.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.....	21
11.	Uwagi końcowe	21
VI. OPINIA GEOTECHNICZNA		22
VII. CZĘŚĆ RYSUNKOWA		40
1.	Plan sytuacyjny, rys. 2.1	40
2.	Przekrój podłużny, rys. 3.1	41
3.	Przekroje normalne, rys. 4.1	42
ZAŁĄCZNIKI:		
VIII. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA, INNE DOKUMENTY		44
1.	Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr R.6733.04.2023 z dn. 17.05.2023 wydana przez Burmistrza Miasta i Gminy Jaraczewo	44
2.	Opinia nr O.PO.Z-3.4342.18.2023.3.jk z dn. 26.04.2023 wydana przez GDDKiA Oddział w Poznaniu	51
3.	Uzgodnienie nr TTISILU/JM.215-6533/23 z dn. 27.03.2023 wydane przez Orange Polska S.A.	53
4.	Opinia nr KZB-Uz/7/2023 z dn. 03.04.2023 wydana przez Komunalny Zakład Budżetowy w Jaraczewie.....	56
5.	Uzgodnienie projektu wydane przez Burmistrza Miasta i Gminy Jaraczewo	58

I. CZĘŚĆ FORMALNO PRAWNA

1. Oświadczenie

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 oraz art. 34 ust. 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.), oświadczamy, że projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

<i>Stanowisko, zakres opracow. i specjalność</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień budowlanych</i>	<i>Data opracowania</i>	<i>Podpis</i>
Projektant br. drogowa spec. inżynierska drogowa	mgr inż. Przemysław Gęściak	WKP/0353/PWOD/17	26.05.2023	
Sprawdzający br. drogowa spec. inżynierska drogowa	mgr inż. Wojciech Ekman	WKP/0348/POOD/17	26.05.2023	

2. Kopie uprawnień i zaświadczeń



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-DW-0054-0055-251/2017

Poznań, dnia 19 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan
Przemysław Gęściak

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 19 marca 1987 r. Jarocin
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0353/PWOD/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Przemysław Gęściak jest upoważniony w specjalności inżynierskiej drogowej do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: 

Członek Komisji – dr hab inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Gęściak
63-200 Jarocin, os. Rzeczypospolitej 2/11
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-AKI-L94-BLH *

Pan Przemysław Gęściak o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0155/18
adres zamieszkania ul. Kurpiowska 2, 63-200 Jarocin
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-09 roku przez:

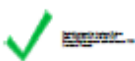
Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-320/2017

Poznań, dnia 19 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 13 ust 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan
Wojciech Ekman**

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 13 września 1987 r. Piła
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0348/POOD/17

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB


prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Wojciech Ekman jest upoważniony w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.


Zgodnie z § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

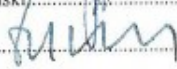
- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Ekman
77-400 Złotów, ul. Nowiny 11/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-62X-DSB-IYV *

Pan Wojciech Ekman o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0003/19
adres zamieszkania ul. Jeleniogórska 1/3C m.128, 60-179 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-23 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest budowa wewnętrznej drogi dojazdowej na dz. ewid. nr 221 obręb Brzostów, gm. Jaraczewo o długości 55m.

2. Inwestor

Inwestorem jest Gmina Jaraczewo, ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo.

3. Jednostka projektowa

Jednostką projektową jest PRACOWNIA PROJEKTOWA Przemysław Gęściak, ul. Kurpiowska 2, 63-200 Jarocin.

4. Lokalizacja inwestycji

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa wielkopolskiego, powiat jarociński, gmina Jaraczewo, m. Brzostów.

Numery ewidencyjne działek, na których zlokalizowana jest inwestycja:

Jednostka ewidencyjna: Jaraczewo – obszar wiejski:

- Obręb: *Brzostów*, ark. 1, dz. nr: 221

5. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest:

- Umowa z Inwestorem;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych;
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych;
- mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- obowiązujące przepisy i normy;
- wizja i pomiary uzupełniające w terenie;
- uzgodnienia i ustalenia z Inwestorem.

6. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Istniejące zagospodarowanie: droga o nawierzchni gruntowej bez oznaczonych krawędzi. W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji w obszarze zabudowanym występują zabudowania mieszkalne oraz zagrodowe. W obszarze niezabudowanym w bezpośrednim sąsiedztwie występują grunty rolne.

Na obszarze objętym inwestycją występuje następująca infrastruktura techniczna:

- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć teletechniczna

7. Projektowane zagospodarowanie terenu

7.1. Podstawowy zakres opracowania

W ramach opracowania projektuje się drogę z jedną o szer. 4,0m o nawierzchni bitumicznej wraz z umocnionymi poboczami, jak również zjazd zwykły oraz dojście

do istniejącej bramy wjazdowej i furtki o nawierzchni z betonowej kostki brukowej.

Na długości zjazdu oraz dojścia, projekt przewiduje zastosowanie obniżonych krawężników oraz obrzeży betonowych na ławach betonowych z oporem.

7.2. Sposób dostępu do drogi publicznej

Przedmiotową inwestycję zaprojektowano w sposób zapewniający dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd zwykły z drogi krajowej nr 12 zgodnie z wydaną opinią nr O.PO.Z-3.4342.18.2023.3.jk z dn. 26.04.2023.

7.3. Istniejąca zieleń i roboty wykończeniowe

Projekt przewiduje wycinkę 1 drzewa, które koliduje z projektowaną inwestycją na podstawie odrębnej zgody na wycinkę:

Nr drzewa	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wysokości 130cm	Uwagi
1	Topola czarna	Populus nigra L.	285	-

8. Zestawienie projektowanych powierzchni

- Powierzchnia proj. jezdni – 220,0 m²
- Powierzchnia proj. zjazdu – 7,4 m²
- Powierzchnia proj. dojścia – 1,0 m²

9. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów wynikających z aktów prawa miejscowego

Zgodnie z wydaną decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr R.6733.04.2023 z dn. 17.05.2023, brak jest ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu.

10. Informacje dot. ochrony w odniesieniu do zabytków

Działka oraz teren objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków, a całe zamierzenie zlokalizowane jest poza obszarem objętym ochroną konserwatorską.

11. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza terenami górniczymi.

12. Wpływ przedsięwzięcia na środowisko

Inwestycja ma charakter nieuciążliwy i nie ingeruje w środowisko, nie zmienia też sposobu obecnego wykorzystania terenu. Niniejsza inwestycja nie zalicza się do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska oraz zlokalizowana jest poza obszarami NATURA 2000 i nie ma wpływu na te obszary.

W wyniku wizji lokalnej na całym terenie objętym planowaną inwestycją nie stwierdzono występowania jakichkolwiek gatunków roślin, grzybów czy zwierząt podlegających ochronie, określonych rozporządzeniami Ministra Środowiska.

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują wpływ inwestycji na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty.

13. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

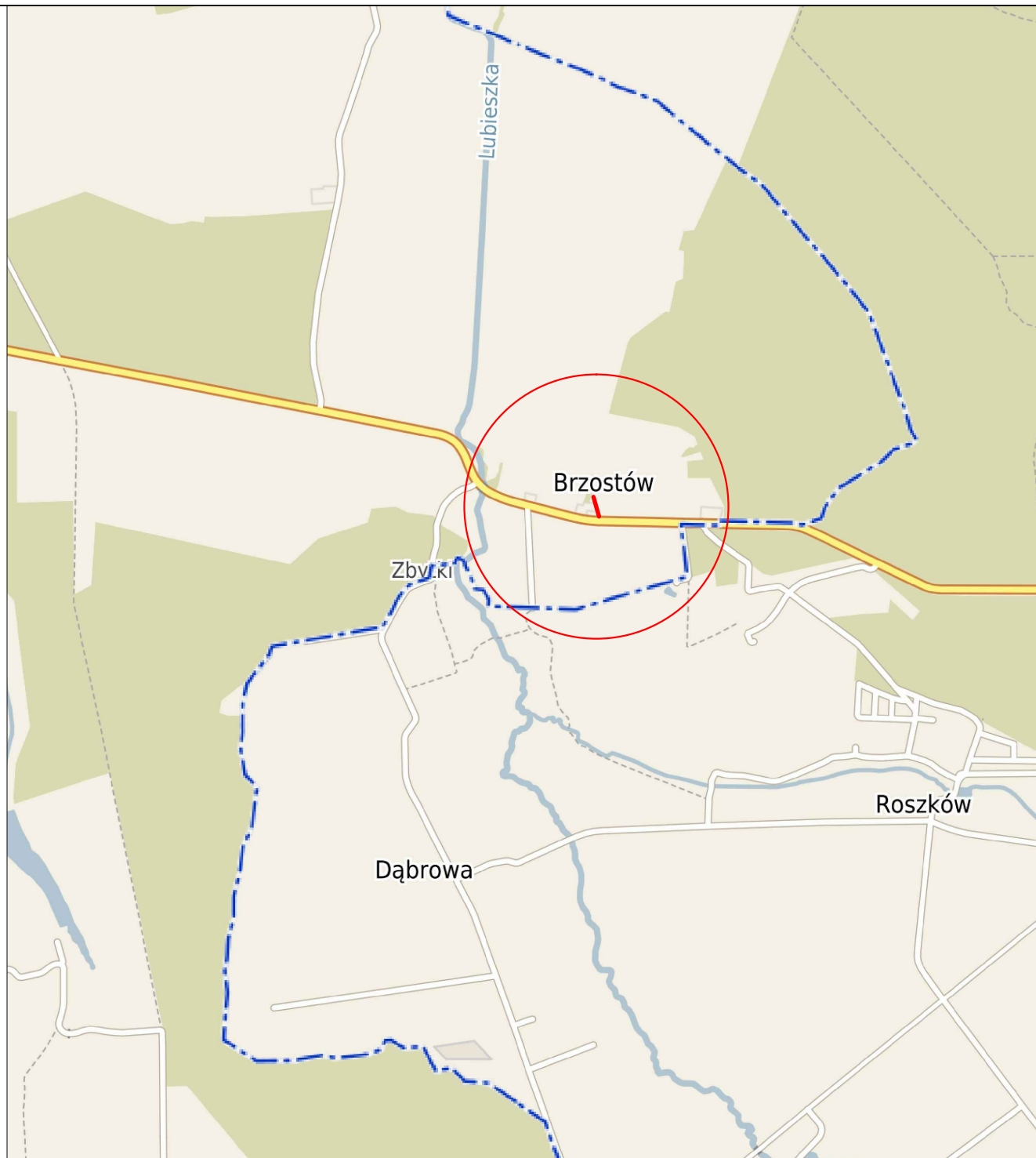
14. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji zawiera się w całości w granicy działki, na której inwestycja została zaprojektowana, tj. na działce ewid. nr 221, obręb Brzostów. Przewidywana do realizacji inwestycja jest zgodna z obowiązującymi przepisami prawa i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich oraz nie narusza interesu osób trzecich.

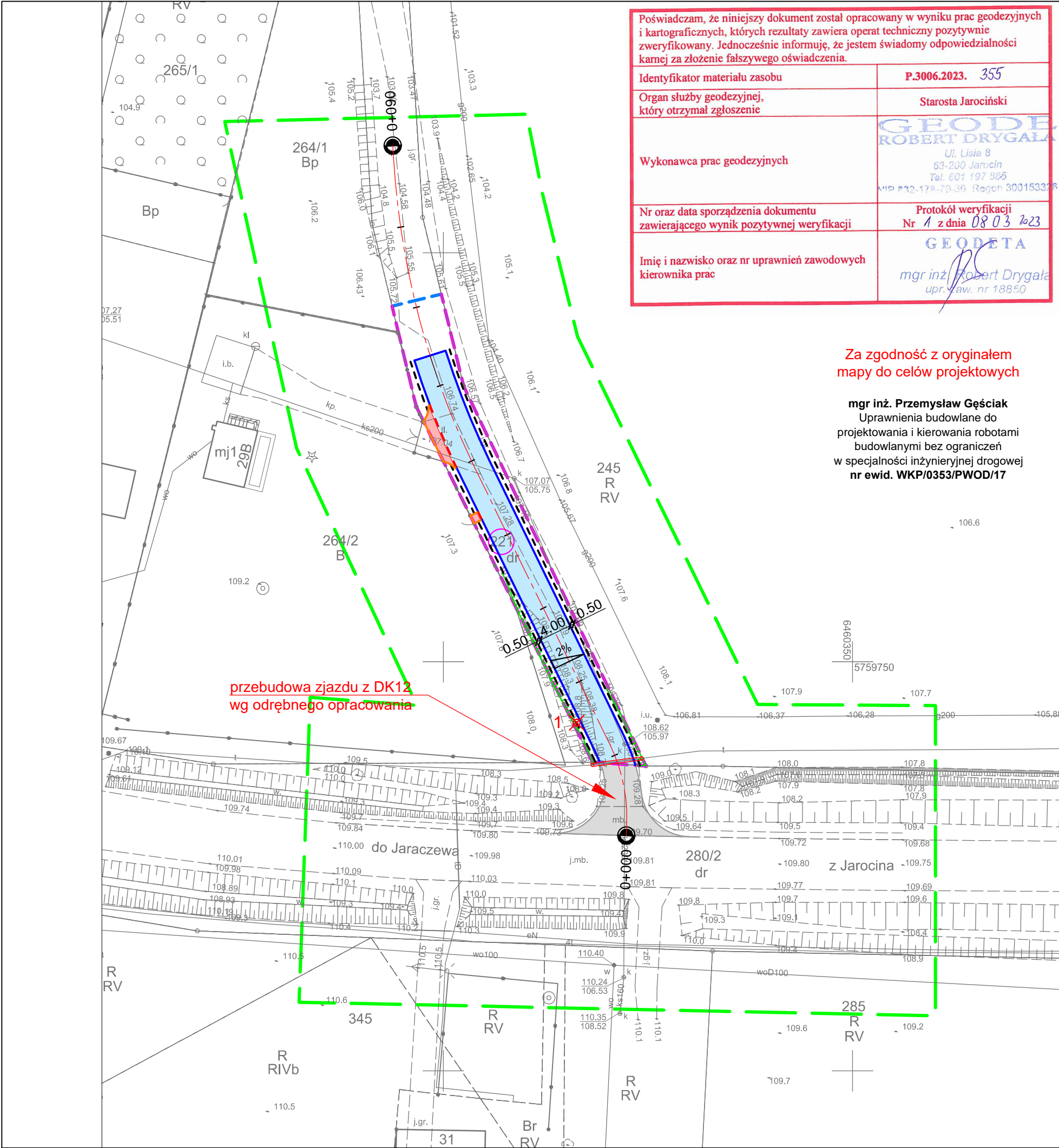
Opracował:

mgr inż. Przemysław Gęściak

Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej
nr ewid. WKP/0353/PWOD/17



inwestor :  Gmina Jaraczewo ul. Jarocińska 1 63-233 Jaraczewo		jednostka projektowa :  PRACOWNIA PROJEKTOWA Przemysław Gęściak ul. Kurpiowska 2 63-200 Jarocin Tel. +48 664-727-685 e-mail: p.gesciak@gmail.com www: projekty-nadzory.com.pl					
stadium : PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY		nr umowy : umowa nr 19/2023 z dn. 13.02.2023					
element : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		branża : drogowa					
nazwa obiektu : Budowa wewnętrznej drogi dojazdowej na dz. ewid. nr 221 obręb Brzostów, gm. Jaraczewo		tytuł rysunku : Plan orientacyjny					
Projektant: br. drogowa	imię i nazwisko : mgr inż. Przemysław Gęściak	nr upr. budowlanych : WKP/0353/PWOD/17	specjalność : inżynierska drogowa	podpis :	data sporządzenia : 26.05.2023 r.		
Sprawdzający: br. drogowa	imię i nazwisko : mgr inż. Wojciech Ekman	nr upr. budowlanych : WKP/0348/POOD/17	specjalność : inżynierska drogowa	podpis :	skala : 1:25000	egzemplarz :	
					nr rysunku : 1.0	nr tomu : -	
					nr archiwalny : 009-02/2023		



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator materiału zasobu	P.3006.2023. 355
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Jarociński
Wykonawca prac geodezyjnych	GEODETA Robert Drygała Ul. Lisia 8 63-200 Jarocin Tel. 601 197 985 NIP 632-178-79-30 Regon 300153326
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr 1 z dnia 08.03.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA mgr inż. Robert Drygała upr. zaw. nr 18850

Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

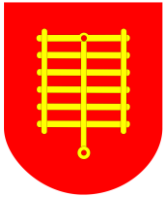

mgr inż. Przemysław Gęściak
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr ewid. WKP/0353/PWOD/17

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GGN-ODGK.6640.280.2023
Nazwa miejscowości	Brzostów
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 300601 5 nazwa Jaraczewo-obszar wiejski
Obręb ewidencyjny	identyfikator 0002 nazwa Brzostów
Arkusze mapy ewidencyjnej	1
Sekcja	6.167.16.01.1.1; 6.167.16.01.1.3;
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich 2000 układu wysokości PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji *)	nie stwierdzono
Data opracowania mapy	27.02.2023 r.
GEODETA Robert Drygała Ul. Lisia 8 63-200 Jarocin Tel. 601 197 985 NIP 632-178-79-30 Regon 300153326	
mgr inż. Robert Drygała upr. zaw. nr 18850	
nazwa/ imię i nazwisko wykonawcy nr uprawnień i podpis geodety	
*) Należy podać skrótowy opis służebności gruntowej wraz ze sposobem jej oznaczenia na mapie a w przypadku kiedy nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami – zamieścić stosowną informację.	

LEGENDA

- numery działek objętych inwestycją
- granica inwestycji będąca granicą ewid. działki
- granica inwestycji nie będąca granicą ewid. działki
- drzewa przeznaczone do wycinki
- proj. nawierzchnia z betonu asfaltowego
- proj. nawierzchnia z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm
- proj. oś drogi
- proj. krawędź jezdni
- proj. krawężnik betonowy najazdowy 15x22 cm obniżony na 2 cm
- proj. obrzeże betonowe 8x30 cm
- proj. krawędź pobocza umocnionego KŁSM 0/31.5mm
- proj. skarpa o pochyleniu 1:1.5
- proj. rura osłonowa dwudzielna HD-PE

inwestor :  Gmina Jaraczewo ul. Jarocińska 1 63-233 Jaraczewo		jednostka projektowa :  PRACOWNIA PROJEKTOWA Przemysław Gęściak ul. Kurpiowska 2 63-200 Jarocin Tel. +48 664-727-685 e-mail: p.gesciak@gmail.com www: projekty-nadzory.com.pl			
stadium : PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY		nr umowy : umowa nr 19/2023 z dn. 13.02.2023			
element : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		branża : drogowa			
nazwa obiektu : Budowa wewnętrznej drogi dojazdowej na dz. ewid. nr 221 obręb Brzostów, gm. Jaraczewo		tytuł rysunku : Plan sytuacyjny			
Projektant: br. drogowa	mgr inż. Przemysław Gęściak	nr upr. budowlanych : WKP/0353/PWOD/17	specjalność : inżynierska drogowa	podpis : [Signature]	data sporządzenia : 26.05.2023 r.
Sprawdzający: br. drogowa	mgr inż. Wojciech Ekman	nr upr. budowlanych : WKP/0348/POOD/17	specjalność : inżynierska drogowa	podpis : [Signature]	skala : 1:500
				nr rysunku : 2.1	nr tomu : -
				nr archiwalny : 009-02/2023	

Inwestor				
	Gmina Jaraczewo ul. Jarocińska 1 63-233 Jaraczewo Tel. +48 62 747 31 02 e-mail: ug@jaraczewo.eu			
Jednostka projektowa				
 PRACOWNIA PROJEKTOWA PRZEMYSŁAW GĘŚCIAK	PRACOWNIA PROJEKTOWA Przemysław Gęściak ul. Kurpiowska 2, 63-200 Jarocin tel. +48 664-727-685 e-mail: p.gesciak@gmail.com http://projekty-nadzory.com.pl			
<i>Nazwa opracowania</i>	PROJEKT BUDOWLANY			
<i>Elementy projektu budowlanego</i>	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY			
<i>Nazwa zamierzenia budowlanego</i>	Budowa wewnętrznej drogi dojazdowej na dz. ewid. nr 221 obręb Brzostów, gm. Jaraczewo			
<i>Adres obiektu budowlanego</i>	województwo: wielkopolskie, powiat: jarociński, gmina: Jaraczewo, m. Brzostów			
<i>Kategoria obiektu budowlanego</i>	IV, XXV			
<i>Identyfikator działek ewidencyjnych</i>	300601_5.0002.AR_1.221			
<i>Autorzy opracowania:</i>				
<i>Stanowisko, zakres opracowania i specjalność</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień budowlanych</i>	<i>Data opracowania</i>	<i>Podpis</i>
Projektant br. drogowa spec. inżynierska drogowa	mgr inż. Przemysław Gęściak	WKP/0353/PWOD/17	26.05.2023	
Sprawdzający br. drogowa spec. inżynierska drogowa	mgr inż. Wojciech Ekman	WKP/0348/POOD/17	26.05.2023	

IV. CZĘŚĆ FORMALNO PRAWNA

1. Oświadczenie

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 oraz art. 34 ust. 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.), oświadczamy, że projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

<i>Stanowisko, zakres opracow. i specjalność</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień budowlanych</i>	<i>Data opracowania</i>	<i>Podpis</i>
Projektant br. drogowa spec. inżynierska drogowa	mgr inż. Przemysław Gęściak	WKP/0353/PWOD/17	26.05.2023	
Sprawdzający br. drogowa spec. inżynierska drogowa	mgr inż. Wojciech Ekman	WKP/0348/POOD/17	26.05.2023	

V. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opinia geotechniczna

Na podstawie przeprowadzonych badań i analiz gruntów występujących na terenie inwestycji stwierdza się, że:

- zalegające na powierzchni terenu nasypy niekontrolowane należy wybrać z podłoża gruntowego co najmniej do stropu gruntu nośnego
- ze względu na stwierdzone w podłożu grunty spoiste, bardzo wysadzinowe, a ponadto bardzo wrażliwe na wzrost wilgotności, przemarzanie i przesuszenie, a przede wszystkim na dodatkowe nawodnienie, podczas realizacji robót należy bezwzględnie chronić wykonane koryto przed zawilgoceniem
- do głębokości 3m p.p.t, nie stwierdzono występowania wody gruntowej
- głębokość przemarzania w tym rejonie wynosi 0,8 m p.p.t.

UWAGA – badania geotechniczne przeprowadzono punktowo, dlatego nie można wykluczyć występowania innych warunków gruntowych; w przypadku natrafienia na inne rodzaje gruntów, należy powiadomić projektanta w celu przeprojektowania założeń i konstrukcji

Na podstawie przeprowadzonych badań oraz mając na uwadze ich punktowy charakter, podłoże zakwalifikowano do grupy nośności G4.

Opinia geotechniczna stanowi załącznik do projektu.

2. Parametry projektowanego obiektu

2.1. Podstawowe parametry techniczne

Przyjmuje się następujące podstawowe parametry techniczne projektowanych elementów:

- kategoria ruchu: *KRI*
- szerokość jezdni: *4.00m*
- promienie w planie: *wg planu sytuacyjnego*
- pochylenia poprzeczne proj. jezdni: *2%*
- pochylenia podłużne: *wg przekroju podłużnego istniejących jezdni*
- szerokość poboczy: *0.50m*
- pochylenia poprzeczne proj. poboczy: *2% i 8%*

2.2. Projektowane konstrukcje nawierzchni

Konstrukcja proj. jezdni:

1. Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S - 5 cm
2. Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{90/3} o uziarnieniu 0/63mm - 20 cm
3. Warstwa mrozoochronna z mieszanki związanej cementem $C_{3/4} \leq 6,0 \text{ MPa}$ – 30 cm

Konstrukcja proj. zjazdu:

1. Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej koloru szarego – 8 cm
2. Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – 3 cm

3. Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{90/3} o uziarnieniu 0/63mm - 20 cm
4. Warstwa mrozochronna z mieszanki związanej cementem C_{3/4} ≤ 6,0 MPa – 27 cm

Konstrukcja proj. zjazdu:

1. Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej koloru szarego – 8 cm
2. Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – 3 cm
3. Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{90/3} o uziarnieniu 0/63mm - 15 cm
4. Warstwa mrozochronna z mieszanki związanej cementem C_{3/4} ≤ 6,0 MPa – 15 cm

Pod warstwą podbudowy zasadniczej na jezdni i zjeździe, wymaga się zapewnienia wartości wtórnego modułu odkształcenia $E_2 \geq 80$ MPa.

Pod warstwą podbudowy zasadniczej na dojeździe, wymaga się zapewnienia wartości wtórnego modułu odkształcenia $E_2 \geq 50$ MPa.

UWAGA – przy wykonywaniu robót ziemnych należy zwrócić szczególną uwagę na drenaże istniejące. W przypadku uszkodzenia istniejącego drenażu należy bezwzględnie go odtworzyć, a każdorazowe odkrycie istniejącego drenażu należy oczyścić i zgłosić do odpowiedniej instytucji. Zabrania się zasypywania odkrytych i uszkodzonych drenaży.

2.3. Przekrój normalny

Zaprojektowano jezdni o jednostronnym pochyleniu poprzecznym. Projekt na zjeździe i dojeździe przewiduje zastosowanie krawężników betonowych najazdowych 15x22 cm oraz obrzeży betonowych 8x30 cm na ławach betonowych z oporem z betonu min. C12/15.

Rozwiązania przekrojowe i konstrukcyjne przedstawiono na przekrojach normalnych.

2.4. Przekrój podłużny

Niweletę zaprojektowano w taki sposób by korpus drogi zlokalizować w całości w istniejącym pasie drogowym oraz by nawiązując się do terenu istniejącego po stronie lewej i prawej uzyskać korzystny bilans mas ziemnych.

2.5. Odwodnienie i zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych odbywać się będzie powierzchniowo poprzez nadanie odpowiednich spadków poprzecznych i podłużnych do projektowanych, umocnionych poboczy gruntowych.

2.6. Roboty uzupełniające

Projekt przewiduje regulację wysokościową istniejącego wjazdu kanalizacji sanitarnej oraz zabezpieczenie istniejącej sieci teletechnicznej dwudzielną rurą osłonową.

2.7. Kolizje

Projekt nie przewiduje wystąpienia kolizji z infrastrukturą techniczną.

2.8. Organizacja ruchu

Przedmiotowa inwestycja nie powoduje konieczności zmiany stałej organizacji ruchu.

3. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku

Nie dotyczy.

4. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nie dotyczy

5. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty

6.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Wg pkt. V. 2.5.

6.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Nieznaczną, niemającą wpływu na środowisko emisję możliwą jedynie podczas robót budowlanych.

6.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Nieznaczną, niemającą wpływu na środowisko rodzaj i ilości możliwych wytwarzanych odpadów dot. materiałów budowlanych oraz odpadów komunalnych jedynie podczas robót budowlanych.

6.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń

Nieznaczną, niemającą wpływu na środowisko emisję drgań sprzętu budowlanego jedynie podczas robót budowlanych.

6.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Wg pkt. II. 7.3.

7. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku

Nie dotyczy

8. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę w stosunku do budynku

Nie dotyczy

9. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Nie dotyczy

10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu

Nie dotyczy

11. Uwagi końcowe

- Wykonawca przed przystąpieniem do robót jest zobowiązany do sporządzenia i uzgodnienia z jednostkami organizacyjnymi Inwestora szczegółowego harmonogramu prowadzenia i organizacji robót.
- Wykonywanie prac przy udziale żurawi, koparek itp. w bezpośrednim sąsiedztwie dróg może odbywać się jedynie przy zachowaniu odpowiedniej skrajni.
- W związku z występowaniem rodzajów robót budowlanych stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi Wykonawca robót jest zobowiązany do sporządzenia planu BIOZ.
- Wszystkie roboty prowadzić z zachowaniem zasad BHP, ppoż. jak również uwag zawartych w niniejszym opracowaniu. Dotyczy to zwłaszcza prac prowadzonych w bezpośrednim sąsiedztwie czynnych ulic, urządzeń elektroenergetycznych i urządzeń dźwigowych.
- Odwodnienie wykopu oraz zabezpieczenia na czas robót po stronie wykonawcy prac budowlanych.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Przemysław Gęściak

Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej
nr ewid. WKP/0353/PWOD/17



GEOLOGIA WIELKOPOLSKA
ul. Fryderyka Chopina 2B, 63-200 Jarocin

www.geologiawielkopolska.pl
biuro@geologiawielkopolska.pl

OPINIA GEOTECHNICZNA
wraz z DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO
dla ustalenia warunków gruntowo-wodnych i geotechnicznych w podłożu
projektowanej budowy wewnętrznej drogi dojazdowej na działce o nr ewidencyjnym 221
w m. BRZOSTÓW

gm. Jaraczewo

powiat jarociński

woj. wielkopolskie

nr arch. G-1607

Opracowali:


mgr Michał Kasprzak


mgr Sebastian Leszczyński
upr.geolog.nr VII-1613

Jarocin, maj 2023 r.

1. Wstęp

1.1. Zleceniodawca: PRACOWNIA PROJEKTOWA Przemysław Gęściak

ul. Kurpiowska 2

63-200 Jarocin

1.2. Podstawa prawna opracowania

- 1) rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 nr 0 poz. 463)
- 2) norma PN-81/B-03020 „Grunty budowlane – Posadowienie bezpośrednie budowli – Obliczenia statyczne i projektowanie”
- 3) norma PN-B-02479 „Geotechnika – dokumentowanie geotechniczne – zasady ogólne”
- 4) norma PN-86/B-02480 „Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów”
- 5) norma PN-B-04452:2002 „Geotechnika. Badania polowe”
- 6) norma PN-88/B-04481 „Grunty budowlane. Badania próbek gruntu”
- 7) norma PN-S-02205:1998 „Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.”
- 8) norma PN-EN ISO 14688-1:2006 „Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikacje gruntów. Część 1: Oznaczenie i opis”
- 9) norma PN-EN ISO 14688-2:2006 „Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikacje gruntów. Część 2 : Zasady klasyfikowania”
- 10) norma PN-ES ISO 22475-1:2006 (U) „Rozpoznanie i badania geotechniczne. Pobieranie próbek metodą wiercenia i odkrywek oraz pomiary wód gruntowych”
- 11) norma PN-ES ISO 22476-2:2006 (U) „Rozpoznanie i badania geotechniczne. Badania polowe. Część 2. Sondowania dynamiczne”
- 12) Pazdro Z., Hydrogeologia ogólna. Wyd. Geologiczne, Warszawa 1983 r.
- 13) Wiłun Z., Zarys geotechniki. WKiŁ, Warszawa 2007 r.

Uwaga:

- norma PN-6/B-02480 „Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów”, która zastąpiła wcześniejsze normy o tym samym numerze i tytule tj. PN-75/B-02480 oraz PN-54/B-02480, przedstawia podział gruntów budowlanych, stosowany w polskiej praktyce inżynierskiej i geotechnicznej od ponad pięćdziesięciu lat; ponadto podział ten znajduje potwierdzenie w klasyfikacjach przyjętych w najczęściej stosowanych normach projektowania fundamentów;
- normy wymienione w p. „8” oraz „11” ustanowione w 2006 r. wprowadzają odmienny podział niż w normie PN-6/B-02480 z tego powodu w zał. nr 3 zestawiono klasyfikacje gruntów, zgodne z normami PN-6/B-2480 oraz PN-EN ISO 14688-1:2006 i PN-EN ISO 14688-2:2006; jednak za wiodącą przyjęto dotychczas stosowaną terminologię i klasyfikację.

Przy sporządzaniu niniejszego opracowania wykorzystano też informacje zawarte w nw. opracowaniu:

- a) „Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski w skali 1: 50 000, arkusz „582 – Jaraczewo”, MŚ i PIG, Warszawa 2002 r.

1.3. Rodzaj inwestycji i cel badań

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę wewnętrznej drogi dojazdowej na działce o nr ewidencyjnym 221 w m. Brzostów (gm. Jaraczewo, pow. jarociński, woj. wielkopolskie).

Rodzaj konstrukcji nawierzchni drogowych oraz głębokości ich posadowienia ustalone zostaną na podstawie warunków gruntowo-wodnych i geotechnicznych stwierdzonych w ramach niniejszego opracowania.

Celem niniejszego opracowania jest:

- rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych w podłożu omawianego terenu;
- określenie parametrów geotechnicznych gruntów;
- ocena istniejących warunków geotechnicznych dla projektowanej inwestycji.

1.4. Prace terenowe

Zakres prac, tj. ilość, głębokość i lokalizację otworów badawczych wykonano zgodnie z zakresem ustalonym przez Zleceniodawcę. Dla ustalenia warunków gruntowo-wodnych i geotechnicznych w podłożu projektowanej inwestycji w dniu 19 maja 2023 r. wykonano:

- 2 otwory badawcze wiertnicą mechaniczną o średnicy świdra $\varnothing 100\text{mm}$, do głębokości 3,0 m p.p.t. każdy – łącznie 6,0 m.b.;
- 1 sondowanie sondą udarową typu SLVT celem określenia wytrzymałości na ścinanie i stanu spoistych gruntów rodzimych.

Miejsca wierceń badawczych wytyczono metodą domiarów prostokątnych w nawiązaniu do punktów stałych w terenie, w oparciu o plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:1000, który w postaci elektronicznej otrzymano od Zleceniodawcy.

Niwelację miejsc wykonanych otworów nawiązano do reperu roboczego za który przyjęto pikietę wysokościową o rzędnej $H = 109,70\text{ m n.p.m.}$

Rzędną punktów nawiązania niwelacji odczytano z mapy sytuacyjno-wysokościowej, a jego usytuowanie wraz z lokalizacją otworów badawczych zaznaczono na załączonej mapie dokumentacyjnej – Zał. nr 2.

1.5. Badania laboratoryjne

W laboratorium na pobranych próbkach gruntu wykonano:

- 2 oznaczenia wilgotności naturalnej gruntu.

2. Położenie i geomorfologia terenu badań

Przedmiotowa inwestycja położona jest na terenie województwa wielkopolskiego, powiatu jarocińskiego, gminy Jaraczewo w miejscowości Brzostów.

Pod względem fizjograficznym omawiany obszar, wg J. Kondrackiego „Geografia regionalna Polski”, położony jest w obrębie mezoregionu Wysoczyzna Kaliska.

Pod względem geomorfologicznym rozważany teren znajduje się w obrębie równiny denudacyjnej.

Powierzchnia terenu rozważanego odcinka drogi jest wyrównana i w miejscach wykonanych otworów badawczych wyniesiona jest na rzędnych ~106,6 – 108,2 m n.p.m.

Lokalizację omawianego terenu przedstawiono na załączonej mapie orientacyjnej i dokumentacyjnej – Zał. nr 1 i 2.

3. Budowa geologiczna

Wierceniami wykonanymi do głębokości 3,0 m p.p.t. stwierdzono, że pod warstwą nasypów niekontrolowanych o miąższości ~0,2 – 0,5 m występują **utwory neogeńskie mioceno-pliocenowe** reprezentowane przez **ił** **zamkniętego zbiornika morskiego** wykształcone w postaci **ił**ów i **ił**ów pylastych lokalnie z przewarstwieniami piasków pylastych lub ze śladami humusu.

Spąg ww. **ił**ów zamkniętego zbiornika morskiego do maksymalnej głębokości badań nie osiągnięto.

4. Warunki geotechniczne

Warunki geotechniczne ustalono na podstawie wyników badań terenowych i laboratoryjnych, parametry geotechniczne warstw wydzielono zgodnie z normą PN-B-04452 Geotechnika. Badania polowe, w oparciu o doświadczenie własne i zależności regionalne, a także normę PN-EN 1997-2:2007 Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Część 2: Badania podłoża gruntowego.

Nasypy niekontrolowane – stwierdzone zostały we wszystkich otworach badawczych do głębokości ~0,2 – 0,5 m p.p.t. Nasypy zbudowane są głównie z piasków drobnych próchnicznych, **ił**ów pylastych, kamieni, żwirów i gruzu ceglanego.

Zwraca się uwagę, że skład nasypów określono punktowo, nie można wykluczyć, że pomiędzy otworami miąższość i skład nasypów będą inne

niż to zaznaczono na kartach dokumentacyjnych otworów badawczych i przekroju geotechnicznym.

Grunty rodzime występujące w podłożu ujęto w jednej grupie genetycznej o zbliżonych wartościach parametrów fizyczno-mechanicznych.

Grupa I – obejmuje grunty bardzospoiste – **neogeńskie iły zamkniętego zbiornika**

morskiego, wg p. 1.4.6 normy PN-81/B-03020 oznaczone symbolem „D” geologicznej konsolidacji. W zależności od stanu i stopnia plastyczności w grupie tej wydzielono trzy warstwy geotechniczne:

warstwa I_A – zaliczono do niej iły pylaste ze śladami humusu lub z przewarstwieniami piasków pylastych, to grunty w stanie twardoplastycznym o uogólnionym stopniu plastyczności $I_L^{(n)} = 0,15$;

warstwa I_B – to iły oraz iły pylaste ze śladami humusu, to grunty również w stanie twardoplastycznym, ale o uogólnionym stopniu plastyczności $I_L^{(n)} = 0,05$;

warstwa I_C – są to iły pylaste lokalnie ze śladami humusu oraz iły, to grunty w stanie półzwartym o uogólnionym stopniu plastyczności $I_L^{(n)} = 0,00$.

UWAGA:

Zwraca się uwagę na ww. neogeńskie iły grupy I, są to grunty bardzo wrażliwe na wszelkie zmiany zawilgocenia, na przesuszenie, przemarzanie, ale przede wszystkim na dodatkowe nawodnienie, szczególnie przy odprężeniu w dnie wykopów.

Grunty te w dnie wykopu bezwzględnie wymagać będą szczególnej ochrony, zgodnie z zaleceniami podanymi w p. 2.4 normy PN-81/B-03020.

Przestrzenne rozmieszczenie gruntów w podłożu przedstawiono graficznie na załączonym przekroju geotechnicznym natomiast parametry geotechniczne gruntów przedstawiono w zestawieniu wyników badań laboratoryjnych, a ich średnie wartości w poszczególnych wydzielonych warstwach – jako wartości charakterystyczne $x^{(n)}$, współczynniki materiałowe γ_m oraz wartości obliczeniowe $x^{(r)}$ – podano w tabeli w ramach „Tabeli z uogólnionymi parametrami geotechnicznymi”.

Parametry fizyczno-mechaniczne gruntów wyznaczono jako wartości charakterystyczne, dla każdej wydzielonej warstwy geotechnicznej. Wartości I_L obliczono poprzez uśrednienie wartości uzyskanych metodą A z sondowania SLVT natomiast parametry mechaniczne podłoża określono metodą „B” wg Polskiej normy PN-81/B-03020 na podstawie ustaleń zależności korelacyjnych.

5. Warunki wodne

W przebadanym podłożu stwierdzono występowanie gruntów przepuszczalnych i słaboprzepuszczalnych.

Grunty przepuszczalne to:

- nasypy niekontrolowane zbudowane w przewadze z gruntów niespoistych;
- piaszczyste przewarstwienia występujące wśród iłów neogeńskich.

Grunty słaboprzepuszczalne reprezentują:

- nasypy niekontrolowane zbudowane w przewadze z gruntów spoistych;
- neogeńskie iły tj. iły i iły pylaste.

Jednorazowe pomiary i obserwacje wody gruntowej przeprowadzono w otworach wiertniczych, w trakcie ich wykonywania, tj. w dniu 19 maja 2023 r.

Wody gruntowej do maksymalnej głębokości ~3,0 m p.p.t. nie stwierdzono w żadnym otworze badawczym.

Na omawianym terenie oraz w jego najbliższym sąsiedztwie brak jest jakichkolwiek długotrwałych obserwacji i pomiarów wody gruntowej, nie można więc dokładnie określić stanów wody przy jakich wykonywano pomiary w maju 2023 r., ani określić wielkości pionowych wahań jej zwierciadła.

Badania wykonano przy ogólnie średnich stanach wód w podłożu. Należy przewidzieć, że w okresach poroztopowych i po długotrwałych, intensywnych opadach atmosferycznych woda opadowa/roztopowa może pojawić się w nasypach niekontrolowanych w postaci zawieszanej na stropie słaboprzepuszczalnych iłów neogeńskich.

6. Wnioski

Podane w niniejszym opracowaniu wyniki badań przedstawiają rozpoznanie podłoża gruntowego przeprowadzone zgodnie z zakresem ustalonym przez Zleceniodawcę.

A. Na podstawie wykonanych prac podłoża gruntowo-wodne można scharakteryzować w następujący sposób:

1. Bezpośrednio pod warstwą nasypów niekontrolowanych o miąższości $\sim 0,2 - 0,5$ m rozważane podłoża budują **iły zamkniętego zbiornika morskiego** wykształcone w postaci iłów i iłów pylastych lokalnie z przewarstwieniami piasków pylastych lub ze śladami humusu w stanie twaroplastycznym – warstw I_A, B i C odpowiednio o $I_L^{(n)} = 0,15, 0,05$ i $0,00$.
2. W maju 2023 r. wody gruntowej do maksymalnej głębokości wykonanych otworów badawczych, tj. do $\sim 3,0$ m p.p.t. nie stwierdzono. Badania wykonano przy ogólnie średnich stanach wód w podłożu. Należy przewidzieć, że w okresach porztopowych i po długotrwałych, intensywnych opadach atmosferycznych woda opadowa/roztopowa może pojawić się w nasypach niekontrolowanych w postaci zawieszanej na stropie słaboprzepuszczalnych iłów neogeńskich.
3. Średnia głębokość przemarzania gruntów na rozpatrywanym terenie wg Polskiej Normy PN-81/B-03020 wynosi około $0,8$ m p.p.t.

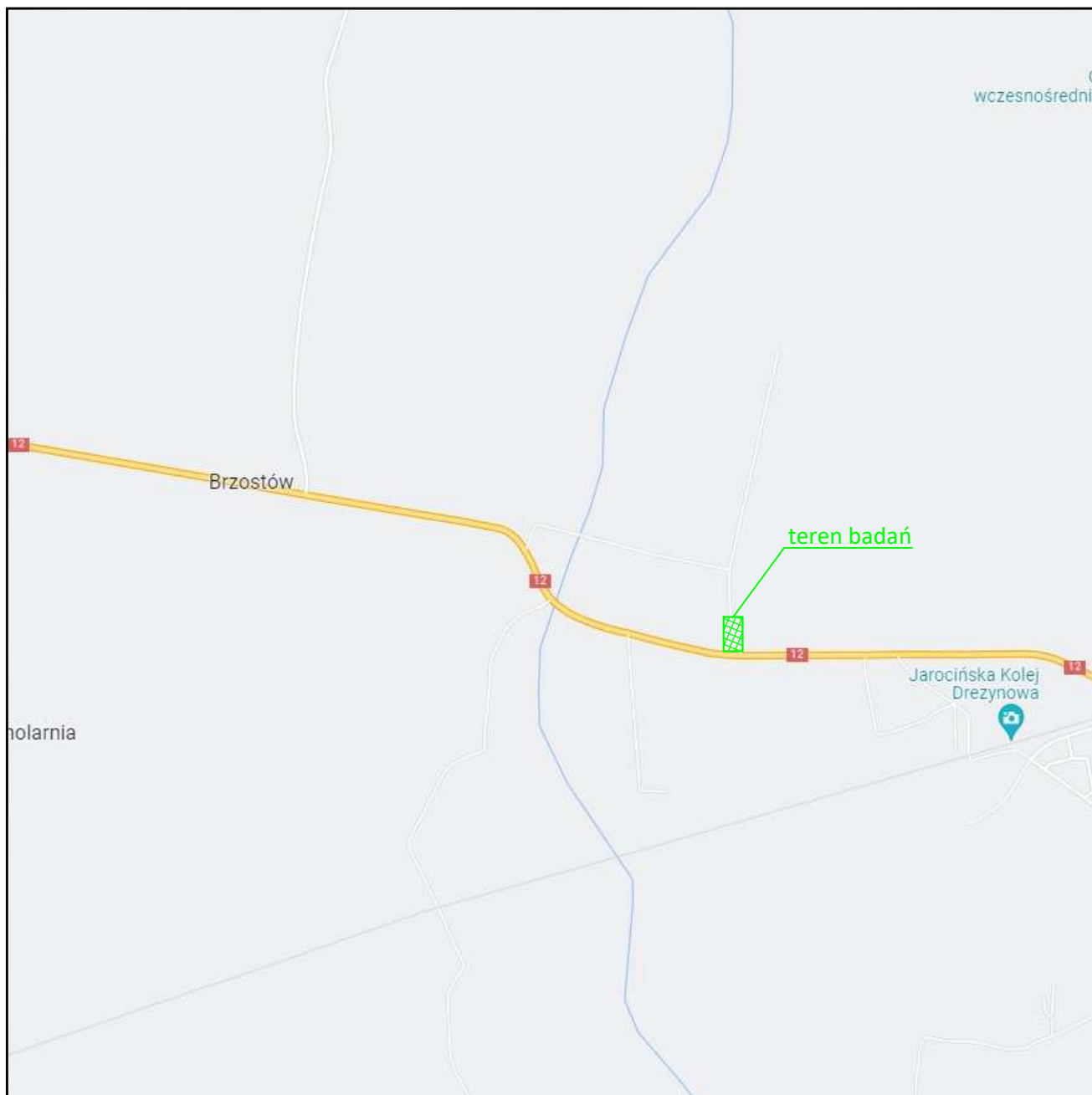
B. Mając na uwadze powyższe rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych i geotechnicznych podłoża można podać następujące uwagi i zalecenia dla realizacji inwestycji:

1. Występująca od powierzchni terenu warstwa nasypów niekontrolowanych należą do gruntów słabonośnych, która nie może stanowić odpowiedzialnego bezpośredniego podłoża pod konstrukcją drogi.
2. Pod warstwą nasypów niekontrolowanych występują bardzo wysadzinowe grunty spoiste wykształcone w postaci iłów i iłów pylastych zaliczone do grupy nośności G4 w dobrych warunkach wodnych.
3. Konstrukcje nawierzchni drogowych można posadawiać po doprowadzeniu podłoża nawierzchni do grupy nośności G1.

-
4. W obrębie iłów neogeńskich roboty wykonywane będą bez obecności wody w wykopach, należy jednak przewidzieć możliwość okresowego pojawienia się wody z roztopów lub opadów deszczu utrzymującej się na stropie gruntów słaboprzepuszczalnych. Wodę napływającą do wykopów będzie można usunąć z wykopów bezpośrednio albo – przy jej większym napływie – za pomocą drenażu roboczego ułożonego na dnie wykopów.
 5. Zwraca się uwagę na ww. ily neogeńskie grupy I, które będą występować w strefie robót ziemnych; są to grunty bardzo wysadzinowe, a ponadto bardzo wrażliwe na wzrost wilgotności, przemarzanie i przesuszenie, a przede wszystkim na dodatkowe nawodnienie. Pod wpływem wzrostu wilgotności, nawet tylko od niewielkich opadów deszczu grunty te bardzo łatwo mogą ulegać uplastycznieniu i pogarszać swe właściwości wytrzymałościowe, a przy drganiach wywołanych np. przez pracę maszyn budowlanych, dodatkowo ujawniać właściwości tiksotropowe. Grunty te w dnie wykopów będą wymagać bezwzględnej ochrony przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych i wody gruntowej zgodnie z zaleceniami podanymi w p. 2.4 normy PN-81/B-03020. Ze względu na możliwość gromadzenia się wody i niebezpieczeństwo uplastycznienia się iłów należy rozważyć przykrycie dna wykopów warstwą wyrównawczą z chudego betonu.
 6. Rozpoznanie budowy podłoża gruntowego ma charakter punktowy. Szczegółowe określenie rodzaju i stanu gruntów oraz przełotu warstw dotyczy wyłącznie poszczególnych punktów badawczych. Przekrój geotechniczny to interpretacja wykonana na podstawie pomiarów punktowych.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Mapa orientacyjna
2. Mapa dokumentacyjna
3. Objasnienia znaków i symboli
4. Tabela z uogólnionymi parametrami geotechnicznymi
5. Przekrój geotechniczny
6. Karty dokumentacyjne otworów badawczych
7. Wykres sondowania SLVT
8. Wyniki badań laboratoryjnych



źródło: www.maps.google.pl



Obiekt	BRZOSTÓW, gm. Jarocin, pow. jarociński - działka nr 221 Budowa wewnętrznej drogi dojazdowej			
Rodzaj opracowania	Opinia geotechniczna wraz z Dokumentacją badań podłoża gruntowego			
Treść	Mapa orientacyjna			
Opracował	mgr Sebastian Leszczyński	Data	Skala	Nr archiw.
	<i>S. Leszczyński</i>	05.2023 r.	-	G-1607

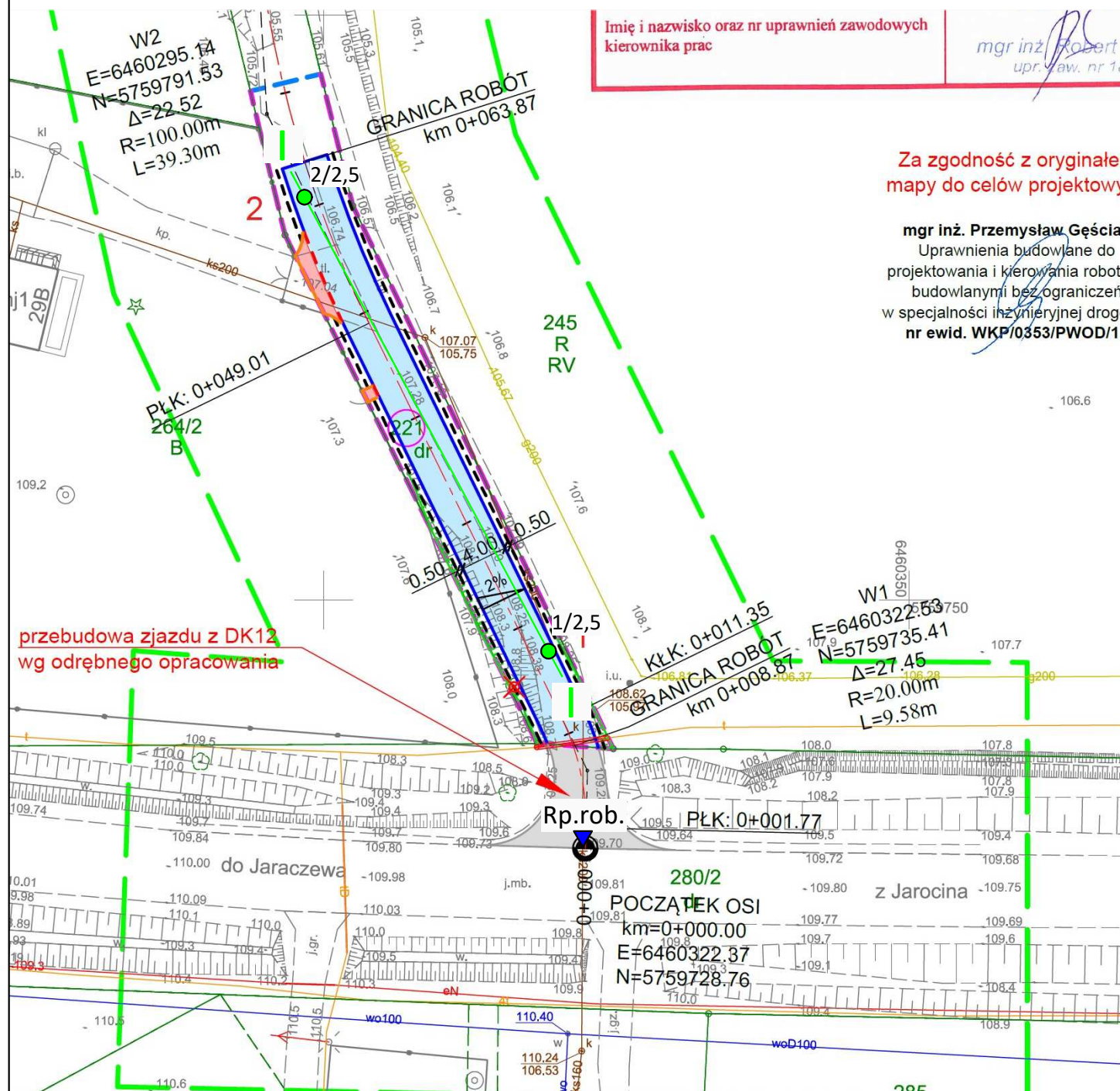
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych
kierownika prac

mgr inż. Robert
upr. zaw. nr 18

Za zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych

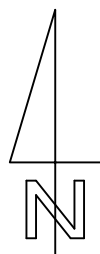
mgr inż. Przemysław Gęściał

Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej
nr ewid. WKP/0353/PWOD/17



LEGENDA

- 1/2,5 miejsce, numer i głębokość otworu badawczego wykonanego w ramach niniejszego opracowania
- 1/2,5 linia oraz numer przekroju geotechnicznego
- Rp.rob. reper roboczy - miejsce nawiązania niwelacji



Obiekt	BRZOSTÓW, gm. Jarocin, pow. jarociński - działka nr 221 Budowa wewnętrznej drogi dojazdowej			
Rodzaj opracowania	Opinia geotechniczna wraz z Dokumentacją badań podłoża gruntowego			
Treść	Mapa dokumentacyjna			
Opracował	mgr Sebastian Leszczyński	Data	Skala	Nr archiw.
		05.2023 r.	1:500	G-1607

Symbole geotechniczne gruntów wg normy PN-86/B-02480

Symbole geotechniczne gruntów wg normy PN-EN ISO 14688-1 i 14688-2

GRUNTY NASYPOWE

nB	- nasyp budowlany
nN	- nasyp niekontrolowany
B	- beton
C	- cegła
ŻI	- żużel

GRUNTY ORGANICZNE RODZIME

H	- grunt próchniczny	<small>zawartość części organicznych lom</small> lom 0% - 5%
Nm	- namuł	lom 5% - 30%
T	- torf	lom > 30%

GRUNTY MINERALNE RODZIME (NIESKALISTE)

KW	- zwietrzelina	kamieniste
KWg	- zwietrzelina gliniasta	
KR	- rumosz	
KRg	- rumosz gliniasty	gruboziarniste
KO,K	- otoczaki, kamienie	
Ż	- żwir	
Żg	- żwir gliniasty	drobnoziarniste niespoiste
Po	- pospółka	
Pog	- pospółka gliniasta	
Pr	- piasek gruby	drobnoziarniste niespoiste
Ps	- piasek średni	
Pd	- piasek drobny	
Pπ	- piasek pylasty	drobnoziarniste spoiste
Pg	- piasek gliniasty	
πp	- pył piaszczysty	
π	- pył	drobnoziarniste spoiste
Gp	- glina piaszczysta	
G	- glina	
Gπ	- glina pylasta	drobnoziarniste spoiste
Gpz	- glina piaszczysta zwięzła	
Gz	- glina zwięzła	
Gπz	- glina pylasta zwięzła	drobnoziarniste spoiste
Jp	- ił piaszczysty	
J	- ił	
Jπ	- ił pylasty	drobnoziarniste spoiste

GRUNTY SKALISTE

ST	- skała twarda
SM	- skała miękka

GRUNTY NIETYPOWE

Kr	- kreda jeziorna
Gy	- gytia
Cb	- węgiel brunatny
Gb	- gleba
CaCO ₃	- węglan wapnia

OZNACZENIA DODATKOWE

+	- domieszki
//	- przewarstwienia
/	- na pograniczu
(...)	- określenia uzupełniające dotyczące składu nasypu
1	- nr otworu
115,01	- rzędna otworu

OPRÓBOWANIE WIERCENIA

■	- próba o naturalnej strukturze (NNS)
●	- próba o naturalnej wilgotności (NW)
✓	- próbka wody gruntowej

WODA GRUNTOWA

▼0,82	- ustabilizowany poziom wody gruntowej (głębokość w m p.p.t.)
▽1,60	- nawiercony poziom wody gruntowej (głębokość w m p.p.t.)
	- grunt nawodniony
1,50	- sączenie wody (głębokość w m p.p.t.)
S	- otwór suchy

OZNACZENIE RODZAJU SONDOWAŃ

SLVT	- rodzaj sondowania i strefa przebadana sondą:
SLVT	- sonda udarowo-obrotowa
SC	- sonda ciężka wbijana
DPL	- sonda dynamiczna lekka
■	- miejsce ścięcia gruntu w trakcie sondowania

OZNACZENIE STANU GRUNTU

Id=0,50	- stopień zagęszczenia
Il=0,25	- stopień plastyczności

INNE OZNACZENIA UŻYTE NA PRZEKROJACH

Ilc	- numer warstwy geotechnicznej
—	- granica pomiędzy warstwami geotechnicznymi
—	- granica litologiczno-stratygraficzna
obiek	- rzut obiektu na przekrój

GRUNTY MINERALNE RODZIME (NIESKALISTE)

Sa	- piasek	sasiCl	- glina ilasta	siCl	- ił pylasty	saCl	- ił piaszczysty
clSa	- piasek ilasty	sacLSi	- glina pylasta	clSi	- pył ilasty	Cl	- ił
siSa	- piasek pylasty	saSi	- pył piaszczysty	Si	- pył		

FRAKCJE GRUNTU

f _i 0,002	f _π 0,050	f _p 2,0	f _z 40,0	f _k	[mm]
f _i 0,002	f _π 0,063	f _p 2,0	f _z 63,0	f _k	[mm]
(Cl)	(Si)	(Sa)	(Cr)	(Co-Bo)	

STAN GRUNTU

1. Zagęszczenie gruntów niespoistych

I _D	0	ln	0,33	szg	0,67	zg	0,80	bzg	1,00	[-]	
	0	bln	15	ln	35	szg	65	zg	85	bzg	100

bln	- bardzo luźny	f _i	- frakcja ilasta
In	- luźny	f _π	- frakcja pylasta
szg	- średniozagęszczony	f _p	- frakcja piaszczysta
zg	- zagęszczony	f _z	- frakcja żwirowa
bzg	- bardzo zagęszczony	f _k	- frakcja kamienista

2. Konsystencja gruntów spoistych

zw	pzw	tpl	pl	mpl	pł	
Il	0,00	0,25	0,50	0,75	1,00	[mm]
bzw/zw	tpl	pl	mpl	pł	Ilc	
Ws	1,00	0,75	0,50	0,25	Ws	
Wp					Wp	
					Wl	
					Sr	
					1,00	
					w(w _n)	
					0,00	

bzw	- bardzo zwarty	Sr	- stopień wilgotności
zw	- zwarty	Ilc	- wskaźnik konsystencji
pzw	- półzwarty	Id	- stopień zagęszczenia
tpl	- twardoplastyczny	Il	- stopień plastyczności
pl	- plastyczny	Ws	- granica skurczu
mpl	- miękkoplastyczny	Wp	- granica plastyczności
pł	- płynny	Wl	- granica płynności



TABELA Z UOGÓLNIONYMI PARAMETRAMI GEOTECHNICZNYMI

TEMAT: BRZOSTÓW, gm. Jarocin, pow. jarociński - działka nr 221
Budowa wewnętrznej drogi dojazdowej

nr arch. G-1607

PARAMETRY GEOTECHNICZNE wg PN-81/B-03020

wartość charakterystyczna $\chi^{(n)}$

współczynnik materiałowy γ_m

wartość obliczeniowa $\chi^{(r)}$

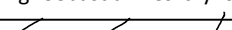
grunt niespoisty



- wartość ustalona na podstawie normy
- wartość ustalona laboratoryjnie
- * wartość ustalona w terenie
- + wartość z materiałów archiwalnych

warstwa geotechniczna	symbol gruntu wg PN-81/B-03020	symbol geologicznej konsolidacji gruntu	stan gruntu		wilgotność naturalna W _n	gęstość objętościowa ρ	spójność C _u	kąt tarcia wewnętrznego φ _u	edometryczny moduł ściśliwości		moduł odkształcenia		wytrzymałość na ścinanie SLVT		zawartość części organicznych I _{om}
			stopień zagęszczenia I _D	stopień plastyczności I _L					pierwotnej M _o ⁽ⁿ⁾	wtórnej M	pierwotnego E _o ⁽ⁿ⁾	wtórnego E	τ _{fmax.}	τ _{fmin.}	
IA	Jπ+śl.H Jπ//Pπ	D		0,15 [*]	21,6	1,90	51,7	11,0	27200		15350		113 [*]		
				1,1	1,1	0,9	0,9	0,9							
						1,71	46,5	9,9							
IA	J Jπ+śl.H	D		0,05 [*]	27,0	2,00	57,1	12,3	34600		19550		142 [*]		
				1,1	1,1	0,9	0,9	0,9							
						1,80	51,4	11,1							
IA	Jπ Jπ+śl.H J	D		0,00 [*]	28,2	2,05	60,0	13,0	39350		22200		>188 [*]		
				1,1	1,1	0,9	0,9	0,9							
						1,84	54,0	11,7							



Obiekt	BRZOSTÓW, gm. Jarocin, pow. jarociński - działka nr 221 Budowa wewnętrznej drogijazdowej			
Rodzaj opracowania	Opinia geotechniczna wraz z Dokumentacją badań podłoża gruntowego			
Treść	Przekrój geotechniczny I			
Opracował	mgr Sebastian Leszczyński	Data 05.2023 r.	Skala 1 $\frac{100 \text{ pion.}}{500 \text{ poz.}}$	Nr archiw. G-1607
				



KARTY OTWORÓW BADAWCZYCH

Zał. nr 6

Obiekt: BRZOSTÓW, gm. Jarocin, pow. jarociński - działka nr 221
Budowa wewnętrznej drogijazdowej

Nr Archiw. G-1607

Opracował: mgr Sebastian Leszczyński

Podpis: *S. Leszczyński*

Data wykonania otworu: 19.05.2023 r.

Rodzaj wiercenia	Głębokość zwierciadła wody gruntowej [m p.p.t.]	Głębokość poboru próby gruntu [m p.p.t.]	Skala pionowa [m]	Profil litologiczny	Przelot [m]	Opis makroskopowy				Zawartość CaCO ₃	Numer warstwy geotechnicznej	Stratygrafia
						Rodzaj gruntu	Wilgotność	Stan gruntu	Ilość walczków			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Otwór nr: 1 Rzędna [m n.p.m.]: 108,21												
Mechaniczne, świder spiralny Ø100mm	sucho wody brak	2,2		nN (K+Ż+PdH)		nasyp z kamieni, żwiru i piasku dr. próchniczego; c.-szary	w	-	-	-	nN	α
				J	0,2	it; jasno-żółtoszary	w	tpl	1/1	-	Ib	NEOGEN - Tr ₂
				J	0,5	it na pogr. itu pylastego; jasno-szarożółty	w	pzw	0/0	-	Ic	
				Jπ	0,9	it pylasty; żółtoczerwony	w	pzw	0/0	-	Ic	
				Jπ	1,7	it pylasty; jasno-żółtoszary	w	pzw	0/0	I	Ic	
				Jπ	3,0							
												NEOGEN - Tr ₂
				nN (PdH+Ż+C)		nasyp z piasku drobnego próchniczego, żwiru i gruzu ceglanego; ciemno-szary	w	-	-	-	nN	α
				nN (Jπ+C+PdH)	0,3	nasyp z itu pylastego, gruzu ceglanego, żwiru i piasku drobnego próchniczego; ciemno-szarożółty	w	-	-	-	nN	NEOGEN - Tr ₂
				Jπ//Pπ	0,5	it pylasty z przew. piasku pylastego; jasno-szarożółty	w	tpl	3/3	-	Ia	
				Jπ+śl.H	0,7	it pylasty ze śladami humusu na pogr. humusu; j.-szarożółty	w	tpl	3/3	I	Ia	
				Jπ+śl.H	1,2	it pylasty ze śladami humusu; szarożółty	w	tpl	1/1	-	Ib	
				Jπ+śl.H	1,5	it pylasty ze śladami humusu; szarożółty	w	pzw	0/0	-	Ic	
				Jπ+śl.H	2,2	it pylasty ze śladami humusu; szarożółty	w	pzw	0/0	-	Ic	
				J	2,5	it; jasno-żółtoszary	w	tpl	1/1	-	Ib	
					3,0							

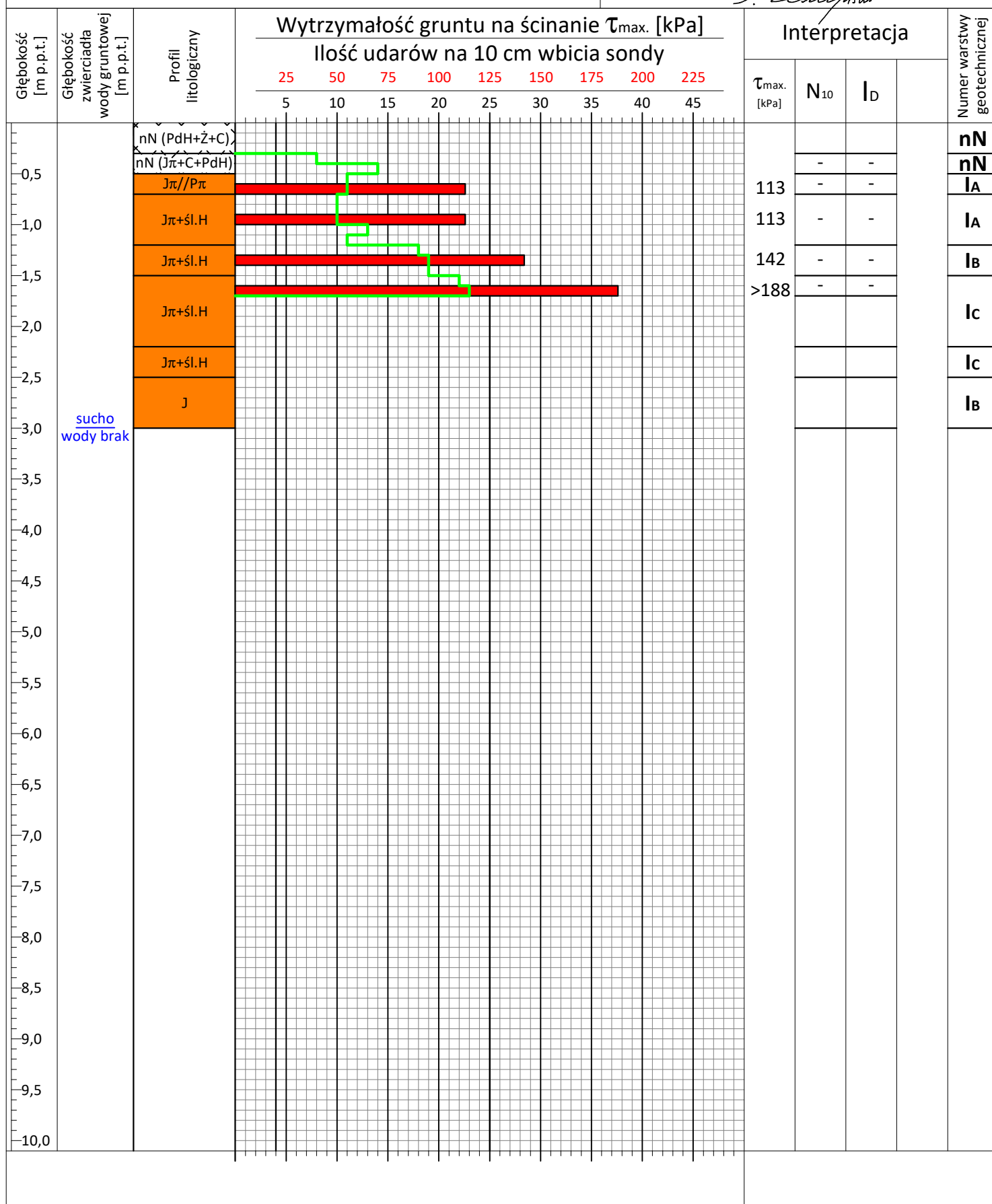
Załącznik nr 7

Objekt: BRZOSTÓW, gm. Jarocin, pow. jarociński - działka nr 221
Budowa wewnętrznej drogi dojazdowej

Nr Archiw. G-1607

Opracował: mgr Sebastian Leszczyński

Podpis: 



ZESTAWIENIE WYNIKÓW BADAŃ LABORATORYJNYCH





OPRACOWAŁ: M. KASPRZAK
ZESTAWIŁ: M. KASPRZAK

TEMAT: BRZOSTÓW, gm. Jarocin, pow. jarociński - działka nr 221 – Budowa wewnętrznej drogi dojazdowej

NR ARCH. G-1607

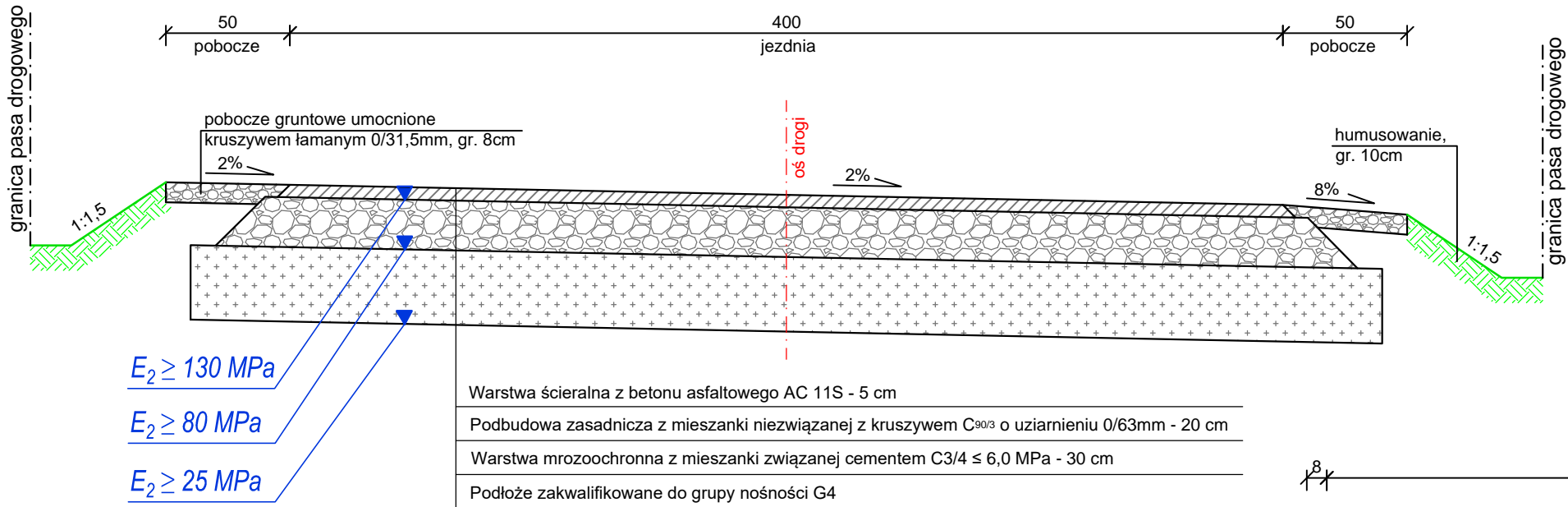
[illegible]



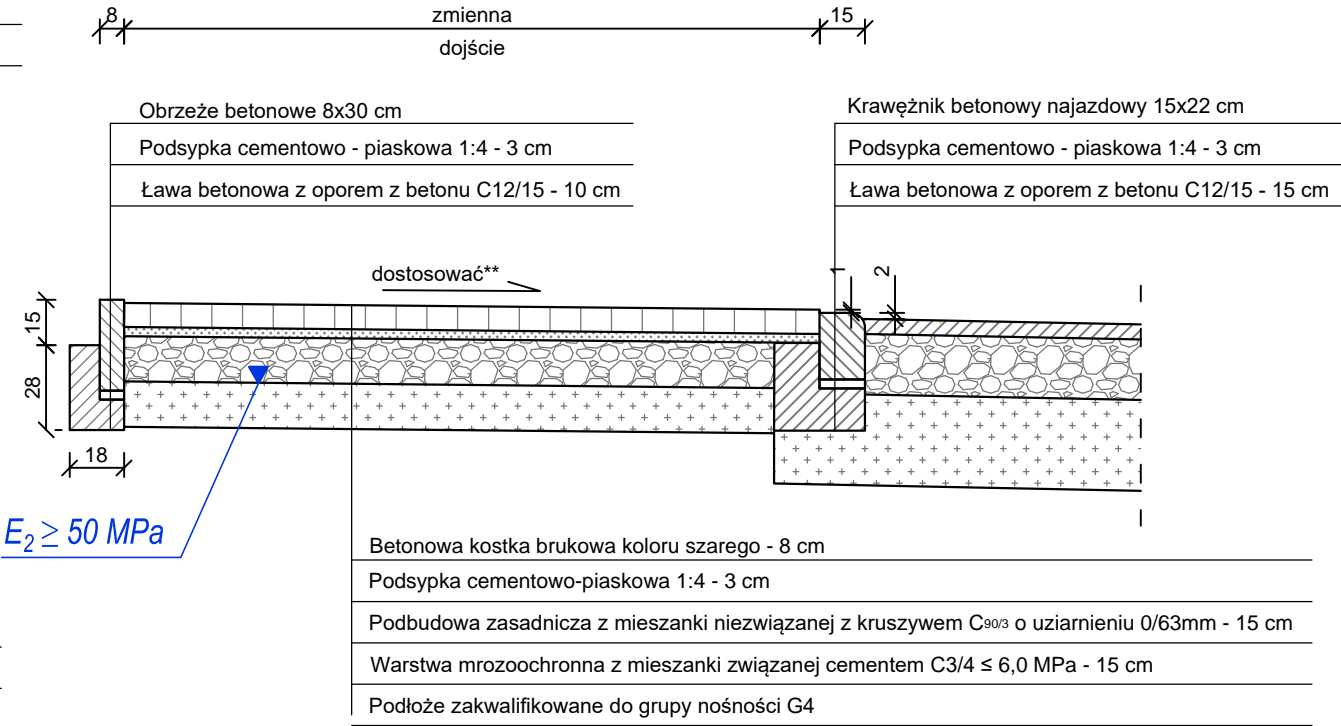
	teren istniejący
	proj. niweleta zjazdu z DK12
	proj. niweleta wewn. drogi dojazdowej
	proj. niweleta wewn. drogi dojazdowej wg odrębnego opracowania

inwestor :		 Gmina Jaraczewo ul. Jarocińska 1 63-233 Jaraczewo		jednostka projektowa :		PRACOWNIA PROJEKTOWA Przemysław Gęściak ul. Kurpiowska 2 63-200 Jarocin Tel. +48 664-727-685 e-mail: p.gesciak@gmail.com www: projekty-nadzory.com.pl	
stadium :				nr umowy :			
PROJEKT BUDOWLANY				umowa nr 19/2023 z dn. 13.02.2023			
element :				branża :			
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY				drogowa			
nazwa obiektu :				tytuł rysunku :			
Budowa wewnętrznej drogi dojazdowej na dz. ewid. nr 221 obręb Brzostów, gm. Jaraczewo				Przekrój podłużny			
Projektant: br. drogowa		imię i nazwisko :	nr upr. budowlanych :	specjalność :	podpis :	data sporządzenia :	
		mgr inż. Przemysław Gęściak	WKP/0353/PWOD/17	inżynierska drogowa		26.05.2023 r.	
Sprawdzający: br. drogowa		imię i nazwisko :	nr upr. budowlanych :	specjalność :	podpis :	skala :	egzemplarz :
		mgr inż. Wojciech Ekman	WKP/0348/POOD/17	inżynierska drogowa		1:100 1:1000	
						nr rysunku :	nr tomu :
						3.1	-
						nr archiwalny :	
						009-02/2023	

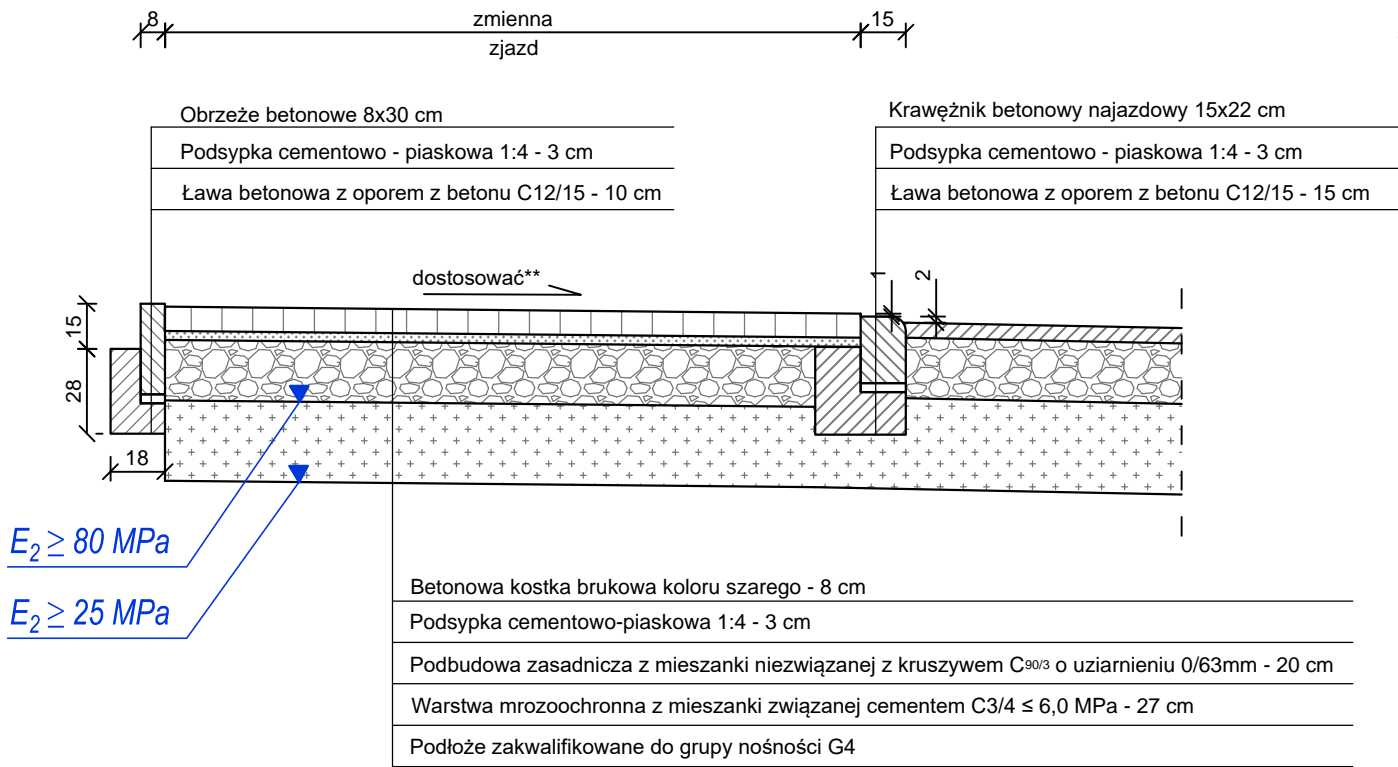
PRZEKRÓJ NORMALNY



PRZEKRÓJ NORMALNY
przez dojście z kostki



PRZEKRÓJ NORMALNY
przez zjazd z kostki



inwestor :		jednostka projektowa :				
<div><div><div>Gmina Jaraczewo</div><div>ul. Jarocińska 1</div><div>63-233 Jaraczewo</div></div></div>		<div><div></div><div><div>PRACOWNIA PROJEKTOWA</div><div>Przemysław Gęściak</div><div>ul. Kurpiowska 2</div><div>63-200 Jarocin</div><div>Tel. +48 664-727-685</div><div>e-mail: p.gesciak@gmail.com</div><div>www: projekty-nadzory.com.pl</div></div></div>				
stadium :		nr umowy :				
PROJEKT BUDOWLANY		umowa nr 19/2023 z dn. 13.02.2023				
element :		branża :				
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		drogowa				
nazwa obiektu :		tytuł rysunku :				
Budowa wewnętrznej drogi dojazdowej na dz. ewid. nr 221 obręb Brzostów, gm. Jaraczewo		Przekrój normalny				
Projektant: br. drogowa	imię i nazwisko : mgr inż. Przemysław Gęściak	nr upr. budowlanych : WKP/0353/PWOD/17	specjalność : inżynierska drogowa	podpis :	data sporządzenia : 26.05.2023 r.	
Sprawdzający: br. drogowa	imię i nazwisko : mgr inż. Wojciech Ekman	nr upr. budowlanych : WKP/0348/POOD/17	specjalność : inżynierska drogowa	podpis :	skala : 1:25	egzemplarz :
					nr rysunku : 4.1	nr tomu : -
					nr archiwalny : 009-02/2023	

Investor	 <p> Gmina Jaraczewo ul. Jarocińska 1 63-233 Jaraczewo Tel. +48 62 747 31 02 e-mail: ug@jaraczewo.eu </p>
Jednostka projektowa	 <p> PRACOWNIA PROJEKTOWA PRZEMYSŁAW GĘŚCIAK </p> <p> PRACOWNIA PROJEKTOWA Przemysław Gęściak ul. Kurpiowska 2, 63-200 Jarocin tel. +48 664-727-685 e-mail: p.gesciak@gmail.com http://projekty-nadzory.com.pl </p>
Nazwa opracowania	PROJEKT BUDOWLANY
Elementy projektu budowlanego	ZAŁĄCZNIKI
Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa wewnętrznej drogi dojazdowej na dz. ewid. nr 221 obręb Brzostów, gm. Jaraczewo
Adres obiektu budowlanego	województwo: wielkopolskie, powiat: jarociński, gmina: Jaraczewo, m. Brzostów
Kategoria obiektu budowlanego	IV, XXV
Identyfikator działek ewidencyjnych	300601_5.0002.AR_1.221
Autorzy opracowania:	

Jaraczewo, dnia 17 maja 2023 r.

uprzą 18.05.23

R.6733.04.2023

DECYZJA NR R.6733.04.2023

O USTALENIU LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), a także przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588 z późn. zm.) oraz w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589), po rozpatrzeniu wniosku złożonego do tut. urzędu w dniu 21 marca 2023 r., przez Pana Przemysława Gęściaka, Pracownia Projektowa, ul. Kurpiowska 2, 63 – 200 Jarocin będącego pełnomocnikiem Gminy Jaraczewo, ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo

u s t a l a m

na rzecz Gminy Jaraczewo

ul. Jarocińska 1, 63 – 233 Jaraczewo

l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o

polegającą na budowie wewnętrznej drogi dojazdowej

na terenie działki o numerze ewidencyjnym 221,

położonej w miejscowości Brzostów, obręb geodezyjny Brzostów.

1. Rodzaj inwestycji i lokalizacja:

- 1) rodzaj inwestycji: budowa wewnętrznej drogi dojazdowej;
- 2) lokalizacja inwestycji: budowę wewnętrznej drogi dojazdowej sytuować w obszarze działki o numerze ewidencyjnym 221, położonej w miejscowości Brzostów, obręb geodezyjny Brzostów, gmina Jaraczewo.

2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy oraz zagospodarowania terenu: działka zurbanizowana, stanowiąca drogę.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) linia zabudowy – z uwagi na charakter inwestycji nie ustala się;

- 2) budowę wewnętrznej drogi dojazdowej realizować w granicach terenu objętego decyzją – zgodnie z załącznikiem graficznym;
- 3) uzasadnienie celowości inwestycji: poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego;
- 4) powierzchnia terenu inwestycji – max 375 m²;
- 5) powierzchnia zabudowy – max 240 m²;
- 6) długość drogi – max 60 m;
- 7) szerokość drogi – max 4 m;
- 8) szerokość elewacji frontowej, wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, wysokość do kalenicy lub najwyższej krawędzi dachu, geometria dachu – nie dotyczy;
- 9) udział powierzchni biologicznie czynnej w ogólnej powierzchni terenu objętego decyzją – nie dotyczy.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) działka o numerze ewidencyjnym 221, obręb Brzostów stanowi drogę, oznaczoną symbolem dr – zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 2409) wnioskowana nieruchomości nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne;
- 2) przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.);
- 3) inwestycja zlokalizowana jest poza terenami objętymi ochroną w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2022 r., poz. 916 z późn. zm.);
- 4) projektowana budowa wewnętrznej drogi dojazdowej spełnia wymagania obowiązujących przepisów i nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz nie jest źródłem szkodliwego oddziaływania na organizm ludzki;
- 5) roboty ziemne wykonać w sposób umożliwiający maksymalne zachowanie istniejącego drzewostanu i zainwestowania, a także uzbrojenia terenu oraz sieci drenarskiej.

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej – z uwagi na przebieg i charakter inwestycji nie ustala się.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę – z uwagi na charakter inwestycji nie ustala się;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną – z uwagi na charakter inwestycji nie ustala się;
- 3) zaopatrzenie w energię ciepłą – z uwagi na charakter inwestycji nie ustala się;
- 4) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych – rozprowadzanie powierzchniowe na tereny nieutwardzone wnioskowanej działki lub do rowu, bądź odprowadzanie do sieci kanalizacji deszczowej, zabronione jest dokonywanie zmiany naturalnego

spływu wód opadowych i roztopowych w celu kierowania ich na tereny sąsiednich działek;

- 5) zagospodarowanie ścieków socjalno-bytowych – z uwagi na charakter inwestycji nie ustala się;
- 6) zagospodarowanie odpadów stałych – z uwagi na charakter inwestycji nie ustala się,
- 7) zagospodarowanie pozostałych odpadów – z uwagi na charakter inwestycji nie ustala się.

7. Ustalenia w zakresie komunikacji:

- 1) inwestycję realizować na warunkach uzgodnionych z zarządcami dróg (Decyzja Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Poznaniu z dnia 18 kwietnia 2023 r. o sygnaturze O.PO.Z.-3.4342.18.2023.2.jk. Obsługę komunikacyjną działki 221, obręb Brzostów stanowiącą drogę wewnętrzną należy zapewnić poprzez istniejący zjazd zwykły z drogi krajowej nr 12 zlokalizowany w km 233 + 311 przy zachowaniu warunków określonych w ww. decyzji. Projekt niniejszej decyzji został uzgodniony postanowieniem Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Poznaniu z dnia 08 maja 2023 r. (data wpływu do tut. urzędu 11.05.2023r.) syg. O.PO.Z.-3.4351.158.2023.jk.);
- 2) ilość miejsc postojowych – z uwagi na charakter inwestycji nie ustala się.

8. Ustalenia dotyczące terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych – obszar przeznaczony pod budowę wewnętrznej drogi dojazdowej położony jest poza terenami górniczymi, narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych.

9. Linie wyznaczające teren inwestycji.

Granice terenu objętego decyzją określające linie wyznaczające teren inwestycji oraz teren objęty decyzją – obszar przeznaczony pod budowę wewnętrznej drogi dojazdowej wskazano na mapie do celów projektowych w skali 1:500, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

10. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- 1) należy uzyskać stosowne uzgodnienia z poszczególnymi właścicielami i dysponentami urządzeń infrastruktury oraz poszczególnymi właścicielami działek;
- 2) po wykonaniu prac należy doprowadzić teren do stanu wyjściowego, ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji inwestycji, na terenie nie należącym do Inwestora, obciąża Inwestora;
- 3) realizacja inwestycji nie może spowodować ograniczenia w użytkowaniu terenów sąsiednich zgodnie z ich przeznaczeniem;
- 4) planowane przedsięwzięcie nie może spowodować ograniczeń z korzystania z innych sieci położonych w granicy inwestycji, ani spowodować uszkodzeń tych sieci;

- 5) likwidacja ewentualnych kolizji z istniejącym zagospodarowaniem i infrastrukturą techniczną – na warunkach uzgodnionych z zainteresowanymi;
- 6) realizacja przedsięwzięcia nie może zmieniać stosunków wodnych na sąsiednich działkach osób trzecich;
- 7) wejście na tereny sąsiadujące wymaga porozumienia z ich dysponentami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia stosownych odszkodowań uregulowanych umownie.

UZASADNIENIE

W tut. Urzędzie złożony został w imieniu Gminy Jaraczewo, przez pełnomocnika Pana Przemysława Gęściaka, wniosek dla realizacji inwestycji polegającej na budowie wewnętrznej drogi dojazdowej na terenie działki o numerze ewidencyjnym 221, położonej w miejscowości Brzostów, obręb geodezyjny Brzostów, gmina Jaraczewo

W związku z brakiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu ww. działek lokalizacja zamierzenia inwestycyjnego, zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.) wymaga decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

O wszczęciu postępowania w sprawie niniejszej decyzji zawiadomiono w formie obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty.

W toku prowadzonego postępowania tut. organ w oparciu o art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zwrócił się do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu o uzgodnienie lokalizacji planowanej inwestycji celu publicznego w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego. Organ uzgadniający w ustawowym terminie postanowieniem z dnia 08 maja 2023r. (data wpływu do tut. urzędu 11.05.2022r.) uzgodnił przedłożony projekt decyzji.

Ponieważ decyzja w całości uwzględnia żądania Wnioskodawcy odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia.

Stwierdzając zgodność planowanego przedsięwzięcia z przepisami szczególnymi i odrębnymi, należało orzec jak w sentencji.

INFORMACJA

- Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

- Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.
- Decyzja niniejsza nie jest pozwoleniem na budowę i nie upoważnia do jej rozpoczęcia. Do budowy można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę, o które należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Jarocinie.
- Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami technicznymi.
- Zgodnie z art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja wygasa jeśli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - dla terenu objętego decyzją uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

POUCZENIE

Stosownie do art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Stosownie do art. 53 ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio.

Stosownie do art. 53 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Stosownie do art. 58 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jeżeli decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art. 36, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, ul. Częstochowska 12, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Jarczewo, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, ul. Częstochowska 12, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Jarczewo, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

Załączniki:

1. mapa w skali 1:500;



Z up. BURMISTRZA
Olga Kaczmarek
Zastępcą Burmistrza

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Gęsiak – pełnomocnik Gminy Jaraczewo z s. Jaraczewo;
2. Starosta Jarociński, al. Niepodległości 10/12, 63-200 Jarocin;
3. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Poznaniu, ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań;
4. a/a.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Jarocinie
Referat Budownictwa i Środowiska
al. Niepodległości 10/12
63-200 Jarocin;
2. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Poznaniu
ul. Siemiradzkiego 5a
60-763 Poznań.

POŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY DOKUMENT ZOSTAŁ OPRACOWANY W WYNIKU PRAC GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH, KTÓRYCH REZULTATY ZAWIERA OPERAT TECHNICZNY POZYTYWNE ZWERYFIKOWANY. JEDNOCZEŚNIE INFORMUJĘ, ŻE JESTEM ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNIEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWSZEGO OŚWIADCZENIA.

Identyfikator materiału zasobu	P.5004.2023.	355
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Jarociński	
Wykonawca prac geodezyjnych	GEODETA mgr inż. Robert Drygała upr. geod. nr 14946	
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr 4 z dnia 08.03.2023	
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Imię i nazwisko mgr inż. Robert Drygała upr. geod. nr 14946	

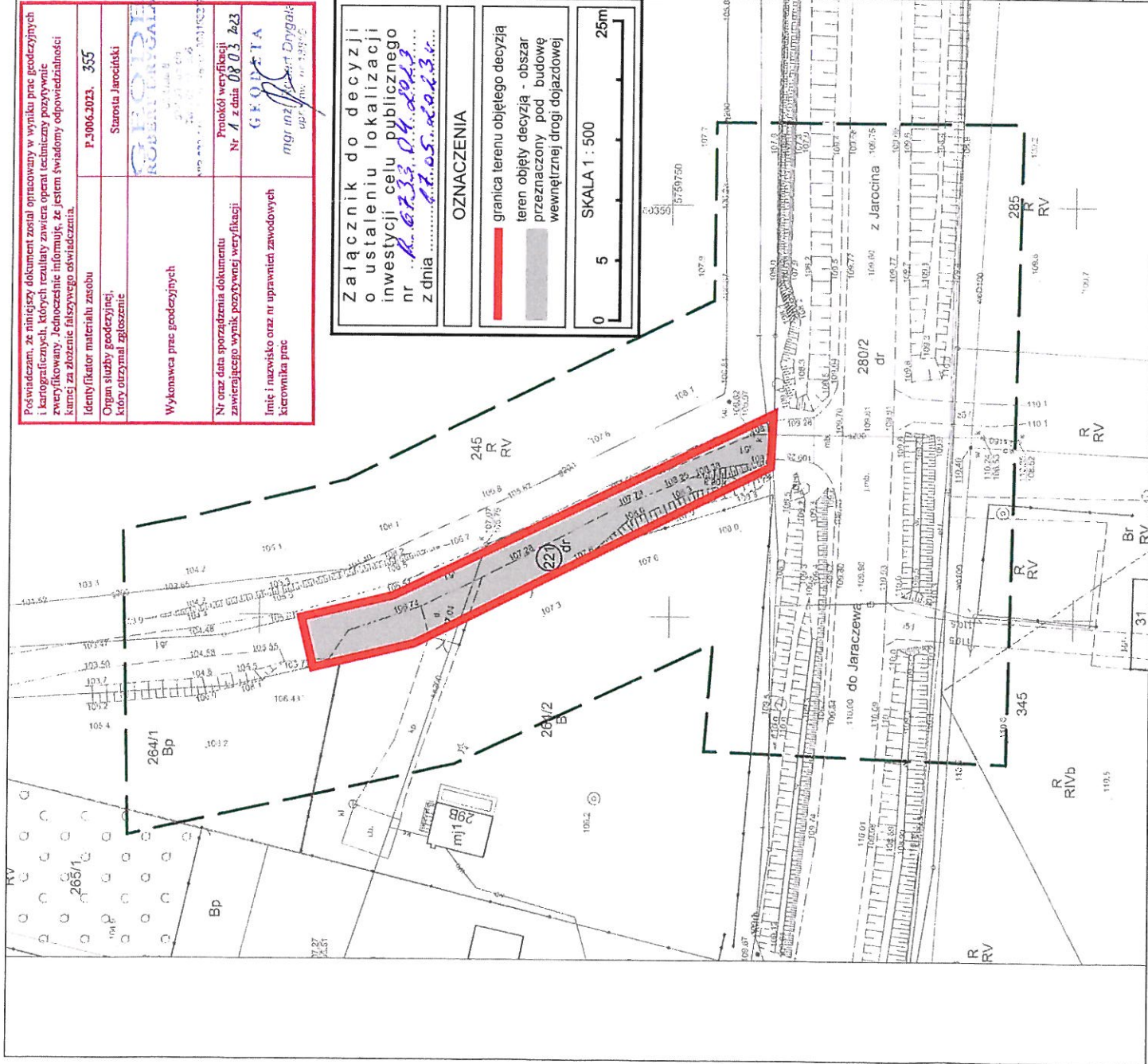
Załącznik do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
nr 62.7474.102.62.7408002 z dnia 08.03.2023 r.

OZNACZENIA

- granicą terenu objętego decyzją
- teren objęty decyzją - obszar przeznaczony pod budowę wewnętrznej drogi dojazdowej

SKALA 1:500

0 5 25m





**Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Poznaniu**

O.PO.Z-3.4342.18.2023.3.jk

Poznań 26.04.2023 r.

**Pracownia Projektowa
Przemysław Gęściak
ul. Kurpiowska 2
63-200 Jarocin**

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad – Oddział w Poznaniu, odpowiadając na pismo z 30.03.2023 r. (data wpływu: 30.03.2023 r.) opiniuje pozytywnie inwestycję pn. "Budowa wewnętrznej drogi dojazdowej na terenie działki ewid. nr 221, obręb Brzostów, gmina Jaraczewo". Jednocześnie tutaj Oddział informuje, że obsługę komunikacyjną ww. działki należy zapewnić poprzez istniejący zjazd zwykły z drogi krajowej nr 12 zlokalizowany w km 233+311.

*ZASTĘPCA DYREKTORA ODDZIAŁU
ds. Zarządzania Drogami i Mostami*
mgr inż. Maciej Kupka

Do wiadomości:

1. GDDKiA-O/Poznań
Rejon w Środzie Wielkopolskiej (skan)
2. aa.

Sprawę prowadzi:
Justyna Klimkowicz
tel. (61) 864-63-64
e-mail: jklimkowicz@gddkia.gov.pl



Orange Polska
Hurt
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta
ul. Ogrodowa 8, 91-062 Łódź
tel.: 503 037 881

Pracownia Projektowa
Przemysław Gęściak
ul. Kurpiowska 2
63-200 Jarocin

Łódź, 27 marzec 2023r.

Numer pisma: TTISILU/JM.215-6533/23.

Temat: Uzgodnienie projektu dotyczącego przebudowy zjazdu zwykłego w pasie drogowym DK12 do dz. nr 221 i budowy drogi na działce nr 221 obr. Brzostów gm. Jaraczewo.

Szanowni Państwo,

Informujemy, że uzgadniamy projekt dotyczący przebudowy zjazdu zwykłego w pasie drogowym DK12 do dz. nr 221 i budowy drogi na działce nr 221 obr. Brzostów gm. Jaraczewo.

Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia prac oraz wystąpienia o nadzór właścicielski dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosekonadzor. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia i nadzoru właścicielskiego jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Zgłoszenie/Wniosek o nadzór właścicielski można przesłać ze strony www.orange.pl/wniosekonadzor lub kierować na adres:
Orange Polska S.A.
Obsługa Techniczna Klienta Zachód
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury
Al. Wolności 7, 62-800 Kalisz
e-mail : DISU.RWWUUiKalisz@orange.com
Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy.
2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Kaliszu;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Kaliszu; oraz inspektora nadzoru.

4. W strefie projektowanych wykopów infrastrukturę teletechniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem zgodnie z przedstawionym rozwiązaniem. Zachować normatywne odległości w miejscach zbliżeń. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący.
5. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia pracownikowi sprawującemu w imieniu Orange Polska nadzór nad realizowanymi pracami.
6. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
7. **W przypadku uszkodzenia lub kradzieży infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.**
8. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Za powyższe uzgodnienie zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika. Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

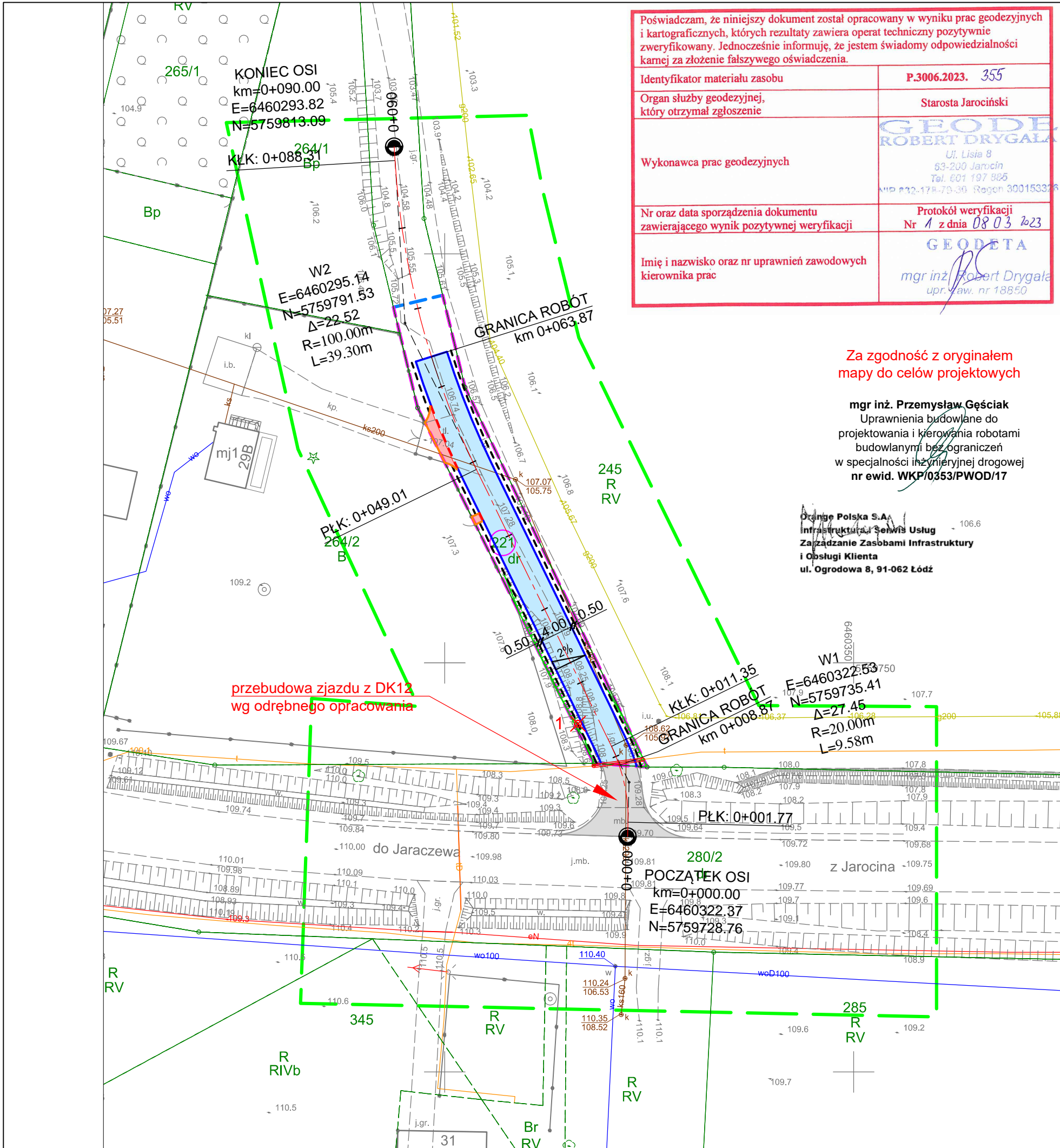
Z poważaniem



Jacek Madajski



Główny Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury

Załącznik: 1 egz. planu sytuacyjnego.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GGN-ODGK.6640.280.2023	
Nazwa miejscowości		Brzostów	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	300601_5	
	nazwa	Jaraczewo-obszar wiejski	
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0002	
	nazwa	Brzostów	
Arkusz mapy ewidencyjnej		1	
Sekcja		6.167.16.01.1.1; 6.167.16.01.1.3;	
Skala mapy		1:500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000	
	układu wysokości	PL-EVRF2007-NH	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji			
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji *)		nie stwierdzono	
Data opracowania mapy		27.02.2023 r.	
<div><div><div>GEODE</div><div>ROBERT DRYGALA</div><div>Ul. Lisia 8</div><div>63-200 Jarocin</div><div>Tel. 601 197 985</div><div>NIP 632-178-79-30 Regon 300153326</div></div><div><div>GEODETA</div><div> mgr inż. Robert Drygala</div><div>upr. zaw. nr 18850</div></div></div>			
nazwa/ imię i nazwisko wykonawcy		nr uprawnień i podpis geodety	
*) Należy podać skrótowy opis służebności gruntowej wraz ze sposobem jej oznaczenia na mapie a w przypadku kiedy nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami – zamieścić stosowną informację			

LEGENDA

- numery działek objętych inwestycją
- granica inwestycji będąca granicą ewid. działki
- granica inwestycji nie będąca granicą ewid. działki
- drzewa przeznaczone do wycinki
- proj. nawierzchnia z betonu asfaltowego
- proj. nawierzchnia z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm
- proj. oś drogi
- proj. krawężń jezdni
- proj. krawężnik betonowy najazdowy 15x22 cm obniżony na 2 cm
- proj. obrzeże betonowe 8x30 cm
- proj. krawężń pobocza umocnionego KŁSM 0/31.5mm
- proj. skarpa o pochyleniu 1:1.5
- proj. rura osłonowa dwudzielna HD-PE

inwestor :		 <div>Gmina Jaraczewo ul. Jarocińska 1 63-233 Jaraczewo</div>		jednostka projektowa :		 <div>PRACOWNIA PROJEKTOWA Przemysław Gęściak ul. Kurpiowska 2 63-200 Jarocin Tel. +48 664-727-685 e-mail: p.gesciak@gmail.com www: projekty-nadzory.com.pl</div>							
stadium : PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY				nr umowy : umowa nr 19/2023 z dn. 13.02.2023									
element : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				branża : drogowa									
nazwa obiektu : Budowa wewnętrznej drogi dojazdowej na dz. ewid. nr 221 obręb Brzostów, gm. Jaraczewo				tytuł rysunku : Plan sytuacyjny									
Projektant: br. drogowa		imię i nazwisko : mgr inż. Przemysław Gęściak		nr upr. budowlanych : WKP/0353/PWOD/17		specjalność : inżynierska drogowa		podpis : 		data sporządzenia : 15.03.2023 r.			
Sprawdzający: br. drogowa		imię i nazwisko : mgr inż. Wojciech Ekman		nr upr. budowlanych : WKP/0348/POOD/17		specjalność : inżynierska drogowa		podpis : 		skala : 1:500		egzemplarz :	
										nr rysunku : 2.1		nr tomu : -	
										nr archiwalny : 009-02/2023			

KZB-Uz/7/2023

**Pracownia Projektowa
Przemysław Gęściak
ul. Kurpiowska 2
63-200 Jarocin**

OPINIA

po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 22 marca 2023 r. przez Wnioskodawcę reprezentującego Inwestora, tj. Gminę Jaraczewo w sprawie:

- „Budowy drogi gminnej w miejscowości Brzostów dz. nr 221, obręb Brzostów wraz ze zjazdem z drogi krajowej nr 12”

KOMUNALNY ZAKŁAD BUDŻETOWY W JARACZEWIE

opiniuje pozytywnie

wymienione zadania przy zachowaniu następujących warunków:

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych związanych z budową drogi gminnej należy sporządzić protokół przekazania placu budowy określający stan techniczny istniejącej infrastruktury technicznej w zasięgu projektowanego placu budowy,
2. podczas prowadzonych robót budowlanych zwrócić szczególną uwagę na istniejące uzbrojenie podziemne wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, np. siecią kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, zlokalizowaną w obrębie projektowanej budowy drogi gminnej,
3. w dokumentacji projektowej i kosztorysowej należy uwzględnić wymianę istniejących uszkodzonych włązów rewizyjnych na nowe typu D400 żeliwno-betonowe oraz ich regulację do poziomu projektowanej nawierzchni drogi gminnej, zjazdów lub innych elementów drogi a także umocnienie każdego włązu rewizyjnego prefabrykowaną płytą betonową lub brukowaniem kostką granitową, koszt wykonania tych robót ponosi Wykonawca robót,
4. w przypadku występowania uzbrojenia infrastruktury technicznej sieci wodociągowej kolidującego z trasą projektowanej budowy drogi gminnej, np. hydranty p.poż podziemne lub nadziemne, źródła, punkty czerpalne wody, należy bezwzględnie przewidzieć ich przesunięcie poza nawierzchnię projektowanej budowy drogi gminnej z zachowaniem odpowiednich odległości od obiektów budowlanych i budynków, w przypadku ich uszkodzenia podczas prowadzonych robót budowlanych należy te elementy sieci wodociągowej wymienić na nowe i sprawne – całkowity koszt wykonania tych robót ponosi Wykonawca robót, natomiast w przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego koszt dostarczenia wymienionego elementu obciąża Właściciela lub Zarządcę sieci infrastruktury wodociągowej,
5. w przypadku występowania uzbrojenia infrastruktury technicznej sieci kanalizacji sanitarnej kolidującego z trasą projektowanej budowy drogi gminnej, np. skrzynek zasuw lub włązy studni rewizyjnych, należy bezwzględnie przewidzieć ich regulację do poziomu projektowanej budowy drogi gminnej oraz umocnienie, np. obramowaniem płytą betonową, bądź kostką granitową, w przypadku ich uszkodzenia podczas prowadzonych robót budowlanych należy te elementy sieci kanalizacji sanitarnej wymienić na nowe i sprawne – całkowity koszt wykonania tych robót ponosi Wykonawca robót, natomiast w przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego koszt dostarczenia wymienionego elementu obciąża Właściciela lub Zarządcę sieci infrastruktury kanalizacyjnej,

6. w przypadku konieczności wykonania głębokich wykopów, przed ich rozpoczęciem należy wykonać ręcznie próbne przekopy w celu ustalenia dokładnej lokalizacji istniejącej sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej, termin ich prowadzenia uzgodnić z Komunalnym Zakładem Budżetowym w Jaraczewie, ul. Kolejowa 9, 63-233 Jaraczewo, o terminie ich rozpoczęcia należy zawiadomić Zarządcę sieci co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem,
7. podczas usuwania karpiny istniejących drzew zwrócić szczególną uwagę na istniejące sieci infrastruktury technicznej wraz z przyłączami, ewentualne uszkodzenia należy niezwłocznie zgłosić do Komunalnego Zakładu Budżetowego w Jaraczewie, ul. Kolejowa 9, 63-233 Jaraczewo, koszt wykonania tych robót ponosi Wykonawca robót,
8. ewentualne uszkodzenia sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej lub przyłączy do tych sieci należy niezwłocznie zgłosić do Komunalnego Zakładu Budżetowego w Jaraczewie, ul. Kolejowa 9, 63-233 Jaraczewo, koszt wykonania tych robót ponosi Wykonawca robót,
9. prace należy wykonać zgodnie z polskimi normami i przepisami szczególnymi oraz przy zachowaniu odpowiednich warunków bezpieczeństwa w stosunku do uczestników ruchu drogowego,
10. w celu uzgodnienia projektowanej przebudowy drogi względem istniejącej sieci gazowej należy zwrócić się do właściwego Zarządcy sieci gazowej.


dyrektor Komunalny Zakład Budżetowy
w Jaraczewie
63-233 Jaraczewo, ul. Kolejowa 9, tel. 62 740 80 03
NIP: 617-19-46-91 REGON 250958809

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

