



Biuro Projektów Dróg i Mostów
„BBKS-PROJEKT” Sp. z o.o.
ul. Ojca Beyzyma 10/1
53-204 Wrocław

DU.452.44.2022.KJ
L.dz. 14249/2023.6306/2023

Wrocław, 25.10.2023

Dotyczy: uzgodnienia zamiennego projektu nasadzeń realizowanych w ramach inwestycji pn.: „Przebudowy ul. Kosmonautów w ciągu drogi Krajowej nr 94 we Wrocławiu od zachodniego przyczółku wiaduktu nad linią kolejową 273 relacji Wrocław – Szczecin do skrzyżowania z Aleją Stabłowicką (rejon ul. Jeżowskiej) na odcinku ok. 2610 m.”

Odpowiadając na Państwa pismo L.dz. 395/P/2023/KB z dnia 02.10.2023 w sprawie jw., na mocy § 4 Porozumienia z dnia 23.12.2002 zawartego z Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, Zarząd Zieleni Miejskiej **opiniuje pozytywnie zamienny projekt nasadzeń** dotyczący przedmiotowej inwestycji z następującymi warunkami:

1. Prace w obrębie inwestycji należy prowadzić zgodnie z:
 - ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 (Dz. U. z 2021, poz. 1098),
 - ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 (Dz.U. z 2020, poz. 1219);
 - Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28.06.2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
2. Zgodnie z § 2, ust. 3, pkt 2 ww. Zarządzenia nr 1217/2019 Prezydenta Wrocławia, należy zapewnić stały nadzór dendrologiczny nad ochroną drzew przez osoby o kwalifikacjach określonych w załączniku nr 2 do ww. zarządzenia;
 - a) dokumenty z terminem realizacji prac, potwierdzenie zlecenia nadzoru dendrologicznego należy przesłać do ZZM, w terminie min. 14 dni przed wejściem w teren, powołując się na nr niniejszego uzgodnienia; w przypadku nie przesłania wskazanych dokumentów niniejsze uzgodnienie traci ważność;
 - b) w ramach nadzoru dendrologicznego należy systematycznie prowadzić raportowanie robót; cotygodniowe raporty wraz z dokumentacją fotograficzną należy przysyłać w formie e-mail do Inspektorów ZZM; jednym z warunków odbioru prac po zakończeniu inwestycji będzie przedstawienie kompletu dokumentacji z nadzoru.
3. Działając zgodnie z ww. Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia, w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony istniejącej zieleni w procesie inwestycyjnym na etapie realizacji należy zapoznać się z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia” opublikowanymi na stronie ZZM http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.html i postępować zgodnie z ich zapisami.
4. Przygotowanie terenu pod nasadzenia, parametry materiały roślinnego, sadzenie roślin oraz ich pielęgnację należy wykonać zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową. Nawożenie należy przeprowadzać na podstawie wyników analiz glebowych. Wskazujemy na konieczność zabezpieczenia odpowiedniej ilości wody potrzebnej do nawodnienia posadzonych roślin ze szczególnym uwzględnieniem wysokich parametrów sadzonych drzew. Proponowane rury perforowane należy zabezpieczyć przed nadmiernym zamuleniem gruntem. Na etapie wykonawczym do rozważania większa średnica rury.
5. Wskazuje się na konieczność prowadzenia:
 - a) monitoringu zieleni w zakresie ochrony przed szkodnikami i chorobami. Wszelkie stwierdzone symptomy obniżenia kondycji należy zgłaszać do ZZM;



- b) dziennika pielęgnacji.
6. Posadzone drzewa należy oznaczać za pomocą etykiet (arbotagów) przymocowanych do opasek zaciskowych w kolorze czarnym (opaska o dł. 30 - 37cm i szer. 4,8 mm, odporne na UV) poprzez przymocowanie do bocznej gałęzi z zachowaniem odpowiedniego luzu uwzględniającego przyrost; zalecany jest montaż opaski jeszcze przed posadzeniem, aby etykieta była umieszczona wystarczająco wysoko tj. 2,5 - 2,8 m, pamiętając, aby umieszczona była od strony północnej; dopuszcza się oznaczanie drzew już posadzonych poprzez zawieszenie etykiet na pierwszych dostępnych gałęziach korony (na wysokości minimum 2,2 m); sposób montażu nie może wpływać na prawidłowy wzrost drzewa. Arbotagi zostaną dostarczone przez ZZM, zakup opasek zaciskowych leży po stronie Wykonawcy.
7. W ocenie ZZM należy rozważyć:
- a) uwzględnienie w ramach planowanego przetargu nasadzeń drzew, z których zrezygnowano w aktualnym projekcie w porównaniu do projektu pierwotnego, a które mogą stanowić kompensatę dla Inwestora (WI) za wycinkę z innych inwestycji. Jednocześnie pozwoli to na pełną realizację pierwotnego projektu w zbliżonym czasie i uzyskanie tym samym jednolitego charakteru nasadzeń;
 - b) możliwość realizacji wszystkich nasadzeń na pętli w obecnym etapie realizacji inwestycji.
8. Wszystkie posadzone rośliny należy objąć gwarancją. Wymiana roślin powinna uwzględniać rośliny: obumarłe, o obniżonej kondycji zdrowotnej i nie rokujące na dalszy prawidłowy rozwój; martwe i zakwalifikowane ze względu na stan do wymiany należy usunąć bezpośrednio po stwierdzeniu powyższego i wymienić w najbliższym sezonie wegetacyjnym na nowe, z przedłużeniem okresu pielęgnacji i gwarancji.
9. Trawniki należy założyć zgodnie z przedłożoną dokumentacją. Odtworzone/założone trawniki należy objąć 3-letnim okresem gwarancji i pielęgnacji. Okres pielęgnacji i gwarancji liczony jest od daty bezusterkowego odbioru prac. Wskazujemy również na konieczność tymczasowego wygrodzienia miejsc newralgicznych narażonych na rozdeptywanie/rozjeżdżanie nowo założonego trawnika.
10. Informacje o lokalizacji nasadzeń należy zaktualizować w Systemie Informacji Przestrzennej zgodnie z wytycznymi zawartymi w załączniku nr 5 do ww. Zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia najpóźniej 30 dni po wykonaniu nasadzeń.
11. O zakończeniu robót związanych z inwestycją i gotowości do odbioru prac w zakresie zieleni należy powiadomić tutaj Zarząd. Prace należy wykonać w pełnym zakresie, zgodnie z dokumentacją projektową oraz wydanym uzgodnieniem. Przez gotowość odbioru rozumie się osiągnięcie pełnego, ostatecznego efektu, zamierzonego w projekcie. Nie dopuszcza się odbioru prac wykonanych częściowo lub nieprawidłowo.
12. Inwestor jest zobowiązany do przekazania Wykonawcy robót dokumentacji projektowej wraz z warunkami niniejszego uzgodnienia i niezbędnymi załącznikami w zakresie ochrony zieleni.
13. Dokumentacja – zał. nr 1 jest integralną częścią niniejszego uzgodnienia. Wszelkie zmiany wprowadzane do projektu po dacie niniejszego uzgodnienia oraz w trakcie jego realizacji należy uzgadniać w tutaj Zarządzie.

Uzgodnienie jest ważne do **31.12.2024** i nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych niezbędnych decyzji i uzgodnień.

Jednocześnie informujemy, iż traci ważność uzgodnienie projektu zieleni DU.452.44.2022.KJ / DZZ.421.374.2017.4.EB, L.dz. 15446.5890/2022 z dnia 28.11.2022.

Z-ca DYREKTORA
Ewa Partyka



Sprawę prowadzi: Katarzyna Jacek tel. 71 323 50 80, e-mail: katarzyna.jacek@zzm.wroc.pl

Załączniki: 1. Projekt zieleni kompensacyjnej – wrzesień 2023.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław

INWESTOR	Prezydent Wrocławia Sukiennice 9, 50-107 Wrocław tel. +48 71 77 78 201, 77 78 899 / faks. +48 71 77 77 277 www.wroclaw.pl		
PRZEDSTAWICIEL INWESTORA	 Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław T +48 71 77 10 900 lub 901 F +48 71 77 10 904 E biuro@wi.wroc.pl		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 BIURO PROJEKTÓW DRÓG I MOSTÓW „BBKS-PROJEKT” Sp. z o.o. UL. OJCA BEYZYMA 10/1, 53-204 WROCLAW, TEL. (071) 364 79 80, FAX (071) 364 79 90 www.bbks-projekt.pl ; e-mail: sekretariat@bbks-projekt.pl		
NAZWA ZADANIA	<p>„Przebudowa ul. Kosmonautów w ciągu drogi Krajowej nr 94 we Wrocławiu od zachodniego przyczółku wiaduktu nad linią kolejową 273 relacji Wrocław Szczecin do skrzyżowania z Aleją Stabłowicką (rejon ul. Jeżowskiej), na odcinku ok. 2610m”</p> <p>PROJEKT ZIELENI KOMPENSACYJNEJ</p>		
TEMAT OPRACOWANIA			
<i>Stanowisko</i>	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Numer uprawnień, specjalność, zakres</i>	<i>Podpis</i>
Projektant	mgr inż. Kamil Barski		
<i>Nr tomu:</i>	<i>Data opracowania:</i>		<i>Nr egzemplarz</i>
	09.2023		1

ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ
 Al. Śląska 1, 54-118 Wrocław
 REGON 932104838, NIP 8971617948
 tel. +48 71 323 50 00, faks +48 71 323 50 02
 E-mail: sekretariat@zzm.wroc.pl

ków na torowisku

ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ

Al. Śląska 1, 54-118 Wrocław
REGON 932104838, NIP 8971617048
tel. +48 71 323 50 00, faks +48 71 323 50 02
E-mail: sekretariat@zzm.wroc.pl

Załącznik do: DU.452.44.2022.17
L.dz. 14249/2023 6806/2023

z dnia 25.10.2023

Inwestor

PREZYDENT WROCŁAWIA

SUKIENNICE 9
50-107 WROCŁAW

Przedstawiciel Inwestora



Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.

Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
T +48 71 77 10 900 lub 901 F +48 71 77 10 904
www.wi.wroc.pl E biuro@wi.wroc.pl

Jednostka projektowa



BIURO PROJEKTÓW DRÓG I MOSTÓW

BBKS-PROJEKT Sp. z o.o.

ul. Beyzyma 10/1, 53-204 WROCŁAW
tel.: +48 71 364 79 80 fax: +48 71 364 79 90
www.bbks-projekt.pl e-mail: sekretariat@bbks-projekt.pl

Patrz: opis

ji linii WN

listopada

o zadania

Stadium	Nazwa zadania			
Projekt wykonawczy	„Przebudowa ul. Kosmonautów w ciągu drogi Krajowej nr 94 we Wrocławiu od zachodniego przyczółku wiaduktu nad linią kolejową 273 relacji Wrocław Szczecin do skrzyżowania z Aleją Stabłowicką (rejon ul. Jeżowskiej), na odcinku ok. 2610m” Realizowana w ramach części 2 kontraktu pod nazwą: „02100 Budowa Osi Zachodniej we Wrocławiu w ciągu drogi krajowej nr 94.”			
Nr tomu	Nazwa opracowania			
	PROJEKT ZIELENI KOMPENSACYJNEJ			
Branża	Tytuł rysunku			
Z	PROJEKT ZIELENI cz. 1 - styk z ul. 11go Listopada			
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień budowlanych	Podpis	
Projektant branży zieleni	mgr inż. Kamil Barski			
Nr archiwalny	Data opracowania	Skala	Nr rys.	Arkusz
	09.2023	1:500	1	

torowisku

ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ

Al. Śląska 1, 54-118 Wrocław
REGON 932104838, NIP 8971617948
tel. +48 71 323 50 00, faks +48 71 323 50 02
E-mail: sekretariat@zzm.wroc.pl

Załącznik do: DU. 452.44.2022.K1
L.dz. 14.249/2023.6306/2023

z dnia 25.10.2023

Inwestor

PREZYDENT WROCŁAWIA

SUKIENNICE 9
50-107 WROCŁAW

Przedstawiciel Inwestora



Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.

Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
T +48 71 77 10 900 lub 901 F +48 71 77 10 904
www.wi.wroc.pl E biuro@wi.wroc.pl

Jednostka projektowa



BIURO PROJEKTÓW DRÓG I MOSTÓW

BBKS-PROJEKT Sp. z o.o.

ul. Beyzyma 10/1, 53-204 WROCŁAW
tel.: +48 71 364 79 80 fax: +48 71 364 79 90
www.bbks-projekt.pl e-mail: sekretariat@bbks-projekt.pl

opis

VN

da

nia

Stadium	Nazwa zadania			
Projekt wykonawczy	„Przebudowa ul. Kosmonautów w ciągu drogi Krajowej nr 94 we Wrocławiu od zachodniego przyczółku wiaduktu nad Ilniakolejową 273 relacji Wrocław Szczecin do skrzyżowania z Aleją Stabłowicką (rejon ul. Jeżowskiej), na odcinku ok. 2610m” Realizowana w ramach części 2 kontraktu pod nazwą: „02100 Budowa Osi Zachodniej we Wrocławiu w ciągu drogi krajowej nr 94.”			
Nr tomu	Nazwa opracowania			
	PROJEKT ZIELENI KOMPENSACYJNEJ			
Branża	Tytuł rysunku			
Z	PROJEKT ZIELENI cz. 2			
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień budowlanych	Podpis	
Projektant branży zieleń	mgr inż. Kamil Barski			
Nr archiwalny	Data opracowania	Skala	Nr rys.	Arkusz
	09.2023	1:500	2	

n:

rozchodników na torowisku
alizacji:

ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ
Al. Śląska 1, 54-118 Wrocław
REGON 932104838, NIP 8971617948
tel. +48 71 323 50 00, faks +48 71 323 50 02
E-mail: sekretariat@zzm.wroc.pl

Załącznik do: DU.452.46.2022.127
L.dz. 16249/2023 z 6306/2023
z dnia 25.10.2023

Inwestor

PREZYDENT WROCŁAWIA

SUKIENNICE 9
50-107 WROCŁAW

Przedstawiciel Inwestora



Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.

Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
T +48 71 77 10 900 lub 901 F +48 71 77 10 904
www.wi.wroc.pl E biuro@wi.wroc.pl

3,4,5

Jednostka projektowa



BIURO PROJEKTÓW DRÓG I MOSTÓW

BBKS-PROJEKT Sp. z o.o.

ul. Beyzyma 10/1, 53-204 WROCŁAW
tel.: +48 71 364 79 80 fax: +48 71 364 79 90
www.bbks-projekt.pl e-mail: sekretariat@bbks-projekt.pl

na planie. Patrz: opis

o likwidacji linii WN

ul. 11go Listopada

odrębnego zadania

Stadium	Nazwa zadania			
Projekt wykonawczy	„Przebudowa ul. Kosmonautów w ciągu drogi Krajowej nr 94 we Wrocławiu od zachodniego przyczółku wiaduktu nad linią kolejową 273 relacji Wrocław Szczecin do skrzyżowania z Aleją Stabłowicką (rejon ul. Jeżowskiej), na odcinku ok. 2610m” Realizowana w ramach części 2 kontraktu pod nazwą: „02100 Budowa Osi Zachodniej we Wrocławiu w ciągu drogi krajowej nr 94.”			
Nr tomu	Nazwa opracowania			
	PROJEKT ZIELENI KOMPENSACYJNEJ			
Branża	Tytuł rysunku			
Z	PROJEKT ZIELENI cz. 3			
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień budowlanych	Podpis	
Projektant branży zieleni	mgr inż. Kamil Barski			
Nr archiwalny	Data opracowania	Skala	Nr rys.	Arkusz
	09.2023	1:500	3	

ów na torowisku

ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ

Al. Śląska 1, 54-118 Wrocław
REGON 932104838, NIP 8971617948
tel. +48 71 323 50 00, faks +48 71 323 50 02
E-mail: sekretariat@zzm.wroc.pl

Załącznik do: DU.452.44.2022.K7
L.dz. 14248/2023 6306/2023
25.10.2023

Inwestor

PREZYDENT WROCŁAWIA

SUKIENNICE 9
50-107 WROCŁAW

Przedstawiciel Inwestora



Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.

Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
T +48 71 77 10 900 lub 901 F +48 71 77 10 904
www.wi.wroc.pl E biuro@wi.wroc.pl

Jednostka projektowa



BIURO PROJEKTÓW DRÓG I MOSTÓW

BBKS-PROJEKT Sp. z o.o.

ul. Bezymia 10/1, 53-204 WROCŁAW
tel.: +48 71 364 79 80 fax: +48 71 364 79 90
www.bbks-projekt.pl e-mail: sekretariat@bbks-projekt.pl

atrz: opis

linii WN

stopada

zadania

Stadium	Nazwa zadania			
Projekt wykonawczy	„Przebudowa ul. Kosmonautów w ciągu drogi Krajowej nr 94 we Wrocławiu od zachodniego przyczółku wiaduktu nad linią kolejową 273 relacji Wrocław Szczecin do skrzyżowania z Aleją Stabłowicką (rejon ul. Jeżowskiej), na odcinku ok. 2610m” Realizowana w ramach części 2 kontraktu pod nazwą: „02100 Budowa Osi Zachodniej we Wrocławiu w ciągu drogi krajowej nr 94.”			
Nr tomu	Nazwa opracowania			
	PROJEKT ZIELENI KOMPENSACYJNEJ			
Branża	Tytuł rysunku			
Z	PROJEKT ZIELENI cz. 4			
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień budowlanych	Podpis	
Projektant branży zieleni	mgr inż. Kamil Barski			
Nr archiwalny	Data opracowania	Skala	Nr rys.	Arkusze
	09.2023	1:500	4	

ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ

Al. Śląska 1, 54-118 Wrocław
REGON 932104838, NIP 887817948
tel. +48 71 323 50 00, faks +48 71 323 50 01
E-mail: sekretariat@zzm.wroc.pl

Załącznik do: ...DU. 452.44.2022.127
Ld2.14249/2023 6306/2023

z dnia 25.10.2023

*Inwestor***PREZYDENT WROCŁAWIA**

SUKIENNICE 9
50-107 WROCŁAW

Przedstawiciel Inwestora**Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.**

Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
T +48 71 77 10 900 lub 901 F +48 71 77 10 904
www.wi.wroc.pl E biuro@wi.wroc.pl

Jednostka projektowa**BIURO PROJEKTÓW DRÓG I MOSTÓW****BBKS-PROJEKT Sp. z o.o.**

ul. Beyzyma 10/1, 53-204 WROCŁAW
tel.: +48 71 364 79 80 fax: +48 71 364 79 90
www.bbks-projekt.pl e-mail: sekretariat@bbks-projekt.pl

Stadium

Projekt
wykonawczy

Nazwa zadania

„Przebudowa ul. Kosmonautów w ciągu drogi Krajowej nr 94 we Wrocławiu od zachodniego przyczółku wiaduktu nad linią kolejową 273 relacji Wrocław Szczecin do skrzyżowania z Aleją Stabłowicką (rejon ul. Jeżowskiej), na odcinku ok. 2610m”
Realizowana w ramach części 2 kontraktu pod nazwą: „02100 Budowa Osi Zachodniej we Wrocławiu w ciągu drogi krajowej nr 94.”

*Nr tomu**Nazwa opracowania***PROJEKT ZIELENI KOMPENSACYJNEJ***Branża***Z***Tytuł rysunku***PROJEKT ZIELENI cz. 5 - pętla autobusowa***Stanowisko**Imię i nazwisko**Nr uprawnień budowlanych**Podpis*

Projektant
branży zieleni

mgr inż. Kamil Barski

*Nr archiwalny**Data opracowania**Skala*

1:500

Nr rys.

5

Arkusz