

PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**Przebudowa pomieszczeń na poziomie suteryn budynku przedszkola wraz ze zmianą sposobu użytkowania na sale przeznaczone na funkcję żłobka z własnym węzłem sanitarnym, pokojem socjalnym dla opiekunów, szatnią dla personelu
- wewnętrzne instalacje wodno – kanalizacyjne i c.o.**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

38-230 NOWY ŻMIGRÓD, ul. Mickiewicza 6

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:

OBRĘB NOWY ŻMIGRÓD 0014

NR EWID. DZIAŁKI: 1031/1

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ORAZ JEGO ADRES:

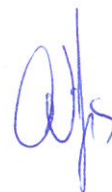
GMINA NOWY ŻMIGRÓD

38-230 NOWY ŻMIGRÓD, UL. MICKIEWICZA 2

PROJEKTANT:

mgr inż. Krystyna Witos

Nr upr. ANB-2-8346-22/89 i ANB.V.7342-101/94
w zakresie instalacji i sieci sanitarnych



Jasło, grudzień 2023r

SPIS ZAWARTOŚCI

- **Część opisowa**

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.
2. Dane ogólne.
3. Opracowanie projektowe instalacji wodociągowej.
4. Opracowanie projektowe instalacji kanalizacji sanitarnej.
5. Opracowanie projektowe instalacji c.o.
6. Uwagi końcowe.

- **Część rysunkowa**

- RZUT SUTERYN – poziom -2,50
- schemat instalacji wod. – kan.

- rys. nr S-1

PROJEKT TECHNICZNY

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora.
- PT architektury przebudowy pomieszczeń suteryn budynku przedszkola, usytuowanego w Nowym Żmigrodzie przy ul. Mickiewicza 6 wraz ze zmianą sposobu użytkowania na funkcję żłobka z własnym węzłem sanitarnym
- Obowiązujące normy i przepisy projektowe.
- Uzgodnienia z Inwestorem.

2. DANE OGÓLNE

Projektowana przebudowa pomieszczeń suteryn, wewnątrz budynku Przedszkola wraz ze zmianą sposobu użytkowania na funkcję żłobka z własnym węzłem sanitarnym i instalacjami wewnętrznymi zlokalizowana jest w wolnostojącym budynku w Nowym Żmigrodzie, przy ul. Mickiewicza 6.

W związku z projektowaną przebudową wewnątrz budynku należy wykonać nową instalację wod. – kan. w pomieszczeniu sanitariatów w suterynie i przebudować instalację c.o. .

3. OPRACOWANIE PROJEKTOWE INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ

Woda zimna do istniejącego budynku doprowadzona jest przyłączem wodociągowym z gminnej sieci wodociągowej i rozprowadzona istniejącą instalacją wodociągową do wszystkich przyborów, zainstalowanych w budynku.

W ramach przebudowy istniejącego budynku Przedszkola nie przewiduje się potrzeby zwiększania zapotrzebowania na wodę .

Istniejąca infrastruktura techniczna oraz ilość wody możliwa do pobrania z sieci jest wystarczająca dla projektowanej inwestycji.

Wodę zimną należy doprowadzić do nowych przyborów zainstalowanych w sanitariacie tj:

- | | |
|--------------------|----------|
| - umywalka | - szt. 3 |
| - natrysk | - szt. 1 |
| - płuczki ustępowe | - szt. 3 |
| - łączka do węża | - szt. 1 |

Wodę ciepłą należy doprowadzić do następujących przyborów tj:

- | | |
|------------|----------|
| - umywalka | - szt. 3 |
| - natrysk | - szt. 1 |

Dla doprowadzenia wody zimnej i ciepłej do projektowanych przyborów należy wykonać nowe instalacje wodociągowe.

Zasilanie baterii natryskowej, umywalki U4 i łączki odbywać się będzie z istniejących pionów w_z i w_c , zlokalizowanych w ścianie wewnętrznej pokoju socjalnego.

Rurociągi poziome rozprowadzające wodę zimną i ciepłą należy poprowadzić równolegle jeden obok drugiego, najpierw w bruździe ścian wewnętrznych a następnie pod posadzką do poszczególnej armatury. Zasilanie baterii umywalkowych U1, U2 i U3 odbywać się będzie z istniejącej instalacji w_z i w_c , zlokalizowanej w ścianie przy umywalce U3.

Trasy w/w rurociągów pokazano na rzucie – rys. nr S-1.

Projektowane miski ustępowe w pomieszczeniu sanitariatów usytuowane są w miejscach istniejących misek. Podłączenie projektowanej instalacji wody zimnej do misek

WC wykonać z istniejącej instalacji, zlokalizowanej w ścianie wewnętrznej .

Rurociągi, rozprowadzające wodę zimną i ciepłą należy wykonać z rur ciśnieniowych miedzianych łączonych kształtkami lutowanymi lutem miękkim lub z rur ciśnieniowych z tworzyw sztucznych łączonych za pomocą złączek zaciskowych z zastosowaniem kształtek mosiężnych np. rury systemu TECEflex.

W miejscach podłączeń baterii przewiduje się zastosowanie złączek metalowych gwintowanych. Do uszczelnienia łączników stosować taśmę teflonową.

Rury prowadzone w bruzdach ściennych należy ułożyć w osłonie. Wielkość i głębokość bruzdy powinna zapewniać możliwość swobodnego montażu instalacji.

Przejścia przewodów przez wewnętrzne przegrody w budynku powinny być prowadzone w tulejach z tworzyw sztucznych.

- Armatura

Jako armaturę należy zastosować baterie umywalkowe, montowane na obrzeżach przyboru z kompletem zaworów kątowych, ścienną baterię natryskową oraz zawór czerpialny z przyłączem elastycznym. Jako armatura do zbiorników spłukujących w stelażu podtynkowym zastosowany jest zawór napełniający.

- Próby

Po wykonaniu instalacji należy wykonać próbę szczelności przewodów i armatury a następnie instalację należy przepłukać i zdezynfekować by odpowiadała warunkom higienicznym dla potrzeb wody pitnej.

4. OPRACOWANIE PROJEKTOWE INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z przebudowywanych pomieszczeń obiektu odbywać się będzie poprzez projektowaną instalację kanalizacyjną do istniejących pionów kanalizacyjnych, usytuowanych w ścianie piwnicy lub istniejących poziomów kanalizacyjnych, prowadzonych pod posadzką sanitariatu i korytarza.

UWAGA: Dokładny punkt włączenia instalacji kanalizacji sanitarnej do istniejącego poziomu kanalizacyjnego pod posadzką sanitariatu ustalić na budowie, po znalezieniu w/w poziomu kanalizacyjnego.

Podejścia do przyborów sanitarnych wykonać z rur kanalizacyjnych PVC, łączonych na uszczelki gumowe.

Podejścia kanalizacyjne do urządzeń prowadzić ze spadkiem do pionu, w bruzdach ściennych w ścianach wewnętrznych lub pod posadzką sanitariatu.

W pomieszczeniu sanitariatów zaprojektowano miski WC wiszące ceramiczne, z odpływem poziomym tylnym z syfonem ze stali szlachetnej. Do miski WC przyjęto stelaż podtynkowy, wyposażony w zbiornik spłukujący do zabudowy w ścianie z zaworem napełniającym w samonośnej ramie stalowej, elastyczny wąż przyłączeniowy, kolano odpływowe. Do miski zastosowano dwudzielny przycisk spłukujący do WC ze stali szlachetnej, przeznaczony do zbiornika zamontowanego w stelażu.

Przybory sanitarne, zaprojektowane w sanitariacie a przeznaczone dla dzieci powinny być dostosowane do wzrostu dzieci. Podwieszane, ceramiczne miski ustępowe dla dzieci MU2 i MU3 należy usytuować na wysokości 30cm zaś umywalki U1, U2 i U3, przeznaczone dla dzieci na wysokości 60cm.

Dodatkowo w sanitariacie zaprojektowano ceramiczną miskę ustępową dla dorosłych MU1, umywalkę U4, zainstalowaną na wysokości 85cm obok natrysku oraz brodzik natryskowy.

5. OPRACOWANIE PROJEKTOWE INSTALACJI C.O.

Istniejący budynek przedszkola wyposażony jest w wodną instalację c.o. z rozdziałem dolnym. Czynniki grzewcze do instalacji budynku doprowadzone są z istniejącej kotłowni. Wszystkie pomieszczenia w suterrenach ogrzewane są grzejnikami, zasilanymi z istniejącej instalacji c.o.

- Elementy grzejne

W ramach przebudowy pomieszczenia sanitariatów w suterynie budynku przedszkola na funkcję żłobka i montaż dodatkowych umywalek dla dzieci należy przenieść istniejący grzejnik, usytuowany pod oknem przy ścianie zewnętrznej, na ścianę wewnętrzną pomieszczenia.

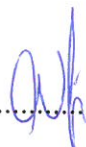
- Rurociągi i armatura

Przewody instalacji c.o. należy wykonać z rur miedzianych łączonych kształtkami lutowanymi lutem miękkim.

6. UWAGI KOŃCOWE

1. Całość instalacji wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Część II – Instalacje sanitarne i przemysłowe oraz wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 poz. 1225) ze zmianami
2. Zastosowane do budowy materiały winny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa albo deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

Opracowała: mgr inż. Krystyna Witos



.....

