

Gmina Rydzyna
Rynek1
64-130 Rydzyna

PROJEKT TECHNICZNY - BRANŻA SANITARNA

I. OPIS TECHNICZNY

1. Informacje ogólne

Temat: PROJEKT BUDOWLANY TECHNICZNY – **Adaptacja budynku na tymczasowe pomieszczenia przedszkolne** - branża sanitarna.

Lokalizacja inwestycji: m. Rydzyna ul. Wolności 14A , dz. ewid. nr 280/3, obręb ewid. Rydzyna, jednostka ewidencyjna Rydzyna.

Inwestor: Gmina Rydzyna ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna.

2. Podstawa opracowania

- ✎ projekt architektoniczno-budowlany,
- ✎ uzgodnienia z Inwestorem,
- ✎ wizja lokalna,
- ✎ normy i wytyczne projektowania,
- ✎ katalogi zastosowanych urządzeń.

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny instalacji wewnętrznych sanitarnych dla pomieszczeń istniejącego budynku adoptowanych na tymczasowe pomieszczenia przedszkolne. Opracowanie obejmuje:

- ✎ projekt techniczny instalacji zimnej i ciepłej wody,
- ✎ projekt techniczny instalacji kanalizacji sanitarnej.

4. Rozwiązania instalacyjne

4.1. Instalacja zimnej i ciepłej wody

Źródłem zimnej wody dla pomieszczeń budynku adoptowanych dla potrzeb pomieszczeń przedszkolnych będzie istniejąca instalacja zimnej i ciepłej wody w budynku do której należy się nawiązać z projektowaną nową instalacją.

W adoptowanych pomieszczeniach projektuje się wykonanie nowej instalacji wodnej wewnątrz na parterze i I-piętrze budynku.

Przewody zimnej wody zaprojektowano z rur i kształtek PEX-Al łączonych przez kształtki zaciskowe (lub rur PP łączonych przez zgrzewanie).

Przewody ciepłej wody zaprojektowano z rur i kształtek PEX-Al łączonych przez kształtki zaciskowe (lub rur PP łączonych przez zgrzewanie).

Przyjęto, że przewody wody ciepłej będą prowadzone równolegle do przewodów wody zimnej. Trasy przewodów zimnej i ciepłej wody zostały pokazane na rysunkach.

W obrębie przedszkola przewody zimnej i ciepłej wody należy prowadzić w bruzdach w posadzce i w bruzdach ściennych.

Połączenia rur z armaturą należy wykonać poprzez złączki mosiężne. Uszczelnienia połączeń gwintowanych wykonać taśmą teflonową. Podejścia pod przybory sanitarne należy wykonać od dołu i zakończyć kurkami kątowymi EKO G1/2. Przybory sanitarne (baterie i spłuczki) należy połączyć z instalacją za pośrednictwem węży do baterii G1/2/M10x1 150-350mm.

Rury zimnej wody zaizolować otuliną z pianki poliuretanowej o grubości 9 mm, a rury ciepłej wody oraz cyrkulacji otuliną z pianki poliuretanowej o grubości 20 mm. Izolacja musi spełniać minimalne wymagania stawiane przez WT2021.

Rury zimnej i ciepłej wody zamocować do konstrukcji podporami ślizgowymi i stałymi zgodnie z wytycznymi producenta zastosowanych rur.

UWAGA: W pomieszczeniu łazienki dla podopiecznych przedszkola należy zamontować miski ustępowe i umywalki oraz kabinę prysznicową z niskim brodzikiem dostosowane do wieku dzieci znajdujących się w przedszkolu. Dodatkowo przy umywalkach i kabinie prysznicowej należy zamontować baterie z termostatem.

Przed zakryciem bruzd ściennych należy wykonać próbę szczelności wg „Warunków technicznych

Gmina Rydzyna
Rynek1
64-130 Rydzyna

wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych", przy ciśnieniu 1,5 raza większym od ciśnienia roboczego.

4.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Ścieki sanitarne i technologiczne z pomieszczeń budynku adoptowanych dla potrzeb pomieszczeń przedszkolnych będą odprowadzane do istniejącej instalacji kan. san. w budynku do której należy się nawiązać z projektowaną nową instalacją.

Instalację wewnątrz budynku należy wykonać z rur i kształtek PVC-S, łączonych na uszczelki gumowe. W obrębie przedszkola podejścia pod przybory sanitarne należy układać w ścianach i pod posadzką z zachowaniem odpowiednich spadków. Do podłączenia urządzeń należy wykorzystać istniejące piony kan. san. (K1-K3) na parterze i I-piętrze budynku, które wyprowadzone są przez kondygnację I piętra ponad dach i zakończone są rurami wywiewnymi/wywietrzakami dachowymi.

Odpowietrzenie kanalizacji będzie się odbywało w sposób grawitacyjny przez istniejące piony kanalizacyjne (K1-K3). Dodatkowo na instalacji należy zamontować zawory napowietrzające. Dodatkowo w pom. kuchni typu cateringowego na instalacji należy zamontować łapacz tłuszczu.

Podejścia kanalizacyjne pod urządzenia sanitarne i piony należy sprawdzić na szczelność poprzez obserwację w czasie swobodnego przepływu wody. Poziomo sprawdzić na szczelność poprzez oględziny po napełnieniu instalacji wodą powyżej kolana łączącego pion z poziomem.

4.3. Instalacja kanalizacji deszczowej

Poza zakresem opracowania. Instalacja nie podlega przebudowie i rozbudowie w ramach adaptacji budynku na tymczasowe przedszkole.

4.4. Instalacja centralnego ogrzewania wraz z kotłownią na paliwo gazowe

Poza zakresem opracowania. Instalacja nie podlega przebudowie i rozbudowie w ramach adaptacji budynku na tymczasowe przedszkole.

4.5. Instalacja wewnętrzna wentylacyjna

Poza zakresem opracowania. Instalacja nie podlega przebudowie i rozbudowie w ramach adaptacji budynku na tymczasowe przedszkole.

4.6. Instalacja gazowa

Poza zakresem opracowania. Instalacja nie podlega przebudowie i rozbudowie w ramach adaptacji budynku na tymczasowe przedszkole.

II. Rysunki branża sanitarna:

S-1. Rzut parteru i I-piętra – instalacja zimnej i ciepłej wody.....
S-2. Rzut parteru i I-piętra – instalacja kanalizacji sanitarnej.....

Opracował:

Projektant:
mgr inż. Zygmunt Maniaczyk
upr.proj.nr 1514/91/Lo
spec. inżyn.-sanitarna