

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : Roboty remontowo - budowlane

Obiekt : Roboty remontowo - budowlane

Przebudowa budynku remizy OSP w miejscowości Wszembórz działka nr 128

Inwestor : Gmina Kołaczkowo
Plac Reymonta 3 62-306 Kołaczkowo

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł

Podatek VAT % : zł

Wartość robót ogółem : zł

Słownie :

Przebudowa budynku remizy OSP w miejscowości Wszembórz działka nr 128Budowa : Roboty remontowo - budowlane
Obiekt : Roboty remontowo - budowlane**WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str: 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
1	1. Roboty rozbiórkowe- dachowe	.....
2	2. Konstrukcja wieńca	.....
3	3. Konstrukcja dachu, pokrycie i obróbki	.....
4	4. Rusztowanie	.....
5	5. Malowanie	.....
Razem :		.....
1 INSTALACJA ELEKTRYCZNA		
1.6	Zasilanie kablem YDY 5x4mm2	.....
1.7	Rozdzielnia RP1	.....
1.8	Instalacja oświetlenia	.....
1.9	Instalacja gniazd 230V	.....
1.10	Grzejniki elektryczne	.....
1.11	Podgrzewacz przepływowy w łazience	.....
1.12	Wentylator elektryczny w łazience	.....
1.13	Instalacja odgromowa	.....
1.14	Pozostałe	.....
Razem : INSTALACJA ELEKTRYCZNA		.....
Wartość kosztorysowa robót :		.....

Przebudowa budynku remizy OSP w miejscowości Wszembórz działka nr 128

Budowa : Roboty remontowo - budowlane
Obiekt : Roboty remontowo - budowlane

PRZEDMIAR INWESTORSKI

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
1 1. Roboty rozbiórkowe- dachowe						
1	KNR 401-0535-04-00 IGM Warszawa Rozebranie rynien z blachy: nie nadającej się do użytku	33,320 m				
2	KNR 401-0535-06-00 IGM Warszawa Rozebranie rur spustowych z blachy: nie nadającej się do użytku	7,000 m				
3	KNR 401-0535-08-00 IGM Warszawa Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku	26,382 m2				
4	KNR 401-0519-04-00 IGM Warszawa Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych: pierwsza warstwa	197,200 m2				
5	KNR 401-0519-05-00 IGM Warszawa Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych: następna warstwa (wsp. do R. 3,00 za 3 dodatkowe warstwy papy)	197,200 m2		3,00000		
6	KNR 401-0430-02-00 IGM Warszawa Rozebranie deskowania dachu: z desek gr. 20 mm na styk	197,200 m2				
7	KNR 404-0406-01-00 IGM Warszawa Rozebranie zasypki stropowej z trocin, wełny gr. 5 cm	165,000 m2				
8	KNR 401-0440-06-00 WACETOB Warszawa Rozebranie podsufitek: z płyt pilśniowych	165,000 m2				
9	KNR 003-0516-07-00 WACETOB Warszawa Rozebranie elementów więźb dachowych - wiązarów deskowych	197,200 m2				
10	KNR 404-0109-04-00 IGM Warszawa Rozebranie ręczne czapek kominów wolnostojących z betonu, przy użyciu : - klinów i młotów	0,046 m3				
11	KNR 404-0108-05-00 IGM Warszawa Wykucie w murze miejsca pod gzyms wkoło budynku o wym. 24 x 24 cm po wewnętrznej stronie budynku	3,053 m3				
12	KNR 401-0106-04-00 IGM Warszawa Usunięcie z budynku gruzu i odpadów budowlanych bez względu na kategorię: z dachu i sprzymowanie	14,974 m3				
13	KNR 401-0108-11-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, z wyladowaniem, na odległość: do 1 km	14,974 m3				
14	KNR 401-0108-12-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, z wyladowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km (wsp. 13 na odl. do 14 km)	14,974 m3		13,00000		
15	kalkulacja włas Kalkulacja własna. Opłata utylizacyjna na wysypisku	14,974 t				

2 2. Konstrukcja wieńca

16	KNR 202-0119-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Obmurowanie z cegieł budowlanych pełnych wieńca żelbetowego wkoło budynku gr. 6 cm i wys.25 cm	53,000 m				
----	--	----------	--	--	--	--

Przebudowa budynku remizy OSP w miejscowości Wszembórz działka nr 128

2.2. Konstrukcja wieńca

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
17	KNR 202-0212-12-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wieńce monolityczne zbrojone na ścianach: zewnętrznych o szerokości 24 cm z betonu B 20 (wkolo)	3,053 m3				
18	KNR 202-0290-02-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Zbrojenie konstrukcji - przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o średnicy: 8 do 14 mm	0,395 t				
19	KNNR 002-1001-01-00 MRRiB Tynki zewnętrzne zwykłe, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - III kategorii	26,500 m2				

3 3. Konstrukcja dachu, pokrycie i obróbki

20	KNR 202-0405-06-00 WACETOB Warszawa Konstrukcja dachowa - wiązar deskowy drewniany z tarcicy iglastej sosnowej klasy C 24 wymiarowej, impregnowanej ognioodpornie i grzybobójczo, o rozpiętości: ponad 8,0 m. Wiązary oparte na ścianach- murłatach, mocowanych do podwalin śrubami stalowymi klasy 4,8 (4), pręty gwintowane o śr. 14 mm ze stali HIT-V-R. długość prętów ok. 50 cm, osadzone śruby na żywicę iniekcyjną, rozstaw prętów co min. 1,0 m. z połączeniem ze starym istniejącym dachem. Konstrukcję drewnianą dachową wiązarów deskowych wykonać w/g schematu padanego na rysunku i projektu wykonawczego dostawcy.	197,200 m2				
21	KNR 401-0310-01-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa Przemurowanie kominów z cegły klinkierowej czerwonej na zaprawie cementowo-wapiennej, o objętości w jednym miejscu: do 0,5 m3, przy użyciu wapna suchogaszzonego, na wysokość 60 cm ponad dach. Zachować wielkość otworów kominowo- wentylacyjnych istniejących	0,230 m3				
22	KNNR 002-0604-02-00 MRRiB Izolacje z folii dachowej paroszczelnej - przymocowanej do konstrukcji drewnianej	197,200 m2				
23	KNNR 002-0602-05-00 MRRiB Izolacje cieplne poziome z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho, 1 warstwa - gr. 25 cm	165,000 m2				
24	KNR 202-0410-01-00 WACETOB Warszawa Deskowanie połaci dachowych z tarcicy iglastej wymiarowej, nasyczonej, gr. 20 mm na styk	197,200 m2				
25	KNR 202-2701-01-00 WACETOB Warszawa Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi ognioodpornymi ułożonymi podwójnie mijankowo	165,000 m2				
26	KNR 202-0501-01-20 IZOIEPB ORGBUD W-wa Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym: jedna warstwa papy asfaltowej na gwoździe	197,200 m2				
27	KNR 202-0504-02-00 WACETOB Warszawa Pokrycie dachów papą termozgrzewalną: dwuwarstwowe	197,200 m2				
28	KNR 202-0519-04-00 WACETOB Warszawa Rynny dachowe półokrągłe, z blachy tytan cynk grub. 0,55 mm, o średnicy: 15 cm	33,320 m				
29	KNR 504-1718-01-00 IGM Warszawa Osadzenie rury wentylacyjnej z PCV o śr. 150 mm z daszkiem z podłączeniem w sanitariatach, wentylacja grawitacyjna wspomagana wentylatorami elektrycznymi	4,000 szt				
30	KNR 202-0526-03-10 WACETOB Warszawa Rury spustowe okrągłe z blachy tytan cynk grub. 0,55 mm, o średnicy: 12 cm	7,000 m				
31	KNR 929-0309-03-00 ORGBUD-SERWIS Poznań Obudowa spodu skosów dachu- podsufitka z płyt OSB lakierowanych na ruszcie metalowym	25,323 m2				

4 4. Rusztowanie

32	KNNR 002-1501-01-00 MRRiB Rusztowania zewnętrzne rurowe, o wysokości: do 3 m	1,000 100 m2				
----	---	--------------	--	--	--	--

Przebudowa budynku remizy OSP w miejscowości Wszembórz działka nr 128

4. 4. Rusztowanie

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	----------	------------------	----------------

5 5. Malowanie

33	KNR 202-1510-05-00 WACETOB Warszawa Malowanie farbą emulsyjną płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem	159,010 m2				
34	KNR 202-1510-06-00 WACETOB Warszawa Malowanie farbą emulsyjną płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych: każde dalsze ponad dwukrotne	159,010 m2				
35	KNR 401-1204-08-00 WACETOB Warszawa Przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania farbami emulsyjnymi łącznie z poszpachlowaniem i gruntowaniem nierówności /sfalowań powierzchni tynku/	378,914 m2				
36	KNR 401-1204-02-00 WACETOB Warszawa Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach	378,914 m2				

1 INSTALACJA ELEKTRYCZNA

1.6 Zasilanie kablem YDY 5x4mm2

37	KNR 510-0113-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Montaż kabla w rozdzielni	3,000 m				
38	KNR 510-0604-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Obróbka na sucho kabli energetycznych wielożyłowych z żyłami miedzianymi, na napięcie do 1 kV, o izolacji i powłoce z tworzywa sztucznego; zarobienie końca kabla o przekroju: do 16 mm ² , kabel 4-żyłowy	2,000 szt				

1.7 Rozdzielnia RP1

39	KNR 5-08 0404-03 Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych - montaż RP1 wraz z połączeniem	1,000 szt.				
40	KNR-W 5-08 0407-04 Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - ochronniki przepięć	1,000 kpl				
41	KNR-W 5-08 0407-04 Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - FR	1,000 szt				
42	KNR-W 5-08 0407-01 Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - kontrolka faz	1,000 szt				
43	KNR-W 5-08 0407-04 Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik różnicowoprądowy P304	1,000 szt				
44	KNR-W 5-08 0407-04 Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik różnicowoprądowy P302	3,000 szt				
45	KNR 508-0407-01-01 WACETOB Warszawa Montaż w rozdzielnicach skrzynkowych osprzętu modułowego: wyłącznik nadprądowy 1-bieg.	12,000 szt				
46	KNNR 005-0602-04-00 MRRiB Montaż przewodów uziemiających i wyrównawczych wykonanych z bednarki ocynkowanej o przekroju do 120 mm ² : wraz z montażem	8,000 m				
47	KNNR 005-0606-05-00 MRRiB Montaż metodą uderową uziomu ze stali profilowanej miedzianej, w gruncie: kat.III - długość uziomu 4,5 m	1,000 uziom				

Przebudowa budynku remizy OSP w miejscowości Wszembórz działka nr 128

1. INSTALACJA ELEKTRYCZNA
1.8. Instalacja oświetlenia

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	----------	------------------	----------------

1.8 Instalacja oświetlenia

48	KNR 5-08 0302-01 Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 60mm	16,000	szt.			
49	KNR 4-01 0336-01 Wykucie bruzd w ścianach, na sufitach dla przewodów	80,000	m			
50	KNR 4-03 1012-01 Zaprawianie bruzd	80,000	m			
51	KNR 508-0211-06-05 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż przewodów - YDY 3x1,5 750V	160,000	m			
52	KNR 508-0307-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż na gotowym podłożu łączników natynkowych rodzaju: łącznik pojedynczy	9,000	szt			
53	KNR 508-0307-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż na gotowym podłożu łączników natynkowych rodzaju: przycisk	3,000	szt			
54	KNR 508-0307-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż na gotowym podłożu łączników natynkowych rodzaju: łącznik schodowych	4,000	szt			
55	KNR 508-0515-04-00 WACETOB Warszawa Montaż na gotowym podłożu i podłączenie opraw LED - łazienka	7,000	kpl			
56	KNR 508-0515-04-00 WACETOB Warszawa Montaż na gotowym podłożu i podłączenie opraw LED panel	8,000	kpl			
57	KNR 508-0515-04-00 WACETOB Warszawa Montaż na gotowym podłożu i podłączenie opraw LED panel	2,000	kpl			
58	KNR 508-0515-04-00 WACETOB Warszawa Montaż na gotowym podłożu i podłączenie opraw LED - naścienne	8,000	kpl			
59	KNR 508-0515-04-00 WACETOB Warszawa Montaż na gotowym podłożu i podłączenie opraw LED na zewnątrz	1,000	kpl			
60	KNR 508-0515-04-00 WACETOB Warszawa Montaż na gotowym podłożu i podłączenie opraw LED na zewnątrz z czujnikiem ruchu	1,000	kpl			

1.9 Instalacja gniazd 230V

61	KNR 5-08 0302-01 Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 60mm	21,000	szt.			
62	KNR 4-01 0336-01 Wykucie bruzd w ścianach, na sufitach dla przewodów	55,000	m			
63	KNR 4-03 1012-01 Zaprawianie bruzd	55,000	m			
64	KNR 508-0211-06-16 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż przewodów - YDY 3x2,5 750V	110,000	m			
65	KNR 5-08 0309-03 Montaż do gotowego podłoża gniazd z uziemieniem z podłączeniem	21,000	szt.			

1.10 Grzejniki elektryczne

66	KNR 215-0420-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż grzejnika elektrycznego z podłączeniem	2,000	kpl			
----	---	-------	-----	--	--	--

Przebudowa budynku remizy OSP w miejscowości Wszembórz działka nr 1281. INSTALACJA ELEKTRYCZNA
1.11. Podgrzewacz przepływowy w łazience

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	----------	------------------	----------------

1.11 Podgrzewacz przepływowy w łazience

67	KNR 215-0420-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Podgrzewacz przepływowy z podłączeniem	2,000	kpl			
----	--	-------	-----	--	--	--

1.12 Wentylator elektryczny w łazience

68	KNR 215-0420-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wentylator elektryczny z podłączeniem	4,000	kpl			
----	---	-------	-----	--	--	--

1.13 Instalacja odgromowa

69	KNR 508-0601-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż wsporników instalacji odgromowej na dachu	76,000	szt			
70	KNR 508-0601-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż wsporników instalacji odgromowej na ścianie	8,000	szt			
71	KNR 508-0607-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynku - pręt 8mm	84,000	m			
72	KNNR 005-0606-05-00 MRRiB Montaż metodą uderową uziomu ze stali profilowanej miedziowanej, w gruncie: kat.III	4,000	uziom			
73	KNR 508-0615-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż iglicy odgromowej	1,000	szt			
74	KNR 508-0404-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż skrzynki odgromowej	2,000	szt			

1.14 Pozostałe

75	analiza własna Wymiana drzwi rozdzielni elektrycznej na nowe	1,000	kpl			
76	analiza własna Przełożenie sytemów alarmowych	1,000	kpl			
77	analiza własna Demontaż istniejącej instalacji (gniazda, oprawy, przewody)	1,000	kpl			
78	analiza własna Pomiary elektryczne	1,000	kpl			
79	analiza własna Roboty nieprzewidziane	1,000	kpl			

Wartość kosztorysowa robót