

Łysomice, 4 grudnia 2023 r.

GMINA ŁYSOMICE

ul. Warszawska 8

87-148 Łysomice

ZP.271.10.2023

Odpowiedzi na pytania do SWZ na zadanie pn.: **Budowa żłobka na terenie Gminy Łysomice.**

Gmina Łysomice – zwana dalej „Zamawiającym” – informuje, że zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j.) dalej w skrócie PZP Wykonawca w dniu 25 października 2023 r. zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (zwanej dalej „SWZ”).

W związku z powyższym działając na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 PZP, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Zgodnie z treścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i Programem Funkcjonalno-Użytkowym (PFU):

1) inwestycja będąca przedmiotem postępowania ma być zrealizowana w technologii modułowej („budynek parterowy żłobka, zbudowany w technologii szkieletowej – modułowej”);

2) jedno z wymagań od wykonawcy inwestycji jest określone jako: „(...) Wymagane jest wykonanie jednej roboty budowlanej w ramach jednego zamówienia (umowy) odpowiadającej swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj. polegającej na budowie, i/lub rozbudowie, i/lub przebudowie, i/lub remoncie obiektu kubaturowego, wykonanego w konstrukcji budynku szkieletowego drewnianego modułowego lub o konstrukcji budynku szkieletowego stalowego modułowego, gdzie zakres prac obejmował między innymi branżę budowlaną, sanitarną, elektryczną i telekomunikacyjną, a wartość tej roboty była nie mniejszej niż 1 500 000,00 zł brutto (jeden milion pięćset tysięcy złotych).

W niniejszym postępowaniu zamawiający nie określa szczególnego, obiektywnie uzasadnionego, sposobu spełniania przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunków udziału w postępowaniu. (...).”

W naszej ocenie wyżej określone wymogi naruszają zasadę uczciwej konkurencji normowaną przepisami Prawa zamówień publicznych. Nie sposób bowiem wskazać obiektywne przesłanki realizacji przedmiotu zamówienia w technologii modułowej dla obiektu o określonej przez Państwa charakterystyce, w tym jego powierzchni. Mimo, że wybór technologii uzasadniany jest „skróceniem czasu realizacji całego projektu”, to przyjęcie terminu zakończenia prac na 30 czerwca 2024 r. temu przeczy. W tym terminie inwestycję można wykonać przez przeszkód technologią tradycyjną przy zachowaniu niezbędnych przerw technologicznych.

Nie sposób również argumentować wyboru przez Państwa technologii trwałością, estetyką wykonania czy innymi obiektywnie mierzalnymi parametrami.

Wobec powyższego wnosimy o zmianę treści Specyfikacji Warunków Zamówienia „Budowa żłobka na terenie Gminy Łysomice” w taki sposób, aby dopuszczała ona możliwość realizacji inwestycji w technologii tradycyjnej oraz usunięcie z SWZ warunku zdolności technicznej lub zawodowej posiadania przez wykonawcę doświadczenia w zakresie wykonania robót budowlanych w technologii modułowej (SWZ, Warunki udziału w postępowaniu, ust. 1, pkt 4).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na zmianę technologii oraz nie zmienia warunku udziału w postępowaniu.

Wyjaśnienia SWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców i stanowią integralną część SWZ.

Niniejsze wyjaśnienia zostały opublikowane na stronie internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/pn/lysomice> .

*Wójt Gminy
Piotr Kowal*

Otrzymują:

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie

w formie „Komunikatu publicznego”

za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Niniejsza treść stanowi odwzorowanie dokumentu, którego oryginał znajduje się w aktach sprawy.