

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Bieczu, dnia

pomiędzy:

Bieckim Centrum Kultury, 38-340 Biecz ul. Rynek 18 reprezentowanym przez:

.....

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a z siedzibą w, przy ul. wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w

..... pod numerem KRS posiadającą NIP REGON

reprezentowaną/nym przez:

1.

2.

(dla podmiotów wpisanych do KRS)

Panem / Panią prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w, zamieszkałym(a) w,

przy ul., posiadającą numery NIP PESEL

....., REGON

(dla podmiotów wpisanych do CEIDG) zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy z dnia w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710) strony oświadczają co następuje:

Przedmiot umowy

§ 1

1. W ramach niniejszej umowy Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia obejmującego: dostawę i montaż wyposażenia kuchennego w ramach realizacji zadania "Biecki Jarmark Kultury". Część I. Dostawa i montaż mebli kuchennych i wyposażenia ze stali nierdzewnej.

2. Zadanie realizowane jest w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa 11 Rewitalizacja przestrzeni regionalnej, działanie 11.4 Rewitalizacja terenów poprzemysłowych.

3. Przedmiotem zamówienia jest dostawa zgodnie z warunkami określonymi w SWZ i jej załącznikach, z ofertą wykonawcy oraz opracowanym przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy formularzem asortymentowo – cenowym:

1) Stół ze zlewem 2 - komorowym (LEWYM) i półką - 2 sztuki

2) Półka wisząca 2 - pozioma - 2 sztuki

3) Stół roboczy z półką centralną - 1 sztuka.

4) Okap przyścienny trapezowy wykonany ze stali nierdzewnej - 1 sztuka.

5) Piec konwekcyjno - parowy - 1 sztuka.

6) Kuchnia elektryczna 4 polowa z piekarnikiem konwekcyjnym elektrycznym - 1 sztuka.

7) Stół z szafką, - 3 sztuki.

8) Szafka wisząca z drzwiami suwanymi - 4 sztuki

9) Stół z szafką drzwi uchylne, blok 2 szuflad z prawej - 2 sztuki

10) Zmywarka do naczyń z funkcją wyparzenia, – 1 sztuka

4. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że Przedmiot Umowy pochodzi z bieżącej produkcji.

Terminy wykonania Przedmiotu Umowy

§ 2

Wymagany termin wykonania Przedmiotu Umowy: **31.05.2023.**

Realizacja i odbiór Przedmiotu Umowy

§ 3

1. Dostawa Przedmiotu Umowy nastąpi w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie miasta Biecz, po uprzednim powiadomieniu telefonicznym lub e-mailem z dwu dniowym wyprzedzeniem przedstawiciela Zamawiającego przed planowaną datą dostawy.
2. Transport Przedmiotu Umowy wraz z rozładunkiem w miejscu wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego nastąpi przez Wykonawcę i na jego koszt.
3. Wszystkie elementy Przedmiotu Umowy muszą być wniesione do pomieszczeń w dniu dostawy, zabezpieczone przed dostępem osób trzecich oraz zamontowane maksymalnie w ciągu trzech dni roboczych od dnia dostawy. Wyposażenie musi być wypoziomowane, połączone ze sobą, ustawione we wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego miejscach zamontowane i uruchomione testowo w sposób umożliwiający ich bezpieczną eksploatację,
4. Wraz z Przedmiotem Umowy Wykonawca dostarczy:
 - 1) instrukcje obsługi sporządzone w języku polskim, włącznie ze wskazówkami dot. użytkowania i konserwacji, jeśli zostały wystawione przez producenta, dokumentacje techniczne oraz instrukcje dotyczące eksploatacji,
 - 2) karty gwarancyjne,
 - 3) certyfikaty i atesty.
5. Przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi odbiór dostarczonego Przedmiotu Umowy, po sprawdzeniu jego zgodności z ofertą i opisem przedmiotu zamówienia, kompletności i jakości poprzez podpisanie końcowego protokołu odbioru.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość braku odbioru/zwrot dostarczonego Przedmiotu Umowy niespełniającego wymogów jakościowych.
7. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony Przedmiot Umowy jest:
 - a) uszkodzony, posiada wady uniemożliwiające użytkowanie, a wady i uszkodzenia te nie powstały z winy Zamawiającego, lub
 - b) nie spełnia wymagań Zamawiającego określonych przez Zamawiającego, lub
 - c) nie odpowiada wymaganiom pod względem jakości, trwałości, funkcjonalności oraz parametrów technicznych, przedstawiciel Zamawiającego odmówi potwierdzenia wykonania Przedmiotu Umowy, wskazując w treści protokołu odbioru przyczynę odmowy wraz z informacją o ilości Przedmiotu Umowy spełniającego wymagania i zaakceptowanego przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zostanie zawiadomiony pisemnie o odmowie potwierdzenia wykonania Przedmiotu Umowy i obowiązany jest do odbioru Przedmiotu Umowy niespełniającego wymagań w terminie 1 dnia od dnia otrzymania stosownego zawiadomienia.
9. Wykonawca dostarczy Przedmiot Umowy spełniający wymogi w terminie 7 dni od dnia odbioru wadliwego Przedmiotu Umowy.
10. W przypadku, o którym mowa powyżej, przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi odbiór Przedmiotu Umowy poprzez podpisanie protokołu odbioru dopiero po wykonaniu przez Wykonawcę całości Przedmiotu Umowy spełniającego wymagania.
11. Za datę realizacji umowy strony przyjmują datę podpisania końcowego protokołu odbioru. Jeżeli podpisanie końcowego protokołu odbioru nastąpi w okresie późniejszym, niż określono to w § 2 to Przedmiot Umowy będzie uważany za wykonany ze zwłoką rodzącym obowiązek zapłaty kary umownej na pisemne żądanie Zamawiającego.

Wynagrodzenie i warunki płatności

§ 4

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie brutto (słownie:..... złotych 00/100 zł), w tym podatek VAT %.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie, pośrednie związane z prawidłową realizacją umowy.
3. Koszty bezpośrednie, pośrednie związane z prawidłową realizacją umowy, uwzględnione w cenie dostarczanego Przedmiotu Umowy nie mogą stanowić odrębnej pozycji na fakturze.
4. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
5. Fakturę należy wystawić na: **Odbiorca/Nabywca: Bieckie Centrum Kultury ul. Rynek 18, 38-340 Biecz**, która jest płatnikiem podatku VAT, posiada numer identyfikacyjny podatnika **NIP 7381840946** i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy, stwierdzone złożoną fakturą VAT będzie płatne na rachunek bankowy wskazany w Umowie oraz na wystawionej przez Wykonawcę fakturze w terminie 30 dni od dostarczenia.
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze należy do Wykonawcy i jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT, Numer rachunku
8. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na płatność za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. split payment).
9. Zamawiający informuje Wykonawcę o wynikającym z ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym uprawnieniu do przysyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem dedykowanej do tego celu platformy. W przypadku decyzji Wykonawcy o zamiarze przysyłania faktury w sposób wskazany w zdaniu poprzednim Zamawiający (działając na wniosek Wykonawcy) przekaże Wykonawcy adres skrytki (konto), na który należy przesłać ustrukturyzowaną fakturę. Na fakturze należy bezwzględnie umieścić numer niniejszej umowy. Zamawiający informuje, że identyfikatorem PEPPOL/adresem PEF Zamawiającego, który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest:

Gwarancja, rękojmia, postępowanie reklamacyjne

§ 5

1. Wykonawca udziela miesięcy gwarancji na dostarczony Przedmiot Umowy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń lub potwierdzenia usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy, zgodnie z warunkami określonymi poniżej.
2. Zamawiający zawiadomi każdorazowo Wykonawcę o ujawnionej wadzie Przedmiotu Umowy, niezwłocznie po jej ujawnieniu, poprzez wezwanie Wykonawcy do usunięcia wady Przedmiotu Umowy.
3. Wezwanie Wykonawcy do usunięcia wady przedmiotu umowy jest traktowane jako stwierdzenie wady.
4. W przypadku ujawnienia się wady Przedmiotu Umowy i stwierdzenia tej wady w okresie gwarancyjnym, okres gwarancji w zakresie spowodowanym przez stwierdzoną wadę, zostaje przedłużony o liczbę dni usuwania wady, tj. od daty doręczenia Wykonawcy wezwania Zamawiającego do usunięcia wady do daty skutecznego usunięcia wady.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu, na który udzielono gwarancji, jeżeli przed jej upływem zawiadomił Wykonawcę o ujawnionych wadach przedmiotu umowy (stwierdził wadę).
6. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego usunięcia na własny koszt stwierdzonych wad i usterek powstałych w okresie gwarancji, nie później niż w terminie 10 dni,
 - b) Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt wady nieusunięte przez Wykonawcę, po uprzednim jego zawiadomieniu. Kosztami związanymi z usunięciem wad i usterek,

Zamawiający obciąży Wykonawcę. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady. W przypadku, gdy Zamawiający zostanie zmuszony do usunięcia wad poprzez zlecenie innemu Wykonawcy, warunki udzielonej gwarancji nie ulegną zmianie.

7. Odbiory prac związanych z usuwaniem wady Przedmiotu Umowy będą dokonywane na zgłoszenie przez Wykonawcę zakończenia usuwania wady, w terminie 3 dni od dnia doręczenia zgłoszenia Zamawiającemu. Po stronie Zamawiającego w odbiorze uczestniczy upoważniony przedstawiciel Zamawiającego.

8. Usunięcie wady Przedmiotu Umowy uważa się za skuteczne w terminie doręczenia zgłoszenia Zamawiającemu, jeżeli zostanie spisany protokół z usunięcia wady Przedmiotu Umowy.

9. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie wykonywania prac z tytułu realizacji swoich zobowiązań gwarancyjnych.

10. Wykonawca oświadcza, że udzielona Zamawiającemu gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady, których może dochodzić zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi.

Prawa i obowiązki stron

§ 6

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje Przedmiot Umowy jak za działania i zaniechania własne.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość realizacji Przedmiotu Umowy, który wykonuje przy pomocy osób trzecich lub podwykonawców.

3. Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej strony.

4. Zamawiający zobowiązuje się do:

1) przystąpienia do odbioru Przedmiotu Umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącej współpracy z Zamawiającym i dokonywania uzgodnień z jego przedstawicielami.

Podwykonawcy

§ 7

1. Wykonawca jest uprawniony do zawarcia umowy o podwykonawstwo części przedmiotu Umowy z innymi podmiotami, z zastrzeżeniem, że nie zwiększy to kosztów jej wykonania.

2. Wykonawca może zlecić Podwykonawcom wykonanie poszczególnych czynności wchodzących w skład przedmiotu Umowy, jeżeli Podwykonawca spełnia wymogi określone niniejszą umową oraz załącznikami do niej, o ile są one wymagane do wykonywania zleconych czynności.

3. Płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks cywilny.

4. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy spowodowana przez Podwykonawcę, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

Reprezentacja stron

§ 8

1. Przedstawiciel Zamawiającego tel.e-mail będzie pełnił funkcję koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy.

2. Przedstawiciel Wykonawcy tel. mail..... będzie pełnił funkcję koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy.

3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 może nastąpić w formie pisemnej, jednak nie stanowi zmiany niniejszej umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

Adres i doręczenia

§ 9

1. Strony prowadzić będą wszelką korespondencję, itp. na piśmie lub w formie elektronicznej.
2. Wszelka korespondencja pomiędzy stronami będzie kierowana na adresy wskazane w niniejszej umowie
3. Strony zobowiązane są niezwłocznie zawiadamiać się o każdorazowej zmianie adresu miejsca siedziby oraz numerów telefonów adresów email. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia pozostawia się w dokumentach ze skutkiem doręczenia.

Odstąpienie od umowy

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - 2) w stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe; jeżeli sąd odmówił ogłoszenia upadłości z uwagi na niewystarczające aktywa na prowadzenie upadłości; jeżeli Wykonawca zawrze z wierzycielami układ powodujący zagrożenie dla realizacji umowy lub nastąpi likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy – odstąpienie od umowy w tych wypadkach może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 3) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części – odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o zajęciu majątku;
 - 4) gdy dostarczony przedmiot umowy, po wezwaniu do usunięcia wad zgodnie z § 3, nie odpowiada wymogom określonym w załącznikach do umowy,
 - 5) gdy Wykonawca zwleka z wykonaniem przedmiotu umowy dłużej niż 14 dni licząc od terminu określonego w § 2.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć drugiej stronie w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, pod rygorem nieważności.
3. W przypadku wcześniejszego odstąpienia od umowy, Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część umowy.
4. W uzasadnionych przypadkach umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają uprzedniej akceptacji stron i formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, muszą być dokonane przez umocowanych do tego przedstawicieli obu stron.
2. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) zmiany wartości umowy – w przypadku zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, które wejdą w życie po dniu zawarcia umowy. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatków ulega zmianie kwota należnego podatku oraz wynagrodzenie Wykonawcy uwzględniające podatek od towarów i usług,
 - 2) zmiany umówionego terminu wykonania zamówienia – z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - 3) zmiany umówionego terminu wykonania zamówienia – w przypadku zaistnienia siły wyższej (np. kataklizmy, epidemie lub inne czynniki zewnętrzne i niemożliwe do przewidzenia wydarzenia), które będą miały wpływ na treść zawartej umowy i termin realizacji. W takim przypadku termin wykonania Przedmiotu umowy może zostać przesunięty o ilość dni opóźnienia spowodowanych tą sytuacją.
 - 4) zmiany umówionego terminu wykonania zamówienia – w przypadku wydłużenia przez Instytucję Zarządzającą terminu zakończenia realizacji projektu w ramach którego dofinansowywana jest realizacja niniejszej umowy,
 - 5) zmiany umówionego terminu wykonania zamówienia – w przypadku zmiany terminu zakończenia robót budowlanych dotyczących budowy Bieckiego Jarmarku Kultury objętych odrębną umową,
3. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które zamawiający może wyrazić zgodę. Powyższe postanowienia nie stanowią zobowiązania zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.

Kary umowne

§ 12

1. Zamawiający zastrzega sobie stosowanie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1.
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1,
 - 3) za zwłokę z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu umowy w stosunku do terminu realizacji, o którym mowa w § 2 , Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,2 % wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za zwłokę w usunięciu przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,1% wynagrodzenia Wykonawcy (całkowita cena brutto) za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 5) za zwłokę w zakończeniu Przedmiotu Umowy w sytuacji, gdy w wyniku tej zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy, Zamawiający utraci środki unijne (w tym m.in. zostaną cofnięte, zostanie wydana odmowa ich przyznania, zostaną ograniczone, zostanie nałożony obowiązek zwrotu) przyznane na realizację przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości utraconych środków. W takim przypadku, Zamawiający nie będzie uprawniony do nałożenia kary umownej określonej w pkt. 3,
 - 6) za odstąpienie od umowy, wypowiedzenie lub rozwiązanie Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, gdy w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy będącego podstawą tego odstąpienia od umowy, wypowiedzenia lub rozwiązania Umowy, Zamawiający utraci środki unijne (w tym m.in. zostaną cofnięte, zostanie wydana odmowa ich przyznania, zostaną ograniczone, zostanie nałożony obowiązek zwrotu) przyznane na realizację przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości utraconych środków. W takim przypadku, Zamawiający nie będzie uprawniony do nałożenia kary umownej określonej w pkt. 1 i 2.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony niniejszej umowy wynosi 20 %.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
4. Kary umowne liczone są od wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy.
5. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy według wyboru Zamawiającego.
6. Zamawiający może potrącić karę umowną z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, poprzez zawarcie niniejszej umowy.

Postanowienia końcowe

§ 13

1. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy mające związek z Przedmiotem Umowy.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
4. Integralną część umowy stanowi SWZ, oferta wykonawcy i formularz asortymentowo – cenowy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY