

**AB.6740.1.50.2020.IV**

## **DECYZJA NR 1.50/2020**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2019 poz.1186 t.j. ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020 poz.256 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 20.02.2020r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Włoszczowski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,  
ul. Wiejska 55, 29-100 Włoszczowa;**

obejmujące budowę sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Kolejowej we Włoszczowie, na terenie obejmującym nieruchomości nr ew. 5096/59, 5097/16, 5098/9, 5098/8, 5098/22, 5098/20 obręb 0009 Włoszczowa, jednostka ew. Włoszczowa – miasto;  
rodzaj zabudowy: obiekty infrastruktury technicznej;

autor projektu: mgr inż. Dyrda Robert, uprawniony w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych – obejmującej sieci wodociągowe i kanalizacyjne uzbrojenia terenu; uprawnienia budowlane nr ewid. K1-148/94, wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SWK/IS/0123/01;

sprawdzający: mgr inż. Paulina Kusa-Skrobisz, uprawniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0177/PWOS/12, wpisana na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SWK/IS/0013/13;

### **UZASADNIENIE**

W dniu 20.02.2020r. pełnomocnik inwestora: P. Alicja Dyrda; złożyła w tut. Starostwie wniosek na w/w inwestycję. Do wniosku dołączono 4 egz. projektu budowlanego w/w inwestycji, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, pełnomocnictwo oraz decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Pismem z dnia 05.03.2020r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Po sprawdzeniu projektu budowlanego, postanowieniem z dnia 31.03.2020r. nałożono na pełnomocnika inwestora obowiązek usunięcia braków w dokumentacji projektowej do dnia 21.04.2020r. W dniu 03.04.2020r. pełnomocnik uzupełnił dokumentację projektową, zgodnie z postanowieniem.

Pismem z dnia 16.04.2020r. tutejszy organ wezwał pełnomocnika inwestora o przedłożenie dokumentu potwierdzającego posiadane prawo do dysponowania nieruchomością nr ew. 5098/9 obręb 09 Włoszczowa – miasto. W dniu 21.05.2020r. pełnomocnik uzupełnił wezwanie.

Po ponownym sprawdzeniu projektu budowlanego stwierdza się, iż przedmiotowa inwestycja zgodna jest z decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wydaną przez Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 15.10.2019r. znak: FIP.6733.24.2019.GJ4.

Projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z przepisami w tym techniczno-budowlanymi. Projekt został sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem potwierdzającym wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Wobec powyższego orzeczono jak w rozstrzygnięciu decyzji.

Od decyzji stronom przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Włoszczowskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Stosownie do zapisu art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie o zrzeczeniu się złożenia odwołania nie może zostać cofnięte.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Za pozwolenie na budowę uiszczono opłatę skarbową w wysokości 105,00zł i 17,00zł (część III kol. 2 ust. 9 pkt 1 lit g oraz część IV) - załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019r., poz.1000 t.j. ze zm.). Opłaty dokonano na konto Urzędu Gminy Włoszczowa.



Z up. STAROSTY  
*[Signature]*  
mgr inż. Katarzyna Partyka  
Kierownik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

#### Otrzymują:

- 1) P. Alicja Dyrda, Bukowa ul. Spacerowa 5, 29-105 Krasocin - pełnomocnik;
- 2) strony postępowania wg. odrębnego wykazu;
- 3) a/a

#### Do wiadomości:

- 4) Burmistrz Gminy Włoszczowa, e-PUAP;
- 5) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m

Stwierdza się, że decyzja niniejsza  
w dniu 22.06.2020r. stała się  
ostateczna i podlega wykonaniu.

Włoszczowa, 23.06.2020r.

Z up. STAROSTY  
*[Signature]*  
mgr inż. Katarzyna Partyka  
Kierownik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;

- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art.41 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art.54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art.55 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art.55 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art.59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art.57 ust.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

