

Krapkowice, dnia 26 czerwca 2024 r.

ZP.272.7.2024

Platforma zakupowa

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „Przebudowa I piętra budynku w Zdieszowicach ul. Góry Św. Anny 21A z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną na potrzeby Branżowego Centrum Umiejętności – Spedycja”.

I ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA WYKONAWCÓW

Stosownie do art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść pytania wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1: Czy dokumentacja posiada uzgodnienie z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych?

Odpowiedź: Dokumentacja posiada uzgodnienie Ppoż. Do przetargu dołączono "Ekspertyzę Techniczną..." i Postanowienie Komendanta PSP w Opolu.

Pytanie 2: Czy dokumentacja posiada uzgodnienie z rzeczoznawcą do spraw sanitarnohigienicznych?

Odpowiedź: Dokumentacja posiada uzgodnienie Rzeczoznawcy sanitarno-epidemiologicznego.

Pytanie 3: Czy Zamawiający posiada przygotowaną dla istniejącego obiektu instrukcje p.poż? Prosimy o jej udostępnienie.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada instrukcji p.poż dla istniejącego obiektu.

Pytanie 4: Czy po stronie Wykonawcy jest przygotowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu po przebudowie? Brak takiej pozycji w przedmiarze, prosimy o uzupełnienie jeśli należy ją wykonać.

Odpowiedź: Tak, Wykonawca ma przygotować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu po przebudowie. Przedmiary robót mają charakter pomocniczy. Koszty przygotowania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego należy doliczyć do oferty.

Pytanie 5: Czy należy wykonać oznakowanie i wyposażenie obiektu zgodnie z wymogami p.poż.? Np. Gaśnice, tabliczki, informacje mając na uwadze, że postępowanie dotyczy 1 piętra obiektu?

Odpowiedź: Tak, Wykonawca ma wykonać oznakowanie i wyposażenie ppoż. dla całego budynku.

Pytanie 6: Czy Zamawiający oczekuje sporządzenia dla obiektu Świadectwa Charakterystyki Energetycznej dla obiektu? Brak takiej pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź: Tak, Wykonawca ma sporządzić Świadectwo Charakterystyki Energetycznej dla obiektu.

Pytanie 7: Czy serwisowanie urządzeń w okresie gwarancji jest po stronie Wykonawcy czy Użytkownika obiektu?

Odpowiedź: Tak, serwisowanie urządzeń w okresie gwarancji jest po stronie Wykonawcy.

Pytanie 8: Kto ponosi koszty materiałów eksploatacyjnych wynikających z serwisowania urządzeń w okresie gwarancji?

Odpowiedź: koszty materiałów eksploatacyjnych wynikających z serwisowania urządzeń w okresie gwarancji ponosi Wykonawca

II MODYFIKACJA TREŚCI SWZ

Działając na podstawie przepisu art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) niniejszym zawiadamiam o dokonaniu zmiany Specyfikacji Warunków Zamówienia we wskazanym poniżej zakresie.

Uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia:

1. Zamawiający dodaje:
 - 1) wykonanie wylewki wyrównującej w zakresie poz. 11.2 i 11.3 przedmiaru robót branży budowlanej o grubości średnio 0,5 cm.
 - 2) w poz. 13.2 przedmiaru robót branży budowlanej: wymianę balustrad schodowych stalowych, w pkt 117 – balustrady schodowe z profili stali nierdzewnej dodatkowo 2 balustrady schodowe mocowane do boku biegu na szerokość witryny okiennej znajdującej się na klatce schodowej;
2. Zamawiający rezygnuje z:
 - 1) poz. 13.1 przedmiaru robót branży budowlanej: drabina zewnętrzna - **Należy wyłączyć poz. 13.1 z przedmiaru robót**
 - 2) poz. 13.7 przedmiaru robót branży budowlanej: daszek nad wejściem - **Należy wyłączyć poz. 13.7 z przedmiaru robót**
3. Zamawiający modyfikuje w poz. 2.1 przedmiaru robót branży budowlanej: wykopy fundamentowe windy, pkt. 1 – wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsięwziętymi: **było:** 68,13 m³ - **jest:** 6,80 m³
4. Zamawiający doprecyzowuje, iż centrale wentylacyjne, o których mowa na str. 12-13 w dokumencie „Projekt wewnętrznych instalacji sanitarnych” powinny znajdować się w obudowie estetycznej, niewymagającej dodatkowej obudowy oraz winny spełniać minimalnie wymagania i parametry podane w przedmiotowym dokumencie.

Działając na podstawie przepisu art. 286 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) w związku z udzielonymi wyjaśnieniami i zmianami Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), celem zapewnienia Wykonawcom odpowiedniego czasu na zapoznanie się z udzielonymi wyjaśnieniami i zmianami SWZ oraz przygotowanie oferty, Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny, tj. przedłuża termin składania ofert **do dnia 2 lipca 2024 r. do godz. 10:00**, a tym samym zmienia termin otwarcia ofert **na dzień 2 lipca 2024 r. godz. 10:05** oraz termin związania ofertą do dnia 31 lipca 2024 r. Odpowiednie zmiany wprowadzono do treści Rozdziału: XVIII ust. 1, XIX ust. 1 oraz XX ust. 1

Uwzględniając powyższe, Zamawiający działając w trybie art. 286 ust. 6, dokonuje zmiany ogłoszenia o zamówieniu nr 2024/BZP 00365920/01 opublikowanego w dniu 13.06.2024 r. poprzez zmianę treści dotyczących: terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SWZ i jako takie winno zostać uwzględnione przez Wykonawców przy sporządzeniu oferty na przedmiotowe postępowanie.

Z up. Zarządu Powiatu Krapkowickiego
/-/Sabina Gorzkulla
Wicestarosta Krapkowicki