

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Etap III - Odtworzenie powłok malarskich konstrukcji stalowych elewacji budynku
Rozdzielni oraz łącznika Wschód – Zachód wraz z słupem kratowym w EC1 Łódź

1. Przedmiot Zamówienia

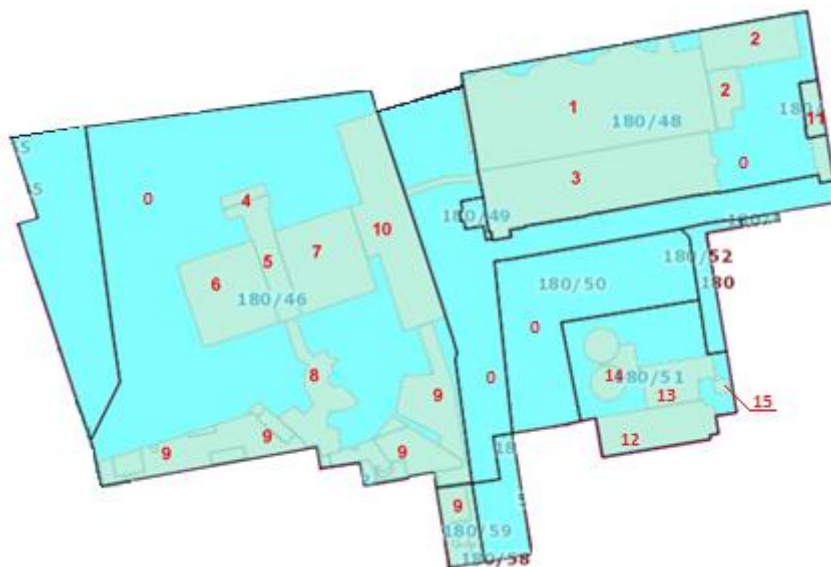
Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie robót budowlanych/ usług polegających na odtworzeniu powłok malarskich konstrukcji stalowych elewacji i elementów elewacji budynku Rozdzielni oraz łącznika Wschód – Zachód wraz z słupem kratowym w miejscach występowania uszkodzeń powłok. Budynki należą do kompleksu „EC1 Łódź – Miasto Kultury” w Łodzi, ul. Targowa 1/3.

2. Stan Istniejący

Budynek, którego dotyczy przedmiot zamówienia, wg niżej zamieszczonego schematu, oznaczony jest numerem (10) Rozdzielnia. Łącznik Wschód - Zachód znajduje się pomiędzy budynkami (10) i (3).

Kompleks budynków EC1 składa się z trzech części (numeracja zgodnie z zamieszczoną niżej mapką):

- A. EC1 Zachód (Centrum Nauki i Techniki) – budynki nr 4-10.
- B. EC1 Wschód – budynki nr 1-3, 11.
- C. EC1 Południowy- Wschód – obecnie w przebudowie, budynki nr 12-15.



Przedmiotowe konstrukcje stalowe były poddane remontowi w latach 2011-2014, polegającemu na oczyszczeniu ich powierzchni do stopnia przygotowania Sa2 oraz pomalowaniu farbami podkładowymi, następnie farbami ppoż. (głównie R60 – szczegóły w dalszej części opracowania) oraz farbami nawierzchniowymi kolor indygo RAL 5024. Dokumentacja materiałowa z procesu inwestycyjnego w postaci Kart Materiałowych jest załącznikiem do niniejszego opracowania.

Aktualnie na powłokach farby nawierzchniowej oraz ppoż. występują miejscowe usterki (ubytki) ukazane na dokumentacji zdjęciowej będącej również załącznikiem do niniejszego opracowania.

Ponadto Zamawiający udostępnia rysunki/ dokumentację poszczególnych budynków z rzędnymi wysokości oraz tabele zestawcze elementów (obliczenia odstoniętej powierzchni konstrukcji stalowych wraz z podziałem na zastosowane kształtowniki).

Odporność ogniowa dla konstrukcji szkieletowych– R60

Temperatura krytyczna – 550st. C.

3. **Sposób realizacji robót/zadania/zamówienia**

Zadaniem Wykonawcy jest odtworzenie warstw/powłok malarskich według technologii uzgodnionej z producentem farb/systemu, które/który Wykonawca zamierza zastosować do realizacji zadania.

Zamówienie przewiduje poniższy zakres czynności w celu dokonania odtworzenia powłok:

1. Przygotowanie powierzchni przez obróbkę ręczno-mechaniczną w miejscu uszkodzeń powłok malarskich wraz z odtłuszczeniem (Rozdzielnia - założono szacunkowo 20% powierzchni, słup łącznika 100% powierzchni, łącznik 20%).
2. Miejscowe uzupełnienie zabezpieczenia antykorozyjnego (farby podkładowej, Rozdzielnia - założono szacunkowo mniej niż 10% powierzchni, słup łącznika 100% powierzchni, łącznik 20% powierzchni).
3. Miejscowe uzupełnienie grubości powłoki ogniochronnej dla uzyskania odpowiedniej odporności ogniowej (Rozdzielnia - założono szacunkowo 20% powierzchni, słup łącznika 100% powierzchni, łącznik 20% powierzchni)
4. Przygotowanie powierzchni wraz z odtłuszczeniem (Rozdzielnia i łącznik 80% powierzchni).
5. Nałożenie podwójnej warstwy farby nawierzchniowej, poliuretanowej w kolorze RAL 5024 (100% powierzchni).
6. Inne czynności konieczne do wykonania wynikające z przyjętej technologii przez Wykonawcę.

Prace przewidziane do wykonania będą odbywały się w czynnych obiektach i na terenie ogólnodostępnym, co zobowiązuje Wykonawcę do zaplanowania i przeprowadzenia bezpiecznej organizacji prac. W przypadku prowadzenia prac z podnośników lub rusztowań przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w skutecznie wygradzonych i oznaczonych, zgodnie z przepisami prac na wysokości, w strefach. Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do przedłożenia do akceptacji Zamawiającego opisowej dokumentacji zawierającej proponowane technologie prac i materiały do użycia i przedstawienia dokumentacji potwierdzającej wymaganą jakość materiałów, a w szczególności Karty Materiałowe zawierające warunki stosowania.

Terminy wykonywania poszczególnych elementów prac Wykonawcy winny mieć akceptację Zamawiającego w postaci podpisanego przez obie strony harmonogramu. Wykonawca tworząc ten harmonogram winien uwzględnić warunki pogodowe wymagane i dopuszczone w kartach technicznych i technologiach zaplanowanych do zastosowania.

Obowiązkiem Wykonawcy będzie zgłaszanie wszystkich prac do protokolarnego odbioru, a w tym roboty ulegające zakryciu i zanikające.

Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy realizacji przedmiotu Umowy winni posiadać aktualne badania lekarskie dopuszczające do prac (w tym na wysokości) i być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i ppoż., bezpiecznego prowadzenia prac na obiekcie EC1 oraz posiadać

uprawnienia i kwalifikacje do wykonywania prac obejmujących przedmiot zamówienia. Każdy pracownik winien stale używać sprzętu i środków indywidualnej ochrony w tym kamizelek z nazwą firmy.

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania porządku w czasie realizacji przedmiotu zamówienia oraz uprzątnięcia zanieczyszczeń powstałych w czasie prac.

W celu określenia prawidłowej wartości przedmiotu zamówienia zalecana jest wizja lokalna. Zamawiający wymaga dostarczenia dokumentacji powykonawczej wykonanego zabezpieczenia.

4. **Sprzęt**

Wykonawca jest zobowiązany do użycia takiego sprzętu (pod pojęciem sprzętu rozumie się zwyżki, rusztowania, sprzęt alpinistyczny itd.) do realizacji zadania, który gwarantuje terminowe oraz bezpieczne wykonanie przedmiotu zamówienia. Wszelkie koszty sprzętu Wykonawca jest zobowiązany ująć w cenie oferty. Wykonawca jest odpowiedzialny za utrzymanie sprzętu w trakcie prowadzenia prac w stanie pełnej sprawności oraz zapewni niezbędny nadzór nad jego utrzymaniem oraz będzie przeprowadzał bieżące kontrole zgodnie z przepisami.

Załączniki do OPZ:

- 1) Dokumentacja zdjęciowa;
- 2) Karty Materiałowe farb;
- 3) Obmiary wraz z częścią rysunkową (tabele zestawcze);
- 4) Rysunki;
- 5) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
- 6) Przedmiar;

dostępne w wersji elektronicznej pod adresem:

<https://betelgeza.ec1lodz.pl/index.php/s/CPZfGvn8gjoxip3>