
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: Rewitalizacja i zagospodarowanie - remont wraz z budową obiektów
małej architektury na terenie zabytkowego parku krajobrazowego wraz z
infrastrukturą techniczną w m. Koneck na działce nr 386/8 położonej w
obrębie ewidencyjnym Koneck, gmina Koneck - etap I

ADRES INWESTYCJI: dz. nr 386/8 w m. Koneck, gm. Koneck

NAZWA INWESTORA: Gmina Koneck

ADRES INWESTORA: ul. Lubańskiego 11, 87-702 Koneck

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Wielobranżowy mgr inż. Sławomir Serkowski

DATA OPRACOWANIA: 12.07.2024

POZIOM CEN: II kw. 2024r.
sekocenbud

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
12.07.2024

Data zatwierdzenia

Zakres prac - etap I

Strefa słuchu obejmuje montaż plenerowych instrumentów muzycznych :

- Sonorilo tubo – w formie 7 pionowych metalowych tub o różnej tonacji dźwiękowej,
- Sonorilo Pilio- dzwonki w kształcie motyla,
- Bolardo – w formie pięciu kolorowych bębnow wydających różnej tonacji dźwięki,
- stolik piknikowy.

Strefa relaksu i dotyku obejmuje dwa urządzenia wydające dźwięki pod wpływem dotyku lub wiatru, otoczone leżakami parkowymi oraz klombem roślin : włośchatych, kłujących i gładkich. Dodatkowo projektuje się ustawienie stolika piknikowego.

Strefa węchu obejmuje klomb pachnących roślin wieloletnich takich jak piwonie, lilie, lawenda, jaskiniowiec. W otoczeniu klombu planuje się ustawić hamaki.

1.1. Pozostałe:

- Ławki
- Kosze
- Oświetlenie
- Tablica informacyjna
- Utwardzenie ścieżek – nawierzchnia mineralna
- Nasadzenia

Charakterystyka terenu

- Powierzchnia działki 386/8 - 23807 m²,
- Powierzchnia ciągów komunikacyjnych - 1270 m²
- Ilość projektowanych urządzeń strefy słuchu – 4 szt.
- Ilość projektowanych urządzeń strefy relaksu i dotyku – 9szt.
- Ilość projektowanych urządzeń strefy węchu – 5 szt.
- Ilość projektowanych śmietników – 10 szt.
- Ilość projektowanych ławek – 10 szt.
- Ilość projektowanych stojaków rowerowych – 2 szt.
- Ilość projektowanych latarni – 6 szt.
- Ilość projektowanych lamp niskich – 10 szt.
- Ilość tablic informacyjnych- 1szt.
- Ilość słupów z monitoringiem – 4 szt. (tylko ułożenie kabli)

Zakres wykreślony obejmuje II etap.

Rewitalizacja i zagospodarowanie parku krajobrazowego w Konecku

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Rewitalizacja i zagospodarowanie parku krajobrazowego w Konecku					
1		Park			
1.1		Roboty ziemne i przygotowawcze			
1 d.1.1	KNR-W 2-01 0114-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów	ha		
		1,3	ha	1,300	
				RAZEM	1,300
2 d.1.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		825	m2	825,000	
				RAZEM	825,000
3 d.1.1	KNR 2-01 0211-05	Roboty ziemne wyk.koparkami przedsięwziętymi 0.40 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3		
		poz.2 * 0,30	m3	247,500	
				RAZEM	247,500
4 d.1.1	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV	m2		
		poz.2	m2	825,000	
				RAZEM	825,000
1.2		Park - Wyposażenie			
5 d.1.2	KNR 2-21 0607-02	Ławki parkowe - obudowa drewniana siedzeniowa	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
6 d.1.2	Własna wycena	urządzenie - kosz na śmieci	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
7 d.1.2	Własna wycena	urządzenie - stojak na rowery	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
8 d.1.2	Własna wycena	urządzenie - tablice informacyjne	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1.2	kalk.własna	Dostawa i montaż urządzeń wraz z fundamentami - strefa słuchu - 4 szt.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: urządzenia		1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
		urządzenia		RAZEM	1,000
10 d.1.2	kalk.własna	Dostawa i montaż urządzeń wraz z fundamentami - relaksu i dotyku - 9 szt.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: urządzenia		1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
		urządzenia		RAZEM	1,000
11 d.1.2	kalk.własna	Dostawa i montaż urządzeń wraz z fundamentami - węchu - 5 szt.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: urządzenia		1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
		urządzenia		RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		UTWARDZENIE TERENU - ALEJKI PARKOWE 1270 m²			
12 d.2	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m ²		
		985	m ²	985,000	
				RAZEM	985,000
13 d.2	KNR 2-01 0206-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m ³ w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		poz.12 * 0,2 * 1,5	m ³	295,500	
				RAZEM	295,500
14 d.2	KNNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
		poz.12	m ²	985,000	
				RAZEM	985,000
15 d.2	KNNR 6 0104-01	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm	m ²		
		poz.12	m ²	985,000	
				RAZEM	985,000
16 d.2	KNNR 6 0113-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
		poz.12	m ²	985,000	
				RAZEM	985,000
17 d.2	KNNR 6 0201-01 analogia	Nawierzchnie gruntowe z mieszanek piaszczysto-gliniastych - TYPU Hanse Grand 3 cm	m ²		
		poz.12	m ²	985,000	
				RAZEM	985,000
18 d.2	KNNR 6 0404-02 analogia	Obrzeża stalowe o wys. 15 cm	m		
		920	m	920,000	
				RAZEM	920,000
3	Oświetlenie	OŚWIETLENIE			
19 d.3	KNR 2-01 0701-0201	Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębok.do 0.8 m i szer.dna do 0.4 w gruncie kat. III	m		
		345	m	345,000	
				RAZEM	345,000
20 d.3	KNR 5-10 0301-01	Nasypanie warstwy piasku grub. 0.1 m na dno rowu kablowego o szer.do 0.4 m	m		
		345	m	345,000	
				RAZEM	345,000
21 d.3	KNNR 5 0707-03	Układanie kabli o masie do 2.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie	m		
		345	m	345,000	
				RAZEM	345,000
22 d.3	KNR 2-01 0704-0201	Ręczne zasypywanie rowów dla kabli o głębok.do 0.6 m i szer.dna do 0.4 m w gruncie kat. III	m		
		345	m	345,000	
				RAZEM	345,000
23 d.3	KNR 5-10 0604-01	Montaż głowic kablowych - zarobienie na sucho końca kabla YKY 3x2,5mm ² na nap.do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
24 d.3	KNNR 5 1007-02	Montaż latarni oświetleniowych parkowych z ustawieniem fundamentu prefabrykowanego	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
25 d.3	KNNR 5 1007-02	Montaż latarni niskich parkowych z ustawieniem fundamentu prefabrykowanego	kpl.		
		10	kpl.	10,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	10,000
26 d.3	KNR 4-03 1203-01	Badanie linii kablowej o ilości żył do 4	odc.		
		2	odc.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.3	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.		
		2	pomi ar.	2,000	
				RAZEM	2,000
4		INSTALACJA CCTV			
28 d.4	KNNR 5 0713-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - światłowód systemu CCTV	m		
		680	m	680,000	
				RAZEM	680,000
29 d.4	KNNR 5 1209-12	Przebijanie otworów śr. 80 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu - przebicie dla linii sygnałowych CCTV	otw.		
		1	otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.4	KNNR 5 1209-12	Przebijanie otworów śr. 60 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu - przebicie dla zasilania CCTV	otw.		
		1	otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.4	KNNR 5 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
32 d.4	KNNR 1 0305-02	Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. III wykopy pod fundament słupa systemu CCTV	m3		
	korekta (import) Razem =0.563000	1 * 0,75 * 0,75 * 1 0,001000	m3 m3	0,563 0,001	
				RAZEM	0,564
5		TERENY ZIELONE			
33 d.5	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3		
		500 * 0,1	m3	50,000	
				RAZEM	50,000
34 d.5	KNNR 1 0507-01	Humusowanie nawierzchni z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm.	m2		
		500	m2	500,000	
				RAZEM	500,000
35 d.5	KNNR 10 0604-01	Sadzenie krzewów w terenie płaskim - rośliny zapachowe	szt.		
		500	szt.	500,000	
				RAZEM	500,000
36 d.5	KNNR 10 0604-01	Sadzenie krzewów w terenie płaskim - rośliny sensoryczne	szt.		
		300	szt.	300,000	
				RAZEM	300,000
37 d.5	KNR 2-21 0701-03	Pielęgnacja drzew liściastych form naturalnych	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000

Rewitalizacja i zagospodarowanie parku krajobrazowego w Konecku
Kosztyorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Udział %	c.j.R	c.j.M	c.j.S
KOSZTORYS: Rewitalizacja i zagospodarowanie parku krajobrazowego w Konecku							
1		Park					
1.1		Roboty ziemne i przygotowawcze					
1 d.1.1	KNR-W 2-01 0114-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów	ha	1,300			
2 d.1.1	KNR 2-01 0126 -01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2	825,000			
3 d.1.1	KNR 2-01 0211 -05	Roboty ziemne wyk.koparkami przedsięwziętymi 0.40 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3	poz.2 * 0,30 = 247,500			
4 d.1.1	KNR 2-31 0103 -04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV	m2	poz.2 = 825,000			
Razem dział: Roboty ziemne i przygotowawcze							
1.2		Park - Wyposażenie					
5 d.1.2	KNR 2-21 0607 -02	Ławki parkowe - obudowa drewniana siedzeniowa	szt	10,000			
6 d.1.2	Własna wycena	urządzenie - kosz na śmieci	szt	10,000			
7 d.1.2	Własna wycena	urządzenie - stojak na rowery	szt	2,000			
8 d.1.2	Własna wycena	urządzenie - tablice informacyjne	szt	1,000			
9 d.1.2	kalk.własna	Dostawa i montaż urządzeń wraz z fundamentami - strefa słuchu - 4 szt.	kpl.	1,000			
10 d.1.2	kalk.własna	Dostawa i montaż urządzeń wraz z fundamentami - relaksu i dotyku - 9 szt.	kpl.	1,000			
11 d.1.2	kalk.własna	Dostawa i montaż urządzeń wraz z fundamentami - węchu - 5 szt.	kpl.	1,000			
Razem dział: Park - Wyposażenie							
Razem dział: Park							
2		UTWARDZENIE TERENU - ALEJKI PARKOWE 1270 m2					
12 d.2	KNR 2-31 0101 -07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2	985,000			
13 d.2	KNR 2-01 0206 -04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3	poz.12 * 0,2 * 1,5 = 295,500			
14 d.2	KNR 6 0103- 03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2	poz.12 = 985,000			
15 d.2	KNR 6 0104- 01	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm	m2	poz.12 = 985,000			
16 d.2	KNR 6 0113- 01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2	poz.12 = 985,000			
17 d.2	KNR 6 0201- 01 analogia	Nawierzchnie gruntowe z mieszanek piaszczysto-gliniastych - TYPU Hanse Grand 3 cm	m2	poz.12 = 985,000			
18 d.2	KNR 6 0404- 02 analogia	Obrzeża stalowe o wys. 15 cm	m	920,000			

Rewitalizacja i zagospodarowanie parku krajobrazowego w Konecku
Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Udział %	c.j.R	c.j.M	c.j.S
Razem dział: UTWARDZENIE TERENU - ALEJKI PARKOWE 1270 m2							
3	Oswietlenie	OŚWIETLENIE					
19 d.3	KNR 2-01 0701-0201	Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębok.do 0.8 m i szer.dna do 0.4 w gruncie kat. III	m	345,000			
20 d.3	KNR 5-10 0301-01	Nasypanie warstwy piasku grub. 0.1 m na dno rowu kablowego o szer.do 0.4 m	m	345,000			
21 d.3	KNNR 5 0707-03	Układanie kabli o masie do 2.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie	m	345,000			
22 d.3	KNR 2-01 0704-0201	Ręczne zasypywanie rowów dla kabli o głębok.do 0.6 m i szer.dna do 0.4 m w gruncie kat. III	m	345,000			
23 d.3	KNR 5-10 0604-01	Montaż głowic kablowych - zarobienie na sucho końca kabla YKY 3x2,5mm2 na nap.do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.	16,000			
24 d.3	KNNR 5 1007-02	Montaż latarni oświetleniowych parkowych z ustawieniem fundamentu prefabrykowanego	kpl.	6,000			
25 d.3	KNNR 5 1007-02	Montaż latarni niskich parkowych z ustawieniem fundamentu prefabrykowanego	kpl.	10,000			
26 d.3	KNR 4-03 1203-01	Badanie linii kablowej o ilości żył do 4	odc.	2,000			
27 d.3	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.	2,000			
Razem dział: OŚWIETLENIE							
4		INSTALACJA CCTV					
28 d.4	KNNR 5 0713-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - światłowód systemu CCTV	m	680,000			
29 d.4	KNNR 5 1209-12	Przebijanie otworów śr. 80 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu - przebicie dla linii sygnałowych CCTV	otw.	1,000			
30 d.4	KNNR 5 1209-12	Przebijanie otworów śr. 60 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu - przebicie dla zasilania CCTV	otw.	1,000			
31 d.4	KNNR 5 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm	m	4,000			
32 d.4	KNNR 1 0305-02	Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. III wykopy pod fundament słupa systemu CCTV	m3	0,564			
Razem dział: INSTALACJA CCTV							
5		TERENY ZIELONE					
33 d.5	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3	500 * 0,1 = 50,000			
34 d.5	KNNR 1 0507-01	Humusowanie nawierzchni z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm.	m2	500,000			
35 d.5	KNNR 10 0604-01	Sadzenie krzewów w terenie płaskim - rośliny zapachowe	szt.	500,000			
36 d.5	KNNR 10 0604-01	Sadzenie krzewów w terenie płaskim - rośliny sensoryczne	szt.	300,000			
37 d.5	KNR 2-21 0701-03	Pielęgnacja drzew liściastych form naturalnych	szt.	10,000			

Rewitalizacja i zagospodarowanie parku krajobrazowego w Konecku

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Udział %	c.j.R	c.j.M	c.j.S
Razem dział: TERENY ZIELONE							
Kosztorys netto							
VAT 23%							
Kosztorys brutto							

Rewitalizacja i zagospodarowanie parku krajobrazowego w Konecku

Tabela elementów scalonych

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	R+S	Z	R+na rzuty	M+na rzuty	S+na rzuty	R+S+ na rzuty	Uproszczone	Razem	Pozycje kosztorysu	Udział %
1		Park												1 - 11	
1.1		Roboty ziemne i przygotowawcze												1 - 4	
1.2		Park - Wyposażenie												5 - 11	
2		UTWARDZENIE TERENU - ALEJKI PARKOWE 1270 m2												12 - 18	
3	Oswietlenie	OŚWIETLENIE												19 - 27	
4		INSTALACJA CCTV												28 - 32	
5		TERENY ZIELONE												33 - 37	
		Kosztorys netto													
		VAT 23%													
		Kosztorys brutto													

Słownie: