

Umowa nr AOZ.281.12.2025 (wzór umowy)

Niniejsza umowa została zawarta w Poznaniu, w dniu.....pomiedzy:

MUZEUM NARODOWYM W POZNANIU, 61-745 Poznań, Al. Marcinkowskiego 9, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury, prowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod numerem RIK 26/92, będącym płatnikiem VAT i posiadającym numer NIP 777-00-06-321 oraz posiadającym REGON 000275978,

reprezentowanym przez:

Agnieszkę Purgat – Zastępcę Dyrektora ds. Organizacyjno - Administracyjnych
przy kontrasygnacie Agnieszki Orchowskiej – Głównego Księgowego Muzeum Narodowego w Poznaniu
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....
zwany dalej **Wykonawcą**.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **remont elewacji południowej Pomieszczenia na skarpie (muru oporowego z balustradą betonową) na terenie Zespołu Pałacowo - Parkowego w Rogalinie – Muzeum Pałac w Rogalinie, oddział Muzeum Narodowego w Poznaniu**.
2. Strony zawierają niniejszą umowę w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego AOZ.281.12.2025, przeprowadzonym w trybie zapytania ofertowego w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartościach do 130 000,00 zł netto. Integralną częścią niniejszej umowy jest: zapytanie ofertowe wraz z jego załącznikami oraz oferta złożona przez Wykonawcę. Przedmiotowe dokumenty szczegółowo określają wymagania Zamawiającego dotyczące realizacji przedmiotu niniejszej umowy jak i zakres świadczenia Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z warunkami niniejszej umowy oraz zasadami określonymi w dokumentach, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy w terminie: od daty zawarcia niniejszej umowy do 31.10.2025 r.

§ 3

Całkowite wynagrodzenie z tytułu wykonywania niniejszej umowy wynosi: netto
(słownie:), brutto (słownie:.....).

§ 4

1. Zapłata ceny za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
2. Podstawą wystawiania faktury VAT będzie bezwarunkowy protokół wykonania przedmiotu niniejszej umowy podpisany przez Strony, z zastrzeżeniem § 6 ust. 5 i ust. 6 niniejszej umowy.
3. Termin płatności faktury VAT wynosi do 30 dni od daty doręczenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
4. Płatność dokonana będzie w formie przelewu na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze VAT.

§ 5

1. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest:

.....

2. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest:

.....

§ 6

1. Odbioru przedmiotu niniejszej umowy dokona osoba lub osoby, o których mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Gotowość do odbioru przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu doręczając zgłoszenie w formie pisemnej na adres Zamawiającego lub przesyłając skan zgłoszenia na adres mailowy: i otrzymując potwierdzenie Zamawiającego.
3. Jeżeli w toku wykonywania czynności odbioru zostaną wykryte wady, Zamawiający po sporządzeniu protokołu wskazującego wady wyznaczy Wykonawcy termin (uwzględniając możliwości techniczne dotyczące wady) na ich usunięcie. Po usunięciu wad przez Wykonawcę procedura odbioru ulegnie powtórzeniu odpowiednio na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
4. Dokonanie przez Zamawiającego bezusterkowego odbioru przedmiotu niniejszej umowy równoznaczne jest z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy w dacie sporządzenia protokołu.
5. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy w celu sporządzenia protokołu odbioru, Zamawiający jest upoważniony do jednostronnego sporządzenia protokołu odbioru, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. W przypadku odmowy podpisania protokołu przez Wykonawcę, ust. 5 stosuje się odpowiednio, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na przedmiot niniejszej umowy.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu niniejszej umowy lub od dnia sporządzenia jednostronnego protokołu odbioru zgodnie z odpowiednio § 6 ust. 5 i ust. 6 niniejszej umowy.
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Strony, bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu sporządzenia protokołu zaawansowania wykonania niniejszej umowy, zgodnie z § 8 ust. 5 niniejszej umowy.

4. O wykryciu wady przez Zamawiającego w okresie rękojmi i gwarancji jakości, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie, wzywając Wykonawcę do usunięcia wad w terminie uwzględniającym możliwości techniczne dotyczące wady.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy:
 - a) w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy,
 - b) w razie nie przystąpienia do realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę, zwłoki w wykonywaniu niniejszej umowy lub zwłoki w usuwaniu wad z tytułu udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady, przy jednoczesnym obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
 - c) gdy Wykonawca wykonuje niniejszą umowę w sposób wadliwy lub sprzeczny z jej treścią i pomimo wezwania przez Zamawiającego do zmiany w wyznaczonym terminie sposobu wykonywania niniejszej umowy, Wykonawca nie zaprzestał wadliwego i sprzecznego z umową wykonywania przedmiotu niniejszej umowy. W takim wypadku Zamawiający może zlecić wykonanie przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy przy jednoczesnym obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. W przypadku odstąpienia Zamawiającego albo Wykonawcy od niniejszej umowy z przyczyn określonych w § 8 ust. 1 lub § 8 ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania dokończonych części przedmiotu niniejszej umowy, która została potwierdzona protokołem odbioru podpisanym przez Strony.
4. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W razie odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przy współudziale Zamawiającego do sporządzenia protokołu zaawansowania wykonania niniejszej umowy i przekazania wybranych przez Zamawiającego materiałów na dzień odstąpienia od niniejszej umowy.

§ 9

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 niniejszej umowy, za wyjątkiem przypadku określonego w § 8 ust. 1a) i § 8 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- 1) w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy,
 - 2) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy – 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy,
 - 3) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad w okresie gwarancji i rękojmi – 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy.
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach kodeksu cywilnego.
4. W przypadku zwłoki z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w rozpoczęciu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy, usuwaniu wad, Zamawiający ma prawo do zlecenia rozpoczęcia realizacji niniejszej umowy, wykonania przedmiotu niniejszej umowy, usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca będzie pozostawał w zwłoce do czasu wykonania przedmiotu niniejszej umowy przez osobę trzecią i podlegał z tego tytułu karom umownym, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 10

Administratorem danych osobowych jest Muzeum Narodowe w Poznaniu z siedzibą przy Al. Marcinkowskiego 9, 61-475 Poznań. Kontakt do inspektora ochrony danych: e-mail: iodo@mnpp.art.pl, kom. 605 236 701. Pełna informacja dot. przetwarzania danych osobowych została udostępniona Wykonawcy w załączniku nr 4 do zapytania ofertowego.

§ 11

Przeniesienie praw i obowiązków z niniejszej umowy może być dokonywane wyłącznie po wyrażeniu przez Zamawiającego zgody w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony, pod rygorem nieważności.

2. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany w szczególności mogą dotyczyć:
 - 1) zmiany przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności zmniejszenia lub zwiększenia zakresu wykonywanej dostawy lub zmiany sposobu jej wykonania,
 - 2) zmiany terminu wykonania niniejszej umowy,
 - 3) zmiany wynagrodzenia,
 - 4) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany przepisów prawa w poniżej wskazanym zakresie:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
3. Zmiana niniejszej umowy odbywa się na wniosek stron umowy i wymaga wykazania przez stronę występującą z wnioskiem o zmianę umowy wykazania okoliczności uprawniających do dokonania tej zmiany.

§ 14

1. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony będą rozstrzygały polubownie. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu, strony poddają spór pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązujące.
3. Wszelkie zawiadomienia i oświadczenia związane z wykonywaniem niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą doręczone drugiej stronie pocztą kurierską lub listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na poniżej wskazane adresy:
 - 1) Zamawiający: Muzeum Narodowe w Poznaniu, Al. Marcinkowskiego 9, 61 – 745 Poznań;
 - 2) Wykonawca:
4. Każda Strona zawiadomi drugą Stronę o zmianie adresu w jeden z powyżej opisanych sposobów, w przeciwnym wypadku zawiadomienia lub oświadczenia przekazane na dotychczasowy adres uważane będą za skutecznie doręczone.
5. Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA