

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Sporządzona do projektu budowlanego pt: „*Budowa drogi leśnej DR/12/3*

na terenie Leśnictwa Wąsosz”

Na działkach ewidencyjnych

Gmina Końskie - obręb Wąsosz: 1903

obrub Górny Młyn: 404/1, 407, 405

w powiecie koneckim

I. Podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r poz. 1332 tekst jednolity z późniejszymi zmianami)
2. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
3. Ustawa z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (Dz. U. z 2015r poz. 460)
4. Ustawa z dnia 18 lipca 2001r Prawo wodne (Dz. U. z 2017r poz. 1121)
5. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013.687 ze zm.)

II. Analiza obszaru oddziaływania projektowanego obiektu

Inwestycja prowadzona jest na działkach będących w posiadaniu inwestora. Przedmiotowa inwestycja jest drogą wewnętrzną i podlega wewnętrznym uregulowaniom. Inwestycja połączona jest z drogami publicznymi przez przebudowywany zjazd z drogi powiatowej nr 0455T Końskie – Wąsosz - Czarna nr 405. Inwestor uzyskał zgodę zarządcy drogi tj. Zarząd Dróg Powiatowych w Końskich na prawo do dysponowania ww nieruchomością na przebudowę ww zjazdu.

Droga leśna według uregulowań prawnych jest drogą wewnętrzną zamkniętą dla ogólnodostępnego ruchu pojazdów, nie służy do komunikacji ogólnej, nie jest drogą dojazdową. Wjazd na drogę leśną możliwy jest wyłącznie za zgodą właściciela drogi. Z drogi zamkniętej nie mogą być realizowane żadne zjazdy na działki, których inwestor nie jest właścicielem, zatem droga nie narusza możliwości korzystania z działek przyległych (budowy zjazdów). Jedynie na początku drogi zapewniony jest dostęp do drogi przez budowę zjazdu do posesji prywatnej tj działki nr 127/1204.

Projektowane zjazdy na drogi oddziałowe (z drogi wewnętrznej) nie podlegają uregulowaniom prawnym i nie ograniczają możliwości korzystania z działek przyległych. Inwestycja nie powoduje zagrożenia dla ogólnodostępnego ruchu drogowego gdyż jest dla niego zamknięta.

Inwestycja nie ogranicza dostępu do mediów, nie zmienia stosunków wodnych gdyż wody z drogi zostaną odprowadzone i zagospodarowane na terenie bezpośrednio przyległym do inwestycji na terenie leśnym.

Wody opadowe i roztopowe nie będą odprowadzane poza teren leśny.

Inwestycja nie wpływa na osuszanie ani podtapiania terenów sąsiednich, budowa drogi wraz z przyległymi rowami nie powoduje piętrzenia wody i jej odprowadzania poza teren inwestycji, woda spływająca z drogi zagospodarowana zostanie na terenie przyległym. Inwestycja odbywa się w ramach działek będących w dyspozycji inwestora.

Przeprowadzona analiza oddziaływania obiektu jakim jest *Budowa drogi leśnej DR/12/3 na terenie Leśnictwa Wąsosz* pozwala stwierdzić iż inwestycja swoim oddziaływaniem nie wykracza poza działki budowlane względem których inwestor posiada prawo do dysponowania stosownie do zapisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane.

Zatem można stwierdzić iż

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany i do których inwestor posiada prawo do dysponowania stosownie do zapisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r –Prawo Budowlane tekst jednolity Dz. U. z 2017r poz. 1332 tekst jednolity z późniejszymi zmianami