

Zarząd Budynków Komunalnych w Wieliczce  
ul. Słowackiego 51  
32-020 Wieliczka

## K O M U N I K A T

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie:

### Remont budynku Szkoły Podstawowej w Podstolicach gm. Wieliczka

Zamawiający – Zarząd Budynków Komunalnych w Wieliczce, ul. Słowackiego 51, 32-020 Wieliczka informuje, że zwrócono się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ). Działając na podstawie art. 284 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) – Zamawiający zamieszcza treść zapytań wraz z wyjaśnieniami SWZ na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

## I. Wyjaśnienia treści SWZ

Pytania z dnia 06.02.2023 r.:

1. *Zgodnie z zapisami projektu budowlanego (część opisowa I – pkt 5 Projekt remontu) „docelowy projekt remontu i stałe wyeliminowanie przyczyn możliwe będzie po całkowitym rozpoznaniu pracy górotworu”... „wyniki tych badań mogą posłużyć do opracowania dokumentacji zabezpieczenia zbocza”. Czy według Zamawiającego prawidłowe wykonanie prac zgodnych z projektem budowlanym j.w. ustabilizuje odkształcenia i przemieszczenia budynków ?*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, że roboty w zakresie zabezpieczenia zbocza zostały wykonane w związku z powyższym przedmiot nin. zamówienia nie dotyczy ustabilizowania osuwiska. Budynek Szkoły Podstawowej w Podstolicach znajduje się pod stałym monitoringiem geologicznym.**

2. *Czy przed wykonaniem prac objętych projektem budowlanym w celu wyeliminowania nadmiernego i nierównomiernego osiadania fundamentów związanego z ruchem mas ziemnych na uaktywnionym osuwisku - nie należy zabezpieczyć zbocza zgodnie z pkt 5.1. Prace zabezpieczające zbocze ?*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, że roboty w zakresie zabezpieczenia zbocza zostały wykonane w związku z powyższym przedmiot nin. zamówienia nie dotyczy ustabilizowania osuwiska. Budynek Szkoły Podstawowej w Podstolicach znajduje się pod stałym monitoringiem geologicznym.**

3. *Prosimy o udostępnienie rysunku zbrojenia poszczególnych elementów opisanych w projekcie budowlanym (w tym monolitycznej płyty dennej) - pkt 5.2 Prace remontowe i pkt 6.1. Płyta denna – „zbrojenie układać zgodnie z załączonym rysunkiem opracowanym na podstawie obliczeń statycznie – wytrzymałościowych”.*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie posiada rysunku zbrojenia płyty, zamieścił natomiast opis zbrojenia w punkcie 3.3.6.1) SWZ.**

4. *Prosimy o udostępnienie szczegółów zespoleń płyty w istniejących ścianach fundamentowych (m.in. rozstaw, średnice, głębokość zakotwienia, długość elementów kotwionych, połączenie płyty z istniejącymi ścianami).*

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z punktem 3.3.6.2) SWZ.**

5. *Prosimy o określenie ilości zabezpieczeń rys i rozpojeń?*

**Odpowiedź:**

**W przewidzianej do remontu części budynku po wcześniej wykonanych robotach zabezpieczających brak jest widocznych rys i rozpojeń. Budynek jest pod stałym monitoringiem.**

6. *Czy w przypadku „zamulenia bądź zniszczenia poprzez przemieszczenia budynków Wykonawca ma uwzględnić w ofercie wykonanie nowego drenażu opaskowego?*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie przewiduje wykonania nowego drenażu opaskowego budynek zgodnie z wynikami monitoringu nie ulega przemieszaniu.**

## II. Zmiana treści SWZ

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 i 3 uPzp zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) na skutek czego:

1. Punkt 7.1. SWZ przyjmuje brzmienie:  
*7.1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **11.03.2023 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.*
2. Punkt 9.1. SWZ przyjmuje brzmienie:  
*9.1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć do dnia **10.02.2023 r.** do godziny: **10:00**. Złożenie oferty następuje poprzez jej umieszczenie na platformazakupowa.pl, pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/wieliczka>.*
3. Punkt 10.1. SWZ przyjmuje brzmienie:  
*10.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **10.02.2023 r.** o godzinie **10:30**.*

**Dyrektor**  
**Zarządu Budynków Komunalnych**  
**mgr Konrad Cebula**  
*podpis odręczny*