

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ZAKRESU ROBÓT

Przedmiotem postępowania jest wymiana pokrycia dachowego budynku mieszkalnego nr inw. 280/110 (Leśniczówka Leśnictwa Polany) wraz z robotami towarzyszącymi.

Przedmiar robót, kosztorys inwestorski oraz dołączona do zapytania ofertowego uproszczona dokumentacja postępowania sporządzone zostały w oparciu o istniejący przedmiar robót i dokumentację projektową dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynku mieszkalnego nr inw. 280/110 (Leśniczówka Leśnictwa Polany) z zastosowaniem OZE”

Zakres prac objęty niniejszym kosztorysem jest wynikiem występującego stopnia pilności robót (nieszczelne pokrycie dachowe).

Opis przyjętego zakresu robót:

- wymiana istniejącego pokrycia dachowego z blachy trapezowej na blachodachówkę wraz z podprzybitką nad całym budynkiem;
- wymiana obróbek blacharskich i orynnowania;
- wymiana folii przeciwwiatrowej;
- wymiana wyłazu dachowego;
- montaż stopni i ław kominiarskich;
- wymiana okien na poddaszu na okna drewniane wyposażone w nawietrzaki higrosterowane;
- wykonanie docieplenia ścian lukarn oraz kominów ponad dachem wraz z wykończeniem wyprawą cienkowsarstwową;
- montaż kratak wentylacyjnych na kominach; Pozostały zakres prac zawarty w w/w dokumentacji projektowej będzie przedmiotem ewentualnych późniejszych realizacji (w zależności od decyzji Zamawiającego).