



ZAŁĄCZNIK DO POSTANOWIENIA znak:  
HPZ.52840.313.2023.2.0P  
z dnia .....

ZAŁĄCZNIK DO POSTANOWIENIA znak:  
HPZ.52840.314.2023.2.0P  
z dnia .....

## EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

**Inwestycja:** Zmiana sposobu użytkowania budynku  
dydaktycznego na dzienny dom pobytu  
dla seniorów

**Usytuowanie:** Sosnówka 3, 86-302 Sosnówka  
dz. nr 165/1, obręb 0018

**Inwestor:** Gmina Grudziądz  
ul. Wybickiego 38  
86-300 Grudziądz

### Podstawa prawna:

§ 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [3];

§ 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów [6].

### Opracowanie:

**RZECZOZNAWCA DS. ZABEZPIECZEŃ  
PRZECIWPOŻAROWYCH**

*mgr inż. poż. Marcin Kowalski*  
nr upr. 682/2019

rzeczoznawca ds. zabezpieczeń  
przeciwpożarowych

*inż. Wiesław Dekowski*  
87-100 Toruń, Świerkowa 46  
Rzecznik Budowlany  
Centralny Rejestr Rzeczników 325/96

rzeczoznawca budowlany

Toruń, czerwiec 2023 roku



## **Spis treści**

1. Informacje wstępne .....	3
1.1. Przedmiot, zakres i cel opracowania .....	3
1.2. Prawa autorskie oraz ustalenia formalno-prawne.....	4
1.3. Ogólna charakterystyka obiektu.....	5
1.4. Warunki budowlano-instalacyjne i ich stan techniczny .....	5
1.5. Planowany zakres zamierzenia budowlanego .....	5
2. Charakterystyka pożarowa obiektu.....	7
2.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.....	7
2.2. Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.....	7
2.2.1. Części budynku wydzielone pożarowo .....	7
2.3. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji oraz w pomieszczeniach, w których przebywać mogą większe grupy ludzi .....	8
2.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego .....	8
2.5. Charakterystyka zagrożenia pożarowego .....	8
2.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.....	8
2.7. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych .....	9
2.8. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.....	9
2.9. Wymagania dot. wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego.....	11
2.10. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych.....	12
2.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych.....	12
2.12. Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy .....	13
2.13. Usytuowanie obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.....	13
2.14. Drogi pożarowe.....	13
2.15. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru .....	14
2.16. Organizacja ochrony przeciwpożarowej .....	14
3. Wskazanie niezgodności, które nie zostaną doprowadzone w budynku do stanu zgodnego z przepisami .....	15
3.1. W zakresie przepisów techniczno-budowlanych [3] .....	15



3.2. W zakresie rozporządzenia MSWiA z 2010 roku [6].....	15
4. Przyjęte rozwiązania ponadstandardowe zapewniające wymagany poziom ochrony przeciwpożarowej obiektu .....	17
4.1. Scenariusze pożarowe .....	17
4.2. Koncepcja bezpieczeństwa .....	18
5. Analiza i ocena wpływu rozwiązań ponadstandardowych na poziom bezpieczeństwa pożarowego służąca wykazaniu niepogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej.....	21
6. Wnioski w kontekście niepogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej .....	23
Podstawy prawne i literatura.....	25
Spis załączników.....	27
Spis rysunków.....	27





## **1. Informacje wstępne**

### **1.1. Przedmiot, zakres i cel opracowania**

Podstawę opracowania stanowi zlecenie Inwestora (właściciela) – Gmina Grudziądz (ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz), związane ze zmianą sposobu użytkowania budynku dydaktycznego na dzienny dom pobytu dla seniorów. Budynek będący przedmiotem ekspertyzy zlokalizowany jest we wsi Sosnówka 3, gmina Grudziądz, działka nr 165/1, obręb 0018.

Niniejsza ekspertyza techniczna określa możliwości spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w obiekcie w sposób wynikający z przepisów o ochronie przeciwpożarowej, stosownie do trybu określonego w:

- 1) § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [3];
- 2) § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów [6].

W ekspertyzie przedstawiono rozwiązania wskazane przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych i rzeczoznawcę budowlanego wraz z kompleksową koncepcją bezpieczeństwa, które zapewnią akceptowalny poziom bezpieczeństwa zarówno dla jego użytkowników oraz ekip ratowniczych, jak i obiektów sąsiadujących. Rozwiązania wskazane w ekspertyzie zostaną uzgodnione z Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej właściwym terenowo dla lokalizacji obiektu.

Zasadniczym celem opracowania jest dokonanie szczegółowej analizy warunków ochrony przeciwpożarowej rozpatrywanego obiektu, w wyniku której przedstawione zostaną wymagania określone w przepisach o ochronie przeciwpożarowej, których spełnienie w analizowanym obiekcie nie jest możliwe z podaniem odpowiedniego uzasadnienia. Tym samym wskazany zostanie alternatywny sposób spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego, który w ocenie autorów ekspertyzy nie pogorszy warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu.

Opracowanie obejmuje swym zakresem elementy istotne dla ochrony przeciwpożarowej, w tym warunki techniczno-budowlane, warunki ewakuacji, warunki instalacyjne wpływające na bezpieczeństwo pożarowe oraz wymagania wynikające z przepisów przeciwpożarowych.

Niniejsza ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej została opracowana w oparciu o aktualnie obowiązujące akty prawne:

- 1) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [3];



- 2) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych [5];
- 3) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów [6];

oraz wyniki wizji lokalnej i udostępnioną przez Zamawiającego dokumentację techniczną:

- 4) inwentaryzacja budowlana oraz projekt – czerwiec 2023 r., opracowane przez Pracownia Projektowa ARKON Bartłomiej Zawal (ul. Kamienna 20, 64-920 Piła).

Ekspertyza techniczna uwzględnia również wymagania zawarte w „Procedurach organizacyjno-technicznych w sprawie spełnienia wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych, w przypadkach wskazanych w tych przepisach, oraz stosowania rozwiązań zamiennych, zapewniających nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej, w przypadkach wskazanych w przepisach przeciwpożarowych” opracowanych w 2008 roku przez Komendę Główną Państwowej Straży Pożarnej.

## **1.2. Prawa autorskie oraz ustalenia formalno-prawne**

1. Treść niniejszej ekspertyzy jest własnością intelektualną „know-how” Autora (autorów) i podlega ochronie właściwej dla informacji poufnych. Zamawiający (inwestor) zobowiązany jest do jej ochrony przy użyciu co najmniej takich samych środków ostrożności jakich używa do ochrony własnych informacji o podobnym charakterze.
2. Ekspertyza została opracowana w celu przeprowadzenia określonego zamierzenia inwestycyjnego. Przekazanie ekspertyzy lub jej kopii podmiotom niezwiązanym z tym zamierzeniem wymaga pisemnej zgody Autora (autorów).
3. Zamawiający (inwestor), przekazując dokument jakimkolwiek osobom lub podmiotom, zobowiązany jest do podjęcia odpowiednich działań zapewniających, że będą one świadome poufnego charakteru otrzymanych informacji.
4. Bez pisemnej zgody Autora (autorów) zabrania się publikowania ekspertyzy w Internecie w całości lub części.
5. Ekspertyza składa się z części opisowej oraz części graficznej i pod względem merytorycznym stanowi spójną uzupełniającą się całość, dlatego zabrania się kopiowania ekspertyzy inaczej jak tylko w całości, szczególnie w przypadku, gdy ma ona służyć do opracowania projektów budowlanych lub wykonawczych (technicznych), sporządzenia kosztorysów, składania zapytań ofertowych itp.
6. W przypadku nieuprawnionego wykorzystania ekspertyzy Autor (autorzy) nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne braki lub błędy w jej treści, a w szczególności nie może być adresatem jakichkolwiek roszczeń finansowych z tego tytułu.



7. Autor (autorzy) ekspertyzy nie odpowiada za działalność Inwestora niezgodną z zapisami w niniejszym dokumencie oraz w postanowieniu właściwego terenowo komendanta wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej.
8. Ekspertyza nie zastępuje, wymaganych odrębnymi przepisami, projektów, pozwoleń, zgłoszeń, uzgodnień itp.

### **1.3. Ogólna charakterystyka obiektu**

Obiekt znajduje się na obrzeżach wsi Sosnowka, w otoczeniu budynków mieszkalnych i terenów rolniczych. Dojazd do budynku możliwy jest drogą publiczną – gminną.

Budynek do tej pory przeznaczony na szkołę, niepodpiwniczony, posiada dwie kondygnacje nadziemne. Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków.

### **1.4. Warunki budowlano-instalacyjne i ich stan techniczny**

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany wykonano jako murowane, stropy z płyt żelbetowych. Dach płaski żelbetowy, kryty papą. Elementy głównej konstrukcji nośnej stanowią ściany nośne wewnętrzne i zewnętrzne. Klatka schodowa żelbetowa.


Stan techniczny budynku dobry, pozwala na jego użytkowanie zgodnie z planowanym przeznaczeniem. Wyposażony jest w niezbędne instalacje techniczne i użytkowe poddawane regularnym przeglądom technicznym.

### **1.5. Planowany zakres zamierzenia budowlanego**

W ramach realizowanej inwestycji planowana jest zmiana sposobu użytkowania parteru z funkcji dydaktycznej na dom dziennego pobytu dla seniorów. Piętro nie będzie użytkowane.

W ramach inwestycji zmieniony zostanie układ ścian wewnętrznych. Pomieszczenia zostaną przystosowane do nowych funkcji. Na parterze przewiduje się aneks kuchenny, jadalnię, pomieszczenie dziennego pobytu, salę ćwiczeń, kotłownię na paliwo stałe i pomieszczenia pomocnicze. Na chwilę obecną Inwestor nie planuje zagospodarowania pomieszczeń na I piętrze.

Cały parter zostanie poddany generalnemu remontowi wraz z wymianą wszystkich instalacji technicznych na nowe.

  
KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
W TORUNIU  
województwo kujawsko-pomorskie





## **2. Charakterystyka pożarowa obiektu**

### **2.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji**

Budynek użyteczności publicznej, niepodpiwniczony. Posiada dwie kondygnacje nadziemne. Wysokość, mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu wynosi 7,6 m, obiekt zakwalifikowany do grupy budynków niskich (N). Podstawowe dane obiektu:

- 1) powierzchnia zabudowy ..... ok. 460 m<sup>2</sup>;
- 2) całkowita powierzchnia wewnętrzna..... 660,4 m<sup>2</sup>;
- 3) powierzchnia parteru ..... 412,8 m<sup>2</sup>;
- 4) powierzchnia I piętra (obecnie nieużytkowa) ..... 247,6 m<sup>2</sup>;
- 5) kubatura<sup>1</sup> ..... 1 000-2 500 m<sup>3</sup>;
- 6) długość ..... 27,6 m;
- 7) szerokość ..... 26,8 m;
- 8) liczba kondygnacji podziemnych..... 0;
- 9) liczba kondygnacji nadziemnych..... 2.

### **2.2. Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe**

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni łącznej 660,4 m<sup>2</sup>. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej nie została przekroczona. W przypadku kategorii zagrożenia ludzi ZL II dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku niskim wynosi 5 000 m<sup>2</sup>. Nie przewiduje się podziału na strefy dymowe.

#### **2.2.1. Części budynku wydzielone pożarowo**

Na parterze znajduje się pomieszczenie kotłowni na paliwo stałe (pelet) o powierzchni wewnętrznej 40,3 m<sup>2</sup> i skład opału o powierzchni wewnętrznej 2,9 m<sup>2</sup>. Kotłownia została oddzielona od pozostałej części budynku stropem żelbetowym o grubości 25 cm i ścianami murowanymi o grubości co najmniej 12 cm – wymagania klasy odporności ogniowej REI 60 dla stropów i EI 60 dla ścian wewnętrznych uznaje się za spełnione. Kotłownia zostanie zamknięta od wewnątrz budynku drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30.

Skład opału znajduje się w pomieszczeniu 0.15. Został oddzielony od pozostałej części budynku stropem żelbetowym o grubości 25 cm i ścianami murowanymi o grubości co najmniej 12 cm – wymagania klasy odporności ogniowej REI 120 dla stropów i EI 120 dla ścian wewnętrznych uznaje się za spełnione.

<sup>1</sup> Z uwagi na brak precyzyjnych danych dot. kubatury budynku określono wyłącznie osiągnięte przedziały graniczne istotne dla określenia wymagań bezpieczeństwa pożarowego.

W ramach rozwiązań zamiennych proponuje się wydzielenie pożarowe pierwszego piętra. Zostanie ono wydzielone ścianami murowanymi o grubości co najmniej 20 cm i stropem żelbetowym o grubości 25 cm oraz zamknięte drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60. Przy czym nie przewiduje się zabezpieczania przepustów instalacyjnych przechodzących przez przegrody budowlane będące granicą ww. wydzieleni pożarowych. Pokierowano się w tym przypadku analogią do wymagań oddzielenia piwnic w budynkach stropami REI 60 i zamknięcia drzwiami przeciwpożarowymi, gdzie podczas realizacji tych wymagań nie praktykuje się zabezpieczania przepustów instalacyjnych.

### **2.3. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji oraz w pomieszczeniach, w których przebywać mogą większe grupy ludzi**

Budynek zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. Osoby o ograniczonej zdolności poruszania się będą przebywać na parterze w ciągu dnia. Przewiduje się przebywanie razem około 30 pensjonariuszy i 5 osób personelu na parterze. W pomieszczeniu dziennego pobytu połączonym z jadalnią przewiduje się przebywanie jednocześnie całej grupy pensjonariuszy, tj. 35 osób oraz opiekunów. Na parterze znajduje się również sala ćwiczeń przeznaczona dla 8 seniorów oraz rehabilitantów. Pierwsze piętro będzie wyłączone z użytkowania.

### **2.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego**

Budynek zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi nie jest charakteryzowany przez gęstość obciążenia ogniowego. Dla pomieszczeń technicznych, magazynowych i gospodarczych ustalenie gęstości obciążenia ogniowego nie ma praktycznego wpływu na wymagania dot. bezpieczeństwa pożarowego, gdyż żadne z pomieszczeń nie przekracza powierzchni 100 m<sup>2</sup>. Przyjmuje się, że gęstość obciążenia ogniowego nie przekroczy 500 MJ/m<sup>2</sup> w przypadku pomieszczeń gospodarczych i kotłowni, a w przypadku magazynu opału nie przekroczy 2 000 MJ/m<sup>2</sup>.

### **2.5. Charakterystyka zagrożenia pożarowego**

Występujące zagrożenia pożarowe będą typowe dla tego rodzaju obiektów. W budynku nie przewiduje się przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo. Materiały palne występujące w budynku to w większości meble oraz elementy wystroju i wyposażenia wewnątrz z drewna i materiałów drewnopochodnych, tekstyliów i tworzyw sztucznych.

### **2.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**

W budynku nie będą magazynowane ani wykorzystywane substancje i materiały mogące powodować zagrożenie wybuchem. Budynek nie jest wyposażony w instalację gazową. W kuchni wykorzystywana będzie butla gazowa propan-butan 11 kg. Dopuszcza się przechowywanie jednocześnie dwóch butli gazowych dla potrzeb kuchni.



## 2.7. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Zgodnie z obecnymi wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych [3] budynek powinien być wykonany co najmniej w klasie B odporności pożarowej z możliwością obniżenia do klasy C (budynek ZL II o dwóch kondygnacjach nadziemnych). Wymagana klasa odporności ogniowa elementów budynku to:

- 1) **główna konstrukcja nośna** – ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne o grubości nie mniejszej niż 32 cm murowane z cegły ceramicznej – wymagania klasy odporności ogniowej R 60 uznaje się za spełnione;
- 2) **konstrukcja dachu** – stropodach żelbetowy o grubości co najmniej 25 cm – wymagania klasy odporności ogniowej R 15 uznaje się za spełnione;
- 3) **stropy** – żelbetowe o grubości co najmniej 25 cm – wymagania klasy odporności ogniowej REI 60 uznaje się za spełnione;
- 4) **ściany zewnętrzne**<sup>2</sup> – murowane o grubości co najmniej 35 cm – wymagania klasy odporności ogniowej EI 30 (o ↔ i) uznaje się za spełnione;
- 5) **ściany wewnętrzne** – murowane z cegły ceramicznej lub gazobetonu o grubości co najmniej 12 cm – wymagania klasy odporności ogniowej EI 15 uznaje się za spełnione; na parterze nad drzwiami pomieszczeń 0.12, 0.13 i 0.15 znajdują się okna o nieokreślonej klasie odporności ogniowej, które zostaną zamurowane; ściana pomiędzy pomieszczeniami nr 0.10 i 0.08 (kuchnia i jadalnia) posiada dwa okna podawcze o nieokreślonej klasie odporności ogniowej – niezgodność z § 216 ust. 1 rozporządzenia [3]; proponuje się odstąpienie od spełnienia wymagań, ponieważ usunięcie okien uniemożliwi wydawanie posiłków, konieczne byłoby przenoszenie ich z kuchni korytarzem;
- 1) **przekrycie dachu**<sup>3</sup> – stropodach żelbetowy o grubości co najmniej 25 cm ocieplony styropianem i kryty papą – wymagania klasy odporności ogniowej RE 15 uznaje się za spełnione.

## 2.8. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

Ewakuacja z parteru prowadzona jest drogami komunikacji ogólnej. Przejście ewakuacyjne w żadnym przypadku nie prowadzi łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia, a jego długość nie przekracza 40 m, tym samym spełnia wymagania dla stref pożarowych ZL.

<sup>2</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

<sup>3</sup> Wymagania nie dotyczą nasłonecznionych, świetlików, lukarn i okien połaciowych, jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda o klasie odporności ogniowej wymaganej dla stropu.

Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne są zamykane drzwiami. Drzwi, które stanowią wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń posiadają szerokość w świetle 0,9 m. W przypadku drzwi przeznaczonych do ewakuacji nie więcej niż 3 osób dopuszczalna szerokość 0,8 m. Wysokość drzwi co najmniej 2 m. Wymagania są spełnione.

Drzwi otwierane na zewnątrz pomieszczeń (wskazane w części graficznej) zmniejszające po całkowitym otwarciu wymaganą szerokość drogi ewakuacyjnej – zostaną wyposażone w samozamykacze.

W pomieszczeniu 0.08 – jadalnia może przybywać więcej niż 30 osób. Pomieszczenie posiada jedno wyjście ewakuacyjne, co stanowi niezgodność z § 238 ust. 1 rozporządzenia [3]. Proponuje się pozostawić stan istniejący bez zmian, gdyż warunki konstrukcyjne uniemożliwiają wykonanie drugich drzwi w odległości co najmniej 5 m.

Pomieszczenie 0.05 przeznaczone dla więcej niż 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się posiada drzwi otwierane do wewnątrz – niezgodność z § 239 ust. 2 rozporządzenia [3]. Proponuje się pozostawić stan istniejący bez wprowadzania zmian, gdyż zmiana kierunku otwierania drzwi stanowiłaby zagrożenie dla osób przechodzących wąskim korytarzem.

Na parterze przewidziano dojście ewakuacyjne w dwóch kierunkach. Największa długość dojścia ewakuacyjnego, zarówno przez wyjście główne WG, jak i przez wyjście dla pensjonariuszy WT, wynosi nie więcej niż 40 m dla dojścia dłuższego. Przy czym dla pomieszczenia 0.11 występuje przekroczenie dopuszczalnej długości wspólnego początkowego odcinka dojścia ewakuacyjnego (około 3 m przy dopuszczalnych 2 m) – niezgodność z § 256 ust. 3 rozporządzenia [3].

Korytarze dostępne dla pensjonariuszy posiadają szerokość nie mniejszą niż 1,4 m. Występują dwa lokalne zawężenia. Obok pomieszczenia 0.14 zawężenie na odcinku 1,5 m do 1,0 m przy wymaganej co najmniej 1,4 m oraz obok pomieszczenia 0.05 na odcinku 3,4 m do 1,1 m przy wymaganej co najmniej 1,2 m (ewakuacja z tej części nie więcej niż 20 osób) – niezgodność z § 242 ust. 2 rozporządzenia [3]. Wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi co najmniej 2,2 m, brak lokalnych obniżień wysokości drogi ewakuacyjnej do wysokości mniejszej niż 2 m i na odcinku dłuższym niż 1,5 m, na każdym odcinku drogi ewakuacyjnej o długości 10 m.

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych to ściany murowane o grubości co najmniej 15 cm – wymagania klasy odporności ogniowej EI 15 uznaje się za spełnione.

Ewakuacja pensjonariuszy z parteru przewidziana jest wyjściem W1 i wyjściem W2 prowadzącymi bezpośrednio na zewnątrz budynku. Po stronie południowej znajduje się wyjście dodatkowe WD, którym nie jest przewidziana ewakuacja, jednakże może stanowić ponadstandardowe wyjście na zewnątrz. Wskazanie tych drzwi jako dodatkowe wyjście ewakuacyjne,



stanowi rozwiązanie zamienne, a to z kolei powoduje, że nie wykazuje się niezgodności w zakresie ich szerokości.

Z uwagi na wyłączenie pierwszego piętra z użytkowania, opis ewakuacji z tej części został ograniczony do charakterystyki klatki schodowej. Klatka schodowa łączy pierwsze piętro z parterem. Biegi i spoczniki o minimalnej szerokości odpowiednio 1,0 m i 1,17 m przy wymaganych co najmniej 1,4 m i 1,5 m – niezgodność z § 68 ust. 1 rozporządzenia [3]. Wysokość stopni schodów 0,15 m. Klatka schodowa nie jest obudowana od strony korytarza na piętrze, nie jest zamykana drzwiami dymoszczelnymi oraz nie jest wyposażona w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, co stanowi niezgodność z § 245 ust. 1 rozporządzenia [3].

Wymagania dodatkowe dla ewakuacyjnych klatek schodowych:

- 1) schody służące do ewakuacji wykonane są jako żelbetowe – wymagania klasy odporności ogniowej R 60 uznaje się za spełnione;
- 2) obudowa klatki schodowej to ściany murowane o grubości co najmniej 24 cm – wymagania klasy odporności REI 60 jak dla stropów budynku uznaje się za spełnione.

Ewakuacja z klatki schodowej na poziomie parteru jest możliwa wyjściem ewakuacyjnym W1 prowadzącym bezpośrednio na zewnątrz budynku lub wyjściem W2.

Droga ewakuacyjna z klatki schodowej i poziomych dróg ewakuacyjnych prowadzi przez wiatrołap do wyjścia W1. Wiatrołap tworzy dwoje drzwi dwuskrzydłowych otwieranych na zewnątrz budynku o szerokości w świetle co najmniej 1,4 m i szerokości nieblokowanego skrzydła co najmniej 1,0 m. Za wyjściem ewakuacyjnym W1 znajdują się schody zewnętrzne o szerokości użytkowej co najmniej 1,4 m i szerokości stopni nie mniejszej niż 0,35 m.

## 2.9. Wymagania dot. wykończenia wnętrza i wyposażenia stałego

Do wykończenia wnętrza należy stosować wyłącznie materiały i wyroby co najmniej trudno zapalne. Wykładziny podłogowe należy stosować co najmniej trudno zapalne. Okładziny sufitów i sufity podwieszane należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

## 2.10. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych

Budynek wyposażony będzie w następujące instalacje użytkowe:

- 1) instalację wentylacyjną – grawitacyjną, przewody i kanały wentylacyjne wykonane z materiałów niepalnych (kominy murowane), drzwiczki rewizyjne w przewodach i kanałach wykonane z materiałów niepalnych;
- 2) instalację ogrzewczą – wodną, zasilaną z własnej kotłowni na paliwo stałe; jeden kocioł o łącznej mocy cieplnej około 75 kW;
- 3) instalację elektryczną – trójfazową;
- 4) instalacje teletechniczne – sieć komputerowa;
- 5) instalację wodno-kanalizacyjną;
- 6) instalację piorunochronną.

Izolacje cieplne i akustyczne w instalacji wodno-kanalizacyjnej i ogrzewczej wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

## 2.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych

Zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami [3] budynek należy wyposażać w urządzenia przeciwpożarowe:

- 1) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na wszystkich drogach ewakuacyjnych – wymóg zostanie spełniony;
- 2) przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany w pobliżu głównego wejścia – wymóg zostanie spełniony;
- 3) urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu z klatki schodowej, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu – brak, niezgodność z § 245 ust. 1 rozporządzenia [3]; proponuje się rezygnację z realizacji wymagań z uwagi na klatkę schodową oddzieloną od parteru drzwiami EI 60 i wyłączenie z użytkowania I piętra;
- 4) instalację hydrantów wewnętrznych 25 z węzłem pólshywnym – wymóg zostanie spełniony dla pierwszej kondygnacji; brak instalacji na pierwszym piętrze stanowi niezgodność z § 19 ust. 1 rozporządzenia [6].

W ramach rozwiązań ponadstandardowych proponuje się:

- 1) podwyższenie natężenia światła awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych do 3 lx;
- 2) wyposażenie pomieszczenia 0.03, 0.05, 0.08 i 0.11 w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu światła co najmniej 3 lx.

Urządzenia przeciwpożarowe należy wykonać w oparciu o projekt uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.



## **2.12. Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy**

Budynek wymaga wyposażenia w gaśnice, jednostka ilości środka gaśniczego 2 kg lub 3 l powinna przypadać na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej.

## **2.13. Usytuowanie obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe**

Obiekt zlokalizowany jest na terenie wiejskim w otoczeniu budynków mieszkalnych, zabudowy zagrodowej i terenów rolnych. Bezpośrednio sąsiadujące obiekty to:

- 1) od strony północno-wschodniej – w odległości około 12 m znajduje się budynek gospodarczy;
- 2) od strony północno-zachodniej – znajduje się działka drogowa, dalej w odległości około 54 m budynek mieszkalny jednorodzinny;
- 3) od strony południowo-wschodniej – znajduje się działka rolna;
- 4) od strony południowo-zachodniej – w odległości około 14 m znajduje się budynek mieszkalny na tej samej działce.

Od strony wschodniej przedmiotowy budynek posadowiony jest w granicy działki przy wymaganej odległości co najmniej 4 m, co stanowi niezgodność z § 12 ust. 1 rozporządzenia [3]. W przypadku pozostałych ścian zewnętrznych odległość od granicy działki wynosi co najmniej 4 m.

Budynek znajduje się we wsi Sosnówka w rejonie operacyjnym Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 2 Komendy Miejskiej PSP w Grudziądzu. Odległość dojazdu od tej jednostki to około 9 km, czas dojazdu około 14 minut. Najbliższą jednostką OSP włączoną do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego jest OSP Szynych, odległość dojazdu około 2 km, czas dojazdu około 3 minut.

## **2.14. Drogi pożarowe**

Budynek wymaga doprowadzenia drogi pożarowej. W przypadku budynków o nie więcej niż trzech kondygnacjach nadziemnych i nie więcej niż 12 m wysokości nie obowiązują wymagania dot. przebiegu drogi pożarowej wzdłuż dłuższego boku budynku oraz oddalenia drogi od ściany, jak również elementów uniemożliwiających dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych.

Drogę pożarową stanowi droga gminna o nawierzchni asfaltowej i szerokości co najmniej 4 m. Droga pożarowa jest połączona z wejściem do budynku utwardzonym dojściem o szerokości co najmniej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m.

### **2.15. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi [5] przedmiotowy budynek wymaga zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 l/s.

Zaopatrzenie w wodę dla obiektu stanowi hydrant podziemny DN 80 o wydajności nominalnej 10 l/s przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa, zlokalizowany na gminnej sieci wodociągowej. Hydrant znajduje się po zachodniej stronie budynku w odległości około 46 m.

### **2.16. Organizacja ochrony przeciwpożarowej**

Budynek wymaga opracowania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego. Instrukcja powinna uwzględniać zapisy niniejszej ekspertyzy oraz wydanego do niej postanowienia Kujawsko-Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP.



### **3. Wskazanie niezgodności, które nie zostaną doprowadzone w budynku do stanu zgodnego z przepisami**

#### **3.1. W zakresie przepisów techniczno-budowlanych [3]**

W związku z niespełnieniem wymagań przepisów techniczno-budowlanych [3] w obiekcie występować będą niezgodności polegające na:

- 1) występowaniu w ścianie wewnętrznej okien podawczych o nieokreślonej klasie odporności ogniowej – niezgodność z § 216 ust. 1 rozporządzenia [3];
- 2) niezapewnieniu dwóch wyjść ewakuacyjnych z pomieszczenia przeznaczonego dla co najmniej 30 osób o ograniczonej zdolności poruszania się – niezgodność z § 238 ust. 1 rozporządzenia [3];
- 3) prowadzeniu ewakuacji z pomieszczenia 0.05 przez drzwi otwierane do wewnątrz pomieszczenia – niezgodność z § 239 ust. 2 rozporządzenia [3];
- 4) niezachowaniu dopuszczalnej długości wspólnego początkowego odcinka dojścia ewakuacyjnego – niezgodność z § 256 ust. 3 rozporządzenia [3];
- 5) niezachowaniu minimalnej szerokości korytarza na parterze w miejscach wskazanych w części graficznej – niezgodność z § 242 ust. 2 rozporządzenia [3];
- 6) niezachowaniu minimalnej szerokości biegów i spoczników schodów niezgodność z § 68 ust. 1 rozporządzenia;
- 7) braku obudowy klatki schodowej od strony korytarza na piętrze, braku zamknięcia drzwiami dymoszczelnymi oraz braku wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadyminieniu lub służące do usuwania dymu – niezgodność z § 245 ust.1 rozporządzenia [3];
- 8) niezachowaniu minimalnej odległości od granicy działki – niezgodność z § 12 ust. 1 rozporządzenia [3].

#### **3.2. W zakresie rozporządzenia MSWiA z 2010 roku [6]**

W związku z niespełnieniem wymagań przepisów przeciwpożarowych [6] w obiekcie występować będą niezgodności polegające na braku instalacji hydrantów wewnętrznych 25 na pierwszym piętrze – niezgodność z § 19 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia [6].

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWA STRAŻY POŻARNEJ  
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOCHYŃSKIEGO



#### **4. Przyjęte rozwiązania ponadstandardowe zapewniające wymagany poziom ochrony przeciwpożarowej obiektu**

Istniejące w budynku uwarunkowania, a w szczególności warunki konstrukcyjne powodują, że nie ma możliwości spełnienia w sposób bezpośredni wszystkich wymagań określonych w obowiązujących przepisach o ochronie przeciwpożarowej. Wymagania te zostały przedstawione w rozdziale trzecim niniejszej ekspertyzy.

W takiej sytuacji konieczne jest stworzenie koncepcji zabezpieczenia obiektu, która zapewni akceptowalny poziom bezpieczeństwa. Aby koncepcja taka była właściwa, musi być ona adekwatna do zagrożeń pożarowych, jakie w tym obiekcie mogą powstać, uwzględniając jego przeznaczenie i sposób użytkowania po zakończeniu inwestycji. Wobec powyższego należy rozważyć, gdzie w rozpatrywanym budynku może powstać pożar i jakie skutki może on spowodować dla osób użytkujących budynek, samego budynku, ekip ratowniczych oraz obiektów sąsiadujących. Przy czym koncepcja bezpieczeństwa powinna uwzględniać pożar stwarzający potencjalnie największe zagrożenie.

##### **4.1. Scenariusze pożarowe**

Analizując możliwe do wystąpienia scenariusze rozwoju zdarzeń w trakcie pożaru oraz ustalając na ich podstawie koncepcję bezpieczeństwa pożarowego obiektu należy odwołać się do tzw. wymagań podstawowych. Zgodnie z ustawą [1] i rozporządzeniem [3] obiekty powinny być projektowane i wykonane w sposób ograniczający możliwość powstania pożaru, a w razie jego wystąpienia zapewniający:

- 1) zachowanie nośności konstrukcji przez określony czas;
- 2) ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu wewnątrz budynku;
- 3) ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie obiekty budowlane lub tereny przyległe;
- 4) możliwość ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób;
- 5) uwzględnienie bezpieczeństwa ekip ratowniczych.

Opracowując koncepcję bezpieczeństwa dla rozpatrywanego budynku trzeba uwzględnić zakres odstępstwa od przepisów o ochronie przeciwpożarowej. Niezgodności występujące w obiekcie dotyczą przede wszystkim:

- 1) możliwości bezpiecznej ewakuacji z uwagi na niezabezpieczenie przed zadymieniem klatki schodowej oraz z uwagi na niezachowanie minimalnych parametrów wyjść i dróg ewakuacyjnych;
- 2) ograniczenia rozprzestrzeniania się ognia wewnątrz budynku z uwagi na brak instalacji hydrantów wewnętrznych na pierwszym piętrze.



W zakresie występujących niezgodności z przepisami o ochronie przeciwpożarowej rozpatrywany będzie reprezentatywny scenariusz pożarowy uwzględniający najbardziej niekorzystne warunki ewakuacji, tj. pożar wewnętrzny w kuchni na parterze, w wyniku którego ewakuacja będzie możliwa tylko w jednym kierunku przy dużym zadymieniu. Taki pożar wiąże się z koniecznością ewakuacji wszystkich pensjonariuszy na zewnątrz budynku.

Pożary w budynkach zakładów leczniczych należą raczej do rzadkości. Ma to związek z ciągłą obecnością personelu, który jest w stanie szybko wykryć pożar i ugasić go w zarodku. W takich budynkach nie przechowuje się znacznych ilości materiałów łatwo zapalnych, jest są to głównie meble i wyposażenie biurowe. Pożar charakteryzować się będzie raczej niewielkimi rozmiarami i nie powinien wydostać się poza pomieszczenie, w którym został zapoczątkowany. Największą trudnością w tego typu zdarzeniach jest konieczność ewakuacji pensjonariuszy, aby nie byli narażeni na działanie dymu. Ewakuację na zewnątrz budynku przewiduje się w asyście ratowników przybyłych na miejsce zdarzenia.

#### 4.2. Koncepcja bezpieczeństwa

Z uwagi na uwarunkowania konstrukcyjno-budowlane oraz szczególne przeznaczenie obiektu, nie ma możliwości spełnienia w sposób bezpośredni wszystkich wymagań, które wynikają z przepisów o ochronie przeciwpożarowej lub są one bardzo trudne do zrealizowania.

Zapewnienie właściwego poziomu bezpieczeństwa pożarowego budynku, a w szczególności szybkiej i bezpiecznej ewakuacji ludzi w przypadku powstania pożaru, proponuje się zrealizować w następujący sposób:

- 1) usunąć niezgodności z przepisami o ochronie przeciwpożarowej, które zostały wymienione w tabeli 1 poniżej, a które w opinii autorów opracowania są możliwe do usunięcia oraz racjonalnie uzasadnione;
- 2) wykonać rozwiązania ponadstandardowe, które zostały wymienione w tabeli 2 poniżej, mające na celu zrekompensowanie niezgodności z przepisami o ochronie przeciwpożarowej, które nie zostaną usunięte (wymienione w rozdziale 3).

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
W TORUNIU  
Wzrostek Kujawsko-Pomorskie




Tabela 1. Działania wynikające z obowiązującego stanu prawnego

	Opis działania	Podstawa prawna obowiązku
1.	Zamknięcie pomieszczenia kotłowni drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30.	[3]
2.	Zamurowanie otworów okiennych nad drzwiami dwóch pomieszczeń na parterze.	[3]
3.	Wypożyczenie w samozamykacze drzwi zmniejszających wymaganą szerokość drogi ewakuacyjnej w pomieszczeniach na parterze.	[3]
4.	Wypożyczenie wszystkich dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.	[3]
5.	Wypożyczenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu w pobliżu wejścia głównego.	[3]
6.	Opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego z uwzględnieniem zapisów niniejszej ekspertyzy.	[6]

Tabela 2. Działania ponadstandardowe niewynikające z obowiązującego stanu prawnego

	Opis działania	Rekompensata niezgodności	
		[3]	[6]
1.	Wydzielenie pożarowe I piętra w sposób opisany w ekspertyzie.	T	T
2.	Występowanie dodatkowego wyjścia z budynku WD.	T	
3.	Podwyższenie natężenia światła awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych do 3 lx.	T	
4.	Wypożyczenie pomieszczeń 0.03, 0.05, 0.08 i 0.11 w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu światła 3 lx.	T	

  
 KOMENDA WOJEWÓDZKA  
 PAŃSTWOWEJ SŁUŻBY POŻARNEJ  
 W TARNOBURGU  
 województwo łódzkie - Pomeranie



## **5. Analiza i ocena wpływu rozwiązań ponadstandardowych na poziom bezpieczeństwa pożarowego służąca wykazaniu nie-pogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej**

Koncepcję bezpieczeństwa obiektu oparto o niezwłoczne podjęcie działań gaśniczych, aby nie dopuścić do jego rozprzestrzeniania oraz o ewakuację w pierwszej fazie rozwoju pożaru. Niezwykle istotna jest w tym przypadku bliskość jednostki OSP włączonej do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego, co daje gwarancję, że do działań zostaną zadysponowani dobrze wyszkoleni i właściwie wyposażeni ratownicy.

W ocenie autorów opracowania zaproponowane rozwiązania ponadstandardowe, wymienione w poprzednim rozdziale, rekompensują w sposób wystarczający wymagania określone w obowiązujących przepisach o ochronie przeciwpożarowej oraz zapewniają odpowiedni poziom bezpieczeństwa, tj. niepogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej.

1. Podział budynku na obszary wydzielone pożarowo pozwoli na odseparowanie od siebie części budynku o innej charakterystyce zagrożeń pożarowych i ewakuacji.
2. Występowanie dodatkowego wyjścia z budynku WD pozwoli na szybką i sprawną ewakuację ludzi w przypadku pożaru.
3. Stosowanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o podwyższonym natężeniu światła w pomieszczeniach dla pensjonariuszy oraz na drogach ewakuacyjnych ułatwi ewakuację w warunkach ewentualnego zadymienia, jak również ułatwi działania gaśnicze prowadzone przez ekipy ratownicze wewnątrz budynku.
4. Najbliższa jednostka OSP włączona do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego usytuowana jest w odległości 2 km od analizowanego budynku i czas dojazdu alarmowego nie powinien przekroczyć 3 minut.

Z uwagi na prosty układ komunikacyjny budynku, zrezygnowano z zamieszczania w niniejszym opracowaniu szczegółowego wyliczenia czasu ewakuacji, uznając tę kwestię jako niebudzącą wątpliwości.

KOMENDA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
W TOCISZKACH  
województwo Kujawsko-Pomorskie





## **6. Wnioski w kontekście niepogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej**

Realizacja wszystkich zadań wymienionych w rozdziale czwartym niniejszego opracowania, w ocenie jego autorów, zapewni osiągnięcie akceptowalnego poziomu bezpieczeństwa pożarowego w rozpatrywanym budynku.

Przedstawione w niniejszej ekspertyzie rozwiązania techniczne wymagają uzgodnienia z Kujawsko-Pomorskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w trybie określonym w:

- 1) § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [3];
- 2) § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów [6].

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
W GOSZCZU  
Województwo Kujawsko-Pomorskie

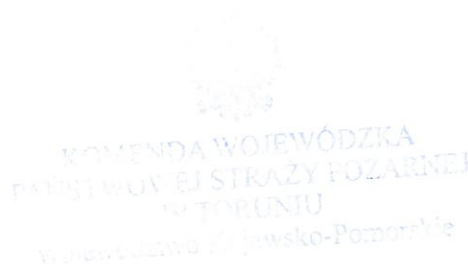




## Podstawy prawne i literatura

- [1] Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2057).
- [2] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U z 2023 r. poz. 682)
- [3] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).
- [4] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 roku w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002, z 2010 r. Nr 85, poz. 553, z 2018 r. poz. 984 oraz z 2022 r. poz. 2282).
- [5] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).
- [6] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r. poz. 822).
- [7] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 roku w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. poz. 1722).
- [8] Komenda Główna Państwowej Straży Pożarnej, *Procedury organizacyjno-techniczne w sprawie spełnienia wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż określono to w przepisach techniczno-budowlanych, w przypadkach wskazanych w tych przepisach, oraz stosowania rozwiązań zamiennych, zapewniających nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej w przypadkach wskazanych w przepisach przeciwpożarowych*, Warszawa, październik 2008 r.
- [9] Komenda Główna Państwowej Straży Pożarnej, *Ramowe wytyczne Komendanta Głównego PSP do opracowania zasad dysponowania sił jednostek ochrony przeciwpożarowej oraz zasad doraźnego zabezpieczenia operacyjnego terenu powiatu po zadysponowaniu zasobów ratowniczych*, Warszawa, lipiec 2013 r.
- [10] PN-EN 1996-1-2 Eurokod 6. Projektowanie konstrukcji murowych. Część 1-2: Reguły ogólne. Projektowanie konstrukcji z uwagi na warunki pożarowe.

- [11] PN-EN 13501-2+A1 Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków. Część 2: Klasyfikacja na podstawie badań odporności ogniowej, z wyłączeniem instalacji wentylacyjnych.
- [12] PN-B-02852 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru.
- [13] PKN-CEN TS 54-14 Systemy sygnalizacji pożarowej. Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji.
- [14] PD 7974-6 Application of fire safety engineering principles to the design of buildings. Human factors. Life safety strategies. Occupant evacuation, behaviour and condition (Sub-system 6).
- [15] Instytut Techniki Budowlanej, Wytyczne nr 409/2005, Projektowanie elementów żelbetowych i murowych z uwagi na odporność ogniową, Warszawa, 2005 r.
- [16] Instytut Techniki Budowlanej, Instrukcja nr 221, Wytyczne oceny odporności ogniowej elementów konstrukcji budowlanych.
- [17] SFPE, Handbook of Fire Protection Engineering, Fifth Edition, 2016 r.



## **Spis załączników**

1. Kopia Decyzji nr 325/96 Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 19 lipca 1996 roku o wpisie do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Budowlanych, znak: OAU.7342-705/Dok/96.
2. Kopia Aktu powołania przez Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 25 października 2019 roku do wykonywania zawodu rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod numerem uprawnień 682/2019.

## **Spis rysunków**

1. Plan sytuacyjny.
2. Rzut parteru.
3. Rzut I piętra.
4. Przekrój A-A.
5. Przekrój B-B.

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWA STRAŻY POŻARNEJ  
W OLSZTYNIE  
Województwo Warmińsko-Mazurskie







Warszawa, 1996.07.18.

**GŁÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO**

OAU.7342-705/Dok/96

**DECYZJA NR 325/96**

Na podstawie art. 82 ust. 1 pkt 3 lit "b" ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz.414) i art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. Nr 9, z 1980 r., poz. 26 z późn.zm). zarządzam:

**inż. bud. ląd. Wiesław Dokowski**

urodzony 2 stycznia 1931 roku w Stołbcu,  
ustanowiony przez Wojewodę Toruńskiego decyzją Nr 1/96  
z 23 kwietnia 1996 roku

**Rzecznawcą Budowlanym**

**w specjalności konstrukcyjno - budowlanej,  
obejmującej projektowanie i wykonawstwo  
w zakresie:**

**budownictwo ogólne, roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe,  
zostaje wpisany do Centralnego Rejestru Rzecznawców Budowlanych  
pod pozycją 325 / 96.**

Zgodnie z art. 15 ust. 3 Prawa budowlanego wpis niniejszy stanowi podstawę do podjęcia czynności Rzecznawcy budowlanego w określonym wyżej zakresie specjalności na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

**UZASADNIENIE**

Wobec uprawnomocnienia się decyzji Wojewody Toruńskiego Nr 1/96 z dnia 23.04.1996 roku w przedmiocie nadania tytułu rzecznawcy budowlanego w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, obejmującej projektowanie i wykonawstwo w zakresie: budownictwo ogólne, roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe, należało orzec jak w sentencji.

Decyzja niniejsza jest ostateczna. Zgodnie z Ustawą z 11 maja 1995 roku o Naczelnym Sądzie Administracyjnym (Dz. U. Nr 74 poz. 368) może zostać zaskarżona w trybie art. 35 ust.1 bezpośrednio do tego Sądu z siedzibą w Warszawie, ul. Jasna 6 w terminie 30 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują :

1) Pan inż. Wiesław Dokowski  
ul. Świerkowa 46  
87 - 100 Toruń

2) Wojewoda Toruński

3) a/a



Z upoważnienia  
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO  
DYREKTOR DEPARTAMENTU  
Orzecznictwa Administracyjnego

*mgr Tomasz Surawski*

Województwo Kujawsko-Pomorskie  
PAŃSTWOWA STRAŻ POŻARNA  
W TORUNIU







**KOMENDANT GŁÓWNY  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

**AKT POWOŁANIA**

Na podstawie art. 11g ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1372 z późn. zm.) stwierdzam, że

Pan ..... **mgr inż. Marcin Adam Kowalski** ..... , syn ..... **Zygmunta** .....

urodzony dnia ..... **30 kwietnia 1986 r.** ..... w ..... **Toruniu** .....

ma odpowiednie przygotowanie zawodowe i wyżej wymienionego

**p o w o ł u j ę**

do wykonywania zawodu rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych z numerem uprawnień **682/2019**.



*Suski*

**gen. brygadier Leszek Suski**

Warszawa, dnia ..... **25 PAŹ. 2019** .....

KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
W TORUNIU  
Województwo Kujawsko-Pomorskie

