

**SPIS ZAŁĄCZNIKÓW  
DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO  
INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH**

INWESTOR	<b>Powiat Toruński</b>  <b>Ul. Towarowa 4-6</b>  <b>87-100 Toruń</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku opieki społecznej i socjalnej na budynek administracyjno-biurowy</b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU	<b>Miejscowość: Browina, dz. nr 57/57, budynek nr 59</b>  <b>Kategoria obiektu budowlanego: XVI</b>
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej: Browina</b>  <b>Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Browina, 0005</b>  <b>Numery działek ewidencyjnych: 57/57</b>
SPIS ZAWARTOŚCI	<b>1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - str. 2</b>  <b>2. Uzgodnienie higieniczno-zdrowotne, rzut parteru instalacja wodociągowa rys. S1</b>  <b>3 . Uzgodnienie higieniczno-zdrowotne, rzut parteru wentylacja rys. S8</b>  <b>4. Uzgodnienie p.poż, rzut parteru instalacja wodociągowa rys. S1</b>

**Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

**Obiekt:**        **Zmiana sposobu użytkowania budynku szkoły na cele realizacji publicznego obiektu pomocy społecznej - dzienny dom senior+ w Sosnówce**

**Adres:**        **Sosnówka  
86-302 Sosnówka, pow. Grudziądz  
040601\_2.0018.165/1 /część działki/**

**Branża:**        **Sanitarna**

**Inwestor:**     **Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej  
ul. Wybickiego 38  
86-300 Grudziądz**

**Projektant:**   **mgr inż. Agnieszka Ołtka**  
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności: sieci i instalacje sanitarne  
KUP/0057/POOS/08

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. (Dz. U. 151/2002) kierownik budowy (kierownik robót) jest zobowiązany do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w czasie prowadzenia robót budowlano-montażowych w przypadku gdy:

- a) w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
- b) wykonywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnionych będzie co najmniej 30 pracowników lub pracochłonność wykonywanych robót przekraczać będzie 500 osobodni.

Plan BIOZ powinien zawierać:

- stronę tytułową;
- część opisową;
- część rysunkową.

Ponadto:

- wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce;
- wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;
- informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia;
- informację o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:
  - a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
  - b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
  - c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;
- wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,
- wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

#### **Informacja BIOZ:**

##### **Nazwa i adres obiektu budowlanego:**

Zmiana sposobu użytkowania budynku szkoły na cele realizacji publicznego obiektu pomocy społecznej - dzienny dom senior+ w Sosnowce, 86-302 Sosnowka, pow. Grudziądz, 040601\_2.0018.165/1 /część działki/

##### **Nazwa inwestora oraz jego adres:**

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej  
ul. Wybickiego 38  
86-300 Grudziądz

##### **Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację:**

Agnieszka Ottka, Grzybno 104, 86-260 Unisław

### **CZĘŚĆ OPISOWA INFORMACJI BIOZ**

#### **1) Zakres robót:**

Budowa instalacji wewnętrznych: wodociągowej, kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, wentylacji grawitacyjnej oraz kotłowni na pelet z magazynem opału.

Projektowana inwestycja obejmuje:

- przekucia otworów

*Zmiana sposobu użytkowania budynku szkoły na cele realizacji publicznego obiektu pomocy społecznej - dzienny dom senior+ w Sosnowce*

- roboty budowlane i odtworzeniowe
- montaż instalacji wodociągowej z przyborami
- montaż instalacji kanalizacji
- montaż instalacji centralnego ogrzewania ze źródłem ciepła
- montaż wentylacji grawitacyjnej
- roboty ziemne przy wymianie odcinka istniejącej kanalizacji zewnętrznej

**2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych – budynek szkoły istniejący oraz budynki gospodarcze na terenie inwestycji**

**3) Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi –Pracownicy mają prawo przebywać na terenie budowy wyłącznie w miejscach właściwych z punktu widzenia realizacji zadania. W trakcie poruszania się na terenie budowy w tym w trakcie robót transportowych, zwrócić szczególną uwagę na wykonywane równolegle na terenie budowy roboty. Wykluczyć przebywanie pracowników w strefie pracy żurawia oraz ograniczyć do minimum ich przebywanie w strefie zagrożenia uderzeniem spadającymi z wysokości elementami budowlanymi. Składowanie materiałów wyłącznie w miejscu wyznaczonym w planie organizacji zaplecza i zagospodarowania terenu budowy.**

**4) Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia –Wszelkie elementy narażające pracownika na upadek z wysokości w tym biegi i spoczniki klatek schodowych muszą być zabezpieczone balustradami zgodnie z przepisami. Lokalnie stosować środki zabezpieczające przed upadkiem z wysokości – drabiny, pomosty robocze, zgodnie z przepisami BHP. Montaż i uruchomienie urządzeń zgodnie z ich DTR mają prawo wykonywać pracownicy posiadający stosowne kwalifikacje oraz przeszkolenia producenta urządzeń.**

**5) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych – dla powyższych założeń nie występują roboty szczególnie niebezpieczne. Obowiązuje przeszkolenie w zakresie ogólnych przepisów BHP przy robotach instalacyjnych tzw. wstępne ogólne dla pracowników nowozatrudnionych oraz wstępne stanowiskowe dla wszystkich pracowników przy realizacji powyższego zadania. Szkolenia okresowe wykonywać zgodnie z Planem Szkoleń BHP dla zakładu Wykonawcy. Należy sprawdzić posiadanie stosownych kwalifikacji. Fakt przeszkolenia oraz posiadania kwalifikacji przez pracowników potwierdzić na piśmie.**

**6) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń – Przy robotach stosować zasady BHP i ppoż. Przed rozpoczęciem prac sprawdzić narzędzia zwłaszcza elektryczne. Pracowników należy wyposażyć w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Plac budowy zorganizować zgodnie z planem BIOZ. Dla specjalistycznych robót zatrudniać osoby o odpowiednich kwalifikacjach i uprawnieniach.**

Projektant

mgr inż. Agnieszka Ottka