

Rynek 1 55-080 Kąty Wrocławskie S.p. z o.o. w Kątach Wrocławskich		pn./wt./czw. 7:30-15:30 śr. 7:30-17:00 pt. 7:30-14:00
JA	21.03.2024	DOK
IP		DM
KM	L. dz. 1157 zal.	DW
ZP	MZ KADRY BHP	DKŚ
		DUKIT

Gmina  
Kąty Wrocławskie

tel: +48 71 390 72 00  
+48 71 390 72 06  
fax: +48 71 390 72 01

urząd@katywroclawskie.pl  
www.katywroclawskie.pl



Kąty Wrocławskie, dnia 2024-03-13

Znak sprawy: GK.7012.61.2024  
Numer pisma: GK.7012.61.2024/3

**Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.**  
ul. 1 Maja 26B  
55-080 Kąty Wrocławskie  
NIP: 9130003094

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji trasy projektowanego rurociągu kanalizacyjnego tłoczego DN 225 mm w gruncie działek gminnych nr 72/1 i 67/1 obręb Pietrzykowice-Rybnica, gm. Kąty Wrocławskie

W odpowiedzi na wniosek złożony w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w dniu 5 lutego 2024 r., l.dz. 4194.2024 dot. uzgodnienia lokalizacji trasy projektowanego rurociągu kanalizacyjnego tłoczego DN 225 mm w gruncie działek gminnych nr 72/1 i 67/1 obręb Pietrzykowice-Rybnica, gm. Kąty Wrocławskie

### w y r a ż a m z g o d ę

na lokalizację wnioskowanej kanalizacji sanitarnej tłocznej w obrębie pasa drogowego drogi gminnej wewnętrznej na działce nr ewid. 72/1 obręb Pietrzykowice- Rybnica oraz na działce gminnej nr ewid. 67/1 przeznaczonej pod lokalizację infrastruktury technicznej- kanalizację, według przedłożonego projektu zagospodarowania terenu, uwzględniając zapisy niniejszego uzgodnienia:

1. Zlokalizowanie projektowanej infrastruktury technicznej w pasie drogowym dopuszcza się usytuować pod warunkiem zaprojektowania jej z zapewnieniem zachowania niezbędnych parametrów dla przedmiotowej drogi, biorąc pod uwagę konieczność ochrony pasa drogowego m.in. jezdni przed negatywnymi skutkami oddziaływania urządzenia oraz możliwości zmniejszenia wartości użytkowej dróg w wyniku jej umieszczenia. Budowę kanalizacji sanitarnej wykonać zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym. Zezwala się na prowadzenie prac metodą wykopową i/lub bezwykopową z wykopami punktowymi. Wykonać wnioskowaną infrastrukturę w gminnym pasie drogowym na głębokości min. 1,3 m licząc od niwelety jezdni do wierzchu rury kanalizacyjnej. Dostosować szerokość wykopu do średnicy układanego uzbrojenia i technologii robót przy montażu. Ściany wykopów odpowiednio obudować, zabezpieczyć przed obsunięciem i oznakować.
2. Zdemontowane elementy z pasa drogowego, grunt z wykopów oraz niezbędne materiały budowlane do wbudowania składować w miejscu niestwarzającym dodatkowych utrudnień komunikacyjnych.
3. Na trasie projektowanego uzbrojenia może występować niezaewidencjonowana rolnicza sieć drenarska i elementy odwodnienia terenu. W przypadku natrafienia na drenaż należy o tym fakcie bezzwłocznie powiadomić tut. Urząd. W przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci drenarskiej należy niezwłocznie przeprowadzić prace zapewniające ciągłość odprowadzenia wody drenażem, bez szkody dla gruntów sąsiednich. Prace te należy wykonać pod specjalistycznym nadzorem, po uprzednim zgłoszeniu w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie oraz miejscowej spółce wodnej- Rejonowego Związku Spółek Wodnych w Środzie Śląskiej tel. (071) 317-38-41 lub 0501-778-306. Zawiadomić RZSW o terminie rozpoczęcia prac ziemnych. W przypadku konieczności przebudowy sieci drenarskiej należy uzyskać stosowne pozwolenia.
4. Po zakończeniu prac ziemnych i instalacyjnych na naszym gruncie teren starannie uporządkować, oczyścić i doprowadzić do stanu pierwotnego odbudowując warstwy konstrukcyjne i nawierzchnie w dotychczasowej technologii na długości i szerokości prowadzonych prac, z uwzględnieniem klina

odłamu. Zасыpując wykopy po robotach ziemnych grunt zagęszczać mechanicznie warstwami, co 20 cm zwracając szczególną uwagę na stopień zagęszczenia gruntu. **Do odbioru pasa drogowego przedłożyć protokoły z badań laboratoryjnych zagęszczenia gruntu.**

5. Gmina Kąty Wrocławskie nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie dróg i terenów gminnych. Ustalić lokalizację i sposób zabezpieczenia urządzeń obcych znajdującymi się w gruncie gminnym z ich użytkownikami. Przed przystąpieniem do wykonywania powyższych robót budowlanych należy zapoznać się z aktualnym uzbrojeniem technicznym terenu w Powiatowym Zakładzie Katastralnym we Wrocławiu, ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław oraz zasięgnąć wywiadu branżowego z zarządcami sieci.
6. Niniejsza decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego celem wykonania robót. W celu uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy przed przystąpieniem do wykonywania prac w pasie drogowym w/w dróg gminnych wystąpić do tutejszego Urzędu z wnioskiem, na co najmniej 14 dni przed planowanymi robotami (do wydania zezwolenia potrzebne są m.in. następujące dane: lokalizacja, powierzchnia zajęcia pasa drogowego na czas robót- jezdnia, pobocze; określenie sposobu przejścia przez drogę- przewiert, rozkop; powierzchnia rzutu poziomego umieszczanego urządzenia w pasie drogowym; okres zajęcia pasa drogowego). Do wniosku należy dołączyć m.in. niniejsze uzgodnienie. Szczegółowych informacji w tym zakresie udziela wydz. Utrzymania Dróg tut. Urzędu tel. 71/390-71-59. Druk wniosku do pobrania: <https://eboi.katywroclawskie.pl/karty-uslug/pokaz/9/>.
7. Niniejsze uzgodnienie jest równoznaczne z prawem do dysponowania terenem wyżej wymienionych działek gminnych na cele budowlane w rozumieniu przepisu art.3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682) i stanowi dokument, o którym mowa w art. 33 ust.2 pkt. 2 tej ustawy.
8. Przed rozpoczęciem prac należy uzyskać pozwolenie na budowę lub dokonać zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych we właściwym organie architektoniczno- budowlanym.
9. Uzgodnienie obowiązuje w okresie 2 lat od daty wydania i traci ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków bądź zmiany przebiegu trasy wnioskowanego uzbrojenia.

Załącznik:

- projekt zagospodarowania terenu

Z UPOWAŻNIENIA BURMISTRZA

  
mgr Krzysztof Wróblewski  
Zastępca burmistrza

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Piotr Litwin  
Telefon: 71 390 72 25  
Email: gk@katywroclawskie.pl

uzgodnienie. Szczegółowych informacji w tym zakresie udziela wydz. Utrzymania Dróg tut. Urzędu tel. 71/390-71-59.

Druk wniosku do pobrania: <https://eoi.katywroclawskie.pl/karty-uslug/pokaz/9/>.

3. Za zajęcie pasa drogowego są pobierane opłaty przewidziane w art. 40, ust. 4 w/w ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 645).
4. Za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pobiera się opłatę zgodnie z art. 40, ust. 5 w/w ustawy.
5. Wszelkie uszkodzenia powstałe w obrębie pasa drogowego na skutek prowadzonych prac oraz wszelkie odształcenia pasa drogowego w miejscu robót powstałe w ciągu dwóch lat od zakończenia prac będą usuwane na koszt wykonawcy robót.
6. Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych, utrzymanie obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego należy do ich posiadaczy. Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie informuje, że odpowiedzialność odszkodowawcza za niedopełnienie tych obowiązków spoczywa wyłącznie na właścicielu lub posiadaczu urządzenia.
7. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w art. 39 ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
8. Niniejsza decyzja obowiązuje na okres dwóch lat i traci ważność w przypadku niedopełnienia warunków w niej określonych zgodnie z art. 162 § 1 pkt. 2 ustawy- Kodeks postępowania administracyjnego.
9. Niniejsza decyzja jest równoznaczna z prawem do dysponowania terenem wyżej wymienionych działek gminnych na cele budowlane związane z budową wnioskowanej infrastruktury.
10. Na mocy art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 poz. 682 t.j.) tut. Wydział informuje, że żadne uzgodnienie, sprawdzenie, zezwolenie, zgoda, pozytywna opinia lub brak dezaprobaty ze strony Gminy Kąty Wrocławskie /zarządcy drogi gminnej/ w odniesieniu do jakichkolwiek działań Projektanta nie stanowi ich aprobaty i nie może być powodem do roszczeń w stosunku do Gminy Kąty Wrocławskie /zarządcy drogi gminnej/ na etapie przygotowania i realizacji przedmiotowej inwestycji.
11. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu pl. Powstańców Warszawy 1, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 i art. 129 § 1 i 2 ustawy kodeks postępowania administracyjnego).
12. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w formie oświadczenia skierowanego do organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi w/w oświadczenia przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna, wykonalna i prawomocna.

Załącznik:

- Projekt zagospodarowania terenu.



Z UPOWAŻNIENIA BURMISTRZA

*mgr Krzysztof Wróblewski*  
Zastępca burmistrza

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Piotr Litwin  
Telefon: 071/ 390-72-25  
Email: [gk@katywroclawskie.pl](mailto:gk@katywroclawskie.pl)

