

Karta gwarancyjna nr 1 / 2025

określająca uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości

Przedmiot karty gwarancyjnej:

Opracowanie projektu architektoniczno – budowlanego, zagospodarowania terenu oraz drogi dojazdowej

Określenie obiektu:

inwestycji pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Grunwaldzkiej 65 w Świnoujściu”

Miejscowość:

Świnoujście

Data odbioru końcowego obiektu:

.....

Wykonawca oświadcza: że objęte niniejszą kartą gwarancyjną prace zostały wykonane zgodnie z Umową nr z dnia2025 r., zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji,
- 2) usunięcie usterek ujawnionych w okresie gwarancji po ich zgłoszeniu przez użytkownika:
– w terminie 14 dni od dnia powiadomienia,
- 3) pisemnego stwierdzenia usunięcia wad do 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego o dokonaniu naprawy.

Wykonawca jest odpowiedzialny: za wszelkie szkody i straty które spowodował usuwaniem wad lub wykonywaniem zobowiązań zawartych w Umowie.

Zamawiający zobowiązuje się: do przechowywania dokumentacji technicznej i protokołu odbioru końcowego w celu kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn powstania i sposobu ich usunięcia.

Ogólne warunki gwarancji jakości.

Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek:

- 1) siły wyższej,
- 2) szkód wynikłych z winy Zamawiającego (Użytkownika),
- 3) szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady Wykonawcy.

Okres gwarancji ustala się na 60 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad określonych w protokole odbioru końcowego.

Okres rękojmi wynosi 60 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad określonych w protokole odbioru końcowego.

Podpis Wykonawcy:

Miejscowość i data