

GMINA WIELICZKA
ul. Powstania Warszawskiego 1
32-020 Wieliczka

K O M U N I K A T

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie:

Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Śledziejowicach etap I, na działkach 689/1, 690/1, 690/2 obręb Kokotów i Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Grabiu

Zamawiający – Gmina Wieliczka, 32-020 Wieliczka, ul. Powstania Warszawskiego 1 informuje, że zwrócono się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ).

Działając na podstawie art. 284 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) – Zamawiający zamieszcza treść zapytań wraz z wyjaśnieniami SWZ na stronie internetowej prowadzonego postępowania (dalej „strona internetowa”).

I. Wyjaśnienia treści SWZ

Pytania z dnia 22.02.2023 r.:

1. *W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie numer 80 z dnia 20.02.2023 proszę o jednoznaczne potwierdzenie, że tylko na ścianach w pomieszczeniach sal lekcyjnych i toaletach należy zastosować płyty z granulatu szklanego. Według przekród pionowych wszędzie występuje tynk cienkowarstwowy (SW1, SW1.1, SW2, SW3). - dot. SP w Śledziejowicach.*

Odpowiedź:
Zgodnie z opisem, warstwy akustyczne należy wykonać:
a. korytarze, klatki schodowe, szatnie – system 1 (gr. 36 mm)
b. sale dydaktyczne (w tym sala informatyczna, sala do biologii, sala do fizyki), pokój nauczycielski (dodatkowo pozostałe pomieszczenia administracji), biblioteka – system 2
2. *W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie numer 48 z dnia 20.02.2023 proszę o jednoznaczne wskazanie pomieszczeń w których należy zastosować sufit akustyczny. Według przekrojów należy wykonać warstwy oznaczone jako np. P4 i P8 w tym samym pomieszczeniu co się wyklucza. - dot. SP w Śledziejowicach.*

Odpowiedź:
Sufity należy wykonać zgodnie z rysunkami A.10, A.11 oraz A.12 (w załączeniu). Warstwy przekród P4 i P8 zostały poprawione.
3. *W nawiązaniu do pytania powyżej proszę o przesłanie poprawionych rysunków przekrojów. - dot. SP w Śledziejowicach.*

Odpowiedź:
Zamawiający zamieszcza rysunki przekroju.
4. *Proszę o potwierdzenie, że na ścianach w pomieszczeniach: korytarz, klatki schodowe, szatnie należy zastosować tynk akustyczny. - dot. SP w Śledziejowicach.*

Odpowiedź:
Zgodnie z opisem, warstwy akustyczne należy wykonać:
a. korytarze, klatki schodowe, szatnie – system 1 (gr. 36 mm)
b. sale dydaktyczne (w tym sala informatyczna, sala do biologii, sala do fizyki), pokój nauczycielski (dodatkowo pozostałe pomieszczenia administracji), biblioteka – system 2
5. *Proszę o potwierdzenie, że na ścianach w pomieszczeniach: hala, sale lekcyjne, biblioteka należy zastosować płyty z granulatu szklanego. - dot. SP w Śledziejowicach.*

Odpowiedź:
Na ścianach w wymienionych pomieszczeniach należy zastosować system wymieniony w opisie wykonawczym tj. płyty z granulatu szklanego.

6. W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie numer 80 z dnia 20.02.2023 proszę o przesłanie zaktualizowanych rysunków A.10-A.12. - dot. SP w Śledziejowicach.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza rysunki.

7. Proszę o potwierdzenie, że zarówno Zamawiający jak i Projektant wiedzą co zaprojektowali i wiedzą jakiego efektu końcowego oczekują, ponieważ dotychczasowe odpowiedzi na pytania są niespójne i wymijające, nie wnoszące nic konkretnego co pozwoli Wykonawcom na rzetelną wycenę zadania, a nawet wprowadzają jeszcze większy zamęt do projektu, który i tak od początku jest mocno pomieszany. - dot. SP w Śledziejowicach.

Odpowiedź:

Projekt od samego początku był opracowywany w sposób spójny. Jest oparty na sprawdzonych rozwiązaniach projektowych, często stosowanych w branży.

8. Proszę o podanie parametrów warstwy akustycznej, którą należy zastosować ponad sufitem listwowym w pom. biblioteki na 1 piętrze. - dot. SP w Śledziejowicach.

Odpowiedź:

Należy zastosować panele akustyczne z granulatu szklanego (system 2) zgodnie z opisem.

9. W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie numer 87 z dnia 20.02.2023 proszę o informację jaki sufit należy wycenić. Przesłane informacje w Karcie produktu są niejasne a wręcz sprzeczne.

Rysunki pokazują sufit listwowy z paneli o wymiarach 30x38 mm z przerwą 20 mm. Natomiast w Karcie katalogowej (gdzie występuje taki sam rysunek) – w opisie wpisano zupełnie inne wymiary paneli – 30 x 100 mm i rozstaw osiowy 100 mm.

Wpisany materiał z jakiego jest panel wykonany – stal 0,35 mm - może i nadaje się do wykonania paneli 30x38 mm, ale na pewno nie dla paneli 30 100 mm – jeśli ich jakość ma spełniać podstawowe wymagania.

REASUMUJĄC – jaki sufit jest potrzebny?

Jako standardowe produkty można dostarczyć następujące rodzaje podobnych sufitów:

-Sufit listwowy z paneli 30x39 mm z przerwą 20 mm - ale może też być inna przerwa, dźwigar można wyprodukować w indywidualnej modulacji w kroku co 10 mm, panele aluminiowe 0,50 mm, lakierowane w kolorze jaki zostanie wybrany ze standardowej palety RAL. Sufity takie mogą być gładkie lub perforowane (z lub bez wkładki z czarnej fizeliny akustycznej wewnątrz paneli). Listwy produkowane w długościach od 1.000 – 6.000 mm według specyfikacji – czyli praktycznie bez docinek na budowie i bez odpadów.

-Sufit z paneli 30x64 mm z przerwą 20 mm - ale może też być inna przerwa, dźwigar można wyprodukować w indywidualnej modulacji w kroku co 10 mm, panele aluminiowe 0,50 mm, lakierowane w kolorze jaki zostanie wybrany ze standardowej palety RAL. Sufity takie mogą być gładkie lub perforowane (z lub bez wkładki z czarnej fizeliny akustycznej wewnątrz paneli). Listwy produkowane w długościach od 1.000 – 6.000 mm według specyfikacji – czyli praktycznie bez docinek na budowie i bez odpadów.

-Sufity z listew 30 x 100 mm w odstępnie osiowym 100 mm – to już typ baffle, może być zrobiony ze stali lub aluminium i lakierowany na dowolny kolor RAL. Maksymalna długość paneli 3.000 mm. Panele mogą być gładkie lub perforowane i ewentualnie z wkładką z fizeliny akustycznej wewnątrz paneli lub nawet z wkładką z wełny mineralnej wewnątrz paneli.

PROSZĘ O DECYZJĘ JAKI PRODUKT NALEŻY WYCENIĆ ORAZ O PRZESŁANIE RYSUNKU Z RZUTEM SUFITÓW (najlepiej w .dwg). - dot. SP w Śledziejowicach

Odpowiedź:

Do wyceny proszę przyjąć sufit listwowy z paneli 30x64 mm z przerwą co 100 mm, panele aluminiowe 0,50mm, lakierowane w kolorze RAL 9010 Pure White, wykończenie gładkie.

Pytania z dnia 23.02.2023 r.:

10. Do części drugiej postępowania "Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Śledziejowicach etap I":
Nawiązując do odpowiedzi nr 48, 84 i 105 „Komunikatu z 20.02.2023” odpowiedziano iż dokładny opis akustyki znajduje się w „opisie wykonawczym”. Niestety taki opis nie jest precyzyjny i wystarczający (wygląda jak przeklejonny z broszury reklamowej) np. podano trzy grubości płyt akustycznych z powlekaną wełną mineralną 36, 46 i 66mm bez adnotacji, która grubość w jakim pomieszczeniu ma zostać użyta. Następnie wymieniono w opisie kilka pomieszczeń które mają zostać wyścielone komponentami systemu akustycznego tj. „Korytarz, klatka schodowa, szatnia, sala dydaktyczna, pokój nauczycielski, biblioteka” czyli wykonawca ma rozumieć że żadne inne pomieszczenie poza tymi literalnie wymienionymi nie będzie obkładane tymi systemami, gdyż nie jest wymienione w opisie (np. poza zakresem są pomieszczenia typu „pokój instruktorów, sale informatyczne, hall, poczekalnie, pokój lekarza, pedagoga, dyrektora, administracji, archiwum, sala do fizyki, sala biologiczna itp.). Należy precyzyjnie zaznaczyć na rysunkach, które pomieszczenie w jakim systemie i materiałem o jakiej

grubości wyścielić lub przynajmniej wypisać numery pomieszczeń i przyporządkować system a następnie uzupełnić przedmiar robót.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem, warstwy akustyczne należy wykonać:

a. korytarze, klatki schodowe, szatnie – system 1 (gr. 36 mm)

b. sale dydaktyczne (w tym sala informatyczna, sala do biologii, sala do fizyki), pokój nauczycielski (dodatkowo pozostałe pomieszczenia administracji), biblioteka – system 2

11. Do części drugiej postępowania "Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Śledziejowicach etap I":

Ponieważ Wykonawca zobligowany zostanie do uzyskania pozwolenia na użytkowanie prosimy o uwzględnienie grubości warstw akustycznych układanych na ścianach na dokumentacji technicznej. Jest to o tyle istotne, iż obkładane mają zostać korytarze i klatki schodowe gdzie zgodnie z WT spoczniki powinny po wykończeniu mieć szer. min 150cm, na chwilę obecną w stanie surowym jest ten wymiar a doliczyć należy tynk i okładkę akustyczną co jednostronnie zaniży nam szerokość o około 6cm (zależnie od wybranej okładziny). Jednocześnie prosimy o potwierdzenie iż dokumentacja projektowa jest w całości zgodna z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź:

Wymiary opracowane na dokumentacji zakładają wymagane szerokości w świetle wykończonych pomieszczeń.

12. Do części drugiej postępowania "Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Śledziejowicach etap I":

W pytaniu i odpowiedzi nr 82 „Komunikatu z 20.02.2023” nie chodziło o grubość styropianu a parametry wytrzymałościowe styropianu. Na stronie 11 opisu wykonawczego wymieniono parametry, które dotyczą płyt styropianowych ale nie wymieniono gdzie są one zastosowane, czy opis dotyczy również styropianu podposadzkowego a co za tym idzie należy przyjąć styropian na całości w klasie EPS 150 czy wystarczy np. EPS 70 „dach/podłoga”?

Odpowiedź:

Dla dachu oraz podłogi proszę przyjąć styropian podposadzkowy EPS 100. Pozostałe przegrody według opisu.

13. Do części drugiej postępowania "Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Śledziejowicach etap I":

W pytaniu i odpowiedzi nr 81 „Komunikatu z 20.02.2023” dodano do przedmiaru pozycję „Elewacja systemowa – beton przyklejany do styropianu” natomiast w pytaniu 89 dodano parametry gdzie zawarto zapis: „płyty montować do podkonstrukcji, zgodnie z systemem dostarczanym przez wybranego producenta” pytanie, która wersja jest obowiązująca oraz jakiej grubości płyty z betonu mają być zastosowane?

Odpowiedź:

Do wyceny proszę przyjąć system płyt betonowych klejonych do styropianu (zgodnie z przedmiotem). Zaprojektowano okładzinę z płytami o grubości 1,5cm.

14. Do części drugiej postępowania "Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Śledziejowicach etap I":

Odnosnie pytania i odpowiedzi nr 23 „Komunikatu z 20.02.2023” Czy przedmiar został dostosowany do podziału robót i zawiera tylko część, która ma zostać zrealizowana w toczącym się postępowaniu?

Odpowiedź:

Przedmiar został dostosowany do podziału robót.

15. Dot. Części I – Grabie. Bardzo proszę uszczegółowienie Elementy wyposażenia sali gimnastycznej. Brakuje ilości, modelu tablicy wyników. W opisie jest "Dobór elementów wyposażenia oraz ich kolorystykę należy przed montażem uzgodnić z Inwestorem oraz Użytkownikiem obiektu. " Aby przygotować ofertę należy w tym momencie już określić szczegółowo elementy wyposażenia.

Odpowiedź:

Elementy wyposażenia sali gimnastycznej zostały opisane w punkcie 6.29 projektu technicznego/wykonawczego branży architektonicznej oraz w przedmiarze robót rozdział 11. ELEMENTY WYPOSAŻENIA SALI GIMNASTYCZNEJ.

Ilość drabinek 13 szt.

Tablica wyników (ilość 1 szt.) wg poniższej specyfikacji:

- Tablica przeznaczona do obsługi koszykówki, siatkówki, piłki ręcznej, piłki nożnej halowej, badmintonu i innych gier.

- Wymiary: 100 x 70 x 7cm

- Wielkość wyświetlaczy: 15 i 12 cm

- Sterowanie tablicą: bezprzewodowe z pilota radiowego lub przewodowe z pulpitu

- Funkcja zegara czasu rzeczywistego

- Wyświetlanie czasu gry w formacie: min/sek

- Tryb START - STOP prowadzenia rozgrywki

- Czasy szybko wybierane z klawiatury / narastająco lub malejąco /: 5,10,20,30 min.

- Możliwość zaprogramowania innego dowolnego czasu gry / narastająco lub malejąco / w zakresie 1 do 99 min
- Wyświetlanie dwucyfrowego wyniku / do 99 /
- Wyświetlacz części gry /połowa, set, kwarta/
- Wynik w setach / do 9 /
- Ilość przewinień drużyny / do 9 /
- Sygnalizacja dźwiękowa na koniec każdej części gry oraz dodatkowo dostępna z pilota / pulpitu.

16. Do części drugiej postępowania "Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Śledziejowicach etap I":
Wg obliczeń powierzchni oznaczonych na architekturze jako sufity podwieszane listwowe w pierwszej części postępowania do wykonania będzie około 984m², w przedmiarze ujęto 693m², proszę o informację, w których pomieszczeniach względem projektu ma nie być wykonywany te-go rodzaju sufit.

Odpowiedź:

Proszę przyjąć wartość z projektu. Sufit powinien być wykonany zgodnie z rysunkami A.10-A.12. Załączamy poprawiony przedmiar.

17. Do części drugiej postępowania "Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Śledziejowicach etap I":
W odpowiedzi nr 38 Zamawiający potwierdza wykonanie w pom 0.3-0.11, 0.14-0.28 i E.0.1.7 sufitów podwieszanych zgodnie z rysunkami architektury jednak na rysunku A.10 „Rzut sufitu podwieszanego – parter” te sufity są bez oznaczeń czyli analogicznie jak w odpowiedzi nr 39 powinny być wykonywane jako tynkowane. Prosimy o ujednoczenie odpowiedzi gdyż wprowadzany jest niepotrzebny zamęt. Jeżeli wolą Zamawiającego jest wykonanie sufitu podwieszanego prosimy o podanie rodzaju/parametrów i edytowanie przedmiaru.

Odpowiedź:

Sufity w opisanych wyżej pomieszczeniach powinny być wykonane jako tynkowane. W wymienionych strefach nie projektuje się sufitów podwieszanych.

Pytania z dnia 24.02.2023 r.:

18. Do części drugiej postępowania "Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Śledziejowicach etap I":
Pytanie do odpowiedzi nr 80. Rozumiem że na każdej ścianie i w każdej łazience wykonujemy przedściankę tworząc podkonstrukcję do której przykleimy płyty z granulatu szklanego a następnie płytki lub farba. Dlaczego nie uwzględniono tego na rzutach projektu – jeżeli zostanie to tak wykonane znacznie zmniejszy powierzchnie każdej łazienki. Czy projektant wrysuje braki w grubościach przegród na dokumentacji i zmiany te zostaną przez niego zakwalifikowane jako nieistotnie odstępstwo od dokumentacji projektowej?

Odpowiedź:

Nie projektuje się warstw akustycznych w łazienkach. Warstwy akustyczne w pomieszczeniach należy wykonać zgodnie z opisem. Panele do ściany należy przykleić bez podkonstrukcji, która wymagana jest jedynie w przypadku sufitów podwieszanych.

19. Do części drugiej postępowania "Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Śledziejowicach etap I":
Do dużej części przestrzeni nadsufitowej brak będzie dostępu (np. w miejscach przyklejanych płyt z granulatu szklanego) czy nie należy doliczyć rewizji aby uzyskać dostęp do przepustnic zaworów, filtrów itp.?

Odpowiedź:

Ewentualne rewizje należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym oraz przedmiarem wentylacji mechanicznej.

20. Do części drugiej postępowania "Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Śledziejowicach etap I":
W przedmiarach robót brakuje ścian murowanych z pustaków ceramicznych gr 18cm

Odpowiedź:

Ściany murowane z pustaka o gr 18,8 cm mają ok. 783 m² (472,31 m² w etapie 1 i 310,69m² w etapie 2). Przedmiar zaktualizowano.

21. Do części drugiej postępowania "Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Śledziejowicach etap I":
Pytanie do odpowiedzi nr 72. Czy sufit ma zostać wykonany z płyt GK 2x1,25cm zgodnie z warstwą przekrojowa P7? Czy zgodnie z zaktualizowanym przedmiarem jako sufit podwieszany kasetonowy 60x60 z wypełnieniem płytami z wełny mineralnej? Jeżeli pozostanie wersja z płytami GK to czy należy założyć płyty GKF?

Odpowiedź:

Sufit w opisanym miejscu należy wykonać zgodnie ze zaktualizowanym przedmiarem.

II. Zmiana treści SWZ

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 i 3 uPzp zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) na skutek czego:

1. Punkt 7.1. SWZ przyjmuje brzmienie (zmiana terminu TZO):
*7.1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **05.04.2023 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.*
2. Punkt 9.1. SWZ przyjmuje brzmienie (zmiana terminu składania ofert):
3. *9.1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć do dnia **07.03.2023 r.** do godziny: **10:00.** Złożenie oferty następuje poprzez jej umieszczenie na platformazakupowa.pl, pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/wieliczka>.*
4. Punkt 10.1. SWZ przyjmuje brzmienie (zmiana terminu otwarcia ofert):
*10.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **07.03.2023 r.** o godz. **11:00.***
5. Punkt 21.2. SWZ przyjmuje brzmienie (zmiana terminu wniesienia wadium):
*21.2. Wadium należy wnieść do dnia **07.03.2023 r.** do godz. **10:00** i musi ono być utrzymywane nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.*

Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania załączniki do nin. komunikatu w postaci następujących plików:

- **Przedmiar robót zaktualizowany w dniu 27.02.2023 r..pdf**
- **Przekroje i rzuty.zip**

**Zastępca Burmistrza
ds. Inwestycji
mgr inż. Piotr Krupa**
Dokument podpisano elektronicznie