

## Załącznik nr 4 do SWZ

Podstawą zawarcia umowy jest wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 poz.2019)

---

### UMOWA Nr EK-ZZ/ZP.261.08.D.2024r

zawarta w dniu .....2024roku w Sochaczewie, pomiędzy  
**Zespołem Opieki Zdrowotnej Szpitala Powiatowego w Sochaczewie** ul. Batalionów Chłopskich 3/7;  
zarejestrowanym w rejestrze stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i  
publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieście w  
Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000020330, o  
nadanym NIP: 837-15-07-803 i REGON: 017222233,  
reprezentowanym przez: **Roberta Skowronka - Dyrektora,**  
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

**a**

.....,  
zarejestrowanym w .....  
..... o nadanym NIP ....., REGON .....  
reprezentowanym przez:  
.....  
zwanym w dalszej treści umowy "Wykonawcą",  
zwanymi łącznie „Stronami”, a każda z nich z osobną „Stroną”.

### § 1.Przedmiot umowy

Wykonawca sprzedaje, a Zamawiający nabywa:

NABIAŁ

w ilości, rodzaju, cenie zgodnie z załącznikiem cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy w terminie  
12 miesięcy od daty zawarcia umowy lub do wyczerpania się ceny.

### § 2.Zakres umowy



**Zespół Opieki Zdrowotnej „Szpitala Powiatowego” w Sochaczewie**  
ul. Batalionów Chłopskich 3/7, 96-500 Sochaczew  
www.szpitalsochaczew.pl  
Tel. 46 86-49-521, fax 46 86-49-525, e-mail: dor@szpitalsochaczew.pl



1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy sukcesywnie w miarę potrzeb Zamawiającego w okresie 12 miesięcy od daty zawarcia umowy do miejsca składowania:  
Magazyn Żywnościowy ZOZ Szpitala Powiatowego w Sochaczewie, ul. Batalionów Chłopskich 3/7.
2. Transport dostaw do miejsca składowania znajduje się w zakresie czynności Wykonawcy.  
Koszty transportu oraz rozładunku na wózek ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca będzie dostarczał przedmiot umowy do miejsca składowania dwa razy w tygodniu (poniedziałki i czwartki) w godzinach 07<sup>30</sup> – 14<sup>00</sup>. Ilość dostarczanego przedmiotu umowy każdorazowo określona będzie przez Zamawiającego na podstawie zamówień składanych faxem lub pocztą e-mail.
4. Zamawianie dostaw odbywać się będzie w dni robocze w godzinach pracy tj: od 7.30 do 15.00. Wykonawca oświadcza, że zna uwarunkowania transportowe, dojazd do szpitala i drogi dojazdowe
5. Za datę dostawy przedmiotu zamówienia uznają się moment dostarczenia przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia i odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości zamawianych na podstawie niniejszej umowy pozycji asortymentowych, wymienionych w załączniku cenowym, zależnie od aktualnych potrzeb Zamawiającego. Z tym, że minimalna wielkości świadczenia stron nie będzie mniejsza niż 70% wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy
7. Zmniejszenie ilości nabywanego przedmiotu umowy (np. spowodowane zmniejszonymi potrzebami), o których mowa w pkt 6 nie będzie skutkowało dla Zamawiającego żadnymi konsekwencjami prawno-finansowymi

### **§ 3.Cena przedmiotu dostawy**

1. Cenę netto oraz cenę brutto przedmiotu dostawy za poszczególne pozycje asortymentowe zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Cena netto obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę w szczególności:  
koszty transportu do bezpośredniego odbiorcy  
koszty ubezpieczenia dostawy do czasu dostawy do miejsca składowania,
3. Cena brutto rozumiana jest jako cena netto wraz z podatkiem VAT.
4. Szacunkowa wartość zamówienia netto w okresie umownym wynosi: ..... złotych,  
słownie: ..... złotych.
5. Szacunkowa wartość zamówienia brutto w okresie umownym wynosi: ..... złotych,  
słownie: ..... złotych.
6. Cena może ulec zmianie (podwyższeniu lub obniżce) wyłącznie w przypadku:
  - 6.1. zmiany cen spowodowanych zmianami stawek podatkowych i celnych. Zmiana stawki nastąpi w dniu wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę.
  - 6.2. . Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na następujących zasadach:

- a). zmiany wynagrodzenia mogą polegać na podwyższeniu lub obniżeniu cen umownych w oparciu o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego („waloryzacja”);
- b). zmiany mogą być wprowadzone na wniosek każdej Strony, w drodze aneksu, nie wcześniej niż po upływie 6-ciu miesięcy od dnia zawarcia umowy;
- c). każda ze Stron będzie uprawniona do żądania zmiany wynagrodzenia w przypadku, gdy wskaźnik wskazany w pkt. a) na dzień złożenia wniosku jest wyższy o 5 % lub niższy o 5 % od poziomu z dnia zawarcia umowy;
- d). w celu dokonania zmiany wynagrodzenia na podstawie niniejszego ustępu Strony przystąpią do negocjacji na podstawie pisemnego wniosku jednej ze Stron, składanego nie częściej niż za okresy półroczne;
- e). suma zmian wynagrodzenia Wykonawcy wprowadzonych w trakcie obowiązywania umowy na podstawie niniejszego ustępu nie może przekroczyć 10 % wysokości wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego na dzień zawarcia umowy.

7. Każda zmiana cen będzie dokonywana w drodze pisemnego aneksu do umowy.

#### **§ 4. Forma i termin płatności**

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia przelewem za dostarczony przedmiot umowy w terminie 60 dni każdorazowo od daty otrzymania faktury VAT. Jako termin zapłaty przyjmuje się datę złożenia przelewu w banku Zamawiającego.
2. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu zbiorczą fakturę do zapłaty wystawianą na koniec każdego tygodnia. Faktura obejmuje liczbę i wartość produktów w ramach dostaw przez cały tydzień.
3. Faktury w formie elektronicznej składa się na adres mail: [faktury@szpitalsochaczew.pl](mailto:faktury@szpitalsochaczew.pl) lub zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych przesyłania faktur na platformę elektronicznego fakturowania.
4. Koszty obsługi bankowej powstałe w banku Zamawiającego pokrywa Zamawiający, koszty obsługi bankowej powstałe poza bankiem Zamawiającego pokrywa Wykonawca.
5. Płatności będą realizowane w PLN.

#### **§ 5. Warunki gwarancji, rękojmi i reklamacji**

Warunki gwarancji, rękojmi i reklamacji określa załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

#### **§ 6. Odpowiedzialność stron**

1. W przypadku nieterminowych dostaw Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % niezrealizowanej części zamówienia za każdy dzień zwłoki licząc od dnia, w którym upływa umowny czas dostawy wymieniony w § 2 ust. 3.
2. Za zwłokę w dostawie przedmiotu umowy wolnego od wad zgodnie z pkt I ppkt.2 załącznika nr 2 do umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1% wartości danego zamówienia, liczoną za każdy dzień zwłoki.

3. W przypadku zwłoki lub odmowy dostawy przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, dokonać zastępczego wykonania dostawy przedmiotu umowy, którego kosztami obciąży Wykonawcę. Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia tych kosztów z najbliższej, przysługującej Wykonawcy należności na podstawie niniejszej umowy.
4. W przypadku zwłoki w płatności Wykonawca może dochodzić odsetek ustawowych od wartości niezapłaconej w terminie Faktury VAT.
5. Wykonawca oświadcza, że nie dokona przeniesienia wierzytelności pieniężnych związanych z realizacją niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez pisemnej zgody Zamawiającego, oraz nie dokona żadnych innych czynności w wyniku, których doszłoby do zmian Stron umowy. Ewentualna zgoda Zamawiającego na zmianę wierzyciela będzie uzależniona od wyrażenia zgody podmiotu tworzącego zgodnie z art. 54 ust.5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r o działalności leczniczej (tekst jednolity: Dz.U. z 2022r, poz. 667 z późn.zm). Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela z naruszeniem w/w zasad jest nieważna.
6. W przypadku odstąpienia Zamawiającego lub Wykonawcy od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% szacunkowej wartości zamówienia określonej w § 3 ust. 4.
7. Wielkość kar umownych będzie ustalona od wartości netto (bez podatku VAT). Kary umowne, o których mowa w ust. 1, 2 i 6, nie sumują się.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 20% wartości zamówienia netto wskazanej w § 3 ust. 4 Umowy.
9. W razie wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu podpisania umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy za zasadach określonych w art. 456 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych.
10. Powyższe regulacje nie ograniczają możliwości dochodzenia przez strony swych praw z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na drodze postępowania sądowego. Zamawiający może dochodzić odszkodowania ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości szkody
11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z noty obciążeniowej, z faktury Wykonawcy za dostawę przedmiotu umowy.

## § 7.

### **Dopuszczalność dokonania zmiany postanowień umowy oraz warunki dokonania takich zmian**

1. Strony dopuszczają możliwość zmian umowy w następujących przypadkach:
  - 1.1. Zmiana strony umowy w wyniku przekształcenia.
  - 1.2. Zmiana banków lub numerów kont bankowych stron.
  - 1.3. Zmiana siedziby strony.
  - 1.4. Zmiana obowiązującego prawa.
  - 1.5. Dopuszcza się w trakcie realizacji umowy zmianę ilości przedmiotu umowy z tym, że wartość dostarczonego asortymentu nie może przekroczyć ogólnej wartości umowy.
2. Ponadto, strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w przypadku, gdy:

- 1) zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian;
- 2) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
  - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
  - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
  - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 3) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
  - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
  - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie
- 4) Ponadto, strony dopuszczają zmiany umowy, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10 % wartości pierwotnej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy zmian jest od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
- 5) Strony dopuszczają zmianę terminu realizacji umowy w przypadku, gdy w okresie obowiązywania umowy pierwotnej nie zostanie zrealizowany cały przedmiot umowy. Umowa może zostać przedłużona do czasu jego zrealizowania jednak nie dłużej niż na okres kolejnych 6 miesięcy.

## **§ 8.**

### **Prawo opcji**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania w zależności od potrzeb, z prawa opcji, o którym mowa w art. 31 ust. 1 i 441 ust.1 ustawy Pzp, w przypadku wyczerpania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1.
2. Skorzystanie z prawa opcji będzie polegało na zwiększeniu liczby spośród asortymentu wymienionego w załączniku nr 1 do umowy, do maksymalnie 50% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w art. 3 ust. 4,5 umowy, poprzez złożenie przez Zamawiającego jednostronnego oświadczenia – zamówienia w formie pisemnej. Podstawą określenia wartości wynagrodzenia Wykonawcy w ramach opcji stanowią będą ceny jednostkowe wskazane w ofercie Wykonawcy.
3. Zastosowanie przez Zamawiającego prawa opcji będzie polegać na powtórzeniu tych samych dostaw jak te, które są świadczone przez Wykonawcę, z którym została zawarta niniejsza umowa w sprawie zamówienia publicznego.

4. Wszystkie wymagania zawarte w umowie i SWZ dotyczą także realizacji zamówienia w ramach prawa opcji. W przypadku zastosowania prawa opcji żadna cena wskazana w Formularzu Cenowym Wykonawcy, nie ulegnie zmianie za wyjątkiem przypadków i na zasadach opisanych w umowie.
5. Przy zastosowaniu prawa opcji Wykonawca będzie świadczył dostawy w okresie nie dłuższym niż 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy, w ramach której prawo opcji jest wykonywane.
6. Zamawiający może wykonać prawo opcji wielokrotnie i w dowolnym dniu w okresie, o którym mowa w ust. 5 Zamawiający złoży Wykonawcy oświadczenie o zastosowaniu prawa opcji.
7. W przypadku zastosowania przez Zamawiającego prawa opcji oświadczenie, o którym mowa w ust. 6 będzie stanowiło integralną część Umowy

## **§ 9.**

### **Siła wyższa**

1. W przypadku gdy okoliczności „**siły wyższej**” (zdarzenia lub połączenia zdarzeń, których nie można było przewidzieć lub którym nie można było zapobiec np. klęski żywiołowe, akty władzy państwowej, stan wojny, stan wojenny, zamieszki, akty terroru, epidemii ) uniemożliwiają chwilowe wykonanie jakichkolwiek zobowiązań umownych, którejkolwiek ze stron umowy, określony czas zobowiązań umownych będzie opóźniony na czas trwania okoliczności „siły wyższej” oraz odpowiednio na czas trwania jej skutków.
2. W przypadku, gdy którakolwiek ze stron nie jest w stanie wywiązać się ze swych zobowiązań w związku z okolicznościami „siły wyższej”, druga strona musi być poinformowana w formie pisemnej w ciągu 24 godzin od momentu zaistnienia ww. okoliczności.
3. Gdy okoliczności siły wyższej uniemożliwiają jednej ze stron umowy wywiązać się ze swych zobowiązań umownych strony umowy są upoważnione do rozwiązania umowy w całości lub w części.

## **§ 10.**

### **Spory**

Spory, mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporów, będą one rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego

## **§ 11.**

### **Inne postanowienia**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zmiany postanowień niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

## Do umowy kupna sprzedaży nr EK-ZZ/ZP.261.08.D.2024

## WARUNKI GWARANCJI, RĘKOJMI I REKLAMACJI

<b>I.</b>		<b>WARUNKI REKLAMACJI</b>
1.	Warunki złożenia reklamacji i jej dokumentowanie	Odmowa przyjęcia towaru w przypadku, gdy stwierdzono w chwili dostawy, że nie odpowiada on oferowanej jakości, ma widoczne uszkodzenia opakowań, brak terminu ważności lb jego nieczytelne określenie Zawiadomienie telefoniczne, potwierdzone na piśmie przesłanym faksem a następnie pocztą. Spisanie protokołu reklamacyjnego przy udziale obu stron w terminie max. 4 godzin.
2.	Zakres zobowiązań wynikających z wniesionej reklamacji	Wymiana zareklamowanej ilości przedmiotu umowy użytku w terminie nie dłuższym niż 4 godziny od chwili wniesienia reklamacji.
<b>II.</b>		<b>WARUNKI RĘKOJMI</b>
1.	Okres obowiązywania rękojmi	12 miesięcy od dnia przyjęcia każdej dostawy przedmiotu zamówienia
2.	Zakres zobowiązań wynikających z udzielenia rękojmi	Wymiana zastrzeżonej dostawy przedmiotu zamówienia
3.	Czas oczekiwania na wykonanie zobowiązań wynikających z udzielenia rękojmi	Max.4 godziny od chwili stwierdzenia złej jakości realizacji przedmiotu zamówienia
4.	Pozostałe zasady odpowiedzialności z tytułu rękojmi	Zgodnie z treścią Kodeksu Cywilnego art. 556 – 576 Księga III ,Dział II
<b>III.</b>		<b>WARUNKI GWARANCJI</b>
1.	Okres gwarancji	Nie krótszy niż określa producent, zgodnie z minimalnym okresem przydatności do spożycia wymienionym w ofercie przetargowej Wykonawcy.
2.	Zakres gwarancji	wymiana na pełnowartościowy produkt

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: