

**ZAŁĄCZNIK DO PRZEDMIARU I KOSZTORYSU
INWESTORSKIEGO DLA INWESTYCJI POLEGAJĄCEJ NA
WYMIANIE CZĘŚCI POSADZKI ŻYWICZNEJ W BUDYNKU HALI
PRODUKCYJNEJ Z CZĘŚCIĄ BIUROWĄ PRZY
UL. OKULICKIEGO 5E W PIASECZNIE**

Warszawa; grudzień 2019r. / marzec 2020r.

Inwestor:

INSTYTUT TECHNOLOGII ELEKTRONOWEJ
02-668 WARSZAWA
AL. LOTNIKÓW 32/46

Projektant:

AM.Studio Sp. z o.o.
ul. Andersa 10/18
00-201 Warszawa
tel. 509866930

Architektura:

mgr inż. arch. Artur Moniuszko

nr upr. MA/062/17

upr. bud. bo projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Informacje ogólne	3
1.1 Przedmiot opracowania	3
1.2 Podstawa opracowania	3
1.3 Przedmiot opracowania	3
2. Stan techniczny posadzki	3
3. Zabezpieczenie laboratorium przed wykonaniem prac	3
4. Rozwiązania materiałowo-budowlane	4
4.1 Przygotowania podłoża	4
4.2 Nowa posadzka	4

CZĘŚĆ GRAFICZNA OPRACOWANIA:

Rysunki architektoniczno – budowlane:

Aw-1 – Etap 1, schemat zabezpieczeń	1:125
Aw-2 – Etap 1, schemat posadzki do wykonania	1:125
Aw-3 – Etap 2, schemat zabezpieczeń	1:125
Aw-4 – Etap 2, schemat posadzki do wykonania	1:125

1 Informacje ogólne

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem zamówienia jest przedmiar i kosztorys wymiany posadzki w części laboratorium w budynku Instytutu Technologii Elektronowej w Warszawie przy ul. Okulickiego 5E w Piasecznie.

1.2 Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest:

- Zlecenie od Inwestora,
- Dokumentacja archiwalna
- Obowiązujące Normy i przepisy,
- Wizja lokalna

1.3 Przedmiot opracowania.

Niniejsze opracowanie stanowi załącznik do przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego, stanowiący skrócony opis zabezpieczenia obiektu i wytyczne do wykonania nowych posadzek w pomieszczeniach.

2 Stan techniczny podłoża posadzki

Istniejąca posadzka żywiczna nosi ślady zużycia, w postaci zmatowienia, miejscowych wytarć oraz spękań aż po miejscowe ubytki całkowitej warstwy żywicznej.

Stan betonowej podłogi na gruncie nie budzi zastrzeżeń.

3 Zabezpieczenia laboratorium przed wykonaniem prac.

Zabezpieczenie ścian na całej wysokości ścian grubą folią PE, mocowanie do podłoża za pomocą taśm klejących.

Zabezpieczenia sufitów na całej powierzchni folią PE, mocowanie do podłoża za pomocą taśm klejących

Wydzielenie stref tam gdzie nie występują ściany, przy grubej folii PE rozciągniętej na stelażu systemowym do ścian gipsowo-kartonowych. Stelaże mocować do podłogi i sufitów za pomocą taśm klejących dwustronnych z wkładką piankową. Elementy stelaża skręcane między sobą.

Uwaga.

Szczególną staranność należy zachować przy oklejaniu krat systemu wentylacji i opraw oświetleniowych.

4 Rozwiązania materiałowo – budowlane

4.1 Przygotowania podłoża

- a. Usunąć ręcznie luźne kawałki istniejącej posadzki żywicznej.
- b. Istniejącą posadzkę żywiczną, związaną z podłożem usunąć metodą mechaniczną poprzez frezowanie maszyną z odsysaniem pyłów.
- c. W przypadku wykrycia ubytków w podłożu betonowym, przeprowadzić miejscowe naprawy i wypełnianie zaobserwowanych pęknięć.

4.2 Nowa posadzka - wymagania

Przewiduje się zastosowanie posadzki żywicznej antyelektrostatycznej, wylewanej o gładkiej powierzchni z połyskiem, grubości min. 2mm. Posadzkę wykonać jako warstwy systemowe w postaci warstwy gruntującej, warstwy podkładowej z taśmami miedzianymi i warstwy zasadniczej. Zakładana właściwości posadzki:

- a. Klasyfikacja ogniowa – C_a-s1 (norma PN-EN 13501-1)
- b. Przeciwpślizgowość – powyżej 40 (norma PN-EN 13036-4)
- c. Odporność na ścieranie – min. RWA1 (norma PN-EN 13892-5)
- d. Odporność na uderzenia – min. IR17 (norma PN-EN ISO 6272-1)
- e. Właściwości antystatyczne – min. $R_u \leq 1 \times 10^6 \Omega$
- f. Przepuszczalność wody – zerowa
- g. Kolor uzgodnić finalnie z zamawiającym, przewiduje się wykonanie pasów szerokości ok. 15cm, wydzielające strefę ruchu w kolorze kontrastowym.
- h. Odporność na substancje chemiczne:
 - Kwas siarkowy
 - Kwas solny
 - Kwas fluorowodorowy
 - Kwas azotowy
 - Kwas octowy
 - Kwas ortofosforowy
 - Nadtlenek wodoru
 - Fluorek amonu
 - Wodorotlenek potasu
 - Wodorotlenek amonu 25%
 - Wodorotlenek sodu 45%
 - Alkohol izopropylowy
 - Alkohol etylowy

- Aceton
- Gliceryna bezwodna
- Emulsje światłoczułe
- Wywoływacze do emulsji
- Zmywacz do usuwania emulsji
- Rezyst E-beam
- Poliamidowa powłoka prekursorowa HD3007
- Poliimid PI-2611
- Propylene glycol monomethyl ether acetat
- Triton X-100 eter polimeru glikolu
- Tetrahydrofuran
- Tiomocznik
- Jod krystaliczny
- Kwas cytrynowy

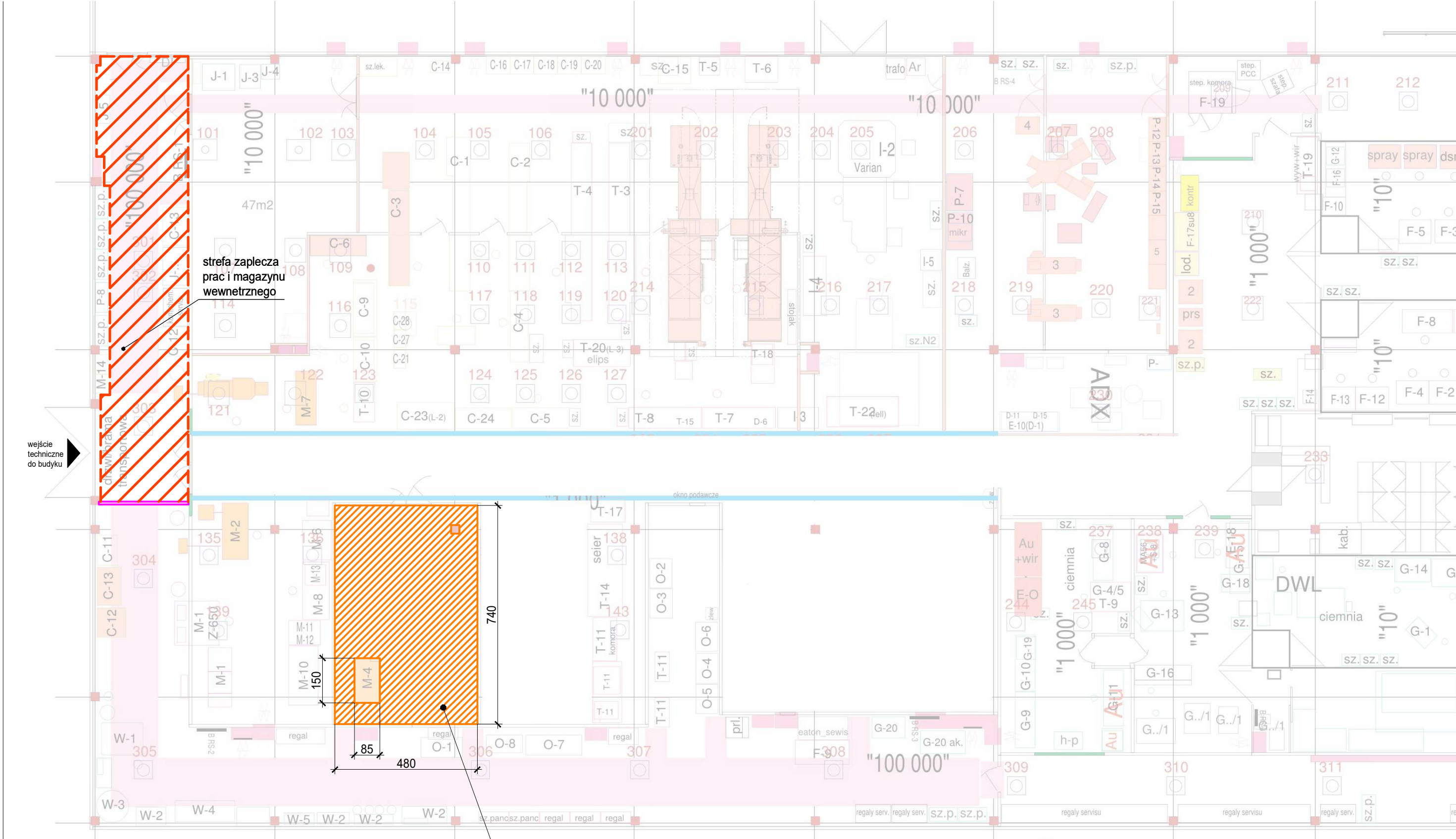
Uwaga.

Posadzkę wykonać zgodnie z wytycznymi i zaleceniami producenta wybranego sytemu posadzkowego.



Opracował

arch. Artur Moniuszko



wejsie
techniczne
do budynku

strefa zaplecza
prac i magazynu
wewnętrznego

posadzka
podstawowa,
kolor
piaskowo-żółty

inwestor: INSTYTUT TECHNOLOGII ELEKTRONOWEJ 02-668 WARSZAWA, AL. LOTNIKÓW 32/46		A-2 rew.1	
projektant: AM.Studio Sp. z o.o. ul. Andersa 10/18, 00-201 Warszawa, tel. 509-866-93			
inwestycja: WYMIANA CZĘŚCI POSADZKI ŻYWIWCZNEJ W BUDYNKU HALI PRODUKCYJNEJ Z CZĘŚCIĄ BIUROWĄ PRZY UL. OKULICKIEGO 5E W PIASECZNIKU		skala: 1:125	data: 03.202
branża: architektura	faza: projekt wykonawczy		
rysunek: ETAP-1 SCHEMAT POSADZKI DO WYKONANIA			
projektanci: arch. Artur Moniuszko		nr uprawnień MA/062/17	podpis
upr. bud. po projektowaniu w specjalności architektonicznej bez ograniczeń			

