



## GMINA SOMONINO

ul. Ceynowy 21, 83-314 Somonino, pow. Kartuszy, woj. Pomorskie

Tel. (058) 684-11-21; Fax. (058) 684-11-44

W3.271.1.27.2022.JB

Somonino dnia 09.01.2023 r.

### ZAINTERESOWANI

*/wszyscy/*

**dotyczy:** „Budowa przedszkola w Goręczynie wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu”

W związku z pytaniami jednego z Wykonawców dotyczącymi w/w inwestycji Zamawiający przedstawia swoje stanowisko w poruszanych kwestiach oraz udziela odpowiedzi na postawione pytania:

- 1. Pytanie:** Zwracam się z prośbą o sprostowanie ilości krzeseł biurowych z symbolem K\_P. W opisie mamy podane kolory siedzisk z ilościami. Natomiast na rzucie i w przedmiarze wyposażenia mamy tylko 3 szt. Jakiej ilości należy się przyjąć przy wycenie?

**Odpowiedź:** Krzesła K\_P w ilości 3 szt Kolor siedziska grafitowy dla wszystkich 3 szt.
- 2. Pytanie:** W zestawieniu mebli biurowych o symbolu B\_P biurka proste w opisie mamy dodatkowe elementy: Osłona płytowa, szyna na kable do birek pojedynczych i kontener mobilny. W zestawieniu mebli jest tylko ogólnikowo zapis B\_P BIURKA PROSTE 3 Czy w/w elementy też należy traktować jako komplet B\_P biurka prostekgo i wliczać je do każdego z nich?

**Odpowiedź:** Tak, należy ująć jako komplet.
- 3. Pytanie:** Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji odnośnie stref pożarowych występujących w budynku.

**Odpowiedź:** Obiekt stanowi jedną strefę pożarową: Strefa (ZLII) o powierzchni 1889,48 m2
- 4. Pytanie:** Prosimy o udostępnienie zestawienia lub rysunków aranżacji toalet ze specyfikacją armatury i ceramiki sanitarnej w łazienkach.

Jakiego producenta przyjąć dla umywalek, misek ustępowych, pisuarów i baterii zwykłych? Proszę o wskazanie konkretnych symboli danego producenta.

Jeśli nie ma takiego zestawienia to jaki standard " białego montażu" i baterii przyjąć w wycenie?

W opisie wodkan pojawiają się parametry baterii ale tylko w tych pomieszczeniach, gdzie przewidziano wodę zmieszaną, jak poniżej:

"Panel natryskowy:

Dane techniczne panelu natryskowego:

- elektroniczny, podtynkowy zestaw natryskowy do zasilania w wodę zmieszaną,
- zasilanie przez skrzynkę elektroniczną z elektrozaworem 1/2",
- transformator 230/12V,
- programowane spłukiwanie okresowe (nastawione na 60 sekund co 24h po ostatnim użyciu)
- wypływ 6 l/min przy 3 barach,

Bateria umywalkowa na wodę zmieszana:

Dane techniczne baterii umywalkowej:

- elektroniczny zawór stojący do umywalki na wodę zmieszaną,
- niezależna skrzynka elektroniczna IP65,
- zasilanie sieciowe z transformatorem 230/12V,
- programowane spłukiwanie okresowe (nastawione na 60 sekund co 24h po ostatnim użyciu)
- wypływ nastawiony na 3 l/min przy 3 barach z możliwością regulacji od 1,5 do 6 l/min,
- wężyki PEX W3/8" z filtrami i zaworami zwrotnymi,
- boczna, standardowa dźwignia regulacji temperatury z regulowanym ogranicznikiem temperatury maksymalnej."

**Odpowiedź:** Do wyceny należy przyjąć zgodnie z rzutem parteru. Do wyceny należy przyjąć producenta spełniającego parametry materiałów i urządzeń jak w projekcie. Do wyceny należy przyjąć materiały i urządzenia o parametrach jak w projekcie.

**5. Pytanie:** W jakiej branży ma być ujęta wycena wyposażenia w postaci: kosze na odpadki, wieszaki, podajniki na papier, mydło, suszarki itp.?

Jakie są ilości poszczególnych typów w/w wyposażenia?. Prosimy o załączenie specyfikacji. Na jakich rysunkach są wrysowane te akcesoria, ponieważ nie występują na rysunkach sanitarnych i na rysunkach architektury wnętrz.

**Odpowiedź:** Do branży architektonicznej. Do wyceny należy przyjąć zgodnie z rzutem parteru.

**6. Pytanie:** Czy Zamawiający przewidują zmianę tapet na malowanie dwukrotne ?

**Odpowiedź:** Nie.

**7. Pytanie:** Jakiego typu ma być izolacja do instalacji wody lodowej (nie sprecyzowano, w przedmiarze jest typ PE, który nie powinien być w przypadku tej instalacji stosowany)?

**Odpowiedź:** Należy wykonać zgodnie z projektem.

**8. Pytanie:** W przedmiarze instalacji co i zn są rury stalowe w technologii spawanej (brak takich rur w opisie), proszę o wskazanie miejsca ich montażu.

**Odpowiedź:** Należy wykonać zgodnie z projektem.

**9. Pytanie:** W przedmiarze źródła ciepła również występują częściowo rury stalowe w technologii spawanej (w opisie brak informacji o "orurowaniu kotłowni") Czy możliwe jest zastosowanie rur stalowych w technologii zaciskowej?

**Odpowiedź:** Należy wykonać zgodnie z projektem.

**10. Pytanie:** W instalacji ogrzewania podłogowego opis wskazuje na konieczność prowadzenia instalacji z "kotłowni" do rozdzielaczy w przestrzeni podsufitowej, czy można zmienić przebieg instalacji na prowadzenie w posadzce?

**Odpowiedź:** W celu optymalizacji kosztów i obniżenia wartości oferty Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany materiałów oraz rozwiązań konstrukcyjnych na spełniające wymogi aktualnie obowiązujących przepisów prawnych, gwarantujących spełnienie zamierzonego efektu końcowego, o zbliżonej trwałości oraz kosztach utrzymania i eksploatacji. Wszelkie zmiany muszą uzyskać akceptację Nadzoru Inwestorskiego, Autorskiego oraz Zamawiającego

**11. Pytanie:** Instalacja skroplin z central wentylacyjnych raz występuje w postaci rur PCV klejonych o średnicach 25 i 32 a w innym miejscu z rur zgrzewanych PP o średnicy 20, jaki materiał ma być ostatecznie zastosowany?

**Odpowiedź:** Należy wykonać zgodnie z projektem.

**12. Pytanie:** W opisie instalacji skroplin przewiduje się zastosowanie pomp skroplin, brak jednakże parametrów technicznych, miejsc montażu oraz ich ilości, nie występują również w przedmiarze; proszę o uwzględnienie ich w przedmiarze,

**Odpowiedź:** Należy wykonać zgodnie z projektem.

**13. Pytanie:** Jeśli w instalacji cwu występują mieszacze termostacyjne ze stałą temperaturą 38 st.C to dlaczego bateria umywalkowa ma być wyposażona w regulator temperatury?

**Odpowiedź:** Należy wykonać zgodnie z projektem.

**14. Pytanie:** Proszę o określenie dokładnego modelu zaworu pierwszeństwa (bezprądowy i prądowy),

**Odpowiedź:** Należy wykonać zgodnie z projektem.

**15. Pytanie:** Na schemacie przyłącza wody pożarowej znajdują się : zawór odcinający, zawór zwrotny, zawór antyskażeniowy; proszę o uzasadnienie zastosowania (na odgałęzieniu wody hydrantowej zawór odcinający nie może występować),

**Odpowiedź:** Należy wykonać zgodnie z projektem.

**16. Pytanie:** Część elementów instalacji wodociągowej (przyłącza pomiarowego, tj. wodomierz, filtr i zawór antyskażeniowy) występuje w dwóch przedmiarach; czy ma być to policzone podwójnie? Podobna sytuacja występuje w przypadku instalacji wody lodowej (elementy instalacji występują w przedmiarach co i wentylacji),

**Odpowiedź:** Należy wykonać zgodnie z projektem

**17. Pytanie:** W wyliczeniach wydajności kanalizacji sanitarnej występują wpusty podłogowe o nieokreślonej średnicy odpływu (opis wod.-kan), w przedmiarze występuje 19 szt. wpustów o nieokreślonej średnicy; proszę o doprecyzowanie ilości i średnic wpustów),

**Odpowiedź:** Należy wykonać zgodnie z projektem

**18. Pytanie:** W opisach i przedmiarach występują różne ilości umywalek, wc oraz natrysków; proszę o sprecyzowanie ilości,

**Odpowiedź:** Należy wykonać zgodnie z projektem

**19. Pytanie:** Nigdzie nie określono dokładnych parametrów umywalek (tylko w jednym miejscu opisano że mają być to umywalki kompozytowe 3 stanowiskowe - a co jeśli na rysunku są 4 umywalki pojedyncze?) i wc (ze względu na specyfikę obiektu powinny mieć częściowo zastosowanie urządzenia przeznaczone do użytku dla dzieci; proszę o doprecyzowanie rodzajów i ilości urządzeń (umywalki, wc, pisuary, natryski),

**Odpowiedź:** Umywalki zbiorowe 2-stanowiskowe występują jedynie w pom. nr 0.07. Pozostałe umywalki jedno-stanowiskowe ściennie o następujących parametrach: Z powłoką - ceramika staje się idealnie gładka, ogranicza osadzanie się zanieczyszczeń lub osadów mineralnych, Szerokość: 65 cm, głębokość: 48 cm, Z otworem i przelewem, Mocowana na śrubach, Waga: 16,5 kg, Kolor biały, Ustępy dla dzieci przedszkolnych wyposażone w miskę WC o wysokości montażu 32-35 cm, umywalkę o wysokości montażu 55-65 cm. Natomiast sanitariaty dla dorosłych wyposażone w miskę WC o wysokości montażu 40-42 cm, umywalkę o wysokości montażu 85-95 cm.

**20. Pytanie:** Proszę o informację jaką taśmę ostrzegawczą stosuje się instalacji kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej (występuje w przedmiarze)?,

**Odpowiedź:** Należy wykonać zgodnie z projektem

**21. Pytanie:** Proszę o określenie dokładnie pojemności zbiorników retencyjnych (pojemność pojedynczego zbiornika nie odpowiada łącznej założonej projektowo),

**Odpowiedź:** Należy przyjąć łączną pojemność zbiorników.

**22. Pytanie:** Jeśli wyposażenie łazienek ma być uwzględnione w wycenie prosimy o zestawienie tego wyposażenia (brak określonych ilości w projekcie) oraz podanie parametrów urządzeń np.: podajnika papieru, podajników mydła itd. (wraz z materiałem wykonania )

**Odpowiedź:** Należy wykonać zgodnie z rzutem parteru. Parametry urządzeń jak w projekcie.

**23. Pytanie:** Armatura łazienkowa zgodnie z opisem jest wyposażona w elektroniczne panele natryskowe i elektroniczne baterie umywalkowe, elektroniczne suszarki do rąk, elektroniczny dozownik mydła sieci. W projekcie elektrycznym nie ma uwzględnionych kabli zasilających pod skrzynek elektrycznych urządzeń.

Proszę o udostępnienie rysunków z prowadzonym zasilaniem.

Proszę również o sprecyzowanie ilości armatury wraz z ich lokalizacją/pomieszczeniem dla :

- a) Panel natryskowy elektroniczny
- b) Panel natryskowy mechaniczny
- c) Bateria umywalkowa elektroniczna
- d) Bateria umywalkowa mechaniczna
- e) Bateria do zlewu mechaniczna
- f) Pojemnik ścienny na odpady z pokrywką
- g) hak na ubrania
- h) ścienny pojemnik ze szczotką WC
- i) Poręcz natryskowa w kształcie litery „L”
- j) Ścienna umywalka zbiorowa 3 stanowiskowa
- k) Uchwyt na zapasową rolkę papieru toaletowego
- l) Uchylna poręcz łukowa
- m) Stała poręcz łukowa
- n) Lustro uchylne z długim, ergonomicznym uchwytem
- o) Ścienny pojemnik na odpady 25l
- p) Elektryczna suszarka do rąk
- q) Elektroniczny ścienny dozownik mydła 1l

**Odpowiedź:** Parametry urządzeń zgodnie z projektem. Projektant nie narzuca tras kabli i przewodów elektrycznych.

**24. Pytanie:** W opisach brak jest opisów dla umywalk pojedynczych, pisuarów i ustępów. Czy zamawiający ma dla tych elementów konkretne parametry? Jeśli tak to proszę o ich podanie.

**Odpowiedź:** Należy wykonać zgodnie z projektem.

Umywalki zbiorowe 2-stanowiskowe występują jedynie w pom. nr 0.07. Pozostałe umywalki jedno-stanowiskowe ścienne o następujących parametrach: Z powłoką - ceramika staje się idealnie gładka, ogranicza osadzanie się zanieczyszczeń lub osadów mineralnych, Szerokość: 65 cm, głębokość: 48 cm, Z otworem i przelewem, Mocowana na śrubach, Waga: 16,5 kg, Kolor biały, Ustępy dla dzieci przedszkolnych wyposażone w miskę WC o wysokości montażu 32-35 cm, umywalkę o wysokości

montażu 55-65 cm. Natomiast sanitariaty dla dorosłych wyposażone w miskę WC o wysokości montażu 40-42 cm, umywalkę o wysokości montażu 85-95 cm.

Wójt Gminy Somonino  
-/ / Marian Kowalewski