



- UWAGI:**
1. Rysunki architektoniczne rozpatrywać wyłącznie wspólnie z projektami branżowymi;
  2. Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi. Rysunki rozpatrywać łącznie z opisem technicznym.
  3. Wszelkie zmiany lub rozwiązania zastępcze wyłącznie za zgodą Projektanta.
  4. Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach.
  5. Nie należy odmierzać wymiarów bezpośrednio z rysunku. Przed przystąpieniem do robót budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie na etapie wykonawstwa.
  6. Specyfikowane produkty stanowią markę referencyjną. Dopuszcza się zastosowanie materiałów innego producenta pod warunkiem ich równoważnych parametrów technicznych i użytkowych. Rozwiązania zastępcze wymagają uzgodnienia z Projektantem oraz przedstawieniem Deklaracji Właściwości Użytkowych.
  7. Wszystkie dodatkowe akcesoria wbudować zgodnie z wytycznymi producenta.
  8. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
  9. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez ITB oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej
  10. Zaistniałe niezgodności pomiędzy poszczególnymi branżami projektu należy wyjaśnić i uzgodnić z Projektantem.
  11. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowania wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem oraz Projektantem i za jego zgodą.
  12. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa poż. i bhp, oraz posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
  13. Rozwiązania w zakresie instalacji ogrzewania a także przyjętych współczynników przenikania przegród powiązane są ściśle z projektowaną charakterystyką energetyczną budynku.
  14. Wszystkie przejścia instalacyjne przez strop i ściany oddzielenia pożarowego zabezpieczyć przy użyciu systemów przegród ogniowych w formie ogniochronnych kółniczy lub opasek ogniochronnych. W pozostałych stropach wykonać przegrodę budowlaną w formie zabetonowania otworów.
  15. Elementy budowlane powinny być nierozprzestrzeniające ognia.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Green Invest sp. z o.o.  
ul. Ługańska 16  
61-308 Poznań



Green Invest  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

INWESTOR:

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa  
"KZN-Wielkopolska" sp. z o.o.  
ul. Samowska 2 lok. 219, 63-900 Rawicz

TEMAT:

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIEŁORODZINNEGO  
WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ  
ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU  
PRZEWIDZIANA DO REALIZACJI PRZY UL. JANA PAWŁA II  
NA DZ. O NR 4254/2 W M. OSTRZESZÓW

|   |                          |                   |                  |
|---|--------------------------|-------------------|------------------|
| ARCHITEKTURA  | NR UPRAWNIENI:           | PODPIS:           |                  |
| PROJEKTANT:<br>mgr inż. arch. KAROLINA STASIAK      | 38/WPOKK/2017            |                   |                  |
| SPRAWDZAJĄCY:<br>mgr inż. arch. CYPRIAN PRUSAKOWSKI | 42/WPOKK/2017            |                   |                  |
| NAZWA RYSUNKU: <div>RZUT DACHU</div>                |                          |                   |                  |
| FAZA :<br>PROJEKT<br>BUDOWLANY                      | BRANŻA :<br>ARCHITEKTURA | DATA :<br>06.2023 | SKALA :<br>1:100 |
|   |                          |                   | A.04             |