

<p>„DRO-LAB” mgr inż. Paulina Koba – Gwiazda ul. Zacisze 7 55-220 Jelcz – Laskowice</p>	
<p>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</p>	
<p>Zadanie realizowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych</p>	
<p>INWESTOR :</p>	<p>GMINA DOMANIÓW Domaniów 56 55-216 Domaniów</p>
<p>ZADANIE: KOMPLEKSOWA MODERNIZACJA INFRASTRUKTURY DROGOWEJ NA TERENIE GMINY DOMANIÓW.</p>	
<p>Nazwa opracowania:</p>	<p>Droga dojazdowa w miejscowości Teodorów długość 0,10 km</p>
<p>Remont wykonywany będzie na działkach 28/5 , 49/2 AM 1obręb Teodorów. Jednostka ewidencyjna 021502_2 Domaniów Gmina. (w granicach pasa drogowego)</p>	
<p>KATEGORIA OBIEKTU - XXV - drogi i kolejowe drogi szynowe</p>	
<p>Branża :</p>	<p>Drogi</p>
<p>Projektant :</p>	<p>mgr inż. Paulina Koba – Gwiazda upr. bud. nr 205/DOŚ/05</p>
<p>Oława, maj 2024 r.</p>	

Zawartość projektu :**Strona****I Oświadczenie, uprawnienia budowlane i zaświadczenia projektanta**

3 – 5

II Część opisowa

1. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu

6 – 13

III Część graficzna

1. Orientacja skala 1 : 10 000

- rys. 0

14

2. Projekt zagospodarowania terenu skala 1 : 500

- rys. 1

15

3. Przekrój konstrukcyjny

- rys. 2

16

Uzgodnienia

Powiatowy Zarząd Drogowy w Oławie - uzgodnienie projektu i zgoda na inwestowanie w pasie drogowym tj. na działkach będących w zarządzie tut. Zarządu w myśl ustawy „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994r

17

Oława, dnia 30.05.2024 r.

Oświadczenie projektanta

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7. lipca 1994 r. (t.j. Dz.U. 2024 poz. 725) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu :

Kompleksowa modernizacja Infrastruktury drogowej na terenie gminy Domaniów - droga dojazdowa w miejscowości Teodorów, długość 0,10 km

na działkach nr 28/5 i 49/2 AM 1obręb Teodorów, jednostka ewidencyjna 021502_2 Domaniów Gmina, wykonany dla Gminy Domaniów, Domaniów 56, 55-216 Domaniów , został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz że jest kompletny i został wykonany w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć.

Zgodnie z art. 36a ust. 6 Prawa budowlanego (t.j. Dz.U. 2024 poz. 725) dopuszcza się nieistotne odstępstwa od przedmiotowego projektu budowlanego.

.....
(podpis projektanta)

W załączeniu :

- Kserokopia uprawnień budowlanych oraz aktualne na dzień opracowania projektu, zaświadczenie o wpisie do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

Oława, dnia 30.05.2024 r.

Oświadczenie projektanta

Na podstawie art. 20 ust. 2 i 3 pkt b ustawy z dnia 7. lipca 1994 r. (t.j. Dz.U. 2024 poz. 725) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu :

Kompleksowa modernizacja Infrastruktury drogowej na terenie gminy Domaniów - droga dojazdowa w miejscowości Teodorów, długość 0,10 km

na działkach nr 28/5 i 49/2 AM 1obręb Teodorów, jednostka ewidencyjna 021502_2 Domaniów Gmina, wykonany dla Gminy Domaniów, Domaniów 56, 55-216 Domaniów nie wymaga udziału osób sprawdzających.

Zgodnie z art. 20 ust. 3 obowiązek sprawdzenia nie dotyczy zakresu objętego sprawdzaniem i opiniowaniem na podstawie przepisów szczególnych oraz projektów obiektów budowlanych o prostej konstrukcji.

.....
(podpis projektanta)

Opis techniczny

do projektu zagospodarowania terenu – kompleksowa modernizacja Infrastruktury drogowej na terenie gminy Domaniów - droga dojazdowa w miejscowości Teodorów, długość 0,10 km

1. Podstawa i cel opracowania dokumentacji.

1.Dane ogólne.

1.1 Zamawiający:

Gmina Domaniów, Domaniów 56 , 55-216 Domaniów

1.2 Inwestor:

Gmina Domaniów, Domaniów 56 , 55-216 Domaniów

1.3 Cel opracowania:

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu dla zadania: kompleksowa modernizacja Infrastruktury drogowej na terenie gminy Domaniów – droga dojazdowa w miejscowości Teodorów, długość 0,10 km

Przedmiotem opracowania są roboty drogowe na zdegradowanych odcinkach dróg na terenie gminy Domaniów realizowane w celu podniesienia parametrów wytrzymałościowych ich nawierzchni oraz poprawy bezpieczeństwa i warunków ruchu zarówno kołowego, jak i pieszego oraz rowerowego. Realizacja zadania przyczyni się do stworzenia warunków wzrostu konkurencyjności gminy Domaniów oraz przeciwdziałania marginalizacji obszarów wiejskich.

Prace będą polegały na wykonaniu nowej nawierzchni z betonu asfaltowego na długości 100 m na odcinku od połączenia z drogą powiatową nr 1593 D do granicy z działką 29/5. Szerokość nawierzchni drogi 3,0 m.

Zakres remontu obejmuje swoim zakresem:

- wykonanie - ułożenie nowej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego gr. 4 cm o szer. 3,0 na odcinku 100 m
- wyprofilowanie istniejącej nawierzchni masą bitumiczną w ilości 75 kg/m²
- stabilizacja istniejącej konstrukcji jezdni cementem na gł. 22 cm
- wykonanie obustronnych poboczy z kruszywa łamanego o szer. 1,0 m

Obecna nawierzchnia drogi wykazuje znaczne zniszczenia, degradację spowodowaną długoletnią eksploatacją. Zły stan nawierzchni drogi, dziury, zaniżenia jest przyczyną protestów mieszkańców korzystających z tej drogi.

Zakres inwestycji nie dotyczy sąsiednich nieruchomości.

Prace będą wykonywane w istniejącym pasie drogowym drogi powiatowej 1593D na obszarze działki 49/2 AM 1obręb Teodorów

- władający Powiatowy Zarząd Drogowy w Oławie.

(w załączeniu uzgodnienie projektu i zgoda Powiatowego Zarządu Drogowego w Oławie w Oławie na inwestowanie w pasie drogowym tj. na działkach będących w zarządzie tut. Zarządu w myśl ustawy „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994r.)

oraz drogi gminnej dz. 28/5 – własność Gmina Domaniów. Jednostka ewidencyjna 021502_2 Domaniów Gmina

Projekt obejmuje **wyłącznie** roboty budowlane o charakterze remontu, zgodnie z definicją zawartą w ustawie Prawo budowlane i Ustawie o drogach publicznych:

- zgodnie z art. 3 pkt 8 ustawy Prawo budowlane przez remont należy rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyte w stanie pierwotnym.
- zgodnie z art. 4 pkt. 19 ustawy o drogach publicznych wykonywanie robót przywracających pierwotny stan drogi, także przy użyciu wyrobów budowlanych innych niż użyte w stanie pierwotnym

Zgodnie z ustawą Ustawa z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 r. poz. 725) art. 29 pkt. 3 podpunkt 2a - zgłoszenia wymagają roboty polegające na wykonywaniu remontu dotyczące budowli, których budowa wymaga uzyskania pozwolenia na budowę

Remont drogi nie spowoduje zwiększenia natężenia ruchu pojazdów samochodowych z tego względu że, nie zmieni się ilość użytkowników jak i sposób korzystania z drogi. Remont nawierzchni ma na celu poprawę standardu przejazdu - umożliwienie dojazdu do posesji w miejscowości Teodorów oraz ogólną poprawę stanu bezpieczeństwa.

2. Materiały wykorzystane przy projektowaniu.

- Pomiary geodezyjne:
 - mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1 : 1000
- inwentaryzacja istniejącej drogi
- Wytyczne Projektowania Dróg WPD - 3 - Warszawa 1995 r. /zatwierdzone przez Generalnego Dyrektora Dróg Publicznych/
- „Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych” Gdańsk 2012 wprowadzony do stosowania na drogach krajowych w dniu 16 czerwca 2014 r. przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad zarządzeniem nr 31.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022. poz. 1518)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2024 poz 725.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 645 ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 poz. 1679)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U z 2022 poz. 1225 ze zm.)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (DZ.U. 2022 poz. 2625 ze zm.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. 2022 poz.2556)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 2022 poz. 2057)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2022, poz.1679)
- Uzupełniające pomiary sytuacyjno-wysokościowe
- Uzgodnienia z Inwestorem

3. Podstawowe wskaźniki projektowania.

Parametry techniczne projektowanej drogi przyjęto zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022. poz. 1518) i przedstawiają się one następująco

- | | |
|-----------------------|---------------------------|
| • kategoria drogi | - droga gminna wewnętrzna |
| • klasa drogi | - „D” - dojazdowa |
| • prędkość projektowa | - 30 km / godz. |

- szerokość nawierzchni - 3,00 m.
- konstrukcja jezdni dla ruchu - KR1
- droga jednojezdniowa, dwupasowa
- przekrój poprzeczny jezdni - daszkowy - 2.0 %
- szerokość poboczy - 1,00 m o spadku 4-6 %
- odwodnienie - powierzchniowe

Przebieg trasy drogi nie ulegnie zmianie.

4. Opis stanu istniejącego

Droga gminna wewnętrzna dz. 28/5 pełni funkcję drogi dojazdowej do terenów mieszkalnych. Na długości 100 m droga jednojezdniowa, naw. bitumiczna o szerokość 3,0 m, odwodnienie powierzchniowe.

Projektowany odcinek mieści się w istniejącym pasie drogowym i nie przewiduje zajmowania dodatkowych gruntów.

5. Stan projektowy.

Początek remontu nawierzchni drogi gminnej przyjęto na połączeniu z drogą powiatową nr 1593 D w miejscowości Teodorów a zakończenie na granicy z działką nr 29/5.

Długość projektowanego odcinka drogi wynosi 100 mb, szerokość nawierzchni jezdni drogi wynosi 3,0 m, a poboczy 1,0 m. Spadki poprzeczne przyjęto - dwustronny - daszkowy 2 % dla nawierzchni, dla poboczy 4-6 %.

Zakres remontu obejmuje swoim zakresem:

- wykonanie nawierzchni jezdni o szerokości 4,0-5,0 m na odcinku 100 m
 - wykonaniu nowej nawierzchni z betonu asfaltowego AC 11S gr. 4 cm
 - wykonaniu profilowania z betonu asfaltowego AC16W w ilości 75 kg/m²
 - stabilizacja istniejącej konstrukcji jezdni cementem na gł. 22 cm
 - wykonanie obuustronnych poboczy z kruszywa łamanego o szer. 1,0 m

Projektowana droga przebiega po istniejącym śladzie trasy.

Na planie sytuacyjnym w skali 1:1000, przedstawiono dokładnie projektowane elementy ulicy. Wszystkie przewidziane w projekcie materiały i technologie zaliczają się do powszechnie stosowanych rozwiązań materiałowo – technologicznych. Użyte materiały winny posiadać odpowiednie przewidziane przepisami odrębnymi atesty i certyfikaty.

6. Przekrój podłużny.

Pod względem wysokościowym projekt drogi rozwiązano przy pomocy przekroju podłużnego oraz przekrojów poprzecznych, nawiązano go do Bałtyckiego systemu wysokości normalnych.

Niweletę projektowanej jezdni powiązano z konfiguracją podłużną i pionową terenu w szczególności uwzględnieniem istniejącej nawierzchni asfaltowej.

Spadki podłużne niwelety pozostawiono istniejące, przyjęte wysokościowe ukształtowanie drogi przy nadaniu regularnych pochyleń zapewnia płynność niwelety i spływ wód opadowych.

7. Przekroje normalne.

Wskaźniki techniczne projektowania przyjęto zgodnie z założeniami opisanymi w pkt. 3 opisu technicznego. Konstrukcję jezdni przyjęto wg następującego układu warstw :

Konstrukcję jezdni - przyjęto wg następującego układu warstw :

- w-wa ścieralna beton asfaltowy AC11S - 4 cm
- skropienie nawierzchni emulsją asf. w ilości 0,5 kg/m²
- w-wa profilująca z betonu asfaltowego 0 - 16 (75 kg/m²) AC 16W - 3 cm
- skropienie istniejącej nawierzchni emulsją asf. w ilości 0,5 kg/m²

- wykonanie podłoża ulepszanego z gruntu stabilizowanego spoiwem drogowym lub cementem o $R_m = 5,0 \text{ MPa}$, $R_{28} = 2,5 \div 5,0 \text{ MPa}$ - 22 cm

Spadek poprzeczny jezdni dwustronny 2 % , spadek poboczy 4-6 %..

Pobocza należy wykonać z materiałów kamiennych lub frezowiny.

8. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Zestawienie powierzchni i długości

Długość remontowanej drogi – 100 m

Powierzchnie poszczególnych elementów drogi:

- powierzchnia jezdni – $272,0 + 14,0 \text{ m}^2$
- powierzchnia poboczy – $200,0 \text{ m}^2$

9. Odwodnienie.

Zaprojektowane spadki poprzeczne i podłużne nawierzchni zapewniają odprowadzenie wód opadowych z całej powierzchni drogi do przydrożnych istniejących rowów i kanalizacji deszczowej. Woda odprowadzana będzie również poprzez rozproszenie powierzchniowe wód opadowych na poboczach drogi. Istniejąca konfiguracja terenu o zakładanych spadkach poprzecznych i podłużnych gwarantuje odprowadzenie wód opadowych.

10. Zajęcia gruntów.

Projekt odnowy nawierzchni nie przewiduje przejęcia gruntów innych właścicieli przyległych do tej drogi. Zakres inwestycji nie dotyczy sąsiednich nieruchomości.

Remont będzie wykonywana w pasie drogowym drogi powiatowej 1593 D, na obszarze działki nr 49/2 - władający Powiatowy Zarząd Drogowy w Oławie

W załączeniu zgoda na inwestowanie w pasie drogowym tj. na działkach będących w zarządzie Powiatowego Zarządu Drogowego w Oławie w myśl ustawy „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994r.

oraz działki 28/5 własność Gminy Domaniów.

11. Obszar oddziaływania obiektu.

Ze względu na typ działań jakim jest remont drogi obejmujący:

- Wykonanie nawierzchni jezdni o szerokości 3,00 m na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1c oraz art. 34 ust. 3 pkt 1e) ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2024 poz.725 ze zm.) oraz ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 320 ze zm.) określono, że obszar oddziaływania projektowanych obiektów budowlanych zamyka się w granicach działek na których realizowana jest inwestycja: tj. dz. nr 28/5 i 49/2 AM 1 obręb Teodorów.

Jednostka ewidencyjna 021502_2 Domaniów Gmina.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

Poniżej wskazano przepisy prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu.

Podstawa prawna:

- ustawa Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2024 poz. 725) oraz przepisy techniczno-budowlane wydane na podstawie art. 7,
- ustawa o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2024 poz. 320)
- ustawa prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. z 2024 poz. 54)
- ustawa Prawo Wodne (tj. Dz.U. z 2023 poz. 1478)

12 Warunki gruntowo - wodne

Na podstawie przeprowadzonych badań terenowych teren inwestycji został zakwalifikowany do prostych warunków gruntowych 1. kategorii geotechnicznej.

13 Technologia i organizacja robót.

Na trasie projektowanej drogi należy wykonać następujące prace :

a) Roboty ziemne – grunt kat. III i IV

Występujące warunki gruntowe - proste, kategoria geotechniczna - pierwsza, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463)

Przewiduje się wykonywanie robót ziemnych mechanicznie.

W rejonach istniejącego uzbrojenia wykonywanie wykopów odbywać się może wyłącznie sposobem ręcznym. Dla umożliwienia jednoznacznej lokalizacji uzbrojenia podziemnego zaleca się wykonanie odkrywek oraz przekopów kontrolnych. Odkryte uzbrojenie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem poprzez podwieszenie, podparcie itp.

b) Uwagi końcowe.

- Istniejący teren przywrócić do stanu pierwotnego
- Przestrzegać zasad BHP.
- Całość robót powinna być prowadzona zgodnie z załączonymi do projektu Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi oraz obowiązującymi normami i przepisami.
- Opracować organizację ruchu tymczasowego na czas budowy
- Zieleń drzewa znajdującą się w pobliżu prowadzonych prac budowlanych należy chronić przed uszkodzeniem, w przypadku konieczności uzyskać zgodę na wycinkę drzew.
W celu zmniejszenia negatywnego wpływu prac budowlanych na żywotność drzew należy wykonywać prace tak aby zapewnić ochronę systemów korzeniowych drzew.
- **Użyte w niniejszym opracowaniu nazwy własne materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i inne oraz przedstawione nazwy producentów stanowią jedynie wzorzec jakościowy i są podane w celu określenia wymogów jakościowych im stawianych. Projektant dopuszcza stosowanie innych, równoważnych materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i innych pod warunkiem zachowania tożsamyh lub wyższych parametrów technicznych. Zamiana materiałów na równorzędne o tych samych parametrach fizyko-chemicznych i wartościach użytkowych wymaga ponadto zgody użytkownika, inspektora nadzoru inwestorskiego.**

14. Uwagi końcowe.

1. Do budowy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub zaświadczenie producenta, potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm, certyfikat lub aprobatę techniczną)
2. Wszystkie zastosowane materiały budowlane i wykończeniowe muszą mieć świadectwa dopuszczenia Instytutu Techniki Budowlanej i Państwowego Zakładu Higieny, Bezpieczeństwo obsługi urządzeń elektrycznych musi by potwierdzone znakiem bezpieczeństwa „B”.

3. Prace budowlane należy wykonywać zgodnie z projektem, ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz wg rozwiązań systemowych.
4. Wszelkie uzupełnienia i zmiany mogą być dokonane w ramach nadzoru autorskiego.
5. Roboty muszą być prowadzone pod ścisłym nadzorem osoby uprawnionej.

15. Nie jest wymagane sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla projektowanych prac.

Zgodnie z art. 21a ust. 1a i 2 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2024 poz. 725) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie sporządza się, jeżeli:

1. w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych:
 - których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości;
 - przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi;
 - stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym;
 - prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych;
 - stwarzających ryzyko utonięcia pracowników;
 - prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach;
 - wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych;
 - wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza;
 - wymagających użycia materiałów wybuchowych;
 - prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych.
2. przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni.

Opracowała :
mgr inż. Paulina Koba - Gwiazda