

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO, OGRZEWANIA, PRZEBUDOWA INSTALACJI C.W.U. ORAZ PRZEBUDOWA INSTALACJI GAZU. UL. GROTTGERA 21a/13 44-102 GLIWICE**

Nazwy i kody CPV: **45320000-6 Roboty izolacyjne  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
44620000-2 Grzejniki centralnego ogrzewania i kotły grzewcze, i ich części**

Nazwa i adres zamawiającego: **ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH II TBS SP. Z O.O.  
44-100 GLIWICE, UL. WARSZAWSKA 35B**

Data opracowania przedmiaru robót: **2021-10-12**

Nazwa jednostki opracowującej: **ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH II TBS SP. Z O.O.  
44-100 GLIWICE, UL. WARSZAWSKA 35B**

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Instalacja wod-kan
1.1	Instalacja wod-kan
2	Instalacja c.o.
2.1	Element
3	Instalacja gazu
3.1	Element

## Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
	Kosztorys	<b>BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO, OGRZEWANIA, PRZEBUDOWA INSTALACJI C.W.U. ORAZ PRZEBUDOWA INSTALACJI GAZU. UL. GROTTGERA 21a/13 44-102 GLIWICE</b>			
1	Grupa	<b>Instalacja wod-kan</b>			
1.1	Element	<b>Instalacja wod-kan</b>			
1	KNRW 215/111/2	Rura PP-R Dz25 - odprowadzenie skroplin z pieca kondensacyjnego	m	1,500	
2	KNRW 215/116/1	Nawiązanie się do istniejącej instalacji wody zimnej rurami PP-R Dz20	szt.	1,000	
3	KNRW 402/211/5	Włączenie do istniejącego pionu kanalizacji sanitarnej przebiegającego na strychu	szt.	1,000	
2	Grupa	<b>Instalacja c.o.</b>			
2.1	Element	<b>Element</b>			
4	KNRW 215/418/5	Grzejnik płytowy, zaworowy zasilany od dołu 22/500/920	szt.	1,000	
5	KNRW 215/418/5	Grzejnik płytowy, zaworowy zasilany od dołu 22/500/1320	szt.	1,000	
6	KNRW 215/418/5	Grzejnik płytowy, zaworowy zasilany od dołu 22/500/1400	szt.	1,000	
7	KNRW 215/425/2	Grzejnik łazienkowy - drabinkowy 1130/600	szt.	1,000	
8	KNR 13/127/1	Rura ze stali węglowej ocynkowana na zewnątrz 15x1,2 wraz z kształtkami	m	40,000	
9	KNR 13/127/1	Rura ze stali węglowej ocynkowana na zewnątrz 18x1,2 wraz z kształtkami	m	3,000	
10	KNRW 215/411/1	Filtr wody DN15	szt.	1,000	
11	KNRW 215/411/1	Zawór kulowy DN15	szt.	3,000	
12	KNR 215/415/1	Zawór kątowy dla grzejników zintegrowanych dolnozasilanych DN15	szt.	3,000	
13	KNR 35/215/4	Głowica(16-28°C), biała na zaworach przy grzejnikach płytowych zintegrowanych	szt.	3,000	
14	NNRNKB 202/838/4	Odtworzenie powierzchni wykończonej kafelkami	m2	1,000	
15	KNR 728/203/6	Przebiecie wraz z zamurowaniem i otynkowaniem otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych	otw.	3,000	
16	KNR 407/310/1	Płukanie instalacji c.o. - rurociąg	m	43,000	
17	KNRW 215/436/1	Regulacja wstępna nastaw na zaworach termostatycznych	urz.	3,000	
18	KNRW 215/436/1	Regulacja właściwa nastaw na zaworach termostatycznych	urz.	3,000	
19	KNRW 215/406/1	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.	3,000	
20	KNRW 215/406/1	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	próba	1,000	
3	Grupa	<b>Instalacja gazu</b>			
3.1	Element	<b>Element</b>			
21	KNRW 402/312/2	Demontaż istniejącej instalacji gazu Dn20	m	3,000	
22	KNRW 401/303/1	Zamurowanie ubytków w ścianach po zdemontowanej instalacji gazu	m2	0,500	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
23	KNRW 401/711/1	Uzupełnienie tynków wewnętrznych	m2	0,500	
24	KNR 202/1505/7	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2	0,500	
25	KNRW 402/317/3	Demontaż istniejącej kuchenki elektrycznej	szt.	1,000	
26	KNRW 402/313/2	Demontaż Istniejącego gazomierza	szt.	1,000	
27	KNRW 215/315/2	Montaż istniejącego gazomierza w nowym miejscu	kpl.	1,000	
28		Nadzór PSG RG Gliwice związany z demontażem i montażem gazomierzy	kpl.	1,000	
29		Belka montażowa na gazomierz G-4 R130	szt.	1,000	
30	KNRW 215/307/2	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach mieszkalnych - średnica rurociągu do 65 mm	100 m	1,000	
31	KNRW 215/303/3	Rura stalowa czarna bez szwu łączona przez spawanie gazowe DN25 wg PN-80/H-74219 wraz z kształtkami	m	1,000	
32	KNRW 202/1517/1	Dwukrot.malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr. do 50 mm - wraz z czyszczeniem i gruntowaniem	m	1,000	
33	KNR INSTAL 215/408/3	Rura miedziana twarda Cu-fi18 łączona przez zaprasowywanie	m	1,500	
34	KNR INSTAL 215/408/4	Rura miedziana twarda Cu-fi22 łączona przez zaprasowywanie	m	5,500	
35	KNR INSTAL 215/408/5	Rura miedziana twarda Cu-fi28 łączona przez zaprasowywanie	m	3,000	
36	KNR INSTAL 215/406/5	Przejście Cu-fi28/Dn25	szt.	1,000	
37	KNR INSTAL 215/406/4	Przejście Cu-fi22/Dn20	szt.	1,000	
38	KNR INSTAL 215/406/3	Przejście Cu-fi18/Dn15	szt.	1,000	
39		Tuleja stalowa ochronna DN40			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0.4*2		0,800000	
		RAZEM:		0,800000	
			m	0,800	
40	KNRW 215/312/1	Zawór kulowy DN15 gwintowany	szt.	1,000	
41	KNRW 215/312/2	Zawór kulowy DN20 gwintowany	szt.	1,000	
42	KNRW 215/312/2	Filtr gazu Dn20	szt.	1,000	
43	KNRW 215/314/9	Kuchenska gazowa z piekarnikiem elektrycznym o mocy-8kW + Przewód giętki do podłączenia kuchenek	szt.	1,000	
44	KNRW 215/315/1	Dwufunkcyjny, gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania, wraz ze stelażem spełniający następujące wymagania: - sezonowa efektywność energetyczna ogrzewania pomieszczeń - od 90%, -klasa efektywności energetycznej dla c.o. - "A", -klasa efektywności energetycznej dla c.w.u. - "A", -nominalna moc kotła w przedziale 23-25kW, - minimalna moc cieplna kotła - nie mniej więcej niż 6kW - wydatek ciepłej wody dla dT30stC - 11-14 l/min, - klasa ochrony IP4D, - gabaryty urządzenia - max. 815/400/365 - poziom mocy akustycznej Lwa - max. 54 Db - emisja NOx - klasa NOX - 5.	kpl.	1,000	
45	Kalkulacja indywidualna	System spalinowo-powietrzny zgodny z zaleceniami producenta kotła fi100/60, H=ok.3,0m	kpl	1,000	
46	KNRW 216/304/4	Otulina z weny mineralnej gr.5cm na rurę spalinową	m2	1,900	
47	KNRW 216/601/2	Płaszcz ochronne z blachy ocynkowanej	m2	1,900	