



Jawor, dnia 24 stycznia 2024 r.

ZP.272.1.2024

**Wszyscy Wykonawcy
w postępowaniu**

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, pn.: **„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla prac z zakresu zagospodarowania poscaleniowego w ramach projektu „Scalenie gruntów wsi Snowidza, gmina Mściwojów, powiat jaworski”**”, zamawiający udziela następujących wyjaśnień treści SWZ:

1. Nawiązując do zaproszenia o złożenie oferty pn.: "Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla prac z zakresu zagospodarowania poscaleniowego w ramach projektu „Scalenie gruntów wsi Snowidza, gmina Mściwojów, powiat jaworski", a mianowicie do Sekcji V pkt 5.4, proszę o udzielenie informacji czy warunek zostanie spełniony, gdy dołączę referencje z dnia 08.03.2021 r. potwierdzające zrealizowanie umowy w okresie 17.02.2020-23.11.2020 na kwotę 94 710 zł netto/brutto (z tym, że jestem zwolniony z vat i kwota ta jest kwotą netto, gdyby nie zwolnienie kwota wynosiła by 116 493,30 zł brutto), dalej kwota na umowie 83 394 netto/brutto z dnia 18.01.2021 (zakończenie umowy 16.12.2021 r.), dalej kwota na umowie 85 116 zł netto/brutto z dnia 06.06.2020 (zakończenie umowy 30.06.2021 r.)?

Zamawiający zmienia treść SWZ z dnia 15.01.2024 r. w Rozdziale 8 pkt 8.1.2.a.1., dotyczącą warunku udziału w postępowaniu, odnoszącego się do wartości zrealizowanych usług:

Było:

„Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

- 1) w okresie ostatnich 3 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) przed upływem terminu składania ofert wykonał minimum 1 usługę wykonania dokumentacji projektowej z zakresu budowy, przebudowy lub rozbudowy dróg, (projekt budowlany i projekt wykonawczy lub projekt budowlano – wykonawczy, kosztorysy) o wartości min. 100.000 złotych brutto każdej z nich. (...)

Jest:

„Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

- 1) w okresie ostatnich 3 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) przed upływem terminu składania ofert wykonał minimum 1 usługę wykonania dokumentacji projektowej z zakresu budowy, przebudowy lub rozbudowy dróg, (projekt budowlany i projekt wykonawczy lub projekt budowlano – wykonawczy, kosztorysy) o wartości min. **80.000 złotych netto każdej z nich. (...)**

2. Czy należy przewidzieć wykonanie odwiertów pod zbiorniki retencyjne?

Tak.



budowa rowu po stronie wschodniej wymusza konieczność projektowania bardzo dużej liczby zjazdów z przepustami co bardzo zwiększa koszty ich budowy.

Nasadzenia przy drodze nr 2 nieprzypadkowo zostały zaprojektowane od strony zachodniej. Zważywszy na warunki klimatyczne panujące w tym regionie charakteryzujące się m.in. przewagą wiatrów z kierunku zachodniego, usytuowanie zadrzewień od strony zachodniej będzie miało na celu zmniejszenie siły wiatru, dzięki czemu zmniejszy się skala nawiewania na jezdnię śniegu oraz pyłu z pól uprawnych. Ponadto Zamawiający nie widzi przeciwwskazań, aby zaprojektować po stronie zachodniej od drogi zarówno rów jak i pas zadrzewień.

8. Czy Wykonawca ma uzyskać dla Zamawiającego tytuł władania na cele budowlane działkami gminnymi Gminy Mściwojów, czy jest podpisane jakieś porozumienie Powiatu Jaworskiego z Gminą Mściwojów.

Wykonawca zobligowany jest do uzyskania dla Zamawiającego prawa do dysponowania nieruchomościami Gminy Mściwojów na cele budowlane, które jest niezbędne do uzyskania objętych umową decyzji. Między Zamawiającym a Gminą Mściwojów nie zostało zawarte porozumienie w sprawie realizacji przedmiotowej inwestycji.

9. Czy Zamawiający ma pewność, że termin 8 miesięcy na opracowanie takiej dużej dokumentacji wraz z uzyskaniem stosownych zezwoleń jest wystarczający, tym bardziej znając fakt braku jeszcze zakończenia postępowania scaleniowego oraz postępowania dotyczącego decyzji środowiskowej? Czy Zamawiający jest świadom, że obecnie postępowanie o pozwolenie wodnoprawne dla przedmiotowego terenu trwa co najmniej 4 miesiące licząc od dnia złożenia kompletnego operatu wodnoprawnego ?

Zgodnie z art. 35 Kodeksu postępowania administracyjnego organy administracji publicznej mają obowiązek załatwiać sprawy bez zbędnej zwłoki, nie później niż w ciągu miesiąca. W sprawach szczególnie skomplikowanych termin ten może być wydłużony do dwóch miesięcy. Zgodnie z Kpa (art. 37) formalnym sposobem na przyspieszenie wydania decyzji jest możliwość wniesienia ponaglenia lub skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na bezczynność organu lub przewlekłe prowadzenie postępowania.


Przy prawidłowym rozplanowaniu harmonogramu realizacji prac projektowych, Wykonawca winien uzyskać wszystkie niezbędne dokumenty i pozwolenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

10. Czy w związku z wcześniej opisanymi obawami Zamawiający jest w stanie przeznaczyć zmienić czas na opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie stosownych decyzji z 8 miesięcy na 10 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy?

Ustalając termin realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający uwzględnił ostateczny termin realizacji operacji „Scalenie gruntów wsi Snowidza, gmina Mściwojów, powiat jaworski” tj. 30.06.2025 r., a do tego czasu również przeprowadzenie procedury przetargowej w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych oraz realizację inwestycji. W związku z tym, mimo przedstawionych obaw, Zamawiający nie jest w stanie wydłużyć terminu realizacji przedmiotowego zamówienia.

Powyższe zmiany powodują zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu.

Z poważaniem:

Z up. STAROSTY

Ewa Uciurkiewicz
SEKRETARZ POWIATU