

---

## **DZIAŁ B–4      INNE ROBOTY BUDOWLANE**

### **1. WSTĘP**

#### **1.1. Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru całości Robót związanych z Innymi Robotami budowlanymi.

#### **1.2. Zakres stosowania ST**

Specyfikacja jest stosowana jako część Dokumentów Kontraktowych i należy ją stosować w zleceniu i wykonaniu Robót opisanych w podpunkcie 1.1.

#### **1.3. Zakres Robót objętych ST**

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji Technicznej stanowią wymagania dotyczące Robót związanych z wykonaniem malowania farbą akrylową, zgodnie z zakresem wg rysunków Dokumentacji Projektowej – Rzuty, Dokumentacji Projektowej – Przekroje.

Zakres Robót obejmuje:

- demontaż i ponowny montaż sufitów kasetonowych i z g-k;
- wiercenie otworów w ścianach murowanym, g-k, i stropach żelbetowych
- rozbiórki okładzin ściennych, rozbiórki fragmentów ścian murowanych, zamurowanie fragmentów ścian wraz z odtworzeniem istniejącego wykończenia z płytek ceramicznych i tynków szpachlowanych gładzią malowanych,
- uszczelnienie przejść kanałów wentylacyjnych przez ściany
- uszczelnienie przejścia kanału wentylacyjnego przez stropodach kryty papą

#### **1.4. Określenia podstawowe**

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami oraz definicjami podanymi w ST Dział B–00 „Wymagania ogólne” pkt 1.4.

#### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące Robót**

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST B–00 „Wymagania Ogólne” pkt 1.5. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych Robót oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami i poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego.

#### **1.6. Dokumentacja Projektowa szczegółowa**

Wykonawca jest zobowiązany prowadzić Roboty zgodnie z Dokumentacją Projektową oraz zgodnie z poleceniami przekazanymi przez Przedstawiciela Zamawiającego.

### **2. MATERIAŁY**

#### **2.1. Ogólne warunki stosowania materiałów**

Warunki ogólne stosowania materiałów podano w ST B-00 "Wymagania Ogólne", pkt. 2. Wszystkie stosowane materiały powinny być zgodne z wymogami określonymi w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 o wyrobach budowlanych oraz odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

---

---

## **2.2. Stosowany materiał**

Należy stosować następującą grupę materiałową:

- sufity kasetonowe i g-k po niezbędnym demontażu należy przywrócić do stanu pierwotnego stosując identyczne materiały do istniejących – dotyczy kasetonów sufitowych, elementów stelaży, płyt g-k itp.
- ściany po niezbędnej rozbiórce należy przywrócić do stanu pierwotnego stosując identyczne bądź zbliżone materiały do istniejących – dotyczy farb, gładzi, ceramicznych okładzin ściennych
- uszczelnienie przejścia kanału wentylacyjnego przez dach papowy:

Papa termozgrzewalna wierzchniego krycia z posypką bitumiczną w kolorze szarostalowym (maksymalnie zbliżone do RAL 7043), zgodną z PN-EN 13707:2006: właściwości: produkt przyjazny dla środowiska; typ osnowy, gramatura, technologia; włóknina poliestrowa 250 g/m<sup>2</sup>; kalandrowana; elastyczność wzdłuż / w poprzek: 50% / 60%; średnia siła zrywająca wzdłuż / w poprzek: 1200 N/5cm / 900 N/5cm; średnia grubość asfaltowej powłoki wodoodpornej nad osnową / suma nad i pod osnową: 2,6 / 4,4 mm; całkowita grubość papy: 5,6 mm; giętkość na wałku średnicy 30 mm / spływność: -25 / +100 stopni C;

Dekarski uszczelniacz specjalistyczny przeznaczony napraw i uszczelniania poszyc dachowych z bitumu, betonu, tynku, blach oraz różnorodnych tworzyw sztucznych, możliwość aplikacji w ujemnych temperaturach do -10°C, odporny na spływanie, trwale plastyczny, wodoszczelny i odporny na UV, możliwość stosowania na powierzchniach całkowicie zanurzonych pod wodą.

## **3. SPRZĘT**

### **3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST B-00 „Wymagania Ogólne” pkt 3.

### **3.2. Stosowany sprzęt**

Do wykonania Robót związanych z malowaniem należy stosować:

- jedynie sprzęt dopuszczony przez system lub przez wytwórcę; bądź inny sprzęt zaakceptowany przez Przedstawiciela Zamawiającego.

Szczególna uwaga zwracana będzie na sprzęt mający wpływ na efekt końcowy – powierzchnię pomalowaną. Należy stosować sprzęt systemodawcy lub sprzęt rekomendowany przez systemodawcę. Sprzęt winien być nowy, odpowiednio często wymieniany – w szczególności dotyczy sprzętu do nakładania farby.

## **4. TRANSPORT**

### **4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST B-00 „Wymagania Ogólne” pkt 4.

### **4.2. Transport materiałów**

Materiały bezwzględnie należy przewozić w oryginalnych opakowaniach fabrycznych, w sposób określony przez producenta oraz w sposób uniemożliwiający ich zniszczenie.

Rozładunek materiałów należy prowadzić w sposób ostrożny przy użyciu środków i sprzętu zapewniających niezmiennie właściwości materiałów, gwarantujących właściwą jakość Robót. Materiał winien znajdować się w opakowaniu fabrycznym do czasu jego wbudowania.

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

---

---

### **5.1. Ogólne zasady wykonywania Robót**

Ogólne zasady wykonania Robót podano w ST B-00 „Wymagania Ogólne” pkt 5.

### **5.2. Przygotowanie Robót**

Przed przystąpieniem do Robót należy dokładnie sprawdzić stan istniejących elementów, zabezpieczyć je przed zniszczeniem poprzez zafoliowanie.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1. Ogólne zasady kontroli jakości Robót**

Ogólne zasady kontroli jakości Robót podano w ST B-00 „Wymagania Ogólne” pkt 6.

### **6.2. Kontrola jakości Robót budowlanych**

Ze względu na wagę Robót wykończeniowych malarskich i okładzinowych dla efektu końcowego, prace powinny być kontrolowane w sposób ciągły. W czasie kontroli szczególną uwagę należy zwrócić na:

- kompletność otworowania i instalacji;
- podłoże przed malowaniem;
- sposób nanoszenia farby;
- jakość – gładkość naniesionej powłoki;
- wykończenie miejsc trudnych.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

Jednostką obmiaru Robót jest 1 m kwadratowy (1m<sup>2</sup>) pomalowanej powierzchni.

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. Ogólne zasady dotyczące odbioru Robót**

Ogólne zasady dotyczące odbioru Robót podano w ST B-00 „Wymagania Ogólne” pkt 8.

### **8.2. Końcowy odbiór Robót**

Końcowy odbiór Robót winien nastąpić po wykonaniu całości Robót prowadzonych w pomieszczeniach gdzie wykonano malowanie farbą akrylową powierzchni, łącznie z innymi okładzinami i łącznie z wykończeniem detali. Wykonanie Robót należy zgłosić do odbioru Przedstawicielowi Zamawiającego. Odbiór może nastąpić po przekazaniu kompletu świadectw dopuszczeń, atestów, kart gwarancyjnych na stosowany materiał.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **9.1. Ogólne zasady dotyczące podstawy płatności**

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST B-00 „Wymagania Ogólne” pkt 9.

---

---

## **9.2. Cena jednostki obmiarowej**

Cena 1m<sup>2</sup> wykonania powierzchni wykończonej :

- prace pomiarowe i Roboty przygotowawcze;
  - transport materiałów niezbędnych do wykonania Robót;
  - transport, sprawdzenie, uruchomienie i należyta konserwacja sprzętu mechanicznego;
  - praca sprzętu mechanicznego;
  - przygotowanie i sprawdzenie podłoża oraz czyszczenie podłoża;
  - wykończenie miejsc trudnodostępnych;
  - malowanie podkładowe;
  - dwukrotne malowanie;
  - układanie okładzin ściennych
  - wywóz opakowań;
  - ochrona płaszczyzn pomalowanych do czasu odbioru końcowego.
-