

**Modernizacja podłóg w pomieszczeniach Krajowego Ośrodka  
Psychiatrii Sądowej  
dla Nieletnich (KOPSN) w Garwolinie**

**PROJEKT WYKONAWCZY - PARTER**

**Lokalizacja obiektu:**

Aleja Legionów 11, 08-400 Garwolin

**Inwestor:**

Krajowy Ośrodek Psychiatrii Sądowej  
dla Nieletnich (KOPSN) w Garwolinie

**Wykonawca:**

SPS Architektura i Budownictwo Stanisława Tadzika  
ul. Tarczyńska 54, 96-321 Piotrkowice  
Tel. 785 244 350

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY:  
BRANŻA ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANA**

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Stanisława Tadzika upr.nr MA/052/17  
specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń

Warszawa, listopad 2023 r.

## Spis treści

<b>DOKUMENTY FORMALNE.....</b>	<b>3-5</b>
<b>CZEŚĆ I – BUDOWLANA.....</b>	<b>6</b>
<b>1. CZEŚĆ OGÓLNA.....</b>	<b>6</b>
1.1. Dane ogólne Inwestycji .....	6
1.2 Charakterystyka formalna:.....	6
<b>2. STAN ISTNIEJĄCY.....</b>	<b>7</b>
2.1 Dane ogólne budynku. ....	7
<b>3. Opis do projektu remontu posadzki.....</b>	<b>9</b>
3.1 Posadzka w pomieszczeniach Parteru.....	9
3.1.1 Hydroizolacja pionowa .....	10
3.1.2 Hydroizolacja pozioma .....	10
3.1.3 Termoizolacja wymagany .....	10
3.1.4 Podkład betonowy .....	11
3.1.5 Wierzchnie warstwy materiały z atestem PZH.....	12
<b>CZEŚĆ II INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I</b>	
<b>OCHRONY ZDROWIA.....</b>	<b>14</b>
<b><i>CZEŚĆ IV SPIS RYSUNKÓW – CZEŚĆ GRAFICZNA.....</i></b>	<b>17</b>

## DOKUMENTY FORMALNE

### Oświadczenia projektanta

#### **Oświadczenie projektanta**

Ja, niżej podpisana - mgr inż. arch. Stanisława Tadzik, uprawnienia budowlane nr MA/052/17 oświadczam,

że jestem członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów o nr ewidencyjnym MA-2925

Po zapoznaniu się z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r -Prawo Budowlane, oświadczam,

że, projekt wykonawczy pn. Modernizacja podłóg w pomieszczeniach Krajowego Ośrodka Psychiatrii Sądowej dla Nieletnich (KOPSN) w Garwolinie” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Stanisława Tadzik  
upr. bud. nr MA/052/17  
listopad 2023 r.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 047/MAOKK/2017  
Nr uprawnień: MA/052/17

Warszawa, dnia 21 czerwca 2017r.

**DECYZJA nr 133/MAOKK/2017**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016r., poz. 290 tj.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 07 stycznia 2016r., poz. 23 tj.)

**stwierdza się, że**

**Pani mgr inż. arch. Stanisława Tadzik**

urodzona w dniu 03 lutego 1968 r. w Żyrardowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1. projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego**
- 2. sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MAOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MAOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MAOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MAOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MAOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MAOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MAOIA RP arch. Jolanta Ukleja



**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca: Stanisława Tadzik
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Stanisława TADZIK**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/052/17**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2925**.

Członek czynny od: 22-08-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-2925-79AF-1825-FF78-7566**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

## 1. CZEŚĆ OGÓLNA

### 1.1. Dane ogólne Inwestycji,

Nazwa i adres inwestycji:

Wykonanie robót ogólnobudowlanych pn. „Modernizacja podłóg w pomieszczeniach Krajowego Ośrodka Psychiatrii Sądowej dla Nieletnich (KOPSN) w Garwolinie

Inwestor:

Krajowy Ośrodek Psychiatrii Sądowej dla Nieletnich w Garwolinie (KOPSN)

Aleja Legionów 11 08-400 Garwolin

Jednostka projektowa:

SPS Architektura i Budownictwo Stanisława Tadzika

ul. Tarczyńska 54, 96-321 Piotrkowice

Tel. 785 244 350

Faza:

Projekt wykonawczy

### 1.2 Charakterystyka formalna:

Podstawa opracowania

- Umowa zawarta w dniu 24.10.2023 r.

Podstawa prawna opracowania

-Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 z późn. zmianami

-Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.z późn. zmianami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454).

- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (z późn.zm.),

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454))

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458);

- Projekt Techniczny autorstwa inż. Anny Peterson opracowany w marcu 1999 r.

- Wizja lokalna

C e l e m o p r a c o w a n i a j e s t wykonanie dokumentacji projektowej dla przeprowadzenia procedury przetargowej w ramach zamówienia publicznego na wykonanie robót ogólnobudowlanych modernizacji podłóg w pomieszczeniach KOPSN w Garwolinie.

Opracowanie ma też pokazać zakres remontu i technologię robót.

Z a k r e s remontu obejmuje:

1) Parter

- a) Demontaż urządzeń wyposażenia pomieszczeń,
- b) Demontaż istniejących warstw posadzki w wyznaczonych pomieszczeniach,
- c) Wywóz i utylizacja materiałów budowlanych,
- d) Wykonanie hydroizolacji ścian fundamentowych od wewnątrz,
- e) Wykonanie nowych warstw posadzki wg. Projektu
- f) Montaż urządzeń wyposażenia pomieszczeń.

**2. STAN ISTNIEJĄCY.**

2.1 Dane ogólne budynku.

Budynek zlokalizowany jest na terenie zamkniętym Szpitala Psychiatrycznego. Budynek przeznaczony jest dla potrzeb Krajowego Ośrodka Psychiatrii Sądowej dla Nieletnich (zwany dalej KOPSN).

Budynek jest pod ochroną Konserwatora Zabytków.

Pierwotnie budynek zbudowany z przeznaczeniem na carskie koszary na rzucie prostokąta dwukondygnacyjny bez podpiwniczenia z poddaszem nieużytkowym. W latach 80 – tych ubiegłego wieku oraz w 2000 r. budynek był przebudowany. W 2017 r. zostało dobudowane poddasze użytkowe.

Fundamenty — pierwotnie pod ściany zewnętrzne — z kamienia polnego na zaprawie wapiennej o wymiarach 100x100cm posadowione na rzędnej -1,65 zostały wzmocnione konstrukcją żelbetową z przyporami (wg. Projektu technicznego z marca 1999 r.)

Ściany fundamentowe – betonowe (należy zweryfikować po dokonaniu odkrywek),

Ściany zewnętrzne na parterze gr. 60 cm natomiast na piętrze 45 cm murowane z cegły pełnej .

Ściany wewnętrzne nośne z cegły pełnej na parterze gr. 25 cm , na piętrze z gazobetonu gr. 24 cm.

Stropy – płyta „Kleina” – typu półciężkiego nad parterem i typu lekkiego nad piętrem na belkach stalowych I200 w miejscach pod ściankami działowymi I240.

Izolacje przeciwwodne pionowe na konstrukcji wzmacniającej i ścianach fundamentowych 2x lepik. Izolacja pozioma posadzek papa na lepiku.

Izolacja cieplna posadzki na gruncie 2 cm styropian na całej powierzchni i opaska szer. 100,0 cm wokół ścian zewnętrznych styropian gr. 5 cm.

Okładziny podłogowe wykonane z płytek ceramicznych z cokołem wys. 10 cm oraz  
wykładzina PCV z rolki z cokołem 10 cm.

Dł. Budynku 87,66 m

Szer. Budynku 14,37 m

Powierzchnia zabudowy 1 269,50 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa 1 707,00 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa parteru 1 010,45 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa piętra 696,50 m<sup>2</sup>

Kubatura 9 936,50m<sup>3</sup>

Zakres opracowania obejmuje część pomieszczeń parteru i piętra.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI OBJĘTEJ REMONTEM:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTER

Nr. Pom.	Nazwa	powierzchnia (m <sup>2</sup> )	posadzka
16	Sala lekcyjna	18,93	wykładzina PCV
20	Pokój 3- łóżkowy	18,60	wykładzina PCV
22	Sala obserwacyjna	14,19	wykładzina PCV
26	Pokój 2- łóżkowy	14,28	wykładzina PCV
28	Pokój 3- łóżkowy	18,10	wykładzina PCV
29	Pokój 2- łóżkowy	12,40	wykładzina PCV
30	Pokój 3- łóżkowy	18,60	wykładzina PCV
31	Pokój 3- łóżkowy	17,10	wykładzina PCV
34	Pokój 3- łóżkowy	17,60	wykładzina PCV
47	Szatnia sportowa	7,80	wykładzina PCV
47'	Składzik porządkowy	7,50	wykładzina PCV
ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		165,10	



### **3. Opis do projektu remontu posadzki**

#### **UWAGA!**

Przed rozpoczęciem robót drogi komunikacyjne zabezpieczyć i oznakować przed wejściem osób trzecich.

Wykonanie robót budowlanych musi być prowadzone odcinkami uzgodnionymi z Inwestorem. Dopiero po wykonaniu robót na odcinku będzie możliwość wejścia na kolejny etap.

#### **Wykonawca ma obowiązek:**

1. Bezwzględno zastosowania się do wszystkich zaleceń sekcji ochrony dotyczących porządku wewnętrznego. W szczególności Wykonawca musi zaakceptować postanowienia Regulaminu dopuszczenia do pracy firm zewnętrznych (dostępne na stronie internetowej Zamawiającego [www.kopsn.pl](http://www.kopsn.pl)).
2. Zapewnienia, przeprowadzenia prac w siedzibie Zamawiającego w sposób minimalizujący zakłócenia w pracy oraz organizacji pracy Zamawiającego.
3. Przy wykonywaniu prac zobowiązany jest zabezpieczać odpowiednio znajdujące się wyposażenie budynku Zamawiającego.
4. Zabezpieczenia materiałów i urządzeń wniesionych przez Wykonawcę na teren - ryzyko utraty lub uszkodzenia materiałów i urządzeń wniesionych przez Wykonawcę na teren do chwili odbioru końcowego, ponosi Wykonawca.

Układ konstrukcyjny oraz warunki ochrony p.poż. nie ulegną zmianie.

#### **3.1 Posadzka w pomieszczeniach Parteru**

Roboty należy rozpocząć od demontażu urządzeń wyposażenia pomieszczeń i zabezpieczenia w wyznaczonym miejscu przez Inwestora. Należy zabezpieczyć drogi komunikacyjne przed uszkodzeniem w trakcie prac modernizacyjnych i przed wejściem na teren prac budowlanych osób trzecich.

Przewiduje się usunięcie wierzchnich warstw posadzki i cokołu h=10 cm tj. wykładzina PCV i płytki ceramiczne wg. Zestawienia pomieszczeń przewidzianych do modernizacji. Następnie usunięcie kolejno warstw ok. 53 cm wg przekroju oraz na szer. Ok. 100 cm od ścian zewnętrznych do gł. 1,64 m – tak by wykonać czyszczenie ścian fundamentowych z istniejących warstw izolacji. Usunięcie warstw izolacji bitumicznej należy wykonać tarczą poprzeczną diamentową.

### 3.1.1 Hydroizolacja pionowa

Ściany fundamentowe i ławy należy odkryć usunąć istniejące warstwy izolacji tarczą poprzeczną diamentową. Oczyszczone powierzchnie zwilżyć wodą i nanieść warstwę zaprawy cementowej z dodatkiem penetrującym do wykonywania klinów, tynków i innych uszczelnień) np. Hydrostop-zaprawa wodoszczelna 401 lub równoważny ok 1,0 cm (nie może być mniej niż 6 mm).

Składniki penetrujące zaprawę cementowo-piaskową po związaniu z wodą uszczelniają pory zaprawy i otoczenie z którym styka się zaprawa. Składniki dodatku uszczelniającego krystalizują w kapilarach, co trwale likwiduje przenikanie wody, daje efekt osuszenia i jednocześnie nie zatrzymuje pary wodnej.

Na styku ściany fundamentowej i ławy należy wykonać fasetę zaprawę wodoszczelną należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta.

Dane techniczne: zaprawa cementowa z dodatkiem penetrującym do wykonania tynków, klinów i wypełnień wodoszczelnych

Postać: szara zaprawa piaskowo-cementowa

Podłoże: beton, ściany murowane surowe z cegły i bloczków betonowych,

Maksymalna grubość warstwy: 1,5cm

Wodoszczelność warstwy  $\geq 6\text{mm}$ :  $\geq W6 \sim 0,6\text{MPa}$

Szerokość kawerny/wypełnienia:  $< 10\text{cm}$

Szerokość rysy niepracującej:  $< 2\text{cm}$

Wytrzymałość po 3dniach:  $\geq 25\text{MPa}$ , ściskanie  $\geq 5\text{MPa}$ , zginanie

Wytrzymałość po 28dniach:  $\geq 35\text{MPa}$ , ściskanie

Wodoszczelność po 28dniach:  $\geq 1\text{MPa}$  dla 0,5cm

Temperatura stosowania:  $2^{\circ}\text{C}$  do  $30^{\circ}\text{C}$

Odporność na: środowisko XA2 odczyn pH od 4,5 do 12,5.

Zaprawa cementowa wodoszczelna musi posiadać atest PZH.

Po wykonaniu hydroizolacji zaprawą cementowa wodoszczelną należy wykonać ok. 20 cm zasypki piaskowe stabilizowane cementem zagęszczone do  $I_s = 0,98$

### 3.1.2 Hydroizolacja pozioma

Hydroizolację poziomą na gruncie wykonać z folii PE gr. 0,3 mm Folia z atestem ITB zabezpiecza przed wilgocią i wodą, ochrania styropian oraz tworzy warstwę rozdzielczą.

### 3.1.3 Termoizolacja wymagany

**Płyty XPS** gr. 10 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda_D = 0,034 \text{ Wm/K}$ , Deklarowane naprężenie ściskające przy 10% odkształceniu względnym (wytrzymałość na ściskanie) -  $\geq 300 \text{ kPa}$   
Naprężenie ściskające przy 2% odkształceniu względnym (wytrzymałość na ściskanie) -  $\geq 100 \text{ kPa}$

Wytrzymałość na ścinanie -  $\geq 170$  kPa

Deklarowana nasiąkliwość wodą przy długotrwałym zanurzeniu  $\leq 0,7\%$

**Dylatacja** - Obwodowo w pomieszczeniach należy wykonać dylatację z maty do izolacji akustycznej gr. 0,5 cm . Przed rozpoczęciem wylewania posadzki należy na styku ściana-podłoga należy wywinąć matę akustyczną.

Dane techniczne:

- Naprężenia ściskające 15kN/m<sup>2</sup> przy 10% odkształceniu  
35 kN/m<sup>2</sup> przy 25% odkształceniu  
50kN/m<sup>2</sup> przy 50% odkształceniu
- Nasiąkliwość wodą  $< 0,5\%$  przy badaniu poprzez całkowite zanurzenie przez 24h,
- Gęstość Min 30 kg/m<sup>3</sup>.

### 3.1.4 Podkład betonowy

Podkład należy wykonać z betonu posadzkowego klasy nie niższej niż **C 25/30 (B30)**, zbrojonego włóknem stalowym 50/1 w ilości nie mniejszej od 20 kg/m<sup>3</sup> o składzie i właściwościach :

- klasa konsystencji mieszanki z włóknami S2;
- klasa maksymalnego wymiaru kruszywa  $D_{max} = 16$  mm ;
- zawartość cementu 320 - 330 kg/m<sup>3</sup>;
- maksymalny stosunek wodno-cementowy 0,47 (pożądany mniejszy);
- kruszywo o uziarnieniu ciągłym, o największej procentowej zawartości frakcji 8/16 mm, zawartość poszczególnych frakcji grubszych od 0,25 mm od 8 do 22% masy kruszywa, punkt piaskowy nie wyższy niż 38%;
- zawartość frakcji 0/0,125 mm w całej masie kruszywa od 2 - 4% (zalecana przy górnej granicy);
- zawartość frakcji 0/0,25 mm w całej masie kruszywa powyżej 4% (do 8%);
- łączna zawartość cementu i frakcji kruszywa 0/0,25 mm nie większa niż 450 kg/m<sup>3</sup>;
- kruszywo o zerowym stopniu reaktywności alkalicznej, sprawdzone w praktyce;
- kruszywo bez lekkich zanieczyszczeń obcych organicznych (drewno, lignity, węgiel, itp.),
- beton i cement bez dodatku popiołów lotnych;
- nie stosować superplastyfikatorów czysto naftalenowych.

Wilgotność podkładu przy nakładaniu posadzki żywicznej powinna być w całym przekroju nie wyższa niż 4% m/m, a wytrzymałość na odrywanie w teście pull-off powyżej 1,5 MPa. Grubość podkładu powinna być nie mniejsza niż 12 cm.

Dylatacja obwodowo w pomieszczeniach wypełniona jednoskładnikowym klejem poliuretanowym np. Sikaflex®-11 FC+ lub równoważny w kolorze posadzki.

### 3.1.5 Wykonanie cokołu $h = 10,0$ cm

Cokół należy wykonać na wys. 10,0 cm po zerwaniu wykładziny PCV  $h = 10$  cm należy powierzchnię wyrównać zaprawą do szybkich napraw, o spoiwie cementowym modyfikowana polimerami, grubość warstwy ok. 5 mm (nie mniej niż 3 mm) np. StoCrete SM lub równoważną o parametrach nie gorszych niż:

- zaprawa naprawcza do konstrukcji betonowych, bez konieczności stosowania osobnego mostka szpepnego,
- szybkowiążąca możliwość szybkiej dalszej obróbki,
- Przyczepność (28 dni)  $> 0,8$  MPa
- Wytrzymałość na ściskanie (28 dni) 28 MPa
- Wytrzymałość na rozciąganie przy zginaniu (28 dni) 6 MPa

### 3.1.6 Wierzchnie warstwy materiały z atestem PZH.

Posadzka epoksydowa gr. ok 2 mm z lakierem bezbarwnym satynowym klasa antypoślizgowa R10

Warstwy kolejno należy nanieść na posadzkę i wywinąć na ścianę jako cokół wys. 15 cm.

Kolorystyka posadzki zgodnie z częścią graficzną projektu.

- a) Gruntowanie oczyszczonego z mlecza cementowego betonu epoksydową żywicą gruntującą, odporną na podciąganie kapilarne wody.

Gruntowanie betonu 2 warstwami:

1 warstwę wylać wymieszany materiał np. StoPox GH 205( lub równoważny o parametrach nie gorszych niż niżej podane dane techniczne) na podłoże i rozprowadzić za pomocą ściągaczki gumowej aż do całkowitego wypełnienia porów w betonie, następnie wyrównać rozprowadzenie wałkiem lub szczotką. Unikać powstawania kałuż. Zużycie: ok. 0,3 kg/m<sup>2</sup>, w zależności od szorstkości podłoża.

Dane techniczne:

Przyczepność (28 dni)  $> 2,0$  MPa

Lepkość (przy 23 °C) PN-EN ISO 3219 360 - 540 mPa.s

Mieszanka

Twardość w skali Shore'a D 71 - 77

Gęstość (mieszanka 23 °C) 1,05 - 1,11 g/cm<sup>3</sup>

2 warstwę wykonać tak jak pierwszą należy na świeżą żywicę wykonać posypkę suszonym piecowo piaskiem kwarcowym delikatnie dla poprawy szczepności np. StoQuarz 0,1–0,5 mm lub StoQuarz 0,3–0,8 mm (lub równoważny)

- b) Wylewka wykonana powłoką epoksydową przemysłową o właściwościach:

- wytrzymała na obciążenia mechaniczne i średnie obciążenia chemiczne,
- bardzo dobra rozplýwność i odpowietrzanie,
- nie zawiera dodatków szkodliwych dla lakieru.

Nanieść wymieszany materiał pacą zębatą (uzębienie 48 lub 95, katalog narzędzi Sto), równomiernie rozprowadzić i odpowietrzyć krzyżowo za pomocą kolczastego wałka.

Zużycie 2,2 kg/m<sup>2</sup> + suszony piecowo piasek kwarcowy w masie 40% 0,1–0,3 mm.

Dane techniczne: (parametry żywicy nie gorsze lub równoważne)

Przyczepność (28 dni) > 2,0 MPa

Wytrzymałość na zginanie (28 dni) > 30 MPa

Lepkość (przy 23 °C) 1.400 - 2.300 mPa.s

Mieszanka

Twardość w skali Shore'a D - 72 - 78

Gęstość (mieszanka 23 °C) 1,41 - 1,49 g/cm<sup>3</sup>

Odporność na ścieranie badana urządzeniem - 60 mg.

- c) Lakier wierzchni satynowy bezbarwny do stosowania w jako powłoki posadzkowe i ścienne w obiektach służby zdrowia. Lakier o dużej odporność na ścieranie, bardzo dobrej przyczepność do powłok epoksydowych, niskiej emisyjności lotnych związków organicznych np. StoPox WL 150 transparent lub równoważny.

### 3.1.7 Zestawienie warstw

Posadzka na gruncie  $U_c=0,30$  W/ m<sup>2</sup>K warstwy od góry wszystkie materiały z atestem PZH:

- lakier wierzchni satynowy, bezbarwny antypoślizgowy R10
- 2 mm Warstwy wierzchnie kolorowe z powłoki epoksydowej , przesypanie kwarcem w masie 40% frakcji 0,1-0,3 mm .
- 2x Epoksydowa żywica gruntująca, odporna na podciąganie kapilarne wody druga warstwa delikatnie posypana kwarcem dla poprawy szczepności
- 12 cm PŁYTA posadzkowa żelbetowa BETON C25 /30 (B30) zbrojona zbrojeniem rozproszonym
- 1x FOLIA PE 0,3 mm układana na zakład 30 cm bez wywinięcia na ścianę
- 10 cm PŁYTY Z POLISTYRENU EKSTRUOWANEGO (XPS) współczynnik przenikania  $\lambda = 0,034$  W/mK
- 2x FOLIA PE 0,3 mm układana na zakład 30 cm bez wywinięcia na ścianę
- 10cm CHUDY BETON C8/10 (B10)
- ± 20cm PIASEK STABILIZOWANY ZAGĘSZCZONY CEMENTEM  $I_s = 0,98$

## **CZEŚĆ II INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### Nazwa i adres inwestycji:

Modernizacja podłóg w pomieszczeniach Krajowego Ośrodka Psychiatrii Sądowej dla Nieletnich (KOPSN) w Garwolinie

### Inwestor:

Krajowy Ośrodek Psychiatrii Sądowej dla Nieletnich (KOPSN) w Garwolinie

### Jednostka projektowa:

SPS Architektura i Budownictwo Stanisława Tadzika

ul. Tarczyńska 54, 96-321 Piotrkowice

### Faza:

Projekt wykonawczy

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANA

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Stanisława Tadzika upr.nr MA/052/17

specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń

Warszawa, listopad 2023 r.

## 1.Podstawa prawna

Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 z późn. zmianami

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.Nr120 poz.1126)

## 2. Zakres projektowanych robót budowlanych obejmuje :

Z a k r e s remontu obejmuje:

- 1) Parter
  - a) Demontaż urządzeń wyposażenia pomieszczeń,
  - b) Demontaż istniejących warstw posadzki w wyznaczonych pomieszczeniach,
  - c) Wywóz i utylizacja materiałów budowlanych,
  - d) Wykonanie hydroizolacji ścian fundamentowych od wewnątrz,
  - e) Wykonanie nowych warstw posadzki wg. Projektu
  - f) Montaż urządzeń wyposażenia pomieszczeń.

## 3.Obiekty istniejące w obrębie prowadzonej inwestycji

Inwestycja na terenie zamkniętym Szpitala Psychiatrycznego. W obrębie prowadzonych prac budowlanych czynne pomieszczenia dla pensjonariuszy i personelu.

## 4.Zagospodarowanie działki

Na terenie działki w rejonie inwestycji nie ma elementów, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. W trakcie realizacji inwestycji teren wokół budynku winien być wygrodzony.

## 5.Zagrożenia występujące podczas realizacji inwestycji.

Podczas modernizacji należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie przed wejściem osób trzecich. Należy zwrócić szczególną uwagę na transport materiałów z rozbiórki oraz transport materiałów do wbudowania. Zabezpieczenia dróg komunikacyjnych i urządzeń transportu.

- praca w warunkach nadmiernego obciążenia psychicznego ,
- dźwiganie ciężarów – podczas przenoszenia ciężkich materiałów, rozładunek pojazdów,
- potknięcie, poślizgnięcie, upadek – podczas przemieszczania się na terenie budowy lub drogach komunikacyjnych,
- porażenie prądem elektrycznym – w trakcie obsługi urządzeń i narzędzi elektrycznych,
- zapylenie – podczas cięcia metalu lub drewna, prac rozbiórkowych i porządkowych,
- wymuszona pozycja ciała – podczas prac posadzkarskich,
- zagrożenie upadkiem przedmiotu z wysokości – podczas prac na wysokości, upadek z góry narzędzi, przedmiotów, materiałów itp.
- skaleczenia, otarcia, zranienia – kontakt z ostrymi częściami konstrukcji, blachami podczas obróbek blacharskich, narzędziami itp.

- poparzenia – podczas kontaktu z gorącymi powierzchniami urządzeń elektrycznych stosowanych na budowie, podczas przygotowania gorącego napoju lub posiłku

#### 6. Instruktaż pracowników

- Pracownicy powinni być przeszkoleni. Zaświadczenia o szkoleniach przechowywać w aktach osobowych pracownika

- Na stanowisku pracy na terenie budowy zostanie przeprowadzony instruktaż stanowiskowy co zostanie udokumentowane w załączniku do planu BIOZ.

- Instruktaż stanowiskowy zostanie przeprowadzony na podstawie opracowanego programu szkolenia w którym integralną częścią będzie:

- realizacja robót na wysokości,
- realizacja robót szczególnie niebezpiecznych,
- ryzyko na stanowisku pracy,
- postępowanie w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania ochron indywidualnych przydzielonych pracownikowi,
- Instruktaż zostanie przeprowadzony przed przystąpieniem pracownika do pracy na budowie,
- Do nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi zostaną wyznaczone odpowiedzialne osoby
- Pracownikom należy przydzielić ochrony indywidualne w postaci:
  - szelki bezpieczeństwa – przy pracach na wysokości
  - kaski – do stałego korzystania na terenie placu budowy
  - rękawice ochronne – do stałego korzystania

Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu w/wym prac winni być przed przystąpieniem do robót przeszkoleni w zakresie BHP a w szczególności :

- w czasie wykonywania robót przestrzegać Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ( Dz.U.2003r. Nr. 47)

#### 7. Zabezpieczenie placu budowy.

Cały teren w rejonie budowy powinien być zabezpieczony i oznakowany zgodnie z Polską Normą.

Drogi ewakuacyjne dla pracowników winny być czytelnie oznakowane i drożne.

#### 8. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

- materiały niebezpieczne: nie będą stosowane,
- przechowywanie dokumentacji: biuro kierownika budowy,
- dojazd od strony drogi wewnętrznej zakładowej,
- odpowiednie oznakowanie drogi i placu,
- sprzęt p .pożarowy rozstawiony na terenie budowy w miejscach oznaczonych,
- na terenie budowy zostanie postawiony pojemnik na odpady,
- pojemnik po zapełnieniu zostanie odebrany przez wyspecjalizowaną firmę (MPO),



- nie przewiduje się odpadów niebezpiecznych.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy ( Dz U. 2003r. Nr 169) oraz opracuje Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia ( Plan BiOZ) wynikający z art.21a Prawa Budowlanego w szczegółowym zakresie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 Dz U.Nr 120 i uzgodni go z Zamawiającym.

#### ***CZEŚĆ IV SPIS RYSUNKÓW – CZEŚĆ GRAFICZNA***

<b>Nr rys.</b>	<b>NAZWA RYSUNKU</b>	<b>Skala</b>	<b>Str.</b>
PW/A/01	RZUT POMIESZCZEŃ PARTER- INWENTARYZACJA	1 : 100	18
PW/A/02	PRZEKRÓJ A - A - INWENTARYZACJA,	1:50	19
PW/A/03	PRZEKRÓJ B – B - INWENTARYZACJA ,	1:50	20
PW/A/04	RZUT POMIESZCZEŃ PARTER- STAN PROJEKTOWANY	1:100	21
PW/A/05	PRZEKRÓJ A – A STAN PROJEKTOWANY ,	1:50	22
PW/A/06	PRZEKRÓJ B – B STAN PROJEKTOWANY ,	1:50	23
PW/A/07	RZUT POMIESZCZEŃ PARTER- KOLORYSTYKA	1:100	24