

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNE WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

NAWIERZCHNIE
NAWIERZCHNIA POLIURETANOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO.....

REMONT ZAPLECZA

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
NAWIERZCHNIE**

1. Wstęp

Zaprojektowano nawierzchnię sportową poliuretanowo - gumową, dwuwarstwową, o łącznej grubości ok. 16mm, antypoślizgową, bezspoinową, przepuszczalną dla wody. Wykonywana jest bezpośrednio na placu budowy na podbudowie, która powinna być sucha, równa i czysta. Wymogi technologiczne dla montowania sztucznej nawierzchni zg. z wytycznymi producenta. Na podbudowie – warstwa ET - należy ułożyć za pomocą rozkładarki mas poliuretanowych warstwę podkładową grubości ok. 8mm. W tym celu w specjalnym mieszalniku miesza się lepiszcze poliuretanowe i granulát gumowy SBR. Matę pozostawić do utwardzenia. Następnie wykonuje się warstwę użytkową grubości ok. 8mm: w mieszalniku miesza się lepiszcze poliuretanowe i kolorowy (kolor zgodny z projektem) granulát gumowy EPDM z produkcji pierwotnej (nie dopuszcza się granulátu EPDM z recyklingu ani barwionego). Powstałą masę rozprowadza się za pomocą rozkładarki na warstwie podkładowej i pozostawia do utwardzenia. Na wykonanej nawierzchni maluje się linie odpowiednią farbą poliuretanową zgodnie z projektem.

2. Materiały

Nawierzchnia musi spełniać minimalne parametry:

cecha produktu		Wielkość
Współczynnik poślizgu	na sucho	85-100
	na mokro	55-100
Redukcja siły/pochłanianie wstrząsów	w temp. 23°C	38-44
Odształcenie pionowe w temp. 23°C		1,2 -2mm
Przepuszczalność wody		Min. 5000mm/h
Odporność na zużycie	przed starzeniem	1,3 - 2,1g
	po starzeniu	1,3 - 2,1g
Zmiana barwy		3-4
Wytrzymałość na rozciąganie przed i po starzeniu		0,50 – 0,60MPa
Wydłużenie podczas zerwania przed i po starzeniu		40 – 70%
Całkowita grubość systemu		min. 15mm

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

UWAGA:

Wszystkie ww. parametry potwierdzone przez niezależne i certyfikowane laboratorium. W celu wyeliminowania jakichkolwiek nieścisłości i wątpliwości co do wielkości parametrów nie dopuszcza się jakichkolwiek tolerancji w odniesieniu do wymaganych parametrów technicznych.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań technicznych należy wykazać zgodność z aktualną normą **EN 14877:2013 (PN EN 14877:2014-02)** przeprowadzone przez niezależne, akredytowane (przez IAAF lub Polskie Centrum Akredytacji lub odpowiednik PCA w innych krajach) laboratorium potwierdzające wszystkie wymagane parametry nawierzchni.

3. Sprzęt

Wykonawca przystępujący do wykonania nawierzchni powinien wykazać się możliwością korzystania ze sprzętu do nawierzchni poliuretanowej wykonawca powinien dysponować rozkładarką mas poliuretanowych oraz mieszalnik do lepiszcza poliuretanowego i granulatu gumowego SBR.

4. Transport

Transport materiałów może być dowolny pod warunkiem, że nie uszkodzi, ani też nie pogorszy jakości transportowanych materiałów. W czasie transportu wszystkie transportowane elementy muszą być zabezpieczone przed uszkodzeniem. Należy elementy rozmieścić równomiernie na całej powierzchni ładunkowej i zabezpieczyć je przed spadaniem. Żuraw samochodowy do załadunku i rozładunku. Wszystkie materiały powinny być transportowane w sposób zapewniający zachowanie ich jakości i przydatności do robót.

5. Wykonywanie robót

Przed instalacją nawierzchni należy: sprawdzić odpowiednie wyprofilowanie podłoża odchylenia płaszczyzny powierzchni mierzone łatą 4m nie powinny być większe niż 8 mm, podłoże musi być bezwzględnie suche i wolne od zanieczyszczeń (odpyłone), podłoże nie może być zaolejone.

Podczas wykonywania prac należy przestrzegać bezdeszczowej pogody oraz temperatury powietrza w czasie klejenia brytów trawy powyżej 10°C.

Zaprojektowano nawierzchnię sportową poliuretanowo - gumową, dwuwarstwową, o łącznej grubości ok. 16 mm, antypoślizgową, bezspoinową, przepuszczalną dla wody.

Wykonywana jest bezpośrednio na placu budowy na podbudowie, która powinna być sucha, równa i czysta.

Wymogi technologiczne dla montowania sztucznej nawierzchni: temperatura powietrza powyżej 10° C, wilgotność 40% - 90% i brak opadów.

Na przygotowanej podbudowie – np. warstwa ET, należy ułożyć za pomocą rozkładarki mas poliuretanowych warstwę podkładową grubości ok. 8mm. W tym celu w specjalnym mieszalniku miesza się lepiszcze poliuretanowe i granulaty gumowy SBR. Matę pozostawić do utwardzenia.

Następnie wykonuje się warstwę użytkową grubości ok. 8mm: w mieszalniku miesza się lepiszcze poliuretanowe i kolorowy (kolor zgodny z projektem) granulaty gumowy EPDM z produkcji pierwotnej (nie dopuszcza się granulatu EPDM z recyklingu ani barwionego).

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Powstałą masę rozprowadza się za pomocą rozkładarki na warstwie podkładowej i pozostawia do utwardzenia.

Na wykonanej nawierzchni maluje się linie odpowiednią farbą poliuretanową zgodnie z projektem.

6. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości prac związanych z wykonaniem nawierzchni polega na:

- sprawdzeniu czy nawierzchnia ma jednakową wysokość na całej powierzchni zgodną z danym systemem
- sprawdzenie naturalnej cechy nawierzchni - przepuszczalności dla wody

7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową jest m² (metr kwadratowy) warstwy nawierzchni.

8. Odbiór robót

Szczególne zasady odbioru robót Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania dały pozytywne wyniki.

9. Podstawa płatności

Szczególne zasady dotyczące podstawy płatności Podstawą rozliczenia finansowego będzie umowa Wykonawcy z Zamawiającym.

ROBOTY W ZAKRESIE BUDYNKU ZAPLECZA

1. Wstęp

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie wykonania prac remontowych w zapleczu sportowym. Przewiduje się roboty remontowe wewnątrz istniejącego budynku. Budynek istniejący murowany, ocieplony pokryty czterospadowym dachem, krytym blachodachówką. Budynek posiada widoczne ślady użytkowania dlatego projektuje się roboty remontowe.

2. Materiały

Wszelkie materiały do wykonywania remontu powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

3. Sprzęt

Sprzęt przeznaczony do wykonania robót powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inżyniera. Prace zostaną wykonane przy użyciu ręcznych narzędzi.

4. Transport

Transport materiałów może być dowolny pod warunkiem, że nie uszkodzi, ani też nie pogorszy jakości transportowanych materiałów.

5. Wykonywanie robót

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNE WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

Do podstawowych czynności przy wykonywaniu ww. robót należą:

Istniejące wykończenie:

	Ściany	Podłoga	Inne
Pomieszczenie magazynowe	Ściany pokryte farbą	Gres szklwiony	-
Pomieszczenie animatora	Glazura		Umywalka
WC dla NPS ogólnodostępne	Glazura		Umywalka dla NPS, miska ustępowa dla NPS, poręcz
WC ogólnodostępne	Glazura		Umywalka, miska ustępowa, pisuar, zabudowa HPL
Łazienka	Glazura		Umywalka, miska ustępowa, zabudowa HPL, kratki ściekowe, złączka do wody
Łazienka	Glazura		Umywalka, miska ustępowa, zabudowa HPL, kratki ściekowe, złączka do wody
Szatnia	Glazura		Umywalki
Szatnia	Glazura		Umywalki

Wszystkie izolacje termiczne i przeciwwilgociowe bez zmian. W łazienkach należy użyć izolacji pod glazurę i terakotę. Na styropianie posadzki wykonano wylewkę o gr. 5cm i ułożono terakotę. Tynki wykonano z płyt gipsowo – kartonowych gr. 12,5mm, przyklejono klejem bezpośrednio do ścian murowanych. W łazienkach zastosowano płyty wodoodporne (zielone), na które naklejono glazurę. Sufity wykonano w tej samej technologii. Okna istniejące pozostają bez zmian. Wszystkie drzwi przeznaczone do wymiany.

Roboty rozbiórkowe w budynku:

- Skucie istniejącej terakoty
- Skucie istniejącej glazury
- Usunięcie ze wszystkich pomieszczeń (poza ewentualnie pomieszczeniem magazynowym) płyt gipsowo kartonowych ze ścian i wykonanie glazury bezpośrednio na ścianach murowanych uprzednio przygotowanych zg. ze sztuką.
- Usunięcie całego białego montażu oraz poręczy w pom. WC dla NPS
- Usunięcie drzwi
- Usunięcie zabudowy systemowej HPL

Roboty projektowane

- w pomieszczeniu magazynku dopuszcza się pozostawienie wykończenia ścian płytą gipsowo – kartonową. Należy naprawić wszelkie ubytki i spękania na ścianach i suficie, a

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

następnie pomalować farbą akrylową do wnętrz. Należy usunąć brud i kurz z niemalowanej powierzchni. Jeśli to konieczne, wypełnić pęknięcia i ubytki szpachlówką, Zeszlifować i odpylić. Zagruntować gruntem. Przed malowaniem należy dokładnie wymieszać farbę. Nakładać min. dwie warstwy farby za pomocą pędzla, wałka lub metodą natrysku. Farba przeznaczona do malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń. Wysoka odporność na zmywania. Powierzchnia przeznaczona do malowania musi być sucha, temperatura powietrza co najmniej +5°C, wilgotność względna powietrza poniżej 80%. W trakcie użytkowania powierzchnie należy czyścić wilgotną ściereczką zwilżoną neutralnym roztworem myjącym (pH 6-8). Bardzo brudne powierzchnie czyścić lekko zasadowym roztworem myjącym (pH 8-10). Powierzchnia nie może pozostać wilgotna po czyszczeniu.

— Wszystkie sufity w budynku należy naprawić. Należy usunąć brud i kurz z niemalowanej powierzchni. Jeśli to konieczne, wypełnić pęknięcia i ubytki szpachlówką, Zeszlifować i odpylić. Zagruntować gruntem. Przed malowaniem należy dokładnie wymieszać farbę. Nakładać min. dwie warstwy farby za pomocą pędzla, wałka lub metodą natrysku. Farba przeznaczona do malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń. Wysoka odporność na zmywania. Powierzchnia przeznaczona do malowania musi być sucha, temperatura powietrza co najmniej +5°C, wilgotność względna powietrza poniżej 80%. W trakcie użytkowania powierzchnie należy czyścić wilgotną ściereczką zwilżoną neutralnym roztworem myjącym (pH 6-8). Bardzo brudne powierzchnie czyścić lekko zasadowym roztworem myjącym (pH 8-10). Powierzchnia nie może pozostać wilgotna po czyszczeniu.

— Wszystkie podłogi w budynku wykończyć gresem szklwionym o wym. 40 x 40 lub 60 x 60cmw kolorze jasno szarym. Grubość gresu min. 8mm, antypoślizgowość R10 (norma DIN 51130), niewymagający impregnacji. Posadzki ze spadkiem w kierunku krtek ściekowych (w pomieszczeniach gdzie występują)

— Ściany pozostałych pomieszczeń wykończyć gresem szklwionym o wym. powtarzalnym względem posadzki np. 40 lub 60cm. Kolor jasno szary dopasowany do płytek gresowych podłogowych . Płytki grubość min. 8mm, spoiny 1,5mm w kolorze dobranym do płytki. Lustra wklejone w ścianę na wysokości 80cm.

— Wszystkie pomieszczenia należy wyposażyć w biały montaż tj. podłączenie umywalk, misek ustępowych, pisuaru, krtek ściekowych i innych elementów ceramicznych oraz armatury kończącej instalacje ciepłej i zimnej wody w istniejących punktach odbiorczych. Armatura w kolorze białym. Umywalki o wym. ok. 50-60 x 40cm. Miski ustępowe standardowe, z deską samoopadającą montowaną na stelażu podtynkowym, wyposażone również w przycisk w kolorze szarym, matowym. Pisuar standardowy. Kratki ściekowe wyposażone w system anty zapachowy (zapach z instalacji nie cofa się do pomieszczenia)

— WC dla osób niepełnosprawnych. W węźle sanitarnym, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zapewniono przestrzeń manewrową o wymiarach 1,5 x 1,5m. Zaprojektowano uchwyty i poręcze pomocnicze w łazience. Uchwyty i poręcze pomocnicze należy mocować do ścian i podłóg w sposób trwały i stabilny. Zakłada się, że w razie upadku osoby niepełnosprawnej przejmują one obciążenie równe trzykrotnej normalnej wadze ciała. Elementy te powinny być wykonane ze stali uszlachetnionej lub nierdzewnej, ewentualnie pokryte powłokami lakierniczymi, kształt i gabaryt odpowiednio uformowany, gwarantujący dobrą chwytliwość. Średnica powinna mieścić się w przedziale 2,6 do 4,0cm. Wyposażenie to montuje w odległości minimum 5cm od ściany lub innego stałego elementu. W niektórych rozwiązaniach elementy są stałe, w innych podnoszone lub doraźnie nakładane. Poręcz prosta (pozioma)

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ułatwia wstawanie i poruszanie się wzdłuż ściany. Poręcze kątowe dostosowane są do układu ściany i ubezpieczają użytkownika w dwóch i więcej płaszczyznach. Lustro powinno być wyposażone w mechanizm umożliwiający indywidualną regulację kąta odbicia. Mechanizm ten powinien być łatwo dostępny i prosty w obsłudze – nawet dla osoby z częściową niesprawnością kończyn górnych. Lustro z reguły jest zawieszane powyżej płaszczyzny umywalki na wysokości około 1,0m od poziomu posadzki. Poziom wzroku osoby siedzącej na wózku inwalidzkim wynosi około 1,2m. Ważnym elementem jest sposób oświetlenia strefy użytkowej przy umywalce – oprawy należy umieścić nad lustrem, na wysokości zapewniającej równomierne, rozproszone oświetlenie twarzy. Miska ustępowa w układach optymalnych są mocowane wspornikowo do ściany – jest to rozwiązanie korzystniejsze zarówno dla osoby niepełnosprawnej, jak i personelu obsługowego. Wysokość zawieszenia powinna być zbliżona do wysokości siedziska wózka inwalidzkiego i powinna wynosić około 50–54cm. Miski ustępowe należy instalować w takiej odległości, aby ich przednia krawędź była oddalona od ściany, na której są zamocowane o około 75 cm, a użytkownik wózka inwalidzkiego mógł równolegle zaparkować (osoba niepełnosprawna przesiada się na ustęp od strony bocznej). W tym celu należy zapewnić powierzchnię manewrową z boku miski o szerokości co najmniej 81cm.

— Kabiny wydzielające ustępy oraz prysznic muszą być dedykowane do tego typu placówek. Kabiny sanitarne HPL z wysokociśnieniowego laminatu HPL o grubości 13mm. Ścianki systemowe z wodoodpornej płyty kompaktowej HPL z zaoblonymi widocznymi krawędziami, kolor biały lub jasno szary. Drzwi również z materiału jak ścianki. Szerokość skrzydła min. 800mm. Widoczne krawędzie zaoblone, frezowane na przylgę z uszczelką tłumiącą odgłosy zamykania. Całkowita wysokość zabudowy 2000mm, nóżka 15mm. Elementy łączone ze sobą profilami z aluminium anodowanego. Ścianki działowe oraz przemyki boczne przymocowane do ścian za pomocą profili aluminiowych anodowanych. Konstrukcja wsparta na systemowych nóżkach z ocynkowanej stali lub ze stali nierdzewnej. Tulejka i pokrywka podstawy wykonana ze stali szlachetnej – nierdzewnej.

— Drzwi wewnętrzne

Drzwi aluminiowe przylgowe jednoskrzydłowe bez przegrody termicznej, z podcięciem. Ościeżnica

i skrzydło z kształtowników aluminiowych o głębokości. Skrzydło drzwiowe wypełnione panelem nieprzeziernym. Rama skrzydła, ościeżnica oraz panel malowane są proszkowo.

— Drzwi zewnętrzne

Drzwi aluminiowe przylgowe jednoskrzydłowe z przegrodą termiczną. Skrzydło i ościeżnica wykonane z profili aluminiowych, trzykomorowych z przegrodą termiczną o głębokości ok. 60mm. Skrzydło drzwiowe wypełnione panelem z blach stalowych ocynkowanych ocieplonym izolacją o grubości min. 30mm. Rama skrzydeł, ościeżnica oraz panel malowane są proszkowo. Wypełnienie zamontowane jest za pomocą uszczelki i listew. Kolor drzwi w kolorze szarym (antracyt). Współczynnik U na poziomie max. 1,3W/m²K. Uszczelnienie gumowe na całym obwodzie. Wyposażenie: dwa zamki, klamka ze stali nierdzewnej na szyldzie dzielonym lub pochwyt drzwiowy ze stali nierdzewnej, samozamykacz oraz bolce przeciwwyważeniowe. Próg o wys. max. 20 mm. Zawiasy: standardowe, regulowane, 3 sztuki na skrzydło. Uszczelki po obwodzie z EPDM. Ciepły próg (max. 2cm).

6. Kontrola jakości robót

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Przed przystąpieniem do robót, Wykonawca powinien sprawdzić wymiary w terenie. Wszystkie materiały nie spełniające wymagań ustalonych w odpowiednich punktach zostaną przez Inspektora odrzucone i nie dopuszczone do zastosowania..

7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową jest m (metr) lub mkw (metr kwadratowy) wbudowanego materiały.

8. Odbiór robót

Szczególne zasady odbioru robót Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania dały pozytywne wyniki.

9. Podstawa płatności

Szczególne zasady dotyczące podstawy płatności Podstawą rozliczenia finansowego będzie umowa Wykonawcy z Zamawiającym.

10. Przepisy związane

Wytyczne producentów, instrukcje montażu. Aprobaty i certyfikaty poszczególnych produktów

STOLARKA I ŚLUSARKA BUDOWLANA CPV 45421100-5

1. Wstęp

W niniejszym rozdziale omówiono ogólne wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót polegających na montażu drzwi.

Ustalenia zawarte w ST mają zastosowanie przy montażu:

— Ślusarki drzwiowej

2. Materiały

Materiał zg. z zestawieniami w dokumentacji. Do produkcji stolarki budowlanej powinien być stosowany materiał odpowiadający normom państwowym.

— Drzwi wewnętrzne

Drzwi aluminiowe przymykowe jednoskrzydłowe bez przegrody termicznej, z podcięciem. Ościeżnica

i skrzydło z kształtowników aluminiowych o głębokości. Skrzydło drzwiowe wypełnione panelem nieprzeziernym. Rama skrzydła, ościeżnica oraz panel malowane są proszkowo.

— Drzwi zewnętrzne

Drzwi aluminiowe przymykowe jednoskrzydłowe z przegrodą termiczną. Skrzydło i ościeżnica wykonane z profili aluminiowych, trzykomorowych z przegrodą termiczną o głębokości ok. 60mm. Skrzydło drzwiowe wypełnione panelem z blach stalowych ocynkowanych ocieplonym izolacją o grubości min. 30mm. Rama skrzydeł, ościeżnica oraz panel malowane są proszkowo. Wypełnienie zamontowane jest za pomocą uszczelek i listew. Kolor drzwi w kolorze szarym (antracyt). Współczynnik u na poziomie max. $1,3W/m^2K$. Uszczelnienie gumowe na całym obwodzie. Wyposażenie: dwa zamki, klamka ze stali nierdzewnej na szyldzie dzielonym lub

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

pochwyty drzwiowe ze stali nierdzewnej, samozamykacz oraz bolce przeciwwyważeniowe. Próg o wys. max. 20 mm. Zawiasy: standardowe, regulowane, 3 sztuki na skrzydło. Uszczelki po obwodzie z EPDM. Ciepły próg (max. 2cm).

3. Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez Inżyniera.

4. Transport

Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zaakceptowanymi przez Inżyniera, oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, przesunięciami lub utratą stateczności. Każda partia wyrobów przewidziana do wysyłki powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane normą lub projektem indywidualnym. Okucia nie zamontowane do wyrobu przechowywać i transportować w odrębnych opakowaniach. Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie. Zabezpieczone przed uszkodzeniem elementy przewozić w miarę możliwości przy użyciu palet lub jednostek kontenerowych.

5. Wykonanie robót

Wykonawca powinien dokonać montażu okien i drzwi zgodnie ze szczegółową instrukcją wbudowania tych wyrobów, dostarczoną przez każdego producenta. Wyroby stolarki budowlanej mogą być osadzone w wykonanych otworach, jeżeli budynek jest zabezpieczony przed opadami atmosferycznymi. Stolarkę należy zamontować w ościeży zgodnie z wymaganiami określonymi w normach. Stolarka wg. zestawień w części rysunkowej. Wykonawca ślusarki przed rozpoczęciem wykonania w/w elementów zobowiązany jest do sporządzenia pomiaru otworów i dopasowania wymiarów elementów ślusarki do stanu aktualnego otworów w budynku. Podane wymiary są zależne od producenta i należy je uzgodnić z dostawcą ślusarki. Podane wymiary okien mogą nieznacznie odbiegać od wymiarów rzeczywistych z uwagi na niedokładności wykonania otworów okiennych. Podane wartości w nawiasach oznaczają szerokość skrzydła. Na rysunkach rzutów są oznaczone wysokości otworu okiennego.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne wymagania ST.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiaru jest 1 kpl. wykonanego montażu.

8. Odbiór robót

Sprawdzeniu podlegają:

- jakość dostarczonej stolarki
- poprawność wykonania montażu

W wyniku odbioru należy:

- porządzić częściowy protokół odbioru robót
- dokonać wpisu do dziennika budowy

Jeżeli wszystkie czynności odbioru robót dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z ST i PB.

9. Podstawa płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstaw płatności podano w Wymagania ogólne.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Cena obejmuje:

- dostawę i wykonanie montażu stolarki oraz podokienników,
- zapewnienie na placu budowy warunków bezpieczeństwa bhp, ppoż., sanitarnych i ochrony środowiska,
- uporządkowanie terenu budowy.

WYKŁADANIE ŚCIAN – CPV 45432210-9

1. Wstęp

W niniejszym rozdziale omówiono ogólne wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z wykonaniem okładzin ścian wewnętrznych. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z:

-wykonaniem okładzin z płytek ceramicznych i gresowych

2. Materiały

Wszystkie podłogi w budynku wykończyć gresem szklwionym o wym. 40 x 40 lub 60 x60cmw kolorze jasno szarym. Grubość gresu min. 8mm, antypoślizgowość R10 (norma DIN 51130), niewymagający impregnacji. Posadzki ze spadkiem w kierunku krutek ściekowych (w pomieszczeniach gdzie występują)

Ściany pomieszczeń wykończyć gresem szklwionym o wym. powtarzalnym względem posadzki np. 40 lub 60cm. Kolor jasno szary dopasowany do płytek gresowych podłogowych . Płytki grubość min. 8mm, spoiny 1,5mm w kolorze dobranym do płytki. Lustra wklejone w ścianę na wysokości 80cm.

3. Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu (lub zalecanego przez producenta), np.: urządzenia do przycinania płytek, narzędzia ręczne takie, jak wiadro z mieszałem, paca, szpachla, poziomica. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.

4. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności oraz wpływami atmosferycznym. Elementy powinny być przechowywane w suchych pomieszczeniach oraz zgodnie z wytycznymi producenta, w sposób zapewniający zabezpieczenie ich przed nadmierną wilgocia. Składowanie na budowie powinno trwać jak najkrócej i w warunkach jak najbardziej zbliżonych do użytkowych. Każda powierzchnia magazynowa powinna być zabezpieczona przed deszczem i wilgocia , kartony należy układać na czystym i suchym podłożu. Kartonów nie wolno toczyć, przesuwac, rzucać ani opierać na krawędziach. Pod żadnym pozorem nie wolno kartonów z płytkami używać jako podestów, platform lub zastępstwie drabiny.

5. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonywania okładzin ceramicznych.

- okładziny ceramiczne powinny być mocowane do podłoża warstwą wyrównującą lub bezpośrednio do równego i gładkiego podłoża. W pomieszczeniach mokrych okładzinę

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

należy mocować do dostatecznie wytrzymałego podłoża.

- podłoże pod okładziny ceramiczne mogą stanowić nie otynkowane lub otynkowane mury z elementów drobnowymiarowych oraz ściany betonowe.
- do osadzania wykładzin na ścianach murowanych można przystąpić po zakończeniu osiadania murów budynku.
- bezpośrednio przed rozpoczęciem wykonywania robót należy oczyścić z grudek zaprawy i brudu szczotkami drucianymi oraz zmyć z kurzu.
- elementy ceramiczne powinny być posegregowane według wymiarów, gatunków i odcieni barwy, a przed przystąpieniem do ich mocowania – moczone w ciągu 2 do 3 godzin w wodzie czystej.
- temperatura powietrza wewnętrznego w czasie układania płytek powinna wynosić co najmniej +5°C.
- dopuszczalne odchylenie krawędzi płytek od kierunku poziomego lub pionowego nie powinno być większe niż 2 mm/m, odchylenie powierzchni okładziny od płaszczyzny nie większe niż 2 mm na długości taty dwumetrowej.
- powierzchnie podłoży pod wykładziny powinny być równe i tworzyć pionowe płaszczyzny. Ewentualne uszkodzenia powierzchni powinny być wyreperowane przy użyciu odpowiedniej dla danego podłoża zaprawy na kilka dni przed przyklejeniem wykładziny.
- przed przystąpieniem do okładzinowania powierzchni ścian należy także sprawdzić jakość podłoża pod względem wytrzymałościowym. Należy sprawdzić usytuowanie i poziomy osadzenia elementów armatury i uzbrojenia. Płytki należy rozmierzać tak, aby docinki płytek przy krawędziach (końcach ścian) miały wymiar większy niż połowa płytki. Spoiny podziałów ściennych powinny być skomponowane (w jednej linii lub w równych odstępach) ze spoinami podłogowymi.

Na przygotowane i zagruntowane podłoże należy nanieść zaprawę klejową pacą zębatą, możliwie w jednym kierunku, na taką powierzchnię, aby płytki mogły być naklejone w ciągu 10 – 30 minut. Po rozprowadzeniu zaprawy należy nanieść płytkę i docisnąć ją do podłoża. Warstwa kleju pod płytką nie może zawierać pustych miejsc. Czas korygowania położenia płytki wynosi 15 minut po jej przyklejeniu. Bezpośrednio po ułożeniu płytek należy przygotować spoiny przez oczyszczenie ich z zaprawy klejowej. Spoinowanie można rozpocząć dopiero po stwardnieniu zaprawy, na której ułożono płytki, najwcześniej po 24 godzinach. Zaprawę wprowadza się w spoiny za pomocą pacy lub szpachelki gumowej. Wstępne czyszczenie powierzchni należy wykonać używając wilgotnych gąbek o większych porach lub pacy z gąbką. W końcowym etapie prac należy stosować odpowiednie ściereczki lub drobnoporowate gąbki. Nie wolno czyścić glazury na sucho. Na krawędziach zewnętrznych oraz przy zakończeniach okładziny stosować profile narożnikowe i wykończeniowe PCV. Profil powinien być dobrany do grubości płytki tak, aby licował z płytką w obu kierunkach. W narożnikach stosować elementy narożne systemowe.

6. Kontrola jakości robót

Wykonanie robót przeprowadzić zgodnie z ST.

Przy odbiorze należy przeprowadzić na budowie:

- sprawdzenie zgodności klasy materiałów ceramicznych z zamówieniem,
- próby dorażnej przez oględziny, opukiwanie i mierzenie:

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

- wymiarów i kształtu płytek
- liczby szczerb i pęknięć,
- odporności na uderzenia,

W przypadku niemożności określenia jakości płytek przez próbę doraźną należy ją poddać badaniom laboratoryjnym (szczególnie co do klasy i odporności na działanie mrozu w przypadku wykładziny zewnętrznej).

7. Obmiar robót

Jednostką obmiaru jest 1 m² wykonanej okładziny.

8. Odbiór robót

Sprawdzeniu podlega jakość wykonania robót wyżej wymienionych. W wyniku odbioru należy:

- sporządzić częściowy protokół odbioru robót
- dokonać wpisu do dziennika budowy

Jeżeli wszystkie czynności odbioru robót dały wyniki pozytywne wykonane roboty należy uznać za zgodne z ST i PB.

9. Podstawa płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstaw płatności podano w pkt. ST Wymagania ogólne. Cena obejmuje: zapewnienie niezbędnych czynników tj.:

- wykonanie wszystkich ww. czynności
- zapewnienie na placu budowy warunków bezpieczeństwa bhp, ppoż., sanitarnych i ochrony
- środowiska uporządkowanie terenu budowy, wywiezienia i utylizacja materiałów

ROBOTY MALARSKIE CPV 45442100-8

1. Wstęp

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich.

2. Materiały

Materiały zg. z dokumentacją techniczną. Do robót malarskich należy używać jedynie gotowych elementów. Niedopuszczalne jest mieszanie, rozcieńczenie i używanie barwników. Farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

3. Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu pędzli lub aparatów natryskowych.

4. Transport

Farby transportować zgodnie z przepisami obowiązującymi w transporcie kolejowym lub drogowym.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

5. Wykonanie robót

Przy malowaniu powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż +8°C. W okresie zimowym pomieszczenia należy ogrzewać. W ciągu 2 dni pomieszczenia powinny być ogrzane do temperatury co najmniej +8°C. Po zakończeniu malowania można dopuścić do stopniowego obniżania temperatury, jednak przez 3 dni nie może spaść poniżej +1°C. W czasie malowania niedopuszczalne jest nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od przewodów wentylacyjnych i urządzeń grzewczych.

Gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian i sufitów można wykonać po:

- całkowitym ukończeniu robót instalacyjnych (z wyjątkiem montażu armatury i urządzeń sanitarnych),
- całkowitym ukończeniu robót elektrycznych,
- całkowitym ułożeniu posadzek,
- usunięciu usterek na stropach i tynkach.

Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być, naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy itp. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i ponownie wypełnić zaprawą cementowo-wapienną.

6. Kontrola jakości

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować :

- sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- sprawdzenie wsiąkliwości,
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża,
- sprawdzenie czystości,

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne. Sprawdzenie wsiąkliwości należy wykonać przez spryskiwanie powierzchni przewidzianej pod malowanie kilku kroplami wody. Ciemniejsza plama zwilżonej powierzchni powinna nastąpić nie wcześniej niż po 3 s.

Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej od +5°C przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%. Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem,

Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać powtórnie.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest m² powierzchni zamalowanej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podłoże, posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną do robót tynkowych lub odpowiednią szpachlówką. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże przed gruntowaniem oczyścić. Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nieroztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej jakości wykonania. Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wetnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru. Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie. Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża. Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zwilżaniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką. Wyniki odbiorów materiałów i robót powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

9. Podstawa płatności

Płaci się za ustaloną ilość m² powierzchni zamalowanej wg ceny jednostkowej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian sprawdzonych w naturze.