



Chmielno, 16.09.2024 r.

Gmina Chmielno  
ul. Gryfa Pomorskiego 22  
83-333 Chmielno  
RZP-II.271.30.2024

Do Wykonawców

**Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320) na budowę ujęcia i stacji uzdatniania wody w Borzestowie.**

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) zwanej dalej ustawą informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania od Wykonawców dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia zwanej dalej SWZ, na które udziela się odpowiedzi w trybie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp:

**Pismo 1 z dnia 16.09.2024 r.**

**Pytanie nr 1** Czy Zamawiający posiada decyzję pozwalającą na budowę przedmiotu zamówienia? Jeżeli tak poproszę o jej udostępnienie.

**Odpowiedz:** Zamawiający nie wyraża zgody na udostępnienie dokumentu. Zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) Zamawiający nie ma obowiązku posiadania pozwolenia na budowę do przeprowadzenia przetargu i wyboru oferty. Zgodnie z art. 103 ww. ustawy Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Z kolei, zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 ww. ustawy wartość zamówienia ustala się na podstawie kosztorysu inwestorskiego sporządzanego na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Zgodnie z art. 28 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 725) pozwolenie na budowę jest wymagane do rozpoczęcia robót budowlanych, a więc w momencie zawarcia umowy i przekazania placu budowy wraz z niezbędną dokumentacją przez Zamawiającego.