

UMOWA NR 271.2.....2025
Do postępowania RIK.271.1.....2025

Zawarta w dniu r. w Pelplinie pomiędzy:

Gminą Pelplin, z siedzibą w Pelplinie, pl. Grunwaldzki 4, 83-130 Pelplin, NIP: 593-10-05-137,
zwaną w dalszej treści „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez: **Mirostawa Chyłę –Burmistrza Miasta i Gminy Pelplin**
przy kontrasygnacie **Justyny Lewandowskiej - Skarbnika**

a firmą:

REGON:, NIP:

reprezentowaną przez

.....

zwanym/ą dalej Wykonawcą,

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 a contrario ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) w związku z Zarządzeniem nr 4/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Pelplin z dnia 4 stycznia 2021r. w sprawie ustalenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta i Gminy Pelplin, których wartość jest mniejsza od kwoty 130 000 złotych netto

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§. 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest: **Zakup i montaż placu zabaw w Kulicach.**
2. Opis przedmiotu umowy szczegółowo został opisany w załączniku do umowy „OPZ”.
3. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 jest nowy, nie ma wad fizycznych, posiada niezbędne atesty i aprobaty techniczne uprawniające do eksploatacji na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, a także spełnia wszystkie parametry techniczno-eksploatacyjne.

§. 2 TERMIN WYKONANIA

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość robót montażowych dotyczących realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie do **21.07.2025 r..**
3. Przez wykonanie przedmiotu umowy rozumie się podpisanie protokołu odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy.

4. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu 7 dni od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
5. O osiągnięciu gotowości odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego. Zawiadomienie dokonane może być telefonicznie bądź drogą mailową.
6. Z czynności odbioru sporządza się protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
7. Podpisany protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy stanowił będzie dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury.

§. 3 WYNAGRODZENIE I ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
Kwota netto: zł (słownie:)
Podatek Vat w wysokości % co stanowi kwotę zł.
Kwota brutto: zł (słownie:)
2. Kwota ustalona w ust.1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją umowy w tym koszty przeszkolenia personelu w zakresie niezbędnym do zapewnienia prawidłowej obsługi i uruchomienia w/w sprzętu.
3. Zapłata na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktur VAT, po uprzednim dostarczeniu przedmiotu umowy, dokonaniu jego odbioru jakościowego i ilościowego przez Zamawiającego i sporządzeniu i podpisaniu protokołu odbioru.
4. Za dzień dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Faktura VAT zostanie wystawiona na: GMINA PELPLIN, ul. Plac Grunwaldzki 4, 83-130 Pelplin, NIP: 593-10-05-137.
6. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o jedną fakturę końcową, przy czym na fakturze należy uwzględnić ceny jednostkowe montowanych urządzeń, z rozbiciem na części, np. „Część A.....urządzenie..... cena.....”.
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
8. Należności z tytułu faktury będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy.
9. W przypadku zwłoki w zapłacie, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za zwłokę.

§. 4 OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) Zabezpieczenia robót w okresie trwania prac.
 - b) Należytego zabezpieczenia terenu budowy wraz z dostarczeniem i obsługą wszystkich tymczasowych urządzeń zabezpieczających takich jak: zapory, bariery, światła

ostrzegawcze, poręczne, ogrodzenia itp., zapewniając tym samym bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.

- c) Po zakończeniu robót uporządkowania terenu, naprawa zaistniałych szkód.
 - d) Przedłożenia Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zastosowane materiały (np.: atesty, certyfikaty, świadectwa jakości) najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego poszczególnych części zamówienia.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
- a) współdziałania z Wykonawcą przy wykonywaniu przedmiotu umowy w zakresie jaki jest niezbędny dla prawidłowej realizacji zobowiązań Wykonawcy,
 - b) wskazania dokładnego miejsca dostawy i montażu urządzeń.

§. 5 GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty stanowiące przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji za wady wynosi 48 miesięcy od podpisania protokołu odbioru.
3. Warunki gwarancji jakości nie mogą rodzić dodatkowych kosztów dla Zamawiającego.
4. Gwarancja jakości udzielana jest nieodpłatnie.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy.
6. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie najpóźniej w ciągu 30 dni od daty ujawnienia się wady.
7. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację:
 - a) niezwłocznie jeżeli skutki ujawnionej wady stwarzają zagrożenie życia, zdrowia, mienia, (ale nie później niż w przeciągu 2 dni);
 - b) w innych przypadkach w ciągu 7 dni.
8. Po bezskutecznym upływie terminów reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady lub usterki (ujawnione w okresie gwarancji) w terminie 14 dni od otrzymania stosownej informacji od Zamawiającego, chyba że jest oczywiste, iż wad tych nie da się usunąć w terminie czternastodniowym i wówczas termin usunięcia wad zostanie uzgodniony między stronami.
10. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w ustalonym terminie, Zamawiający zleca usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§.6 KARY UMOWNE

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,

- b) w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto, gdy Wykonawca odstąpi od umowy,
 - c) w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, za opóźnienie w dostawie przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - d) w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
- 3. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 50 % kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
 - 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty ewentualnych kar umownych z przysługującego wynagrodzenia. Zapłata kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji pozostałej części umowy.
 - 5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 - 6. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia kar umownych.

§.7 ZMIANY W UMOWIE

- 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
 - a) Zmiana strony umowy, tj. następstwo prawne wynikające z odrębnych przepisów,
 - b) Zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej omyłki,
 - c) Wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
 - d) Z innych obiektywnych przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego,
 - e) Zmiany terminu wykonania:
 - konieczności wykonania zamówień dodatkowych, uniemożliwiających wykonanie zamówienia podstawowego lub zmian w technologii wykonania przedmiotu umowy,
 - wystąpienia nie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych i związanych z tym kolizji,
 - f) Wystąpienie siły wyższej i innych zdarzeń nadzwyczajnych.
- 3. Jeżeli umawiające się strony nie mają możliwości wywiązania się z uzgodnionych terminów z powodu siły wyższej, to zachowują one prawo do wnioskowania o przesunięcie terminów wykonania prac o czas trwania wydarzenia i o czas usunięcia jego skutków.
- 4. Jako siły wyższe uznane zostają: klęski żywiołowe, huragan, powódź, katastrofy transportowe, pożar, eksplozje, wojnę, strajk, nieprzewidziane zdarzenia wpływające istotnie na stan zdrowia oraz inne nadzwyczajne wydarzenia, których zaistnienie leży poza zasięgiem i kontrolą układających się stron.

5. Strony są zobowiązane do powiadomienia się nawzajem w formie pisemnej w ciągu 3 dni o wystąpieniu i zakończeniu zdarzenia określonego jako „siła wyższa” wraz odpowiednimi dowodami i wnioskami.

§. 8 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - wykaz urządzeń do montażu,
 - OPZ.

Zamawiający:

Wykonawca: