



Kamionka Wielka, dnia 03 grudnia 2021 r.

271.15.2021

Wykonawcy w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym pn.:
„Budowa Szkoły Podstawowej w Boguszy”.

I. WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2021 poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający Gmina Kamionka Wielka, 33-334 Kamionka Wielka 5, zwany dalej „Zamawiającym” informuje, że wpłynęły zapytania do treści specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”. Poniżej przedstawiamy treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie przez Zamawiającego kosztorysów w formie edytowalnej.

Odpowiedź 1:

Zamawiający nie posiada kosztorysów w wersji edytowalnej.

Pytanie 2:

Jaki dźwig osobowy oraz platformę należy zainstalować? Brak w projekcie danych technicznych dźwigu osobowego oraz platformy schodowej – czy Zamawiający dysponuje danymi technicznymi w/w materiałów? Proszę o dołączenie danych technicznych, które pozwolą producentowi dobrać odpowiednią windę i platformę.

Odpowiedź 2:

Dla obiektu zaprojektowano dźwig osobowy o nośności 630 kg (8 osób) przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach. Wymagane parametry użytkowe: Udźwig 630 kg (8 osób), prędkość przejazdu 1 m/s, rodzaj napędu: elektryczny bezreduktorowy, wysokość podnoszenia 7,20 m (odległość pomiędzy najwyższym i najniższym przystankiem), głębokość podszybia 1,05-1,40m (przyjęto 1,20m), wysokość nadszybia minimum 3,50 m, wymiary kabiny 1,10m x 1,40m, wykończenie kabiny szkło bezpieczne, drzwi automatyczne, teleskopowe, asymetryczne, szerokość użytkowa drzwi 0,90 m, wysokość użytkowa drzwi 2,00 m. Kabina z drzwiami umieszczonymi na dwóch bokach (kątowo). Projektuje się wyposażenie kabiny dźwigu w interkom umożliwiający komunikację głosową, podłączony do centrali telefonicznej w budynku. Oświetlenie awaryjne kabiny działające przez 2 godziny. Po zaniku zasilania lub po otrzymaniu sygnału „pożar” z centrali SAP, kabina powinna automatycznie zjechać na przystanek „0” i powinno nastąpić otwarcie automatyczne drzwi kabiny. Kabina powinna być wyposażona w automatyczną wentylację, sygnalizację głosową przystanków, przyciski z oznaczeniem Breillea, przyciski przywołania ze wskazaniem położenia. Dźwig osobowy dostosowany jest do przewozu osób niepełnosprawnych.

Pytanie 3:

W projekcie jest wykonane szybu windowego – brak natomiast rysunku konstrukcji szybu. Czy Zamawiający dysponuje projektem szybu? Pozwoli to producentowi na rzetelny dobór dźwigu osobowego.

Odpowiedź 3:

Uszczegółowienie szybu windowego zostało przedstawione w załączonym projekcie – branży konstrukcyjnej.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający dysponuje szczegółową dokumentacją konstrukcyjną m.in. zestawienia stali, rysunku szczegółów żelbetowych (nadproży, słupów, ław, płyt stropowych) i sposobu zbrojenia.

Proszę o załączenie.

Odpowiedź 4:

Zestawienie stali zbrojeniowej, rysunki elementów konstrukcyjnych i opis ich zbrojenia przedstawiono w załączonym projekcie – branży konstrukcyjnej oraz zestawieniu stali.

Pytanie 5:

Na projekcie instalacji elektrycznej nie uwzględniono wykonania i montażu dźwigu osobowego.

Odpowiedź 5:

Załączamy uszczegółowiony projekt wykonawczy w branży elektrycznej. Zasilanie dźwigu wykonać przewodem YDY 5x4 z RG do rozdzielni dźwigu stanowiącej komplet dostawy z dźwigiem. Zabezpieczenie w rozdzielni głównej zgodnie z wytycznymi dostawcy dźwigu. Należy zamontować UPS o mocy 6 kVA, czas podtrzymania ~10min przy 100% obciążeniu (27min przy 50% obciążeniu).

Pytanie 6:

Jakie schody strychowe należy przyjąć, brak danych technicznych.

Odpowiedź 6:

Należy nie uwzględniać schodów strychowych pokazanych na rzucie poddasza. Nie mają one zastosowania ze względu na pozostawienie przestrzeni strychu otwartej do kalenicy.

Pytanie 7:

Czy wykonanie placu zabaw jest częścią w/w zamówienia publicznego? Jakie urządzenia i w jakiej ilości?

Odpowiedź 7:

Wykonanie placu zabaw jest częścią zadania. Należy przyjąć wykonanie urządzeń zabawowych wg projektu budowlanego – huśtawka, zjeżdżalnia, domek, oraz dodatkowo ławka 2 szt. kosz na śmieci i tablica informacyjna.

Pytanie 8:

Różnice w ilości oraz obmiarów okna nr 9 pomiędzy zestawieniem stolarki a rysunkiem projektowym. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 8:

Należy przyjąć 5 szt. okien O9. Kolejny z otworów w elewacji północnej (szósty) jest wypełniony oknem O10 oraz stolarką drzwiową.

Pytanie 9:

Zwracam się z prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w formacie ath.

Odpowiedź 9:

Zamawiający nie posiada przedmiarów w formacie ath.

Pytanie 10:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie projektu wentylacji mechanicznej w celu przygotowania rzetelnej wyceny.

Dokumentacja umieszczona na stronie nie posiada wymiarów kanałów, a jedynie kanały są narysowane schematycznie linią. W związku z powyższym brak jest możliwości zweryfikowania przedmiarów.

Odpowiedź 10:

Uszczegółowienie projektu wentylacji mechanicznej przedstawiono w załączniku – instalacje sanitarne – rysunki szczegółowe, zestawienie kształtek.

Pytanie 11:

Jaki współczynnik przenikania ciepła obowiązuje dla przeszkleń: 1,1 czy 0,9 ?

Odpowiedź 11:

Należy przyjąć współczynnik przenikania ciepła $U_{w \text{ min. }} = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$

Pytanie 12:

W opisie technicznym projektu budowlanego jest zapis informujący o tym, że na terenie inwestycji znajdują się istniejące urządzenia siłowni zewnętrznej przeznaczone do zdemontowania i przeniesienia w inną lokalizację wskazaną przez Inwestora. Prosimy o jednoznaczne określenie jakie urządzenia należy zdemontować i czy ponowny montaż będzie w obrębie terenu inwestycji czy na innej działce niezwiązanej z inwestycją. Ponadto demontaż urządzeń wiąże się również z rozebraniem konstrukcji, fundamentów itp. oraz ponownym ich wykonaniu we wskazanym miejscu przez Inwestora. Prosimy o podanie wytycznych dotyczących wykonania nowych fundamentów pod urządzenia oraz powierzchni na jakiej będą zabudowane. Proszę o określenie rodzaju nawierzchni pod urządzenia. Powyższe informacje są niezbędne do prawidłowego sporządzenia oferty.

Odpowiedź 12:

Zamówienie obejmuje demontaż istniejącej siłowni zewnętrznej (9 urządzeń) zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 87 w obrębie Bogusza o łącznej powierzchni 149,32 m² wraz z rozbiórką fundamentów, a następnie ponowny montaż urządzeń w północnej części działki objętej inwestycją (ponad projektowanym budynkiem szkoły). W nowej lokalizacji należy wykonać nawierzchnię bezpieczną z piasku, w technologii zgodnej ze stanem istniejącym. Zakres robót związanych z przeniesieniem urządzeń siłowni należy rozpoznać poprzez przeprowadzenie wizji w terenie inwestycji.

Pytanie 13:

Brak w przedmiarze dostawy i montażu urządzeń placu zabaw. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź 13:

Należy przyjąć wykonanie urządzeń zabawowych wg projektu budowlanego – huśtawka, zjeżdżalnia, domek, oraz dodatkowo ławka - 2 szt., kosz na śmieci i tablica informacyjna. Przedmiary robót mają charakter pomocniczy i nie służą wyliczeniu ceny ofertowej.

Pytanie 14:

Na planie zagospodarowania terenu pokazano ogrodzenie placu zabaw. Brak informacji na temat w/w ogrodzenia tj. wysokości, rodzaju materiału z jakiego winno być wykonane i wykończone ogrodzenie itp. Czy wykonanie w/w ogrodzenia wchodzi w zakres robót objętych niniejszym postępowaniem? Jeżeli tak to prosimy o podanie szczegółowych informacji i o uzupełnienie przedmiarów robót.

Odpowiedź 14:

Należy przyjąć wykonanie ogrodzenia placu zabaw wys. 1,2m na słupkach stalowych z wypełnieniem przęseł z siatki stalowej zgrzewanej malowanej lub powlekanej w kolorze zielonym, w postaci fabrycznie wykończonych paneli. Górna krawędź musi być pozbawiona ostrych elementów. W ogrodzeniu należy przewidzieć furtkę wejściową jednoskrzydłową o szerokości przejścia 1,2 m.

Pytanie 15:

Brak w przedmiarze pozycji dotyczącej wywiezienia nadmiaru ziemi pozostałej z wykopów. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź 15:

Bilans mas ziemnych pochodzących z wykopu oraz potrzebnych do wykonania nasypu pod podłogą części budynku jest wyrównany. Zgodnie z dokumentacją geotechniczną w terenie inwestycji na poziomie niwelacji występują żwir gliniasty z otoczkami, nadający się do kształtowania nasypów i podbudowy. Zakłada się brak potrzeby wywiezienia mas ziemnych z terenu inwestycji. Ewentualne masy ziemne pozostałe po pracach ziemnych należy pozostawić do dyspozycji Zamawiającego. Przedmiary robót mają charakter pomocniczy i nie służą wyliczeniu ceny ofertowej.

Pytanie 16:

Brak w przedmiarze niwelacji terenu, plantowania i wykonania trawników. Jeżeli powyższe roboty wchodzi w zakres postępowania przetargowego to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź 16:

Roboty związane z niwelacją terenu należy uwzględnić zgodnie z planem zagospodarowania terenu. Wszystkie przekształcane nawierzchnie biologicznie czynne na działce należy przewidzieć do wykonania trawników – wyrównanie, rozścielenie humusu, wysianie trawy.

Przedmiary robót mają charakter pomocniczy i nie służą wyliczeniu ceny ofertowej. Niemniej jednak zostały one uwzględnione w przedmiarze robót - poz. 2 działu 1.1 dla budynku szkoły oraz w poz. 2 działu 1.1. dla budynku sali gimnastycznej.

Pytanie 17:

Brak w materiałach przetargowych dostępnych na stronie Inwestora opisu technicznego konstrukcji oraz obliczeń, zestawień dotyczących zbrojenia poszczególnych elementów konstrukcyjnych jak ławy, ściany żelbetowe czy stropy. Prosimy o uzupełnienie materiałów.

Odpowiedź 17:

Zestawienie stali zbrojeniowej, rysunki elementów konstrukcyjnych i opis ich zbrojenia przedstawiono w załączonym projekcie – branży konstrukcyjnej oraz zestawieniu stali.

Pytanie 18:

Na planie zagospodarowania zaznaczono miejsce składowania odpadów. Brak informacji na temat w/w miejsca. Czy ma być ono wykonane np. w konstrukcji stalowej i zamknięte tzn. niedostępne dla osób postronnych? Czy np. jest to tylko zaznaczenie miejsca usytuowania pojemnika na odpady. Prosimy o uszczegółowienie i ewentualne informacje na temat wykończenia śmietnika w przypadku gdyby miałby być wykonany jako „wiata ,garaż”

Odpowiedź 18:

Należy przewidzieć zakup gotowej osłony śmietnikowej o konstrukcji stalowej zadaszonej z obudową blaszaną, o wymiarach ok. 2 x 3.

Pytanie 19:

Brak w przedmiarach wykonania kanalizacji deszczowej wraz ze studzienkami. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź 19:

Budowa kanalizacji deszczowej została uwzględniona w przedmiarze branży sanitarnej, w części dot. instalacji pozabudynkowych, w poz. 2.001 – 2.015.

Pytanie 20:

Brak w materiałach przetargowych umieszczonych na stronie internetowej rysunków dotyczących rozwinięcia kanalizacji deszczowej i kanalizacji ściekowej. Jeżeli Zamawiający posiada w/w rysunki prosimy o uzupełnienie materiałów.

Odpowiedź 20:

Zamawiający uszczegóławia dokumentację o rysunki dotyczące rozwinięcia kanalizacji deszczowej i sanitarnej – załącznik.

Pytanie 21:

W związku z epidemią wirusa Covid-19 tym samym wydłużonym czasem oczekiwania na wyceny materiałów i urządzeń od dostawców uważamy, że okres przeznaczony na sporządzenie całościowej oferty jest zbyt krótki. W związku z tym prosimy o przedłużenie terminu składania ofert o 10 dni.

Odpowiedź 21:

Zamawiający przedłużył termin składania ofert do dnia 16.12.2021r. Zmiana SWZ w powyższym zakresie została umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego oraz na Platformie Zamówienia Publiczne.

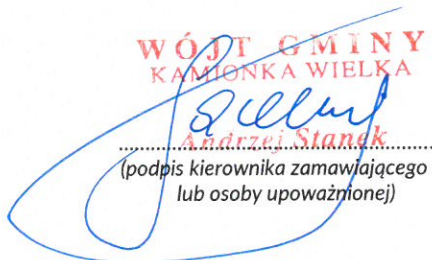
II. POUCZENIE

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia zawarte zostały w Rozdziale XXIV SWZ.

Powyższe sprostowanie treści SWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców, którzy powinni je uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

Załączniki:

- 1) Załącznik do odpowiedzi nr 3, 4 - Projekt Konstrukcji;
- 2) Załącznik do odpowiedzi nr 4 - Zestawienie stali;
- 3) Załącznik do odpowiedzi nr 5 - Projekt Instalacje Elektryczne;
- 4) Załącznik do odpowiedzi nr 10 - Instalacje sanitarne - rysunki szczegółowe, zestawienie kształtek;
- 5) Załącznik do odpowiedzi nr 20 - Profile kanalizacji.

WÓJT GMINY
KAMIONKA WIELKA

.....
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. Strona internetowa: <https://platformazakupowa.pl/pn/kamionkawielka>
<https://bip.malopolska.pl/ugkamionkawielka>
2. aa. UG - RGKIOŚ.

