

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont łazienki w budynku szkoleniowo-sztabowy OPP w Białymstoku
ADRES INWESTYCJI : Białystok, ul. 42 Pułku Piechoty 44
INWESTOR : KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W BIAŁYMSTOKU
ADRES INWESTORA : 15-003 BIAŁYSTOK UL. H. SIENKIEWICZA 65
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mag inż. Anna Pełszyk (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 12.09.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.09.2024

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres robót budowlanych:

- wykonanie hydroizolacji
- ułożenie posadzki z gresu
- ułożenie okładzin ściennych z gresu z fazowaniem płytek na krawędziach wypukłych pod kątem 45'
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach
- gruntowanie malowanie ścian i sufitów
- montaż drzwi wewnętrznych wodoodpornych
- wymiana kratak wentylacyjnych
- montaż ścianek systemowych HPL
- montaż drzwi prysznicowych
- montaż lustra
- montaż wieszaków naściennych
- montaż folii mlecznej na oknach
- sprzętanie pobudowlane

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1	KNR-W 2-02 d.1 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący poz.5	m ² m ²	 15,600	 15,600
				RAZEM	15,600
2	KNR-W 2-02 d.1 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko poz.1	m ² m ²	 15,600	 15,600
				RAZEM	15,600
3	KNR-W 2-02 d.1 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy do 5 mm Krotność = 3 poz.2	m ² m ²	 15,600	 15,600
				RAZEM	15,600
4	KNR AT-12 d.1 0102-01	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych HYDRO na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System NIDA Tynk 62A50, wypełnienie z wełny mineralnej - obudowa stelarza WC (1,5+0,2)*1,1	m ² m ²	 1,870	 1,870
				RAZEM	1,870
5	ZKNR C-1 d.1 0308-05	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Wykonanie izolacji przeciw przesączaniu wody przy użyciu elastycznej zaprawy uszczelniającej jednoskładnikowej np. Sopro DSF 523 + Sopro AEB 640 powierzchni poziomej od góry natryski 3,2*2 WC 3,1 łazienka 6,1	m ² m ² m ²	 6,400 3,100 6,100	 15,600
				RAZEM	15,600
6	ZKNR C-1 d.1 0308-13	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Sopro. Wklejenie taśmy uszczelniającej Sopro AEB 148 wraz z narożnikami Sopro AEB 642/643 na powierzchni pionowej i poziome pionowo 2,1*16+1,5*2 poziomo 0,93*4+1,2*8+1,1*5	m m m	 36,600 18,820	 55,420
				RAZEM	55,420
7	ZKNR C-1 d.1 0308-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne Wykonanie izolacji przeciw przesączaniu wody przy użyciu elastycznej zaprawy uszczelniającej jednoskładnikowej np. Sopro DSF 523 + Sopro AEB 640 + Sopro AEB 129 na powierzchni pionowej (ściany z prysznicami, umywalkami, miska ustępowa) natryski 2,1*(1,2*2+0,93)*4 WC 1,5*(1,1+0,8*2)+2,1*(1,1+1,0*2)	m ² m ² m ²	 27,972 10,560	 38,532
				RAZEM	38,532
8	KNR 2-02 d.1 1118-11	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki gresowe 60x60 cm układane na klej metodą kombinowaną, płytki gresowe klasa ścieralności V, klasa antypoślizgowości R9 - kolor jasno szary, imitacja betonu/kamienia (konieczne przedstawienie dla Zamawiającego dwóch wariantów do wyboru). Posadzka układana ze spadkiem do krętek odpływowych. natryski 3,2*2 WC 3,1 łazienka 6,1	m ² m ² m ² m ²	 6,400 3,100 6,100	 15,600
				RAZEM	15,600
9	KNR 2-02 d.1 0829-11	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60x60 cm na klej metodą kombinowaną - kolor jasno szary, imitacja betonu/kamienia, część okładzin (około 6m ²) wykonana z płytek imitujących deskę (konieczne przedstawienie dla Zamawiającego dwóch wariantów okładzin do wyboru) natryski (2,9*(1,2+0,93+1,1)*2+2,1*1,2)*2 WC 2,1*(1,1*2+2,67+0,2)+1,7*2,67-0,9*2 łazienka 2,1*(1,2*2+1,15+2,67)-0,9*2,0*2 sauna 1,9*1,0	m ² m ² m ² m ²	 42,508 13,386 9,462 1,900	 67,256
				RAZEM	67,256
10	KNR AT-23 d.1 0103-07	Dodatek za wykonanie ukośnej linii cięcia - fazowanie płytek na narożnikach wypukłych 12*2,1*2	m m	 50,400	 50,400
				RAZEM	50,400
11	KNR AT-22 d.1 0103-03	Wycinanie otworów w okładzinach ceramicznych 20	szt. szt.	 20,000	 20,000
				RAZEM	20,000
12	NNRNKB d.1 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ² natryski 3,2*2 WC 3,1 łazienka 6,1 sauna 4,0	m ² m ² m ² m ² m ²	 6,400 3,100 6,100 4,000	 19,600
				RAZEM	19,600
13	NNRNKB d.1 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² WC (2,9-2,1)*(1,1*2+2,67) łazienka (2,9-2,1)*(1,15+2,67) sauna (1,9*2+2,55)*1,0	m ² m ² m ² m ²	 3,896 3,056 6,350	 13,302
				RAZEM	13,302

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.12	m ² m ²	 19,600	 19,600
				RAZEM	19,600
15 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.13	m ² m ²	 13,302	 13,302
				RAZEM	13,302
16 d.1	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie niskoemisyjnymi, matowymi higieniczną farbą zmywalną, przeznaczoną do pomieszczeń sanitarnych powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - kolor biały poz.15 ściany sufity poz.14	m ² m ² m ²	 13,302 19,600	 13,302 19,600
				RAZEM	32,902
17 d.1	KNR-W 2-02 1022-01	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych pełnych wodoodpornych fabrycznie wykończonych łazienkowych obłożone dwustronnie HPL-em gr. 1,5mm (np. Porta AQUA) wraz z ościeżnicą katową. Rama wykonana z odpornego chemicznie i trudno zapalnego tworzywa. Wypełnienia z twardej pianki poliuretanowej - szerokość skrzydła 90 cm, - skrzydło bezprzylgowe - trzy zawiasy czopowe - zamek z blokadą łazienkową ze stali nierdzewnej - podcięcie wentylacyjne - klamka na szyldzie - kolor do ustalenia z Zamawiającym 2	szt szt	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
18 d.1	kalkulacja własna	Montaż i zakup kratki wentylacyjnych na ścianach o wym 14x14 cm 1	szt szt	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
19 d.1	KNR-W 4-01 1215-08 analogia	Mycie, sprzątanie po robotach budowlanych poz.14	m ² m ²	 19,600	 19,600
				RAZEM	19,600
2		Wyposażenie łazienek			
20 d.2	KNR 0-25 0103-01	Odtłuszczenie rozpuszczalnikami konstrukcji pełnościennych - przygotowanie powierzchni pod wklejenie lustra 1,0*0,6	m ² m ²	 0,600	 0,600
				RAZEM	0,600
21 d.2		Przyklejenie lustra we przygotowanej wnęce, lustro srebrne fazonowane (wys. x szer.) 100x60cm 1 szt. poz.20	m ² m ²	 0,600	 0,600
				RAZEM	0,600
22 d.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi do kabiny prysznicowej składane. (np. Capital firmy RO-CA) Grubość i rodzaj szkła: 6 mm hartowane. Kolor szkła: przezroczyste Wysokość: 195 cm Strona montażu: uniwersalna Montaż: na posadzce Składane do wewnątrz i na zewnątrz Powłoka ułatwiająca czyszczenie Profile: aluminiowe w kolorze chrom Uchwyt: okrągły 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
23 d.2	KNNR 7 0703-03	Ścianki systemowe. Płyta HPL gr. 12mm kolor jasno szary, Prześwit nad podłogą 150mm. Wysokość całkowita 2010mm. Drzwi szer. 80cm. Drzwi do kabin prysznicowych dwudrzwiowe wahadłowe. Wsporniki - wykończenie stal nierdzewna, montowany do płyty. Zawias - ze stali nierdzewnej montowany do wąskiej krawędzi płyty, samodomykacz grawitacyjny. Zamkopochwyty - wykończenie stal nierdzewna, awaryjne otwieranie. 0,93*2,0*4+1,1*2,0*2	m ² m ²	 11,840	 11,840
				RAZEM	11,840
24 d.2	kalk. własna	Dostawa i montaż wieszaków ściennych 2-ramiennych ze stali nierdzewnej 10	kpl. kpl.	 10,000	 10,000
				RAZEM	10,000
25 d.2	kalk. własna	Dostawa i montaż na oknach folii mlecznej 4,6*1,0	m ² m ²	 4,600	 4,600
				RAZEM	4,600