

UMOWA nr/2023

zawarta w dniu, w Jaworze, pomiędzy:

Powiatem Jaworskim – Starostwem Powiatowym w Jaworze, ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor,
NIP: 695-15-25-969, REGON: 390647162, reprezentowanym przez:

.....,
.....,

przy kontrasygnacie,

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie **Stronami** i każde z osobna **Stroną**,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) ze względu na to, że wartość przedmiotu zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł, o następującej treści:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **Wykonanie dokumentacji na remont obiektu mostowego pn. „Modernizacja obiektu mostowego zlokalizowanego w ciągu drogi powiatowej nr 2796D w km 5+076 w m. Sady Górne”.**
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) opracowanie projektu remontu przedmiotowego obiektu mostowego, którego zakres powinien obejmować m.in.:
 - wymianę wybranych dźwigarów ustroju niosącego wraz ze wzmocnieniem,
 - zabezpieczenie antykorozyjne dźwigarów stalowych ustroju niosącego,
 - naprawę powierzchni betonowych/kamiennych przyczółków i skrzydełek,
 - umocnienie stożków nasypowych i skarp,
 - wymianę izolacji pomostu,
 - wymianę murku kamiennego na balustradę stalową,
 - wymianę nawierzchni na obiekcie mostowym.
 - 2) wykonanie inwentaryzacji istniejącego obiektu,
 - 3) wykonanie projektów: zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlanego, technicznego oraz wykonawczego – w ilości po 4 szt. oraz dodatkowo w liczbie niezbędnej do uzyskania koniecznych decyzji i zgłoszeń,
 - 4) ewentualne projekty branżowe usunięcia kolizji,
 - 5) wykonanie dokumentacji kosztorysu inwestorskiego i przedmiary robót – 3 egz.
 - 6) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót - 3 egz.
 - 7) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych, map, uzgodnień, opinii i pozwoleń wymaganych przepisami prawa – niezbędnych do prawidłowego i kompletnego wykonania inwestycji (w tym prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót z uzyskaniem zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia),
 - 8) wniesienie opłat niezbędnych do wydania uzgodnień, decyzji, pozwoleń,
 - 9) pełnienie nadzoru autorskiego, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, na etapie realizacji robót budowlanych w formie kontaktu elektronicznego oraz wizyt na budowie, obejmujący również wykonanie (w razie zajścia takiej potrzeby) rysunków uzupełniających, projektów zamiennych i dodatkowych,
 - 10) współpracę z zamawiającym w celu wypracowania oczekiwanych rozwiązań, optymalnych i uzasadnionych ekonomicznie,
 - 11) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami zawartymi w niniejszym zaproszeniu do złożenia oferty,
 - 12) opisanie robót budowlanych objętych dokumentacją projektową w sposób wyczerpujący, jednoznaczny, który nie będzie utrudniał uczciwej konkurencji, zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy prawo zamówień publicznych.
3. Ww. dokumentację należy ponadto przekazać Zamawiającemu w 1 egz. w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD w formacie PDF i Ath.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania niniejszej umowy osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. W razie uzyskania takiej zgody, Wykonawca za działania lub zaniechania osób trzecich ponosi odpowiedzialność jak za własne działania lub zaniechania.

§2 TERMIN REALIZACJI

1. Ustala się terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - a) w zakresie wykonania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w §1 ust. 2 (z wyłączeniem obowiązków, o których mowa w §1 ust. 2 pkt. 9) : 90 dni od daty podpisania umowy tj. od dniado dnia r.,
 - b) w zakresie wykonania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w §1 ust. 2 pkt. 9: przez cały okres realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej włącznie z procedurami odbiorowymi, nie dłużej niż do dnia 31.12.2024 r.
2. W przypadku nie zakończenia robót budowlanych do dnia 31.12.2024 r. oraz w przypadku wydłużenia procedur odbiorowych i związanych z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego do czasu ich zakończenia, lecz nie dłużej niż do upływu 4 lat od dnia zawarcia niniejszej umowy, bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego.

§3 SPOSÓB REALIZACJI

1. Wykonawca wykona prace, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zaproszeniu do złożenia oferty oraz ze złożoną ofertą, będącymi integralną częścią umowy oraz w oparciu o wymagania określone w obowiązujących ustawach i przepisach oraz Polskich Normach przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i należyłą starannością z założeniem uzyskania maksymalnego efektu przy minimalizacji kosztów wykonania.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług.
3. Wykonawca zapewnia, że wykonany przez niego przedmiot umowy będzie w stanie kompletnym z punktu widzenia celów, którym ma służyć, określonych w §1.
4. Wykonawca pozyska we własnym zakresie, na własny koszt i ryzyko, niezbędne informacje, dane, pozwolenia i uzgodnienia potrzebne do wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się udostępnione oraz pozyskane informacje i dane wykorzystać wyłącznie do wykonania przedmiotu umowy, traktować je jako tajemnicę służbową, nie udostępniać ich osobom i podmiotom, które nie są stronami niniejszej umowy ani wykorzystywać ich przy realizacji zadań na rzecz innych podmiotów.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu informacji dotyczących przeszkód uniemożliwiających należyte bądź terminowe wykonanie umowy w formie pisemnej.
7. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu na każde wezwanie pisemnych i ustnych informacji na temat stanu zaawansowania prac mających na celu wykonanie zamówienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania odpowiedzi na zapytania dotyczące przedmiotowej dokumentacji zadawane przez Wykonawców biorących udział w postępowaniu przetargowym na realizację zadania w oparciu o tę dokumentację oraz jej zmiany, czego konieczność wynikać będzie z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi w ramach ww. postępowania w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 2 dni robocze od przekazania pytania Wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej lub w innym niezbędnym terminie określonym przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania maksymalnie trzykrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie 3 lat od odbioru końcowego przedmiotu zamówienia (aktualizacja w ciągu 7 dni od pisemnego wezwania Zamawiającego).

§4 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
netto: zł
podatek VAT: zł
brutto: zł (słownie:).

w tym:

- 1) za wykonania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w §1 ust. 2 (z wyłączeniem obowiązków, o których mowa w §1 ust. 2 pkt. 9) wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości
netto: zł
podatek VAT: zł
brutto: zł (słownie:).

2) za wykonanie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w §1 ust. 2 pkt. 9 wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

netto: zł

podatek VAT: zł

brutto: zł (słownie:),

zgodnie ze złożoną ofertą.

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie to nie będzie podlegało waloryzacji przez cały okres trwania umowy.
4. Wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji projektowej płatne będzie przelewem na wskazane na fakturze konto Wykonawcy, po odbiorze dokumentacji na podstawie podpisanego protokołu odbioru, w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego płatne będzie przelewem na wskazane na fakturze konto Wykonawcy, w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, po zakończeniu i odebraniu na podstawie protokołu odbioru wykonanych na podstawie projektu robót budowlanych.
6. W przypadku wykonania przedmiotu umowy w części Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 w wysokości proporcjonalnej do zakresu wykonania przedmiotu umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
8. Wykonawca oświadcza, że jest zgłoszony do białej listy podatników VAT.
9. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody będzie nieważna.

§5

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną i zgodną z umową dokumentację projektową w zakresie objętym niniejszą umową w terminie określonym w §2.
2. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji przystąpi do czynności odbioru, która zakończy się podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego, albo zwrotem dokumentacji z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
3. W przypadku wystąpienia wad przy odbiorze strony ustalą termin usunięcia wad i kolejnego odbioru nie dłuższy niż 7 dni kalendarzowych od ich stwierdzenia.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad powstałych w terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający ma prawo (wedle własnego wyboru):
 - usunąć wady zastępczo na koszt Wykonawcy, a Wykonawca nie będzie wnosił zastrzeżeń wynikających z praw autorskich,
 - odstąpić od Umowy, co skutkować będzie obowiązkiem zwrotu wszelkich kwot wypłaconych Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia w tym zakresie.
5. Wykonawca zobowiązany jest w przypadku wystąpienia wad ukrytych w dokumentacji, których nie ujawniono w czasie jej odbioru, do nieodpłatnego naniesienia poprawek lub uzupełnień w terminie 3 dni od daty zawiadomienia.

§6

PRAWA AUTORSKIE I MAJĄTKOWE

1. Wykonawca oświadcza, że do wszystkich prac, które z chwilą przekazania ich Zamawiającemu stanowiąć będzie Utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 2509), przysługują mu będą wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, a także, że prace te nie będą obciążone jakimkolwiek roszczeniami i prawami osób trzecich.
2. Zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do dokumentacji, nieograniczone czasowo ani terytorialnie, do wykorzystywania na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalenie na jakimkolwiek nośniku, niezależnie od standardu systemu i formatu,
 - 2) zwielokrotnienie jakiegokolwiek techniką,
 - 3) publiczne udostępnianie w Polsce i poza jej granicami,
 - 4) wypożyczanie, najem, dzierżawa, oddanie do bezpłatnego używania,
 - 5) wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym do Internetu,
 - 6) publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 7) rozpowszechnianie w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,

- 8) udostępnienie wykonawcom prac wykonywanych na podstawie przekazanej dokumentacji,
- 9) wprowadzanie drobnych adaptacji i modyfikacji.
3. Zamawiający nabywa prawo dalszego przekazania dokumentacji w zakresie nabytych praw autorskich majątkowych bez informowania o tym Wykonawcy.
4. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw zależnych do dokumentacji tj. na rozporządzanie oraz korzystanie z utworów zależnych oraz wyraża zgodę, aby dalszej zgody na wykonywanie praw zależnych przez osoby trzecie udzielał Zamawiający.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do dokumentacji przekazanej w ramach niniejszej umowy następuje w momencie odbioru tych prac przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
6. Gdy autorskie prawa majątkowe zostaną przeniesione na Zamawiającego, własnością Zamawiającego staną się także wszystkie nośniki przekazane przez Wykonawcę.
7. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przekazana dokumentacja nie naruszy jakichkolwiek praw Stron lub osób trzecich do praw własności intelektualnej.
8. Jeśli używanie dokumentacji stanie się przedmiotem jakiegokolwiek powództwa strony lub osoby trzeciej o naruszenie praw własności intelektualnej lub dóbr osobistych, jak wymieniono powyżej, Wykonawca zwolni Zamawiającego na swój koszt i ryzyko od odpowiedzialności w tym zakresie.
9. W razie wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami określonymi w ust. 8 powyżej, Wykonawca podejmie we współpracy z Zamawiającym wszelkie kroki niezbędne do obrony przed tymi roszczeniami, a w przypadku, gdy wskutek wystąpienia z takimi roszczeniami Zamawiający lub osoby trzecie, którym Zamawiający udzielił prawa do korzystania z Utworów, będą musiały zaniechać korzystania z tych Utworów w całości lub w części lub wydane zostanie prawomocne orzeczenie zobowiązujące do zapłaty z jakiegokolwiek tytułu na rzecz osób trzecich, Wykonawca zapłaci na rzecz osoby trzeciej kwoty zasądzone od Zamawiającego prawomocnym wyrokiem sądu lub przyznane na podstawie innego orzeczenia lub decyzji odpowiednich organów, w tym także zapłaci zasądzone od Zamawiającego na rzecz osoby trzeciej koszty procesu lub innego postępowania, w tym koszty sądowe i koszty zastępstwa procesowego w wysokości określonej przepisami dotyczącymi zastępstwa procesowego przed organami wymiaru sprawiedliwości, a w przypadku zapłacenia tych kwot przez Zamawiającego lub ich wyegzekwowania od Zamawiającego przez osobę trzecią – zwróci na rzecz Zamawiającego poniesione przez niego kwoty wraz z kosztami celowej egzekucji.
10. Zamawiający uprawniony jest do niezamieszczania w utworach będących przedmiotem praw autorskich danych dotyczących autorstwa danego utworu lub opatrywania ich nazwiskiem lub pseudonimem twórcy.

§7

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Zamawiający może również odstąpić od umowy w przypadku zwłoki w wykonaniu zamówienia lub zwłoki w usunięciu zgłoszonej przez Zamawiającego wady. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych na podstawie § 8 ust. 2 lit. b, c.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach je uzasadniających.
4. W przypadkach, o których mowa powyżej Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§8

KARY UMOWNE

1. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 umowy, niezależnie od ewentualnych kar naliczonych na podstawie ppkt. b i c,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% ustalonego wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jego oddania;

- c) za zwłokę w usunięciu wad i usterek w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
3. Stronom przysługuje prawo naliczania kar umownych do pełnej wysokości wynagrodzenia wynikającego z umowy.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na podstawie właściwych przepisów Kodeksu Cywilnego.

§9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ustala się, że ewentualne spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy, rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca